

DOHODA

o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie

1) Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie :

Mesto Sliač

so sídlom: Sliač 962 31, Letecká 1,
štatutárny zástupca: Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka mesta
IČO : 00320277
DIČ: 2021339397

(ďalej len „1. účastník“)

2) Zabezpečenie obstarania územnoplánovacej dokumentácie:

Obstarávateľ: Mgr. Kristína Kubšová

(odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích
podkladov a územnoplánovacích dokumentov)

Preukaz o odbornej spôsobilosti: registračné číslo 440, zo dňa 19.10.2021

(ďalej len „2. účastník“)

3) Právnická osoba, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie:

USAL k.s.

so sídlom: Baštová 2, 811 03 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sr, vl.č.1053/B
IČO: 36 645 907
DIČ: 2022139988
IČ DPH: SK2022139988
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK73 0900 0000 0051 4344 2992
za ktorú koná komplementár: UK, s.r.o., Sebedín – Bečov 47, 974 01 Banská Bystrica,
ktorá koná prostredníctvom konateľa: Peter Unterweger

(ďalej len „3. účastník“)

I.

Predmet zmluvy

- 1) Vyššie uvedení účastníci uzatvárajú v súlade s § 2a ods. 1) a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „SZ“) spolu dohodu (ďalej len „Dohoda“) o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 11“ (ďalej len „ÚPD“).
- 2) 2. účastník Dohody sa zaväzuje, že zabezpečí realizáciu všetkých činností OSO, ktoré sú predmetom tejto Dohody, postupne a v termínoch nasledovne:
 - a) zverejnenie oznámenia prerokovania v termíne do 10 pracovných dní od dodania

návrhu ÚPD

- b) podanie žiadosti podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP – strategický dokument - do 10 dní od zverejnenia návrhu ÚPD
- c) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok v súčinnosti so spracovateľom ÚPD a ich následné prerokovanie s tými, ktorých požiadavky nemohli byť plne zohľadnené a dohľad nad zapracovaním pripomienok do ÚPD
- d) podanie žiadosti a podkladov o posúdenie návrhu na príslušný okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 SZ v termíne do 10 pracovných dní od dodania určených dokladov od spracovateľa
- e) vypracovanie podkladov pre schválenie ÚPD v mestskom zastupiteľstve v termíne do 20 pracovných dní po doručení súhlasného stanoviska podľa § 25 SZ
- f) dohľad nad dopracovaním čistopisu ÚPD po schválení schvaľovacím orgánom mesta + zverejnenie VZN
- g) zabezpečenie overenia schválenej ÚPD schvaľovacou doložkou, uloženia, vypracovanie registračného listu a zaslanie spolu s podkladmi podľa § 28 SZ v termíne do 20 pracovných dní od účinnosti čistopisu ÚPD.

II.

Podmienky a spôsob realizácie

- 1) 3. účastník bude zabezpečovať úlohy súvisiace s realizáciou tejto Dohody prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa ustanovenia § 2a SZ.
- 2) 1. účastník sa zaväzuje predložiť 2. účastníkovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude 2. účastníka informovať o všetkých zmenách zo strany 1. účastníka, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu Dohody.
- 3) 1. účastník sa zaväzuje zabezpečiť priestory na prerokovania, opakované prerokovania návrhu ÚPD.
- 4) 2. účastník sa zaväzuje, že oznámi 1. účastníkovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny 1. účastníka.
- 5) 2. účastník sa súčasne zaväzuje informovať 3. účastníka o vykonaní jednotlivých úkonov v procese obstarávania.

III.

Výška a splatnosť odmeny

- 1) Všetky náklady spojené s obstarávaním a spracovaním ÚPD podľa § 19 SZ uhradí 3. účastník.
- 2) Odmenu a náhradu nákladov za realizáciu predmetu Dohody uhradí 2. účastníkovi 3. účastník na základe vzájomnej dohody o vykonaní práce uzatvorenou medzi 2. účastníkom a 3. účastníkom, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie ÚPD.

IV.
Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, z ktorých každý účastník Dohody obdrží jedno vyhotovenie.
- 2) Vzťahy medzi účastníkmi Dohody, ktoré nie sú Dohodou výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 4) Účastníci Dohody vyhlasujú, že ju uzavreli slobodne a vážne, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali ich oprávnení zástupcovia.
- 5) Túto Dohodu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi.

V Sliaci dňa .

Mgr. Kristína Kubšová

odborne spôsobilá osoba
na obstarávanie územnoplánovacích podkladov
a územnoplánovacej dokumentácie

V *Sliaci* dňa

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová

primátorka mesta

V Bratislave

USAL k.s.

osoba, ktorej výhradná potreba vyvolala
obstarávanie ÚPD