

Dohoda o prevzatí technického zhodnotenia hmotného majetku a jeho odpisovaní Vlastníkom tohto majetku

uzatvorená podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ust. § 24 ods. zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov medzi

zmluvnými stranami

Názov: PREŠOV REAL, s.r.o.
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov
Zast.: JUDr. Michal Leščinský, konateľ
IČO: 31722814
DIČ: 2020521393
IČ DPH: SK2020521393
Bank. spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK98 1111 0000 0010 1976 4005
/ďalej len „Správca“/

a

Názov: MESTO PREŠOV
Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
Zast.: Ing. František Olša, primátor mesta
IČO: 00327646
DIČ: 2021225679
Bank. spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK05 1111 0000 0066 1991 1008
/ďalej len „Vlastník“/

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Uvedené zmluvné strany uzatvárajú túto Dohodu o **vzájomnom vysporiadaní práv a povinností medzi Správcom a Vlastníkom.**

Článok II.

Predmet, účel Dohody a podmienky vyrovnania

1. Predmetom tejto dohody je úprava právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami v súvislosti s prevzatím technického zhodnotenia hmotného majetku, ktorý má v správe Správca na základe Komisionárskej zmluvy zo dňa 30. 12. 2015 do majetku Vlastníka a jeho odpisovanie na základe písomného preberacieho protokolu. Správcomi popri výkone činnosti vyplývajúcej z Komisionárskej zmluvy vznikli na základe pokynov Vlastníka investičné náklady v celkovej výške **44 837,22 eur bez DPH**, ktoré pozostávajú z:

1/ Faktúra č. 10770919 MP KANAL service s.r.o.

Dátum dodania 6. 9. 2019 v sume ZD 44 837,22 €

(Vodovodná prípojka a úprava rozvodov vody na ul. Košická 18 v meste Prešov)

2. Uvedené investičné náklady boli vynaložené v súvislosti s realizáciou novej vodovodnej prípojky a výmeny vodovodného potrubia, pretože staré vodovodné potrubie bolo príčinou

opakujúcich sa havárii vodovodu zásobujúceho NP v správe Správca- Košická 18. Finančné prostriedky na uvedené technické zhodnotenie majetku mesta Prešov neboli Správcovi poskytnuté.

3. Prevzatie technického zhodnotenia, ktoré je predmetom tejto dohody podlieha schváleniu MsZ mesta Prešov v zmysle VZN mesta Prešov č. 9/2011, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov v znení neskorších predpisov čl. XVI. bod 2, písm. f, ktorého podkladom bude písomný preberací protokol.
4. Mestské zastupiteľstvo mesta Prešov uznesením č. 96/2023 zo dňa 26.4.2023 schválilo nadobudnutie a prevzatie technického zhodnotenia vodovodnej prípojky na ul. Košická 18.
5. Vlastník sa zaväzuje investíciu ako technické zhodnotenie špecifikované v bode 1 tohto článku prebrať do svojho majetku a v dôsledku toho mu vzniká záväzok uhradiť Správcovi náklady na preukázané realizované investície na majetku Vlastníka vo výške **53 804,66 € (ZD 44 837,22 eur + DPH 8 967,44 eur)** – na základe vystavenej faktúry Správcom do 5 dní od účinnosti tejto zmluvy.
6. Správca vyhlasuje, že si predmetné technické zhodnotenie uvedené v Článku II. bod 1 neuplatnil cez oprávnené náklady vyplývajúce z Komisionárskej zmluvy zo dňa 30. 12. 2015.

Článok III.

1. Obsah tejto Dohody je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami značenými poradovým číslom, podpísanými oprávnenými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch originálnych rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dva originálne rovnopisy tejto Dohody.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom Dohody, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok, pričom im nie sú v dobe podpisu tejto Dohody známe žiadne okolnosti, ktoré by mali vplyv na jej obsah, či mohli obmedziť jej účinnosť.
4. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou, pričom platnosť nadobúda dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán nie však skôr, ako dôjde k schváleniu prevodu technického zhodnotenia majetku vlastníkovi a to Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov a účinnosť v súlade s § 47a Občianskej zákonníka č. 40/1945 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Prešove, dňa:

Za Správca:

Za Vlastníka:

.....
PREŠOV REAL, s.r.o.
JUDr. Michal Leščinský
konateľ

.....
Mesto Prešov
Ing. František Oľha
primátor mesta



U Z N E S E N I E

z 5. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva mesta Prešov

dňa: 26. 4. 2023

číslo: 96/2023

**K materiálu: Prevzatie technického zhodnotenia (vodovodná prípojka)
na ul. Košická 18**

Mestské zastupiteľstvo mesta Prešov

A. schvaľuje

nadobudnutie a prevzatie technického zhodnotenia vodovodnej prípojky na ul. Košickej 18 v Prešove od správcu PREŠOV REAL, s.r.o. v Prešove do majetku vlastníka mesta Prešov a finančné vyrovnanie záväzku predmetnej investície vlastníkom (mesto Prešov) pre správcu (PREŠOV REAL, s.r.o.) vo výške 53 804,66 € .

- 3 -05- 2023

Ing. František Ol'ha, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Richard Drutarovský, v. r.

Ing. Juraj Hudáč, v. r.