

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE K ŽIADOSTI

Žiadosť o poskytnutie dotácií a účelových finančných prostriedkov z rozpočtu Košického samosprávneho kraja podľa VZN č. 9/2011 v platnom znení.

=====

Oblasť poskytnutia dotácií účelových finančných prostriedkov:

2.Podpora infraštruktúry s dôrazom na zvýšenie atraktívnosti Košického kraja

Opatrenie	2.1 - Ekoturizmus
Názov projektu	Ekologická a energeticky nenáročná sauna na brehoch slovenského mora - Zemplínskej Širavy
Názov nového zážitku:	Sauna pri slovenskom mori
Miesto realizácie - mesto / obec	Zemplínska Širava, Medvedia Hora
Okres	Michalovce
Kraj	Košice
Predpokladaný začiatok realizácie projektu	1.2.2023
Predpokladané ukončenie realizácie projektu	31.10.2023
Celkové oprávnené výdavky projektu v €	42 222,22 €
Požadovaná výška dotácie z rozpočtu KSK v €	38 000,00 €
Výška spolufinancovania so strany žiadateľa v €	4 222,22 €

KONTAKTNÉ ÚDAJE ŽIADATEĽA

Názov / meno žiadateľa	Ing.Anna Obšatníková
Ulica	Vinne, 5000
PSČ	07231
Obec / mesto	Vinné

Okres	Michalovce
Kraj	Košice
Číslo telefónu	0908315244
Email	info@penzionanima.sk
Právna forma	SZČO
IČO	44999283
Je žiadateľ členom OOCR na území Košického kraja, ktorá je členom Košice Región Turizmus?	ÁNO
Platca DPH	ÁNO

Štatutárny zástupca

Meno a priezvisko	Telefónne číslo	Email
Ing. Anna Obšatníková	0908315244	info@penzionanima.sk

Osoba zodpovedná za komunikáciu vo veci žiadosti

Email	info@penzionanima.sk
Meno a priezvisko	Ing. Anna Obšatníková
Číslo telefónu	0908315244

ÚDAJE ZA ÚČELOM OVERENIA VLASTNÍCKEHO PRÁVA - kde sa bude projekt realizovať

Vzťah žiadateľa k nehnuteľnosti	a) vlastník nehnuteľosti
Názov katastrálneho územia	Vinné
Parcelné číslo pozemku registra (C/E)	2199/31
Číslo listu vlastníctva	5963
Súpisné číslo stavby	-
Číslo bytu/nebytového priestoru	-

SKÚSENOSTI ŽIADATEĽA

Popíšte skúsenosti žiadateľa s prípravou a realizáciou obdobných, alebo iných projektov za posledné 3 roky. Max. v rozsahu 1000 znakov.	Od roku 2009 podnikáme v cestovnom ruchu, kedy sme po rodičoch prebrali penzión. Postupnou rekonštrukciou a skvalitňovaním služieb sme sa dostali do povedomia ľudí. Rozhodujúcim krokom však bola revitalizácia strediska Medvedia Hora (rekonštrukcia toaliet, spŕch, osvetlenia, vybudovanie detskej zóny, požičovne malých vodných plavidiel,...), vďaka ktorej sa "ANIMA" stala známou na celom Slovensku.
---	--

Výška poskytnutej minimálnej pomoci v € počas aktuálneho a predchádzajúcich dvoch fiškálnych rokov

ROK n	ROK n-1	ROK n-2
-	-	-

POPIS PROJEKTU

STRUČNÝ OPIS PROJEKTU	Realizáciou projektu ponúkne návštevníkovi jedinečný zážitok saunovania v ekologickej a energeticky nenáročnej saune pri vodách Zemplínskej Šíravy v symbióze s okolitou prírodou, pričom využijeme potenciál budovania zdravého životného štýlu a posilňovania imunity, podporíme atraktivitu spomínanej lokality mimo letnej turistickej sezóny a zlepšíme podmienky pre saunovania a otužovania chtivých jedincov a kolektívy, ktorým Medvedia hora ponúka ideálne prírodné podmienky.
CHARAKTERISTIKA PROJEKTU	Stredisko Medvedia hora je vyhľadávaným miestom nielen v lete, ale aj v iných ročných obdobiach. Od jesene do jari tu stretnete množstvo hostí, ktorí podporujú budovanie svojej imunity otužovaním sa vo vodách slovenského mora. Najmä pandémie Covidu prispela k masívnemu rozmachu otužovania a hľadaniu možností ako podporiť svoje zdravie. Naším zámerom je ponúknuť novú službu - jedinečný zážitok, ktorý povedie k zvýšeniu návštevnosti Zemplínskej Šíravy mimo hlavnej-letnej turistickej sezóny a predĺži pobyt hostí, podporí informovanosť obyvateľov o prospešnosti saunovania a otužovania a vytvoríme priestor pre aktívne trávenie voľného času.
PARTNERSTVÁ	Žiadateľ je dlhodobým členom ZOOCR, s ktorou má dobrú spoluprácu pri propagovaní letných aktivít a je podporovateľom otužileckých klubov Širavské bobry a Yeti, ktorí s nadšením prijali myšlienku vybudovania sauny. Michalovce boli vyhlásené v minulosti za mesto športu, v ktorom pôsobia nielen profesionálne športové kluby, ale aj veľa amatérskych športovcov, ktorí by uvítali novú službu.
PRODUKT / SLUŽBA	Pre návštevníkov z blízkeho či vzdialenejšieho okolia poskytneme službu - prenájom ekologickej a energeticky nenáročnej sauny v symbióze s okolitou prírodou, pričom ochladiť sa po saunovaní budú môcť hostia vo vlnách slovenského mora - Zemplínskej šíravy, V bezprostrednej blízkosti sauny vybudujeme drevenú terasu s ležadlami.
PRÍNOS PROJEKTU PRE ROZVOJ EKOTURIZMU / TURIZMU	Projekt prispeje k zvýšeniu atraktivity Zemplínskej Šíravy a informovanosti návštevníkov o budovaní imunity prostredníctvom saunovania a otužovania, Obyvatelia budú mať možnosť vďaka projektu zmysluplne a aktívne využívať voľný čas. Sauna bude vybavená pecou na tuhé palivo (drevo), t.j. bude energeticky nenáročná a znížia sa negatívne dopady na zmeny klímy.
JEDINEČNOSŤ VZNIKUTÉHO PRODUKTU / SLUŽBY	áno Nachádza sa podobný produkt / služba cestovného ruchu v blízkosti plánovaného miesta realizácie Vášho projektu?

JEDINEČNOSŤ VZNIKUTÉHO PRODUKTU / SLUŽBY	Prímorské prostredie strediska Medvedia Hora so štrkovým vstupom do vody, prudkým klesaním hladiny a trávnatou plochou na zahriatie je skvelým predpokladom pre otužovanie a budovanie zdravého životného štýlu. Thermalpark Šírava ponúka wellnes služby spojené so saunovaním v uzavretom komplexe, no náš projekt je jedinečný v bezprostrednom prepojení s prírodou a druhou najväčšou vodnou plochou na Slovensku, je energeticky nenáročný (saunová pec na tuhé palivo) a bude prístupný širokej verejnosti (k informačným tabuliam o saunovaní a otužovaní sa dostane ktorýkoľvek návštevník).
ATRAKTIVITA OBDOBNEHO CHARAKTERU (relevantné pre opatrenie 2.2 Veľké rozvojové projekty)	nie
Komentár:	
CIEĽOVÉ SKUPINY	Otužilci - 300osôb profesionálni športovci - 80osôb amatérski športovci - 200osôb domáci obyvatelia - 500osôb návštevníci Zempl.Šíravy - 200osôb
POPIS ZNAČENIA A NAVIGÁCIE K PROJEKTU	Na novú atraktivitu upozorníme navigačnou tabuľou umiestnenou pri zjazde zo štvorprúdovej cesty vedúcej z Michaloviec na stredisko Medvedia hora, ako aj značením na samotnom stredisku, keďže saunu plánujeme osadiť pod mohutné 40-ročné duby. Služba bude prístupná denne od 8.00 do 21.00 na základe telefonickej objednávky (1hod vopred), pričom táto informácia bude umiestnená priamo na objekte sauny ako aj v priestoroch penziónu Anima a na internetových sieťach, ktoré spravujeme.
VÝSLEDKY PROJEKTU	Od projektu očakávame zvýšenie atraktivity Zemplinskej Šíravy hlavne mimo letnej turistickej sezóny, zvýšenie návštevnosti spomínanej lokality, zvýšenie povedomia návštevníkov o budovaní imunity prostredníctvom saunovania a otužovania, vytvorenie priestoru pre zmysluplné a aktívne využívanie voľného času.
VÝSTUPY PROJEKTU	Výsledkom projektu bude ekologická sauna s vykurovaním na tuhé palivo s terasou a ležadlami, informačné tabule o prospešnosti saunovania a otužovania pre telo a myseľ. Vytvoríme zónu na aktívne využívanie voľného času, zvýšime informovanosť obyvateľov a poskytneme jedinečný zážitok pre návštevníka.
FUNGOVANIE PROJEKTU:	Saunu budú môcť využívať záujemcovia na základe telefonickej objednávky (cca 1hod.vopred). Penzión Anima je celoročnou prevádzkou so stálymi zamestnancami, preto nebudeme mať problém poskytovať túto službu denne od 8.00hod. do 21.00hod.
UDRŽATEĽNOSŤ VÝSTUPOV PROJEKTU	Projekt sa stane súčasťou služieb, ktoré ponúka penzión Anima. Sme druhou generáciou podnikateľov, ktorá prevádzkuje penzión a zdobí nás zodpovedný prístup k cestovnému ruchu. Všetky náklady spojené s údržbou a prevádzkou budeme hradieť z vlastných zdrojov.

HARMONOGRAM, PUBLICITA, RIZIKÁ

POPIS MOŽNÝCH OHOZENÍ

Názov rizika	Popis rizika	Spôsob eliminácie rizika
zdražovanie materiálov	V dôsledku geopolitickej situácie dochádza k nestálosti trhu s materiálmi.	Náklady prevyšujúce schválený rozpočet uhradí žiadateľ z vlastných zdrojov.
administratívna záťaž spojená s verej.obstarávaním	Predĺženie výberového konania dodávateľa.	Zabezpečenie verejného obstarávania externou firmou, pričom náklady žiadateľ

		uhradí z vlastných zdrojov.
nepriaznivé meteorologické podmienky	Realizácia projektu je naplánovaná od 1.2.2023, keď bude zima, ktorá ovplyvní začiatok terénnych úprav.	Ukončenie realizácie projektu žiadateľ posunul s ohľadom na dané riziko.
nedostatok materiálov	V dôsledku geopolitickej situácie dochádza k nestálosti trhu s materiálmi a výpadkami ich dodávok.	Výber náhradných materiálov,

ČASOVÝ HARMONOGRAM AKTIVÍT PROJEKTU

Názov aktivity	začiatok aktivity v tvare mm/rr	Koniec aktivity v tvare mm/rr
verejné obstarávanie	apríl.2023	máj.2023
terénne úpravy	máj.2023	jún.2023
výstavba terasy, prístrešku	jún.2023	august.2023
osadenie sauny, lehátok	júl.2023	október.2023

PROPAGÁCIA PROJEKTU

Forma propagácie	Množstvo propagačných materiálov	Umiestnenie propagačných materiálov
webová stránka penziónu Anima	-	-
sociálne siete penziónu Anima	-	-
samostatná stránka	-	-
rádio Širava	-	-
navigačné a informačné tabule	-	-
PROPAGÁCIA NOVÉHO PRODUKTU / SLUŽBY: Výstupy projektu budú propagované na stránkach a sociálnych sieťach penziónu Anima, plánujeme vytvoriť aj samostatnú webovú stránku pre novú atrakciu na Zemplínskej Širave a upozorníme obyvateľov na ňu aj prostredníctvom rádia Širava. Na navigačných tabuliach ako aj na informačných tabuliach o saunovaní a otužovaní budú uvedené informácie o poskytovateľovi pomoci. Pri saune bude umiestnená informačná tabuľa o poskytovateľovi pomoci a projekte.		

ČESTNÉ VYHLÁSENIA

Ja, dolupodpísaný štatutárny zástupca čestne vyhlasujem, že:

✓ všetky informácie uvedené v žiadosti o dotáciu/účelové finančné prostriedky, ako aj vo všetkých prílohách sú úplné, pravdivé a správne
✓ nemám ku dňu podania žiadosti nedoplatky na zdravotnom poistení, sociálnom poistení a príspevkoch na starobné dôchodkové sporenie;
✓ že ku dňu podania žiadosti o dotáciu nie som daňovým dlžníkom;
✓ nie je voči mne vedený výkon rozhodnutia;
✓ nie je ku dňu podania žiadosti voči mne vedené konkurzné konanie, nie som v konkurze, v reštrukturalizácia nebolo proti mne zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
✓ nie som ku dňu podania žiadosti v likvidácii;

✓ mi nebol právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie alebo trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie (vzťahuje sa na subjekty uvedené v § 8 ods. 8 zák. č. 583/2004 Z. z.);
✓ som ako žiadateľ neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania;
✓ nie som ku dňu podania žiadosti o dotáciu v nútenej správe ;
✓ som zapísaný v registri partnerov verejného sektora (vzťahuje sa na žiadateľa, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora);
✓ mám vysporiadané finančné vzťahy s rozpočtom Košického samosprávneho kraja;
✓ ako žiadateľ o poskytnutie dotácie nemám aktivity v predkladanom projekte podporené z iných dotačných a grantových systémov;
✓ disponujem vlastnými finančnými prostriedkami na spolufinancovanie projektu;
✓ všetky predložené dokumenty sú totožné s originálom;
✓ súhlasím so spracovaním údajov: Vyplnením formulára: /Žiadosť o dotáciu / účelové finančné prostriedky na podporu cestovného ruchu na rok 2023", dávam dobrovoľný súhlas na spracovanie uvedených údajov. Súhlas dávam podľa Zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení neskorších zákonov účinného od 25.08.2018 (ďalej len: "Zákon o ochrane osobných údajov") a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 z 27. apríla 2016.

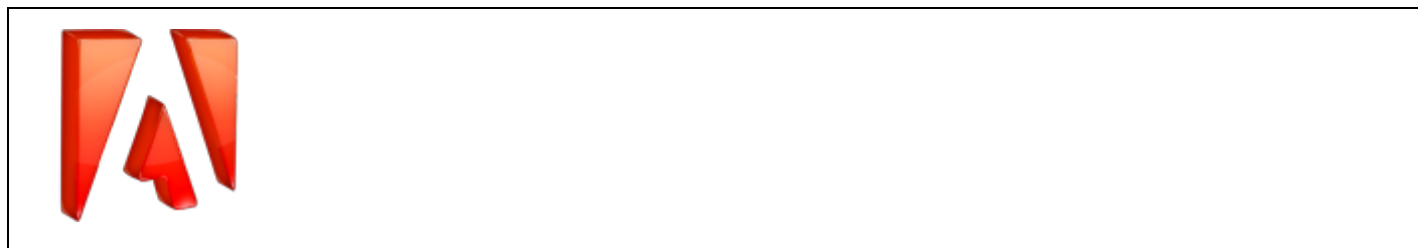
PRÍLOHY

Povinné prílohy

Podrobný rozpočet projektu vo formáte XLS alebo XLSX

	<u>Rozpočet Anima.xlsx</u>
názov	
popis	

Výpis preukazujúci právnu formu žiadateľa o poskytnutie dotácie - Žiadateľ predkladá napr. výpis z obchodného registra, výpis zo živnostenského registra, výpis z registra mimovládnych neziskových organizácií, alebo z iného príslušného registra.



názov	<u>Zivnost.pdf</u>
popis	Osvedčenie o živnostenskom oprávnení

Doklad o zriadení alebo založení žiadateľa

Napr. stanovy občianskeho združenia, štatút neziskovej organizácie, nadačná listina), okrem žiadateľa, ktorým je obec, mesto, mestská časť, vyšší územný celok, obchodná spoločnosť.



názov	<u>Vypis zo ŽR.pdf</u>
popis	Výpis zo živnostenského registra

Doklad preukazujúci oprávnenie osoby štatutárneho zástupcu / štatutárnych zástupcov konať za žiadateľa - predkladá sa len v prípade, ak štatutárny zástupca / štatutárni zástupcovia žiadateľa o poskytnutie dotácie nie je zrejmý / nie sú zrejmí z dokladu o zriadení alebo založení žiadateľa, resp. z príslušného výpisu – v opačnom prípade sa predkladá vyhlásenie, že príloha nie je relevantná.



názov	<u>Vyhlásenie.pdf</u>
popis	Čestné vyhlásenie - príloha nie je relevantná

Doklad preukazujúci vlastnícke resp. iné práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa realizuje projekt

V rámci tejto prílohy žiadateľ o poskytnutie dotácie predloží list vlastníctva (výpis získaný z www.katasterportal.sk/kapor/ nie starší ako 1 mesiac ku dňu predloženia žiadosti). V prípade, ak žiadateľ nie je vlastníkom nehnuteľnosti, predkladá zároveň nájomnú zmluvu to buď na dobu neurčitú, alebo na dobu určitú, a to minimálne 5 rokov po plánovanom ukončení realizácie projektu, respektíve obdobný doklad preukazujúci jeho vzťah k nehnuteľnosti, ktorá je súčasťou projektu.



názov	<u>list_vlastnictva.pdf</u>
popis	

Projektová dokumentácia alebo zjednodušená projektová dokumentácia

Je potrebné predložiť tie podklady, ktoré sú potrebné k získaniu povolenia na realizáciu aktivít projektu. Zároveň tieto materiály slúžia na lepšie pochopenie obsahu projektu hodnotiteľom. V prípade, že projektová dokumentácia nie je z

povahy projektu nevyhnutná, predkladá sa aspoň situačný náčrt s vysvetlením/ grafický návrh/ vizualizácia. (v prípade, že je táto príloha nerelevantná predkladá sa čestné prehlásenie o tejto skutočnosti s vysvetlením, prečo pre predkladaný projekt nie je projektová dokumentácia potrebná).



názov

Mapa.pdf

popis

Ortofoto mapa umiestnenia projektu



názov

Sauna.pdf

popis

Vizualizácia ekologickej a energeticky nenáročnej sauny



názov

Lehátko.pdf

popis

Vizualizácia lehátka, ktoré bude umiestnené v relaxačnej zóne.



názov

Náčrt projektu.pdf

popis

Skica projektu "Sauna pri slovenskom mori"

Povolenie na realizáciu projektu vydané príslušným povoľovacím orgánom (napr. stavebné povolenie), resp. iným povolením/vyjadrením v súlade s platnou právnou úpravou (napr. ohlásenie drobnej stavby).

V prípade, že v čase podanie žiadosti žiadateľ nedisponuje takýmto dokladom predkladá potvrdenie o jeho vyžiadaní. Ak si aktivity projektu nevyžadujú žiadne povolenie na realizáciu prikladá žiadateľ čestné vyhlásenie o tejto skutočnosti.



názov

Vyhlasenie stav.pov..pdf

popis

Projekt nevyžaduje stavebné povolenie.



názov

Ohlasenie drobnej stavby.pdf

popis

Doplnené ohlásenie drobnej stavby



názov

Staveb.urad (1).pdf

popis

IBA PRE OPATRENIE 2.2.: Biznis plán - má obsahovať predovšetkým predstavenie žiadateľa (právna forma, účel založenia, pôvod kapitálu, organizačná a riadiaca štruktúra atď.), predstavenie predmetu činnosti, definovanie trhu, na ktorom chce žiadateľ pôsobiť, finančné plány. Pri vypracovaní podnikateľského plánu sa odporúča použiť takúto štruktúru: Zhrnutie, charakteristika žiadateľa, charakteristika produktu (výrobky a služby), marketing, služba, riadenie podniku, ľudské zdroje, finančné údaje prílohy, ktoré bližšie popisujú plán, obsahujú grafy, tabuľky, pomocné výpočty, opisy, schémy, mapky a pod.



názov

Vyhlasenie.pdf

popis

Príloha nie je relevantna pre výzvu 2.1. Ekoturizmus

Meno a priezvisko osoby
vypĺňajúcej formulár

Ing.Anni Obšatníková

✓ Potvrdzujem, že údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne.