

## DODATOK č. 1/2023

k Zmluve o nájme nebytových priestorov a o odmene za služby  
spojené s užívaním nebytových priestorov č. 04/NZ/2021

### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ :** Mesto Brezová pod Bradlom  
**Sídlo :** Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1/1, 906 13 Brezová pod Bradlom  
**Zastúpený :** Mgr. Jaroslavom Ciranom, primátorom mesta  
**IČO :** 00 309 443  
**DIČ :** 2021081436  
**Bankové spojenie :** Prima banka Slovensko a.s. , pobočka Brezová pod Bradlom  
č. ú. IBAN: SK 12 5600 0000 0046 0253 9001  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**Nájomca :** Hana Ožvoldíková JO - Hanka  
**Sídlo :** Budovateľská 384/36, 906 13 Brezová pod Bradlom  
**Zastúpený :** Hanou Ožvoldíkovou  
**IČO :** 47 399 988  
**DIČ:** 1074735332  
(ďalej len nájomca)

s platnosťou od 01.07.2023 dochádza k zmene v článku IV. ods. 3 pôvodnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov a o odmene za služby spojené s užívaním nebytových priestorov č. 04/NZ/2021 zo dňa 21.01.2021 nasledovne:

3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných poplatkoch za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

1. za dodávku elektrickej energie ..... 150,- €/rok, **37,50 €/štvrt'rok,**
2. za dodávku vody a odkanalizovanie .....20,- €/rok, **5,- €/štvrt'rok,**
3. za dodávku tepla.....540,- €/rok, **135,- €/štvrt'rok,**
4. za upratovanie a údržbu spoločných priestorov a predajne, dodávku elektrickej energie, dodávku vody a odkanalizovanie spoločných priestorov a predajne.....50 €/rok, **12,50 €/štvrt'rok.**

Nájomca je povinný nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov platiť štvrt'ročne vždy do 5. dňa druhého mesiaca príslušného štvrt'roka.

**Celková štvrt'ročná úhrada nájomného spolu s poplatkami za služby spojené s užívaním nebytových priestorov predstavuje čiastku 247,75 €.**

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov na účet prenajímateľa vedený v Prima banka Slovensko a.s., č.ú. :

**č. ú. IBAN: SK 12 5600 0000 0046 0253 9001.**

V Brezovej pod Bradlom, dňa



Hana Ožvoldíková JO - Hanka  
Budovateľská 384/36  
906 13 Brezová pod Bradlom  
IČO: 47 399 988  
DIČ: 1074735332

**nájomca**