

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 288802942200/0099

evidenčné číslo budúceho oprávneného : .221404-0170001217-ZBZ_VB

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestička primátora podľa Podpisového nariadenia účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
BIC – SWIFT:
Variabilný symbol:
IČO:
DIČ:
(ďalej aj ako „Budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00000000000000000000000000000000
Jaroslav Klimai – expert riadenia vlastníckych vzťahov
IČO:
IČ DPH:
IBAN:

(ďalej aj ako „Budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Preambula

Hlavné mesto SR Bratislava ako Budúci povinný z vecného bremena je stavebníkom stavby „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“ (ďalej aj ako „Stavba“), ktorý bude situovaný na pozemkoch parc. č. 4691/91 a 4691/92 k. ú. Petržalka a ktorým príde k vybudovaniu nových náhradných nájomných bytov. Pre účely pripojenia Stavby k distribučnej sústave vo vlastníctve Budúceho oprávneného z vecného bremena je potrebné zabezpečiť vybudovanie elektrickej prípojky od trafostanice vo vlastníctve Budúceho oprávneného z vecného bremena situovanej na pozemkoch parc. č. 4690/110 a 4690/161 k. ú. Petržalka až po samotnú Stavbu polyfunkčného komplexu. V súvislosti so Stavbou Budúceho povinného z vecného bremena uzatvorili Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena dňa 19.10.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001217 (ďalej aj ako „Zmluva o pripojení“). Trasa elektrickej prípojky bude vedená cez pozemky Budúceho povinného z vecného bremena, cez pozemky spoločnosti Tatra banka, a.s. a cez pozemky METRA Bratislava, a.s. Na základe uvedených okolností a skutočností vyplynula požiadavka usporiadania právnych vzťahov k pozemkom vo vlastníctve Budúceho povinného z vecného bremena, na ktorých bude realizovaná časť elektrickej prípojky. Za účelom uskutočnenia tohto cieľa je nevyhnutné, aby Budúci oprávnený z vecného bremena disponoval relevantnými právnymi vzťahmi, ktoré umožnia tento cieľ realizovať a z tohto dôvodu uzatvárajú zmluvné strany nasledovnú zmluvu:

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena deklaruje, že je výlučným vlastníkom pozemkov v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V., vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, ako:
 - pozemok registra „C“ parc. č. 4620/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12327 m², zapísaný na LV č. 1748 (ďalej len ako „**parc. č. 4620/4**“);
 - pozemok registra „C“ parc. č. 4647/1 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 3484 m², zapísaný na LV č. 1748 (ďalej len ako „**parc. č. 4647/1**“),
(ďalej spolu aj ako „**Budúce zaťažené pozemky**“).
2. Budúci oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú aj Budúce zaťažené pozemky.
3. V rámci riešenia pripojenia Stavby k distribučnej sústave vo vlastníctve Budúceho oprávneného z vecného bremena budú na častiach Budúcich zaťažených pozemkoch umiestnené podzemné káblové NN (1 kV) vedenia a rozpojovacia skriňa vrátane zariadení súvisiacich s ňou prevádzkou (ďalej aj ako „**Elektroenergetické zariadenie**“).
4. Elektroenergetické zariadenie sa bude nachádzať na častiach Budúcich zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí číslo 13/2022, zo dňa 30.03.2023, vyhotoveného GEOASPEKT. s.r.o., so sídlom Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO 36 666 726, úradne overeného dňa 24.04.2023 pod číslom G1-752/2023 (ďalej aj ako „**Predbežný Geometrický plán**“). Kópia Predbežného geometrického plánu týkajúca sa Budúcich zaťažených nehnuteľností tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany majú, v súlade s cieľom deklarovaným v preambule tejto zmluvy, záujem v budúcnosti uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej aj ako „**Zmluva o zriadení vecného bremena**“), ktorej predmetom bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, užívania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav Elektroenergetického zariadenia s príslušenstvom podrobne špecifikovaných v čl. I ods. 3 tejto zmluvy, v rozsahu vymedzeným Predbežným geometrickým plánom na časti pozemku parc. č. 4620/4 k. ú. Petržalka ako diel1 o výmere 275 m² a na časti pozemku parc. č. 4647/1 k. ú. Petržalka ako diel2 o výmere 86 m² (v spoločnom rozsahu 361 m²). Pre účely Zmluvy o zriadení vecného bremena bude Predbežný geometrický plán upresnený geometrickým plánom na zameranie vecného bremena (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“), ktorý bude vypracovaný po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia na podklade porealizačného geodetického zamerania Elektroenergetického zariadenia a bude zohľadňovať skutočný rozsah zriaďovaného vecného bremena.
6. Zriadenie vecného bremena nepodlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80. ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II Predmet zmluvy

Predmet tejto zmluvy tvorí dohoda zmluvných strán, že po splnení podmienok uvedených v tejto zmluve uzatvoria v dohodnutom čase Zmluvu o zriadení vecného bremena podľa podmienok a špecifikácií uvedených v tejto zmluve.

Článok III Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy

1. Budúci povinný z vecného bremena sa týmto zaväzuje uzatvoriť v lehote podľa článku III ods. 2 tejto zmluvy s Budúcim oprávneným z vecného bremena Zmluvu o zriadení vecného bremena k Budúcim zaťaženým pozemkom s obsahom uvedeným v článku IV tejto zmluvy na základe písomnej výzvy Budúceho oprávneného z vecného bremena doručenej Budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 15 pracovných dní po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia na Budúcich zaťažených pozemkoch, najneskôr v lehote 15 pracovných dní po ukončení výstavby, resp. realizácie.
2. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena Zmluvu o zriadení vecného bremena do 90 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy podľa čl. III ods. 1 tejto zmluvy Budúcemu povinnému z vecného bremena. Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena s obsahom uvedeným v článku IV tejto zmluvy s výnimkou doplnenia nasledovných údajov a zmien pred resp. pri podpise Zmluvy o zriadení vecného bremena:

- a) doplnenie všetkých údajov a slovných spojení, ktoré boli zámerne ponechané nedoplnené pri podpise tejto zmluvy, resp. boli uvedené v hranatých zátvorkách, a to podľa aktuálneho stavu v čase uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena;
- b) doplnenie alebo nevyhnutné zmeny údajov v obsahu Zmluvy o zriadení vecného bremena a/alebo jej príloh tak, aby odrážali skutočný stav (napr. zmenu štatutárnych orgánov, zmenu označení predmetných pozemkov); a/alebo
- c) implementácia požiadaviek resp. podmienok vyžadovaných na základe rozhodnutí príslušných orgánov verejnej moci, resp. zmeny príslušných právnych predpisov.

Článok IV.

Náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Budúci povinný z vecného bremena sa ako výlučný vlastník Budúcich zaťažených pozemkov touto zmluvou zaväzuje uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou zriadi vecné bremeno **in personam** zaťažujúce časť Budúcich zaťažených pozemkov v rozsahu 361 m² graficky vymedzenú Predbežným geometrickým plánom, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného z vecného bremena **striepiť právo uloženia, užívania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy Elektroenergetického zariadenia s príslušenstvom** v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena osadených na Budúcich zaťažených pozemkoch.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie a vyjadruje súhlas s tým, že k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecného bremena k Budúcim zaťaženým pozemkom bude vyhotovený Geometrický plán, ktorý bude vyhotovený po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia na podklade porealizačného geodetického zamerania Elektroenergetického zariadenia. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným z vecného bremena) Budúci povinný z vecného bremena po vybudovaní Elektroenergetických zariadení na podklade porealizačného geodetického zamerania Elektroenergetického zariadenia, ktoré bude doložené k výzve podľa článku III ods. 1 tejto zmluvy. Rozsah vecného bremena bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecného bremena, ktorého šírka bude stanovená v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o pripojení. Zmluvné strany sa dohodli, že vypracovanie Geometrického plánu sa nebude zabezpečovať v prípade, ak sa porovnaním Predbežného geometrického plánu a porealizačného geodetického zamerania Elektroenergetického zariadenia zistí, že trasa elektrickej prípojky je situovaná koridorom vymedzenom Predbežným geometrickým plánom a súčasne údaje uvedené v Predbežnom geometrickom pláne umožnia využitie Predbežného geometrického plánu pre účely uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.
3. Zmluvou o zriadení vecného bremena bude vecné bremeno zriadené na dobu neurčitú s tým, že výmera zaťaženia Budúcich zaťažených pozemkov vecným bremenom bude určená v Zmluve o zriadení vecného bremena vo výmere podľa Geometrického plánu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú odplatu vo výške 1,00 euro.
5. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť Budúcemu povinnému z vecného bremena odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorej výška bola stanovená podľa Uznesenia č. 1244/2022 zo dňa 26.05.2022 mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v celkovej sume 1,00 euro, do 15 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena na účet Budúceho povinného z vecného bremena, vedený v spoločnosti Československa o.p.s. 0000
6. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisov Povinných, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Budúci povinný z vecného bremena.
7. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena sa zaväzuje podať Budúci povinný z vecného bremena. Náklady spojené s povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena bude znášať v plnej výške (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným z vecného bremena) Budúci povinný z vecného bremena.
8. Na zánik vecného bremena podľa Budúcej zmluvy sa vzťahuje ustanovenie § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“).
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o zriadení vecného bremena bude obsahovať záväzok zmluvných strán poskytnúť si navzájom všetku súčinnosť a vykonať všetky a akékoľvek úkony nevyhnutne potrebné k tomu, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, povolil vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností, najmä dodatkom upraviť Zmluvu o zriadení vecného bremena alebo uzatvoriť novú zmluvu o zriadení vecného bremena a opätovne podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností pre prípad,

ak by príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, prerušil alebo zastavil konanie o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok V

Vyhlasenia a záväzky

1. Budúci povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Budúcich zaťažených pozemkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci povinný z vecného bremena nie je oprávnený previesť na tretiu osobu ani inak zaťažiť v prospech tretej osoby Budúce zaťažené pozemky bez predchádzajúceho písomného súhlasu Budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zriadeniu budúceho vecného bremena, a to s **Územnoplánovacou informáciou zo dňa 26.01.2022; so stanoviskom referátu technickej infraštruktúry zo dňa 19.01.2022, so súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 31.01.2022 podľa ktorého je budúci oprávnený z vecného bremena povinný pred uložením sietí požiadať o zvláštne užívanie komunikácie (rozkopávka, pretlak); so stanoviskom oddelenia osvetlenia, sietí a energetiky zo dňa 12.01.2022, podľa ktorého sa v záujmovom území nachádza zariadenie verejného osvetlenia, ktoré musí budúci oprávnený z vecného bremena rešpektovať a chrániť; so stanoviskom oddelenia správy komunikácií zo dňa 24.01.2022; so stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 17.01.2022 a stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene; berie tieto stanoviská na vedomie a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.**
4. Budúci povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že v súlade s predmetom uzatvorenia tejto zmluvy udeľuje Budúcemu oprávnenému z vecného bremena súhlas vlastníka Budúcich zaťažených pozemkov ku všetkým nevyhnutným úkonom súvisiacich s výstavbou Elektroenergetického zariadenia podľa čl. I. ods. 3 tejto zmluvy na Budúcich zaťažených pozemkoch, a to za podmienky, že Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný oznámiť uskutočnenie takýchto úkonov Budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr 30 pracovných dní pred ich uskutočnením.
5. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetického zariadenia vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetického zariadenia.
6. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že budúci oprávnený z vecného bremena môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v článku IV. ods. 1 tejto zmluvy, tretie osoby.
7. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetického zariadenia vzniká budúcemu oprávnenému z vecného bremena podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúce zaťažené pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

Článok VI

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena, alebo
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v tejto dohode, alebo
 - c) odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou za podmienok dohodnutých touto zmluvou alebo v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že k Budúcim zaťaženým pozemkom je zapísané vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a SWAN, a.s. ďalej vecné bremeno podľa Zmlúv o zriadení vecného bremena č. 286506811700, č. 286506821700, č. 286501261700.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy sa zaväzujú tieto spory vyriešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k tejto dohode, bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.

3. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie bolo písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda o nahradení iným ustanovením nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia zmluvy a ak také nie sú, potom také ustanovenia príslušných právnych predpisov, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovenia pre Budúceho povinného z vecného bremena a 4 vyhotovenia pre Budúceho oprávneného z vecného bremena.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Príloha č. 1 - Predbežný geometrický plán č. 13/2022
Príloha č. 2 - Kópia uznesenia č. 1244/2022 zo dňa 26.05.2022
8. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

V Bratislave dňa 19. 06. 2023

V Bratislave dňa 31. MÁJ 2023

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Tatiana Kratochvílová
prvá námestníčka primátora

Ing. Xénia Albertova
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Jaroslav Klimaj
expert riadenia vlastníckych vzťahov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

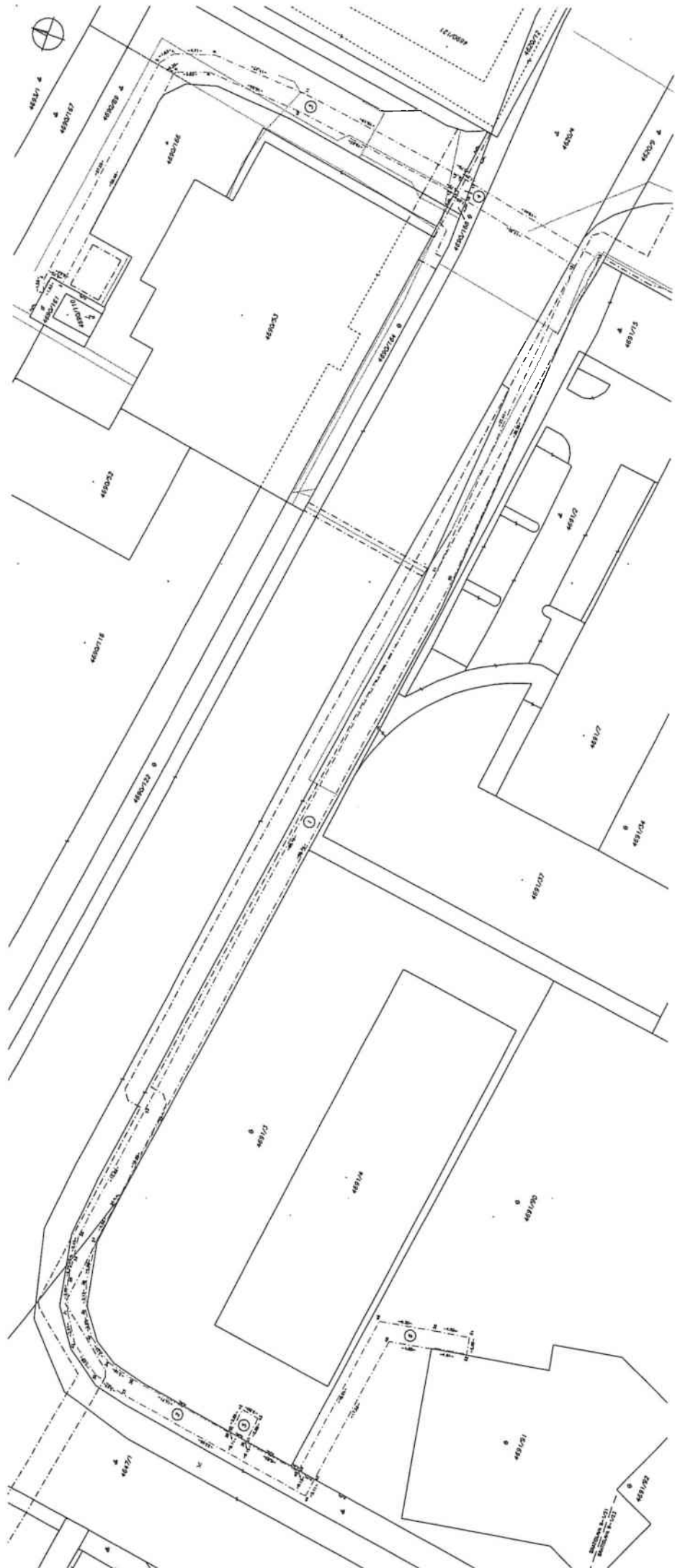
Vyhotovitel GEOASPEKT s.r.o. Znievska 28 Bratislava 85106 ičo: 36666726		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka
		Kat. územie Petržalka	Číslo plánu 13/2022	Mapový list č. Bratislava 9-1/21
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		na vyznačenie večnéno bremena na priznanie práva uloženia inž.sjeil na pozemkoch p.č. 4620/4, 4647/1, 4690/89, 4690/168, 4691/3, 4691/90		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Soňa Doňčíková
Dňa: 30.03.2023	Meno: Ing. Alena Šířrová	Dňa: 30.03.2023	Meno: Ing. Alena Šířrová	Dňa: 30.03.2023
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami a ... predpisom		Číslo: 81-752/2024
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9838		zákona NR SR č. 215/1995		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
listu vlastn.	parcely		ha	m ²								ha	m ²			kód	
LV	KN-E	KN-C															
Stav právny je totožný s registrom C KN																	
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena																	
1748		4620/4	1	2327	zast.pl.	1					4620/4	275	4620/4	1	2327	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám.1, BA
1748		4647/1		3484	zast.pl.	2					4647/1	86	4647/1		3484	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám.1, BA
5296		4690/89		610	zast.pl.	3					4690/89	127	4690/89		610	zast.pl. 22	3152 s.r.o., BA VNET Real s.r.o., BA
5296		4690/168		10	ost.pl.	4					4690/168	3	4690/168		10	ost.pl. 99	3152 s.r.o., BA VNET Real s.r.o., BA
3095		4691/3		1237	ost.pl.	5					4691/3	6	4691/3		1237	ost.pl. 37	METRO Bratislava a.s. Primaciálne nám.1, BA
3095		4691/90		2990	ost.pl.	6					4691/90	56	4691/90		2990	ost.pl. 37	METRO Bratislava a.s. Primaciálne nám.1, BA
Spolu:			2	0658								553		2	0658		
<p>Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a územná komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...</p> <p>37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rakliny, výmole, vysoké nadvyžky s krovím alebo kamením a iné plochy, ...</p> <p>99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku</p> <p>Poznámka: zriaďuje sa vecné bremeno práva ochranného pásma na uloženie inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na pozemkoch registra CKN p.č. 4620/4, 4647/1, 4690/89, 4690/168, 4691/3, 4691/90 vo vyznačenom rozsahu v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenava 5, 816 47 Bratislava</p>																	





**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**
Oddelenie činnosti MsR a MsZ

Primaciálne nám. 1
P.O.Box 192
814 99 Bratislava

Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2023

Vybavuje / Linka
Ing. Jarmila Kiczegová
+421 2 59356 133

V Bratislave
25. 05. 2023

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1244/2022 zo dňa 26. 05. 2022, prijatého k bodu Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., projekt Polyfunkčný objekt Muchovo námestie za odplatu 1,00 euro

Uznesenie č. 1244/2022

zo dňa 26. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., v súvislosti s projektom Polyfunkčný objekt Muchovo námestie, za odplatu 1,00 euro.

Za správnosť odpisu uznesenia:

Mgr. Martin Kollárik, PhD.
poverený vedením oddelenia

TELEFÓN
+421 2 5935 6331

EMAIL
zastupitelstvo@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

