

Zmluva
o podružnom odbere elektrickej energie a o platbách za podružný odber
elektrickej energie

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov

Číslo zmluvy u odberateľa: 2023-099-079

Číslo zmluvy u konečného spotrebiteľa:

Zmluvné strany:

Odberateľ :

SR - Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

so sídlom: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

Zastúpená: Ing. Branislav ILKOVIČ – riaditeľ

IČO: 34 000 666

IČ DPH: SK2021352388

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK53 8180 0000 0070 0016 6117

príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č.

30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydanéj MO SR

Kontaktná adresa : Riaditeľstvo BARMO

Pri Šajbách 12

83106 Bratislava

Kontaktná osoba : Ing. Jozef Oravec,

tel. 0910 671 960,

Daniel Kanka, tel. 0903 204 026

(ďalej len „odberateľ“)

Konečný spotrebiteľ:

SR – Ministerstvo obrany SR

so sídlom: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

zastúpená: Mgr. Ján BUČAN – generálny riaditeľ Sekcie majetku a
infraštruktúry

IČO: 30 845 572

DIČ: 2020947698

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215

rozpočtová organizácia štátu

Kontaktná adresa : Stredisko prevádzky objektov Bratislava

Oddelenie prevádzky Bratislava, Za kasárňou

3, Bratislava, 83247

Kontaktná osoba : Mgr. Ján Kšíňan – riaditeľ SPO BA,

tel. 0960 317 111,

Ing. Mikuláš Sydorčuk - tel. 0960 317 117

(ďalej len „konečný spotrebiteľ“)

(odberateľ a konečný spotrebiteľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o podružnom odbere elektrickej energie a o platbách za podružný odber elektrickej energie (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok :

Článok I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dohoda o podružnom odbere elektrickej energie a o refundácii nákladov za odber elektrickej energie pre objekt konečného spotrebiteľa uvedený v článku II bode 2 zmluvy.

Článok II

Špecifikácia odberného miesta

1. Odberateľ je správcom nehnuteľností vo vlastníctve SR nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava-Nové Mesto, okres Bratislava III – zapísaných na LV č. 6850, a to : objekt ubytovacieho zariadenia Hviezda súp. č. 1170 na Kukučínovej ul. č. 38 v Bratislave. Vo vnútri uvedeného objektu sa nachádza elektroenergetické zariadenie, prostredníctvom ktorého sú elektrickou energiou napájané nehnuteľnosti špecifikované v bode 2 tohto článku zmluvy.
2. Konečný spotrebiteľ je správcom nehnuteľností vo vlastníctve SR nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava-Nové Mesto, okres Bratislava III – zapísaných na LV č. 1403. Špecifikácia meračov elektrickej energie je uvedená v čl. IV tejto zmluvy.
3. Odberateľ umožní konečnému spotrebiteľovi napojenie objektu špecifikovaného v predchádzajúcom bode tohto článku na odber elektrickej energie a konečný spotrebiteľ sa zaväzuje za tento odber uhrádzať odberateľovi cenu za odobratú elektrickú energiu. Podružný elektromer je vlastníctvom konečného spotrebiteľa.
4. Odberateľ vyhlasuje, že náklady na odber elektrickej energie refakturuje konečnému spotrebiteľovi za reálne náklady na základe faktúr od odberateľových dodávateľov elektrickej energie.

Článok III.

Cena

1. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje uhradiť odberateľovi náklady za odber elektrickej energie odpočítanej zariadením – podružné meranie, ktorého súčasťou je elektromer typu M3PRO 1-5, sériové číslo elektromeru 5KDC3993 nachádzajúci sa v objekte ubytovacieho zariadenia Hviezda, podľa skutočného množstva odobratej elektrickej energie stanovenej meraním podľa čl. IV tejto zmluvy.
2. Cena elektrickej energie je vypočítaná ako podiel konečnej ceny s DPH a celkovej spotreby elektrickej energie za príslušný kalendárny mesiac. Pre účely tohto výpočtu budú použité údaje z mesačných faktúr za elektrickú energiu, ktoré za príslušný mesiac fakturuje dodávateľ elektrickej energie odberateľovi.

Článok IV.

Meranie

1. V ubytovacom zariadení Hviezda sa nachádza hlavný fakturačný elektromer typu LZQJ-XC, sériové číslo elektromeru: 0414991 13 450. Na základe merania z hlavného fakturačného elektromeru vyhotovuje dodávateľ elektrickej energie pre odberateľa vyúčtovaciu faktúru za každý mesiac dodávky elektrickej energie.

2. Meranie množstva elektrickej energie odobratej konečným spotrebiteľom sa uskutoční v mesačných intervaloch odpočítaním podružného meradla, ktorého súčasťou je elektromer typu M3PRO 1-5, sériové číslo elektromeru 5KDC3993 nachádzajúci sa v objekte ubytovacieho zariadenia Hviezda. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce súvisiace s pripojením a údržbou elektromera v zmysle platnej legislatívy, a to namontovaním fakturačného meradla, ktoré je zaplombované oprávnenou osobou, ktorá zodpovedá za správnosť zapojenia meradla. Prvý fakturovaný odpočet meradla sa uskutoční za obdobie od 1. januára 2023 do 31. marca 2023. Meranie bude vykonávané poverenou osobou odberateľa.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

1. Vyúčtovanie odberu vykonáva odberateľ za odobratú elektrickú energiu konečnému spotrebiteľovi za príslušné zúčtovacie obdobie, ktoré je v trojmesačných intervaloch, a to ku koncu každého kalendárneho štvrt'roka príslušného roka. Po doručení dodávateľských faktúr odberateľ zašle konečnému spotrebiteľovi faktúru za skutočne odobraté množstvo elektrickej energie.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Konečný spotrebiteľ požaduje zasielať faktúry na korešpondenčnú adresu uvedenú v tejto zmluve, ak sa nedojedná písomne inak.
4. Splatnosť vyúčtovacej faktúry je 30 dní od dátumu jej vystavenia.
5. Pri nezaplatení faktúry v lehote splatnosti je odberateľ oprávnený účtovať konečnému spotrebiteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
6. V prípade vzniku chyby alebo omylu pri fakturácii nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., majú konečný spotrebiteľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok. Reklamácia musí byť uplatnená písomne bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 dní od doručenia faktúry konečnému spotrebiteľovi. Odberateľ, resp. konečný spotrebiteľ reklamáciu prešetrí a výsledok prešetrovania oznámi druhej strane v zákonom stanovenej lehote.
7. Odberateľ je oprávnený pri neplnení záväzkov podľa tejto zmluvy zo strany konečného spotrebiteľa okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, a to po predchádzajúcom písomnom upozornení konečného spotrebiteľa podľa čl. VI bodu 3 tejto zmluvy. Odberateľ je povinný odpojenie odberných miest podľa tejto zmluvy oznámiť konečnému spotrebiteľovi minimálne 5 dní pred dňom odpojenia.

Článok VI. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že text tejto zmluvy vyjadruje obsah ich vôle a predchádzajúcich dohôd odo dňa 1.1.2023. Na tomto základe sa zmluvné strany dohodli, že si poskytnú plnenia podľa tejto zmluvy aj za obdobie odo dňa 1.1.2023 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluva sa končí :
 - a) písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) jednostranným odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán,
 - d) dňom odpojenia elektroenergetického zariadenia odberateľa od distribučnej sústavy. O tejto skutočnosti je odberateľ povinný informovať konečného spotrebiteľa aspoň 30 dní vopred.

3. Odberateľ má právo písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak konečný spotrebiteľ odoberá predmet dodania v rozpore s touto zmluvou a v rozpore s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a ani napriek písomnej výzve odberateľa v dostatočnej lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy nevykoná konečný spotrebiteľ nápravu.
4. Konečný spotrebiteľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak prestane prevádzkovať objekt špecifikovaný v čl. II bode 2 zmluvy. Účinky doručenia nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Konečný spotrebiteľ je povinný odberateľovi oznámiť ukončenie prevádzkovania predmetného objektu najneskôr 30 dní pred ukončením jeho prevádzky.
5. Každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu písomne vypovedať, a to i bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že objekt ubytovacieho zariadenia Hviezda má v budúcnosti ísť do komplexnej rekonštrukcie, z uvedeného dôvodu je možné, že odberateľ nebude môcť počas rekonštrukcie zabezpečiť dodávku elektrickej energie pre objekt konečného spotrebiteľa. O tejto skutočnosti bude odberateľ konečného spotrebiteľa včas informovať.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Odberateľ nezodpovedá za škody spôsobené elektrickou energiou na objekte konečného spotrebiteľa zapríčinené ľudským faktorom alebo vplyvom počasia.
2. Konečný spotrebiteľ je povinný starať sa o svoje meracie zariadenia definované v čl. IV. tejto zmluvy tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo odcudzeniu, sledovať jeho riadny chod, termíny odborných prehliadok a skúšok v zmysle platnej legislatívy a všetky chyby v meraní, ktoré je konečný spotrebiteľ schopný zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, písomne oznámiť odberateľovi najneskôr do 3 dní po ich zistení.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať iba písomnou formou (dodatkom) so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. V prípade ukončenia zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je konečný spotrebiteľ povinný umožniť odberateľovi vykonanie posledného odpočtu meradiel, ako aj vykonanie ďalších opatrení súvisiacich s ukončením odberu.
5. Konečný spotrebiteľ dáva svojím podpisom odberateľovi v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov svoj súhlas na spracovanie vyššie uvedených osobných údajov.
6. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na internete.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom odberateľ dostane dva rovnopisy a konečný spotrebiteľ dva rovnopisy.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom súhlasia, že bola uzavretá po vzájomnej dohode a podľa ich vôle a nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za odberateľa:

Za konečného spotrebiteľa :

.....
Ing. Branislav ILKOVIČ
riaditeľ BARMO

.....
Mgr. Ján BUČAN
generálny riaditeľ SEMaI MO SR