

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Obec Čirč
Sídlo:	Čirč 208, 065 42
Štatutárny orgán:	Michal Didik, starosta obce
IČO:	2020726059
DIČ:	00329835
Telefón:	+421 (0)52 / 4285161
E – mail:	obeccirc@gmail.com
Web:	www.obeccirc.sk
1.2 Zhotoviteľ:	
Obchodné meno:	Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
Sídlo:	Čirč 208, 065 42
Zastúpená:	Michal Didik, konateľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK 05 0900 0000 0051 5066 7030
IČO:	52 064 093
DIČ:	2120883842
IČ DPH:	SK2120883842

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky vnútorným obstarávaním (tzv. „in-house zákazky“) upravené v MP CKO č. 12 a v § 1 ods. 4 až 11 k zadávaniu zákaziek nespádajúcich pod zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“, resp. „ZVO“).

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: „Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov“**
- 2.2 Miesto stavby:** katastrálne územie obce Čirč, podľa PD
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.**

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky vymedzené projektom stavby potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
 - b) stavebné denníky,
 - c) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - d) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
 - pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.
- 3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu

údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

- 3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

Termín ukončenia: **do 6 mesiacov odo dňa začatia**

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedených v bode 4.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.
- 4.4 V prípade, ak počas realizácie diela nastanú skutočnosti charakterizované ako vyššia moc, uvedené v bode 10.5, ktoré znemožňujú zhotoviteľovi pokračovať v realizácii diela, alebo z dôvodov podľa úst. § 374 Obchodného zákonníka, v takom prípade sa táto doba nepočíta do lehoty realizácie diela podľa tejto zmluvy a počas trvania týchto skutočností, zhotoviteľ nie je v omeškaní.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v uvedenom termíne za predpokladu klimatických podmienok umožňujúcich riadne vykonanie diela, ktoré umožnia realizáciu prác v zmysle technologických predpisov a noriem STN. Nepriazeň počasia neumožňujúca realizáciu prác v zmysle technologických predpisov a tejto zmluvy je dôvodom na zmenu termínu realizácie o dobu trvania nepriazne t.j. v prípade nepriaznivého počasia (trvalé dažde a sneženie , mráz) práce budú zastavené a realizované až pri vhodných poveternostných podmienkach.
- 4.6 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľom. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámí objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku 1.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou **Prílohy č.1 tejto Zmluvy** a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2

Cena diela je:

Cena bez DPH :	28 960,15	EUR
DPH 10 % :	2 896,02	EUR
Celková cena diela :	31 856,17	EUR

5.3 Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Ak sa počas realizácie diela objaví potreba činnosti nezahrnutých do technickej dokumentácie alebo potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy a budú nevyhnutné pre realizáciu stavby budú považované za navyše práce oproti výkazu výmer projektu stavby, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávatelom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto zmluve. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triedníka stavebných konštrukcií a prác, s uvedením, množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby vo väzbe na Klasifikáciu stavieb.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia zmluvy pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi celú dohodnutú cenu za dielo - predmet zákazky po jeho zhotovení na základe faktúry – daňového dokladu, a to najneskoršie do **60** dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti faktúry za zhotovené dielo v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť

následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Vady a nedorobky diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je objednávateľ povinný uviesť v zápise po odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v čase dohodnutom v tomto zápise za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Dielo sa považuje za riadne zhotovené aj ak sa vyskytli drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela.
- 7.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela mechanickým poškodením alebo poškodením tretou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.
- 7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa

a ten na ich použití trval.

- 7.10 Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.
- 7.11 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni riadne reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s podmienkami objednávateľa podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom (ak relevantné):
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príchod a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z.

o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

10.3 Ak dohody uzavreté podľa čl. 10, bod 10.2, budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas a miesto plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

10.4 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

- 10.5 Pojem „výšia moc“ tak ako je požitý v Zmluve, znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásene a nevyhlásene vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 10.6 Zmluvná strana u ktorej nastal prípad „vyššej moci“ o tom najneskôr do 5 dní odo dňa takejto udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
- 10.7 V prípade, že by výšia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.9 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.10 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.11 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
 - nedodržanie kvality prác a materiálov.
- 10.12 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.13 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.14 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpenie od zmluvy je platné a účinné dňom preukázateľného doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom podľa platnej legislatívy.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

- 11.3 Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
- 11.4 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- 11.5 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer.

20.06.2023

V Čirči,

V Čirči,20.06. 2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



starosta obce

Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
Čirč 208, 065 42 Čirč
IČO: 52 064 093
IČ DPH: SK2120883842



konateľ Solisko s.r.o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 002/2020
Stavba: Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov

JKSO:
Miesto: Čirč

KS:
Dátum: 9.6.2023

Objednávateľ:
OBEC ČIRČ

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOLISKO ČIRČ, s.r.o., r.s.p.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:
LTK projekt, s.r.o.

IČO: 51088622
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 28 960,15

	idzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	10,00%	28 960,15	2 896,02

Cena s DPH v EUR 31 856,17

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

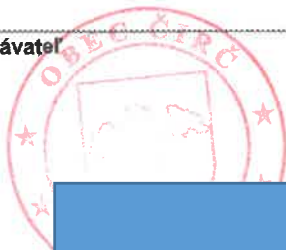
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
Čirč 208, 065 42 Čirč
IČO: 52 064 093
IČ DPH: SK2120883842

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 002/2020

Stavba: Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov

Miesto: Čirč

Dátum:

09.06.2023

Objednávateľ: OBEC ČIRČ

Projektant:

LTK projekt, s.r.o.

Zhotoviteľ: SOLISKO ČIRČ, s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov			
		28 960,15	31 856,17
002/2020	Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov	28 960,15	31 856,17



Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
Čirč 208, 065 42 Čirč
IČO: 52 064 093
IČ DPH: SK2120883842



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov

JKSO:

Miesto: Čirč

KS:

Dátum: 09.06.2023

Objednávateľ:

OBEC ČIRČ

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

SOLISKO ČIRČ, s.r.o., r.s.p.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

LTK projekt, s.r.o.

IČO:

51088622

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

28 960,15

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	28 960,15	10,00%	2 896,02

Cena s DPH

v EUR

31 856,17

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
Čirč 208, 065 42 Čirč
IČO: 52 064 093
IČ DPH: SK2120003842

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov

Miesto: Čirč

Dátum: 09.06.2023

Objednávateľ: OBEC ČIRČ

Projektant: LTK projekt, s.r.o.

Zhotoviteľ: SOLISKO ČIRČ, s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

28 960,15

HSV - Práce a dodávky HSV

18 292,49

1 - Zemné práce

608,67

2 - Zakladanie

1 224,80

5 - Komunikácie

4 038,11

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11 955,73

99 - Presun hmôt HSV

465,18

PSV - Práce a dodávky PSV

9 995,98

783 - Nátery

9 995,98

M - Práce a dodávky M

371,68

21-M - Elektromontáže

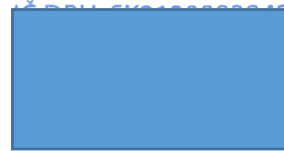
371,68

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

300,00



Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
Čirč 208, 065 42 Čirč
IČO: 52 064 093



ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia a dobudovanie zástavkových priestorov

Miesto: Čirč

Dátum: 09.06.2023

Objednávateľ: OBEC ČIRČ

Projektant: LTK projekt, s.r.o.

Zhotoviteľ: SOLISKO ČIRČ, s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 960,15

D HSV Práce a dodávky HSV

18 292,49

D 1 Zemné práce 608,67

1	K	130101001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.1-2 ručne	m3	4,500	21,20	95,40
2	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	4,500	4,21	18,95
44	K	184102110.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer baľu do 100 mm	ks	30,000	1,10	33,00
45	M	026510002300.S	Krik listnatý Vtáčik zob obyčajný - <i>Ligustrum Atravirens</i> voľnokorenný, dekoratívny listom	ks	10,000	0,70	7,00
46	M	026540001600	Krik listnatý Tavoľník bumaldový - <i>Spiraea x bum. Goldflame</i> , nízky kompaktný	ks	2,000	1,55	3,10
49	K	184921093.S	Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	15,000	1,55	23,25
50	M	055470000700.S	Mulčovacia kôra	l	1 351,875	0,20	270,38
VV			15*90,125 *Prepočítané koeficientom množstva		1 351,875		
3	K	216904111	Očistenie plôch tlakovou vodou	m2	24,000	6,21	149,04
4	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	4,500	1,90	8,55

D 2 Zakladanie 1 224,80

5	K	275313521.S	Betón základových pätičiek, prostý tr. C 12/15	m3	5,200	150,00	780,00
6	K	275313711.S	Betón základových pätičiek, prostý tr. C 25/30	m3	2,780	160,00	444,80

D 5 Komunikácie 4 038,11

7	K	564732111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm	m2	59,000	13,23	780,57
8	K	564831111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením po zhutnení hr. 100 mm	m2	59,000	10,20	601,80
9	K	577174481.P	Vysprávka pri ceste	m2	1,100	170,00	187,00
10	K	596911221.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií so zariadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	57,843	18,20	1 052,74
11	M	592460008500.S	Dlažba zámková exteriér	m2	59,000	24,00	1 416,00
VV			57,843*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		59,000		

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 11 955,73

16	K	917762112.S	Osadenie chodníka, obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	16,000	10,20	163,20
17	M	592170003500.S	Obrubník tvrný, 1x3xv 1000x100x200 mm, výškový	ks	16,160	6,20	100,19
VV			16*1,01 *Prepočítané koeficientom množstva		16,160		
51	K	936174312.S	Osadenie stojana na bicykle kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný	ks	1,000	25,12	25,12
52	M	553560009700.S	Stojan na bicykel	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
19	K	936941312.S	Montáž zastávkového prístrešku so strechou so skla	ks	1,000	700,00	700,00
20	M	553560016900.S	Prístrešok zastávkový s plochou strechou, zastrešenie sklom, zadná a bočné steny s dovozom a všetkými potrebnými doplnkami	ks	1,000	9 000,00	9 000,00
47	M	026510003200	Krik listnatý Javor poľný - <i>Acer campestre</i> , v. 60/80, dekoratívny listom	ks	2,000	3,21	6,42
48	M	026610004800	Drevina ihličnatá Tuja západná - <i>Thuja occidentalis</i> Coopergold, solitérne vzpriameno rastúca	ks	4,000	5,10	20,40
58	K	959941132.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M16/45/190 mm	ks	16,000	5,65	90,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 99			Presun hmôt HSV				465,18
57	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu.	t	67,418	6,90	465,18
D PSV			Práce a dodávky PSV				9 995,98
D 783			Nátery				9 995,98
38	K	783612200	Nátery stolárskych výrobkov olejové farby bielej dvojnásobné 1x s plným tmelením	m2	79,000	7,80	616,20
39	M	605120002800.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akosť II. prierez 25-100 cm2	m3	1,849	230,00	425,27
40	M	605460001400	Profily zrubové zo smreku	m3	1,849	750,00	1 386,75
41	K	783801811	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stropov	m2	24,200	4,80	116,16
42	K	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	48,000	4,20	201,60
43	M	553560014900	Označovník zastávkový OZ, výška 3000 mm	ks	5,000	1 450,00	7 250,00
D M			Práce a dodávky M				371,68
D 21-M			Elektromontáže				371,68
53	K	210220001	Uzemňovacie prístrešku	m	1,000	370,00	370,00
54	M	354410054700	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	0,400	4,20	1,68
D VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				300,00
55	K	000300012.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou výškové merania	eur	1,000	150,00	150,00
56	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	eur	1,000	150,00	150,00



Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.
 Čirč 208, 065 42 Čirč
 IČO: 52 064 093
 IČ DPH: SK2120883842