



# MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

## VYHLÁSENIE

**vkladateľa o vklade nehnuteľného majetku do základného imania spoločnosti –  
v zmysle Spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením  
obmedzeným zo dňa 09. 02. 2018 v znení zmien a doplnkov**

### Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina, č.ú.: SK89 5600 0000 0016 0044 3002  
(ďalej ako „vkladateľ“)

v súlade s Uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 52/2023 zo dňa 08. 06. 2023  
a rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 09. 06. 2023 týmto ako vkladateľ

### vyhlasuje,

že vkladá nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Okoličné, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 631, a to:

a) stavbu: „Prevádzková budova“ súp. č. 612 na parc. č. KN-C 774/5 a KN-C 774/16

b) pozemky:

- parc. č. KN-C 774/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 441 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 774/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 774/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 773/214 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3724 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 773/215 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 774/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 278 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 774/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7419 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 774/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 703 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 774/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1036 m<sup>2</sup>

do základného imania spoločnosti **Mestské športové zariadenia, s.r.o.**, so sídlom Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 51 317 290, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka číslo 69453/L (ďalej ako „Spoločnosť“ alebo „nadobúdateľ“).

Všeobecná hodnota stavby: „Prevádzková budova“ súp. č. 612 na parc. č. KN-C 774/5 a KN-C 774/16 podľa znaleckého posudku č. 24/2023 zo dňa 07. 06. 2023 vyhotoveného súdnym znalcom Ing. Bohuslavom Babkom je stanovená na 1 311 412,78 eur. Všeobecná hodnota pozemkov parc. č. KN-C 774/5, 774/6, 774/7, 773/214, 773/215, 774/4, 774/12, 774/13 a 774/14 podľa znaleckého posudku č. 24/2023 zo dňa 07. 06. 2023 vyhotoveného súdnym znalcom Ing. Bohuslavom Babkom je stanovená na 1 851 947,08 eur, čo je 52,94 eur/m<sup>2</sup>.

Vkladateľ všetky vyššie uvedené nehnuteľnosti vkladá do základného imania Spoločnosti a Spoločnosť tieto nehnuteľnosti prijíma do svojho základného imania a výlučného vlastníctva.

Právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva k vkladateľským nehnuteľnostiam v prospech Spoločnosti ako nadobúdateľa, ktoré sa vykoná na základe tohto vyhlásenia, nastávajú dňom

právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Vkladateľ aj nadobúdateľ potvrdzujú, že si toto vyhlásenie pozorne prečítali a jeho obsahu porozumeli, že toto vyhlásenie predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu, pričom prejav vôle vkladateľa aj nadobúdateľa obsiahnutý v tomto vyhlásení zodpovedá skutočnosti, je určitý a zrozumiteľný, nie je vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho toto vyhlásenie vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 16. 06. 2023

Vkladateľ  
**Mesto Liptovský Mikuláš**

Ing. Ján Blicháč, PhD.  
primátor mesta

Nadobúdateľ  
**Mestské športové zariadenia, s.r.o.**

Ing. Marta Gutraiová  
konateľka

Ing. Matej Géci  
konateľ