

DODATOK č. 00851/2019-PNZ -P41364/05.11
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P41364/05.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

AGROGARANT spol. s r.o.

sídlo: Lesenice 311, 991 08 Lesenice
štatutárny orgán: Ing. Oto Škerlec, konateľ
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK04 0200 0000001346829355
IČO: 35 683 058
DIČ: 2020072835
zapísaný v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 27852/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery spolu o 14,8066 ha
v k.ú. Chrastince k 31.12.2017 (vrátane) zníženie o výmeru -2,3266 ha,
v k.ú. Koláre k 01.01.2018 zvýšenie o výmeru o výmeru 13,5937 ha,
v k.ú. Lesenice k 01.01.2018 zvýšenie o výmeru 4,3409 ha,
v k.ú. Malá Čalomija k 31.12.2017 (vrátane) zníženie o výmeru 1,7153 ha,

v k.ú. Slovenské Ďarmoty k 01.01.2018 zvýšenie o výmeru 1,0028 ha,
v k.ú. Trebušovce k 31.12.2017 (vrátane) zníženie o výmeru 0,7565 ha,
v k.ú. Záhorce k 01.01.2018 zvýšenie o výmeru 0,6676 ha.

Podrobná špecifikácia pozemkov, vrátane druhov pozemkov, je spracovaná v Prílohe č. 1 tohto dodatku.

2. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov, podľa Prílohy č. 2 tohto dodatku, bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2014 do účinnosti tohto dodatku, vo výške dohodnutej podľa Čl. III dodatku č. 02272/2013-PNZ -P41364/05.07 k nájomnej zmluve č. PNZ -P41364/05.00 zo dňa 01.07.2013 a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tohto dodatku. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tohto dodatku je premĺčaná. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného dohodnutého nájomného a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Lučenci, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Oto Škerlec
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky

Príloha č. 1 k dodatku
č. 00851/2019-PNZ -P41364/05.11 j nájomnej zmluve č. PNZ -P41364/05.00

Z10

Obec: Chrastince

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Chrastince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
100/1	43 7989	2	E	0	0	43 7989,00	5380,06	10 3383,93	10 8763,99
100/6	13 5103	2	E	0	1	13 5103,00	1092,65	3 4340,18	3 5432,83
100/9	5 9677	2	E	0	1	5 9677,00	2600,36	2 5309,30	2 7909,66
100/10	3929	11	E	0	0	3929,00	288,01	660,42	948,43
112	1057	7	I	0	1	1057,00	0,00	185,84	185,84
125/2	5977	14	E	0	1	5977,00	5977,01	0,00	5977,01
127/1	3 2323	2	E	0	1	3 2323,00	0,00	8119,10	8119,10
127/3	3047	2	E	0	1	3047,00	0,00	421,66	421,66
144/1	15 9429	2	E	0	1	15 9429,00	3003,92	3 5331,44	3 8335,36
145/1	2 7114	13	I	0	1	2 7114,00	0,00	4049,11	4049,11
145/3	5146	13	I	0	0	5146,00	0,00	1538,29	1538,29
145/4	4823	13	I	0	1	4823,00	0,00	984,22	984,22
145/5	1 3239	2	I	0	1	1 3239,00	0,00	1870,72	1870,72
145/6	4174	2	I	0	1	4174,00	0,00	674,59	674,59
145/7	2506	13	I	0	1	2506,00	0,00	281,97	281,97
145/8	493	13	I	0	1	493,00	0,00	60,71	60,71
145/9	78	13	I	0	1	78,00	0,00	7,57	7,57
145/11	120	14	I	0	1	120,00	0,00	19,94	19,94
145/12	120	14	I	0	1	120,00	0,00	19,93	19,93
145/29	6095	2	I	0	0	6095,00	0,00	996,77	996,77
146	951	13	I	0	1	951,00	0,00	89,95	89,95
147	860	13	I	0	1	860,00	0,00	143,30	143,30
148	45	13	I	0	1	45,00	0,00	17,07	17,07
150	371	13	I	0	1	371,00	0,00	60,54	60,54
151	631	13	I	0	1	631,00	0,00	98,65	98,65
185/4	37	13	E	0	1	37,00	36,81	0,00	36,81
193/79	1 6809	2	I	0	1	1 6809,00	0,00	1931,45	1931,45
193/80	885	13	I	0	1	885,00	0,00	114,00	114,00
193/118	1 0603	2	I	0	1	1 0603,00	0,00	782,26	782,26
193/131	761	14	I	0	1	761,00	0,00	49,28	49,28
193/148	400	14	I	0	1	400,00	0,00	40,13	40,13
193/149	9262	2	I	0	1	9262,00	0,00	760,62	760,62
195/2	3 7505	2	E	0	1	3 7505,00	0,00	8050,42	8050,42
196	25 8997	2	E	0	1	25 8997,00	0,00	4 4886,82	4 4886,82
198/4	2888	2	E	73	1	2888,00	0,00	1155,20	1155,20
199/1	12 2069	2	E	0	1	12 2068,99	5508,10	0,00	5508,10
203/1	20 1413	2	E	0	1	20 1413,00	15,26	3 7042,20	3 7057,46
203/2	1726	2	E	0	0	1726,00	0,00	301,42	301,42
204/2	477	2	E	0	1	477,00	0,00	242,98	242,98
205/1	2 3590	2	E	0	1	2 3590,00	0,00	1 1795,09	1 1795,09

Obec: Chrastince

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Chrastince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
205/2	1804	14	E	0	1	1804,00	0,00	901,88	901,88
212/1	41 8200	2	E	0	1	41 8200,00	8258,06	14 6555,07	15 4813,13
212/3	751	2	E	0	1	751,00	0,00	606,06	606,06
212/7	1 2169	2	E	0	1	1 2169,00	0,00	2383,60	2383,60
296	4674	2	E	0	1	4674,00	0,00	2772,94	2772,94
345/6	4450	2	E	0	1	4450,00	2704,35	872,66	3577,01
353	8503	2	E	0	1	8503,00	0,00	5103,66	5103,66
362	1 2846	2	E	0	1	1 2846,00	0,00	5883,63	5883,63
366	3379	2	E	0	1	3379,00	0,00	1570,01	1570,01
373	7898	2	E	0	1	7898,00	0,00	5286,56	5286,56
401/1	58 2730	2	E	0	1	58 2730,00	2 8752,04	4 7816,47	7 6568,51
405/2	835	14	E	0	1	835,00	834,77	0,00	834,77
407/1	119	2	E	0	1	119,00	118,83	0,00	118,83
407/4	1973	2	E	0	1	1973,00	1969,50	0,00	1969,50
408/1	1 9648	2	I	0	1	1 9648,00	0,00	4,46	4,46
418	6055	13	E	0	1	6055,00	6054,54	0,00	6054,54
422	5568	14	E	0	1	5568,00	5567,54	0,00	5567,54
423	273	13	E	0	1	273,00	272,58	0,00	272,58
424	1 1648	13	E	0	1	1 1648,00	1 1644,84	0,64	1 1645,48
426/1	3167	14	E	0	1	3167,00	182,52	0,00	182,52
426/3	709	14	E	0	1	709,00	708,51	0,00	708,51
427/1	5073	14	E	0	1	5073,00	5073,18	0,00	5073,18

Obec: Koláre

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Koláre

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
167/2	6 7071	13	E	0	1	6 7071,00	6835,21	1 4992,55	2 1827,76
167/3	594	13	E	0	1	594,00	187,86	36,54	224,40
167/5	997	13	E	0	1	997,00	196,66	240,30	436,96
167/9	71	13	E	0	1	71,00	0,00	25,24	25,24
167/10	20	13	E	0	1	20,00	0,00	19,83	19,83
167/11	849	13	E	0	1	849,00	0,00	848,80	848,80
167/12	1341	13	E	0	1	1341,00	0,35	46,21	46,56
167/14	1205	13	E	0	1	1205,00	8,13	0,00	8,13
167/15	135	13	E	0	1	135,00	0,00	7,22	7,22
167/16	3896	13	E	0	1	3896,00	0,00	1120,06	1120,06
167/17	792	13	E	0	1	792,00	0,00	181,06	181,06
167/19	3430	13	E	0	1	3430,00	1880,83	0,00	1880,83
167/20	264	13	E	0	1	264,00	264,28	0,00	264,28
167/23	952	13	E	0	1	952,00	0,00	41,71	41,71
167/26	1536	13	E	0	1	1536,00	379,93	318,43	698,36
191/3	1 0604	2	E	0	1	1 0604,00	832,49	0,00	832,49
197/1	46 6617	2	E	0	1	46 6617,00	4 8358,40	8 2497,61	13 0856,01
197/2	5991	14	E	0	98	5991,00	1968,36	2025,76	3994,12
197/3	4753	7	E	0	1	4753,00	2819,84	1259,42	4079,26
197/4	1 5386	11	E	0	98	2046,59	377,15	755,73	1132,88
197/7	2497	2	E	0	98	2497,00	912,01	840,18	1752,19
197/8	4096	14	E	0	163	4096,00	0,00	1130,21	1130,21
197/9	35 3586	2	E	0	1	34 1415,00	5 7624,15	7 2312,69	12 9936,84
197/10	19 8052	2	E	0	1	19 8052,00	2724,96	1593,94	4318,90
197/13	1	13	E	0	1	1,00	1,00	0,00	1,00
197/14	1	13	E	0	1	1,00	1,00	0,00	1,00
197/15	1	13	E	0	98	1,00	0,99	0,00	0,99
203/1	4 8961	7	E	0	1	4 8961,00	1 3079,68	2 0307,93	3 3387,61
206/1	2531	14	E	0	98	2531,00	1007,67	1080,29	2087,96
206/2	1 4073	14	E	0	98	1 4073,00	6505,41	4064,68	1 0570,09
206/3	6570	14	E	0	98	6570,00	2794,21	2032,80	4827,01
206/4	3183	14	E	0	98	3183,00	913,87	365,12	1278,99
227/1	4 0588	7	E	0	1	4 0588,00	2 2041,45	0,00	2 2041,45
366/2	5 6989	7	E	0	1	5 6989,00	2 8064,27	546,15	2 8610,42
400/1	113 9665	2	E	0	1	112 7532,63	9 3503,74	9 6230,68	18 9734,42
400/6	8 0401	7	E	0	1	7 3591,00	0,00	2603,01	2603,01
400/11	8673	11	E	0	1	8673,00	393,38	1415,48	1808,86
434/9	88 8964	2	E	0	1	85 8411,06	7 3277,37	14 6711,99	21 9989,36
530/3	6796	2	I	0	1	6796,00	0,00	924,90	924,90
532/1	96 6654	2	E	0	1	80 1012,81	1 7397,25	10 4685,78	12 2083,03
646	3 0983	13	E	0	1	3 0983,00	3 0983,15	0,00	3 0983,15
655/3	1 7383	11	E	0	98	1 7383,00	1 7383,04	0,00	1 7383,04
662/13	15 0472	7	E	410	199	15 0472,02	15 0472,01	0,00	15 0472,01

Obec: Lesenice

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Lesenice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
180/1	12 3409	2	E	0	261	12 3409,00	0,40	2946,92	2947,32
181/1	4867	13	I	0	261	4867,00	0,00	388,33	388,33
207/1	5 0074	2	E	0	261	5 0074,00	3823,06	5374,56	9197,62
219	11 3191	2	E	0	261	11 3191,00	1 0045,10	6108,76	1 6153,86
244/1	2 2332	13	E	0	261	2 2332,00	3087,33	0,00	3087,33
245/1	6 3806	2	E	0	261	6 3806,00	1 0380,58	1428,93	1 1809,51
245/2	2593	11	E	0	261	2593,00	2105,48	0,00	2105,48
264/1	3 4817	7	I	0	261	3 4817,00	1209,68	4405,40	5615,08
264/8	2533	7	I	0	261	2533,00	218,64	181,50	400,14
297/1	86 7895	2	E	0	261	86 7895,00	14 7581,47	5 7778,46	20 5359,93
364/1	22 5565	2	E	0	261	22 5565,00	1 6367,84	2 1377,47	3 7745,31
364/2	13 2628	2	E	0	261	13 2628,00	1 9160,02	1 1570,46	3 0730,48
454/1	57 7462	2	E	0	261	57 7462,00	6 1277,32	2 0944,57	8 2221,89
457/7	538	7	I	878	261	538,00	538,00	0,00	538,00
458/2	2849	13	E	0	261	2849,00	0,01	0,02	0,03
460/1	4 7120	2	E	0	261	4 7120,00	694,62	0,00	694,62
476/1	4 9395	2	E	0	261	4 9395,00	1 0109,35	3828,79	1 3938,14
476/2	4 6187	2	E	0	261	4 6187,00	1 6092,33	1528,89	1 7621,22
476/3	1 6362	2	E	0	261	1 6362,00	1210,62	3710,21	4920,83
496/1	1695	13	E	0	261	1695,00	97,95	18,15	116,10
646/3	10 7196	2	E	0	261	10 7196,00	0,00	1 5112,03	1 5112,03
647/1	25 1552	2	E	0	261	25 1552,00	0,00	3 7877,95	3 7877,95
648/12	4099	7	E	0	261	4099,00	0,00	19,22	19,22
649	86 1762	2	E	0	261	86 1762,00	1603,89	9 8090,49	9 9694,38
650	1 4702	14	E	0	261	1 4702,00	0,00	48,75	48,75
651/2	4 7440	2	E	0	261	4 7440,00	2 6311,68	1 8121,70	4 4433,38
651/3	1 2953	13	E	0	261	1 2953,00	3505,03	2156,98	5662,01
652/1	86 9653	2	E	0	261	86 9653,00	3 4685,73	12 4273,18	15 8958,91
654/2	1 0745	13	E	0	261	1 0745,00	9,13	259,28	268,41
656/1	41 1533	2	E	0	261	41 1533,00	8815,64	7 8646,01	8 7461,65
656/50	589	2	I	230	261	589,00	589,00	0,00	589,00
657	3845	13	E	0	261	3845,00	189,91	144,79	334,70
658/1	47 6143	2	E	0	261	47 6143,00	4195,65	7 9701,69	8 3897,34
663/4	1114	2	I	0	261	1114,00	0,00	45,16	45,16
663/34	48 1790	2	E	0	261	48 1790,00	8160,32	3 0756,53	3 8916,85
666/1	9 4810	7	E	0	261	9 4809,99	7482,49	8662,20	1 6144,69
666/3	4 4739	7	E	0	261	4 4739,00	1605,51	4412,38	6017,89
666/5	3 1052	7	E	0	261	3 1052,00	514,99	2571,59	3086,58
750/1	7 2958	7	E	0	261	7 2958,00	2629,08	6840,92	9470,00
750/2	4038	2	E	0	261	4038,00	0,00	751,05	751,05
750/3	5 5659	7	E	0	261	5 5659,00	1841,80	4575,63	6417,43
752/1	5440	7	E	0	261	5440,00	290,19	0,00	290,19
752/2	3301	7	E	0	261	3301,00	127,41	0,00	127,41
783	6984	13	E	0	261	6984,00	168,88	863,70	1032,58
789	5711	13	E	0	261	5711,00	5693,83	1,80	5695,63
793	4384	13	E	0	261	4384,00	1576,63	184,71	1761,34

Obec: Malá Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Malá Čalomija

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
119/2	623	13	I	155	90	623,00	623,00	0,00	623,00
127/5	2090	13	I	0	90	2090,00	2083,96	0,00	2083,96
127/6	1 3336	7	E	0	90	1 3336,00	1564,76	0,00	1564,76
127/7	4893	11	E	0	90	4893,00	434,82	0,00	434,82
127/8	1783	11	E	0	90	1783,00	190,56	0,00	190,56
131	46 9997	2	E	0	90	46 9997,03	2 8271,69	1 1980,44	4 0252,13
137	5675	14	E	0	90	5675,00	473,22	0,00	473,22
140/2	2072	13	E	0	90	2072,00	2072,10	0,00	2072,10
157/2	3845	13	E	0	90	3845,00	0,00	203,01	203,01
157/3	3 0518	4	E	0	90	3 0518,00	100,42	1655,07	1755,49
185	1078	7	E	223	90	1078,00	0,00	179,67	179,67
205	413	2	E	549	90	413,00	0,00	103,25	103,25
210/1	1024	7	E	0	90	1024,00	0,00	510,46	510,46
228/1	2668	7	E	0	90	2668,00	0,00	444,71	444,71
228/3	561	2	E	0	90	561,00	0,00	93,56	93,56
231	458	7	E	0	90	458,00	0,00	34,06	34,06
240/2	118	7	E	267	0	118,00	0,00	59,00	59,00
286/2	18 4738	2	E	0	90	18 4738,00	808,16	1 2654,81	1 3462,97
286/5	2957	13	E	0	90	2957,00	686,28	89,11	775,39
304/1	1 2623	4	E	0	90	1 2623,00	131,86	0,00	131,86
304/2	12 2137	7	E	0	90	12 2137,00	1742,66	0,00	1742,66
304/4	3 0653	13	E	0	90	7 0120,73	6963,48	0,00	6963,48
308/1	4 9000	4	E	0	90	4 9000,00	9682,94	0,00	9682,94
308/2	2 3943	7	E	0	90	2 3943,00	158,26	2651,72	2809,98
310/1	40 2496	7	E	0	90	40 2496,00	3004,71	0,00	3004,71
310/3	3034	13	E	0	90	3034,00	19,17	50,35	69,52
317/2	2 9954	7	E	0	90	2 9954,00	584,83	1271,23	1856,06
317/3	9328	2	E	0	90	9328,00	83,98	997,37	1081,35
329/1	2 1888	2	E	0	90	2 1888,00	170,87	695,63	866,50
329/5	765	13	E	0	90	765,00	691,28	0,00	691,28
353/1	71 2620	2	E	0	0	71 2620,00	4 3559,42	4 1598,12	8 5157,54
387	1493	13	E	506	90	1493,00	0,00	1148,46	1148,46
388/1	2 0336	13	E	0	90	2 0336,00	2663,81	599,02	3262,83
388/10	30	13	I	155	90	30,00	30,00	0,00	30,00
388/11	436	13	I	155	90	436,00	436,00	0,00	436,00
388/13	816	13	E	155	90	816,00	816,00	0,00	816,00
388/14	249	13	E	0	90	249,00	0,00	18,39	18,39
388/15	39	13	E	155	90	39,00	39,00	0,00	39,00
388/16	436	13	I	155	90	436,00	436,00	0,00	436,00
388/18	180	13	E	0	90	180,00	179,82	0,00	179,82

Obec: Malá Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Malá Čalomija

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
388/28	2208	13	I	0	90	2208,00	2208,38	0,00	2208,38
390/1	29 6088	2	E	0	0	29 6088,00	0,00	5863,80	5863,80
390/7	1 2026	2	E	0	90	1 2026,00	479,56	483,75	963,31
393/1	31 8378	2	E	0	90	31 8378,00	1090,75	5715,07	6805,82
393/6	1 7634	14	E	0	90	1 7634,00	1101,58	528,65	1630,23
393/7	3 4223	4	E	0	90	3 4223,00	0,00	4275,19	4275,19
397/1	13 1658	2	E	0	90	13 1658,00	9506,38	4366,31	1 3872,69
404/1	19 7862	2	E	0	90	19 7862,00	0,00	8783,34	8783,34
443/1	89 7973	2	E	0	90	82 6569,25	1068,59	6 7148,16	6 8216,75
461/1	24 5120	2	E	0	90	24 5120,00	3412,19	1 0477,78	1 3889,97
555/1	26 4160	2	E	0	90	26 4160,00	431,77	1191,97	1623,74
555/9	7 5250	2	E	0	90	7 5250,00	2467,30	0,00	2467,30
555/10	6602	11	E	0	0	6602,00	251,42	0,00	251,42
555/13	17 5580	2	E	0	90	17 5580,00	0,00	963,31	963,31
583/1	2662	13	E	0	90	2662,00	2661,79	0,00	2661,79
583/2	3679	13	E	0	90	3679,00	3672,18	0,00	3672,18
583/3	8421	13	E	0	90	8421,00	8393,81	0,00	8393,81
589	6675	14	E	0	90	6675,00	6658,65	0,00	6658,65
590	1 0211	13	E	0	90	1 0211,00	5927,54	0,00	5927,54
595	2 0993	13	E	0	90	2 0993,00	0,97	105,03	106,00

Obec: Slovenské Ďarmoty

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Slovenské Ďarmoty

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
69/1	1 8320	7	E	0	315	1 8320,00	4169,61	1 4149,94	1 8319,55
69/2	726	7	I	0	315	726,00	725,73	0,00	725,73
73/1	1 0306	7	E	0	315	1 0306,00	0,00	1 0306,39	1 0306,39
76/1	5 8351	7	E	0	315	5 8351,00	2 6055,47	1 0096,94	3 6152,41
125	1 5431	7	E	0	315	1 5431,00	1 5430,76	0,00	1 5430,76
554	7 4791	2	E	0	315	7 4791,00	6 4534,91	4836,55	6 9371,46
1086/5	7678	2	E	0	315	7629,58	5046,48	1674,87	6721,35
1182	1 1037	2	E	0	315	1 1037,00	599,00	299,49	898,49
1189/1	2048	2	E	0	316	2048,00	0,00	1479,41	1479,41
1189/2	2238	2	E	0	206	2238,00	0,00	1616,54	1616,54
1191	1219	14	E	0	315	1219,00	0,00	57,79	57,79
1193	5641	2	E	0	0	5641,00	0,00	705,14	705,14
1196/1	2519	2	E	0	315	2519,00	0,00	585,46	585,46
1196/2	210	14	E	0	315	210,00	0,00	31,78	31,78
1197	3 8553	2	E	0	315	3 8553,00	3667,30	9146,59	1 2813,89
1198	926	4	E	0	0	926,00	0,00	411,55	411,55
1199	435	7	E	0	315	435,00	0,00	193,44	193,44
1204/1	1 8112	2	E	0	315	1 8112,00	1 5390,83	0,00	1 5390,83
1204/2	647	14	E	0	315	647,00	646,86	0,00	646,86
1204/3	2175	2	E	0	315	2175,00	2175,06	0,00	2175,06
1204/4	754	14	E	0	315	754,00	754,13	0,00	754,13
1204/5	1095	7	E	0	315	1095,00	1095,15	0,00	1095,15
1205	3210	14	E	0	315	3188,22	2374,25	0,00	2374,25
1209	558	7	E	0	315	558,00	0,00	558,15	558,15
1210	2129	7	E	415	315	2129,00	2129,00	0,00	2129,00
1211	527	7	E	0	315	527,00	0,00	526,70	526,70
1216	1194	13	E	415	315	1187,01	1187,01	0,00	1187,01
1219	1 4710	2	E	0	315	1 4710,00	1 4709,63	0,00	1 4709,63
1220/1	8410	2	E	0	315	8410,00	4443,38	0,00	4443,38
1221	4975	7	E	0	315	4975,00	1312,56	2493,93	3806,49
1298	21 1097	7	E	0	315	21 1097,00	13 8824,40	1 4840,99	15 3665,39
1311/1	2 5933	2	E	0	315	2 5745,19	0,00	1 0720,54	1 0720,54
1311/2	6 1633	7	E	0	315	6 1633,00	2 9601,05	1 7534,46	4 7135,51
1311/4	14 9698	7	E	0	315	14 9672,06	5 1444,94	4 4110,02	9 5554,96
1311/5	3 9352	2	E	0	315	3 9352,00	4953,58	1 2422,16	1 7375,74
1311/12	1393	7	E	0	315	1393,00	0,00	1392,60	1392,60
1316	2312	13	E	0	315	2312,00	2312,02	0,00	2312,02
1321	3787	2	E	0	315	3787,00	0,00	3786,90	3786,90
1323	2 0240	2	E	0	315	2 0240,00	0,00	2 0239,66	2 0239,66
1325/1	41 7303	7	E	0	315	41 7131,09	11 4952,84	3 1484,32	14 6437,16

Obec: Slovenské Ďarmoty

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Slovenské Ďarmoty

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1344/1	10 2455	7	E	0	315	10 2455,00	1 3603,74	4 3805,98	5 7409,72
1344/2	2 7225	2	E	0	315	2 7225,00	1 6967,22	0,00	1 6967,22
1613	9254	13	E	0	315	9222,18	468,78	349,95	818,73

Obec: Trebušovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Trebušovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
142/1	23 5811	2	E	0	89	23 5811,00	0,00	937,41	937,41
142/2	1 3057	2	E	0	89	1 3057,00	1 0879,63	442,47	1 1322,10
143	7628	7	E	0	89	7628,00	223,89	0,00	223,89
146/2	4 3658	2	E	0	89	4 3658,00	0,00	1129,33	1129,33
295/2	17 4546	2	E	0	89	17 4545,98	0,00	1 3912,64	1 3912,64
323/8	563	2	E	0	89	563,00	0,00	118,70	118,70
323/9	166	7	E	0	89	166,00	0,00	94,84	94,84
365/74	911	13	E	0	89	911,00	55,45	674,20	729,65
365/75	9124	7	E	0	89	9124,00	260,56	7029,78	7290,34
366/1	549	4	E	0	89	549,00	0,00	109,82	109,82
366/5	2 2415	2	E	0	89	2 2415,00	0,00	8720,32	8720,32
366/15	6285	2	E	0	89	6285,00	0,00	2062,26	2062,26
366/74	2736	2	E	0	89	2736,00	0,00	547,17	547,17
369/2	12 4277	2	E	0	89	12 4277,00	0,00	4 1284,77	4 1284,77
370/2	5926	2	E	0	89	5926,00	0,00	3722,27	3722,27
610/1	4568	13	E	0	89	4568,00	0,00	0,25	0,25

Obec: Záhorce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Záhorce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2048	1 3787	2	E	0	467	1 3787,00	0,00	3850,35	3850,35
2250	4979	7	E	0	467	4979,00	2525,69	299,86	2825,55

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Chrastince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	261 3755	33	5 9403	53 6251	59 5654
trvalý trávny porast	1057	1		186	186
vodná plocha	3929	1	288	660	948
zastavaná plocha a nádvorie	6 1916	16	1 8009	7446	2 5455
ostatná plocha	2 4534	11	1 8344	1031	1 9375
Spolu: 5	270 5191	62	9 6044	54 5574	64 1618

Katastrálne územie: Koláre

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	403 3435	9	29 4630	50 5798	80 0428
trvalý trávny porast	38 2164	6	21 6477	2 4717	24 1194
vodná plocha	4 1442	3	1 8154	2171	2 0325
zastavaná plocha a nádvorie	11 4139	19	4 0739	1 7878	5 8617
ostatná plocha	3 6444	6	1 3190	1 0699	2 3889
Spolu: 5	460 7624	43	58 3190	56 1263	114 4453

Katastrálne územie: Lesenice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	582 5904	23	38 1105	61 9974	100 1079
trvalý trávny porast	34 9946	11	1 6458	3 1669	4 8127
vodná plocha	2593	1	2105		2105
zastavaná plocha a nádvorie	7 6365	10	1 4329	4018	1 8347
ostatná plocha	1 4702	1		49	49
Spolu: 5	626 9510	46	41 3997	65 5710	106 9707

Katastrálne územie: Malá Čalomija

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	401 3640	17	9 1351	17 3117	26 4468
vinica	12 6364	4	9915	5930	1 5845
trvalý trávny porast	59 7212	10	7055	5151	1 2206
vodná plocha	1 3278	3	877		877
zastavaná plocha a nádvorie	11 8228	23	4 0605	2213	4 2818
ostatná plocha	2 9984	3	8233	529	8762
Spolu: 6	489 8706	60	15 8036	18 6940	34 4976

Katastrálne územie: Slovenské Ďarmoty

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	30 4449	17	13 2487	6 7513	20 0000
vinica	926	1		412	412
trvalý trávny porast	105 6432	17	39 9345	19 1494	59 0839
zastavaná plocha a nádvorie	1 2760	3	3968	350	4318
ostatná plocha	6040	5	3775	90	3865
Spolu: 5	138 0607	43	53 9575	25 9859	79 9434

Katastrálne územie: Trebušovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	62 9274	10	1 0880	7 2877	8 3757
vinica	549	1		110	110
trvalý trávny porast	1 6918	3	484	7125	7609
zastavaná plocha a nádvorie	5479	2	55	674	729
Spolu: 4	65 2220	16	1 1419	8 0786	9 2205

Katastrálne územie: Záhorce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 3787	1		3850	3850
trvalý trávny porast	4979	1	2526	300	2826
Spolu: 2	1 8766	2	2526	4150	6676

Celkom za dodatok č. 00851/2019-PNZ -P41364/05.11 k nájomnej zmluve č. PNZ -P41364/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1743 4244	110	96 9856	197 9380	294 9236
vinica	12 7839	6	9915	6452	1 6367
trvalý trávny porast	240 8708	49	64 2345	26 0642	90 2987
vodná plocha	6 1242	8	2 1424	2831	2 4255
zastavaná plocha a nádvorie	38 8887	73	11 7705	3 2579	15 0284
ostatná plocha	11 1704	26	4 3542	1 2398	5 5940
Spolu: 6	2053 2624	272	180 4787	229 4282	409 9069

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku**č. 00851/2019-PNZ -P41364/05.11 k nájomnej zmluve č. PNZ -P41364/05.00**

Obec: Koláre

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Koláre

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
197/2	5991	14	E	0	98	5991,00	1968,36	2025,76	3994,12
197/4	1 5386	11	E	0	98	2046,59	377,15	755,73	1132,88
197/7	2497	2	E	0	98	2497,00	912,01	840,18	1752,19
197/8	4096	14	E	0	163	4096,00	0,00	1130,21	1130,21
197/15	1	13	E	0	98	1,00	0,99	0,00	0,99
206/1	2531	14	E	0	98	2531,00	1007,67	1080,29	2087,96
206/2	1 4073	14	E	0	98	1 4073,00	6505,41	4064,68	1 0570,09
206/3	6570	14	E	0	98	6570,00	2794,21	2032,80	4827,01
206/4	3183	14	E	0	98	3183,00	913,87	365,12	1278,99
655/3	1 7383	11	E	0	98	1 7383,00	1 7383,04	0,00	1 7383,04
662/13	15 0472	7	E	410	199	15 0472,02	15 0472,01	0,00	15 0472,01

Obec: Lesenice

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Lesenice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
458/2	2849	13	E	0	261	2849,00	0,01	0,02	0,03

Obec: Slovenské Ďarmoty

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Slovenské Ďarmoty

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1189/1	2048	2	E	0	316	2048,00	0,00	1479,41	1479,41
1189/2	2238	2	E	0	206	2238,00	0,00	1616,54	1616,54
1193	5641	2	E	0	0	5641,00	0,00	705,14	705,14
1198	926	4	E	0	0	926,00	0,00	411,55	411,55
1209	558	7	E	0	315	558,00	0,00	558,15	558,15
1211	527	7	E	0	315	527,00	0,00	526,70	526,70
1311/12	1393	7	E	0	315	1393,00	0,00	1392,60	1392,60
1316	2312	13	E	0	315	2312,00	2312,02	0,00	2312,02
1613	9254	13	E	0	315	9222,18	468,78	349,95	818,73

Obec: Záhorce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Záhorce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2048	1 3787	2	E	0	467	1 3787,00	0,00	3850,35	3850,35
2250	4979	7	E	0	467	4979,00	2525,69	299,86	2825,55

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Koláre

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2497	1	912	840	1752
trvalý trávny porast	15 0472	1	15 0472	0	15 0472
vodná plocha	3 2769	2	1 7760	756	1 8516
zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1	0	1
ostatná plocha	3 6444	6	1 3190	1 0699	2 3889
Spolu: 5	22 2183	11	18 2335	1 2295	19 4630

Katastrálne územie: Lesenice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	2849	1	0,01	0,02	0,03
Spolu: 1	2849	1	0,01	0,02	0,03

Katastrálne územie: Slovenské Ďarmoty

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	9927	3	0	3850	3850
vinica	926	1	0	412	412
trvalý trávny porast	2478	3	0	2478	2478
zastavaná plocha a nádvorie	1 1566	2	2781	350	3131
Spolu: 2	2 4897	9	2781	7040	9821

Katastrálne územie: Záhorce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 3787	1		3850	3850
trvalý trávny porast	4979	1	2526	300	2826
Spolu: 2	1 8766	2	2526	4150	6676

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Chrastince	a	op	1468,0907	5,9403	53,6251	8 720,90	78 726,51
Chrastince	a	ttp	347,9851	1,8632	0,1877	648,36	65,32
Koláre	a	op	1306,8778	29,4630	50,5798	38 504,54	66 101,62
Koláre	a	ttp	835,3814	24,7821	3,7587	20 702,51	3 139,94
Lesenice	a	op	1703,6015	38,1105	61,9974	64 925,10	105 618,86
Lesenice	a	ttp	1146,1462	1,8563	3,1718	2 127,59	3 635,35
Malá Čalomija	a	op	1131,4678	10,1266	17,9047	11 457,92	20 258,59
Malá Čalomija	a	ttp	1136,2345	1,6165	0,5680	1 836,72	645,38
Slovenské Ďarmoty	a	op	1516,3978	13,2487	6,7925	20 090,30	10 300,14
Slovenské Ďarmoty	a	ttp	789,6667	40,3120	19,1584	31 833,04	15 128,75
Trebušovce	a	op	1395,1537	1,0880	7,2987	1 517,93	10 182,81
Trebušovce	a	ttp	994,0716	0,0484	0,7125	48,11	708,28
Záhorce	a	op	1515,3688	0,0000	0,3850	0,00	583,42
Záhorce	a	ttp	559,1383	0,2526	0,0300	141,24	16,77
spolu				168,7082	226,1703	202 554,26	315 111,74

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Chrastince	a	zp	1458,4412	1,8009	0,7446	2 626,51	1 085,96
Koláre	a	zp	1261,9233	4,0739	1,7878	5 140,95	2 256,07
Lesenice	a	zp	1662,2054	1,4329	0,4018	2 381,77	667,87
Malá Čalomija	a	zp	1132,0653	4,0605	0,2213	4 596,75	250,53
Slovenské Ďarmoty	a	zp	1366,9256	0,3968	0,0350	542,40	47,84
Trebušovce	a	zp	1345,8408	0,0055	0,0674	7,40	90,71
spolu				11,7705	3,2579	15 295,78	4 398,98

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	394,8785	517 666,00
zastavaná plocha	15,0284	19 694,76
spolu	409,9069	537 360,76

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov