



2. Kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu v lehote do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy, a to prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v tejto zmluve.

#### **Článok 4** **Osobitné ustanovenia**

1. Kupujúci vyhlasuje, že Predmet prevodu si riadne prezrel, jeho skutočný stav, ako aj stav právny pozná a v takomto stave ho kupuje.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s Predmetom prevodu nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
3. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Predmetu prevodu dňom zaplataenia kúpnej ceny za Predmet prevodu predávajúcemu.
4. Bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy si zmluvné strany odovzdajú a prevezmú Predmet prevodu do užívania preberacím a odovzdávajúcim protokolom, spolu s príslušnou dokumentáciou a stavom merača elektrickej energie.

#### **Článok 5** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia obdrží predávajúci a dve vyhotovenia obdrží kupujúci.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto kúpnu zmluvu uzatvorili podľa svojej slobodnej vôle, bez nátlaku, tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok, právny úkon bol urobený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Obsah tejto zmluvy je zmluvným stranám známy a na znak súhlasu s týmto obsahom ju vlastnoručne a z vlastnej vôle podpísali.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle mesta Skalica a v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Skalici, dňa.....

V Skalici, dňa.....

.....  
Byty Lúčky s. r. o.  
Ing. Ivan Kazinota - konateľ  
Bc. Michal Polach - konateľ  
(predávajúci)

.....  
Mesto Skalica  
Mgr. Oľga Luptáková  
primátorka mesta  
(kupujúci)