

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

07.11.2011/2011

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Mesto Kráľovský Chlmec**
Sídlo: L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec
Štatutárny zástupca: Ing. Karol Pataky, primátor mesta
IČO: 00 331 619
DIČ: 2020730437
Bankové spojenie: ČSOB Banka a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK47 7500 0000 0040 2967 9609
Tel.: +421566322240
E-mail: mesto@kralovskychlmec.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Dodávateľ:

Názov: STAVBAN s.r.o.
Sídlo: Blatná 384, 076 84 Leles
IČO: 44 548 940
IČ DPH: SK2022738432
DIČ: 2022738432
Štatutárny orgán: Ladislav Urbán
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa
Číslo účtu: SK27 0900 0000 0005 5317 1408
Zapísaný v: Mestský súd Košice,
Číslo zápisu: 22962/V
E- mailová adresa: stavbans.r.o@gmail.com
Mobilný telefón: 0905 528 208
(ďalej len „Dodávateľ“)

II.

Preambula

2.1 Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác „ **Oprava komínových telies bytového domu č. 577** “(ďalej len „zmluva“) je ponuka úspešného uchádzača, predložená verejnému obstarávateľovi vo verejnom obstarávaní podľa podmienok a opisu predmetu zákazky a požiadaviek na predmet zákazky, uvedených vo výzve na predloženie ponuky na predmet zákazky: Oprava komínových telies bytového domu č.577, zadávanej postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO).

III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác v rozsahu stanovenom v zadaní, na základe ktorého bol vypracovaný rozpočet stavby, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
- 3.2 Dodávateľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce podľa priloženého položkovitého rozpočtu a odovzdať ho Objednávateľovi v termíne dohodnutom v tejto Zmluve.
- 3.3 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Čas plnenia Zmluvy

- 4.1 Dodávateľ je povinný odovzdať plnenie Zmluvy Objednávateľovi **do 4 mesiacov** odo dňa podpísania zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Dodávateľovi do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 4.3 Dodávateľ uvoľní stavenisko do piatich pracovných dní po odovzdaní plnenia Zmluvy Objednávateľovi.
- 4.4 Ak Dodávateľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, Objednávateľ prevezme toto dielo pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto Zmluvy.
- 4.5 Zmluvný termín uvedený v bode 4.1 je termín neprekrývateľný s výnimkou:
 - vyššej moci,
 - vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Dodávateľa.
- 4.6 Vyššia moc pre účely tejto Zmluvy znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásené a nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídané udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 4.7 Ak Dodávateľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude Objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka, pričom Zmluva zostáva v platnosti.
- 4.8 Dodávateľ je povinný bez meškania písomne oznámiť Objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie diela a má za následok predĺženie zmluvného termínu.
- 4.9 V prípade zastavenia prác zo strany Objednávateľa budú vykonané práce Dodávateľom vyúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov na vykonané práce.

V. Zmluvná cena

- 5.1 Za riadne a včasné splnenie záväzkov Dodávateľa vykonať celé plnenie podľa Zmluvy, Objednávateľ zaplatí Dodávateľovi zmluvnú cenu.
- 5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III. vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky (príloha č. 1 tejto zmluvy).
- 5.3 Zmluvná cena za dodanie celej zákazky je dohodnutá nasledovne:

cena bez DPH	27 714,56	EUR
DPH 20 %	5 542,91	EUR
cena spolu s DPH	33 257,47	EUR

slovom: tridsaťtritisícdeväťdesiatšesť a štyridsaťsedem eur vrátane DPH

- 5.4 Preddavky na účely úhrady ceny alebo jej časti sa neposkytujú.
- 5.5 Cenu celkom je možné meniť iba v prípade:
 - a) nevykonania niektorých častí predmetu zákazky dodávateľom s písomným súhlasom objednávateľa, uvedených v položkovitom rozpočte, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné. V tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkovitého rozpočtu
 - b) ak bol uzavretý písomný dodatok k zmluve v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO), ktorý by zvyšoval cenu diela alebo jeho časti.
- 5.6 V prípade, ak by k plneniu nedošlo do 12 mesiacov od nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy, môže byť na úpravu ceny použitá indexácia cien na základe údajov z Indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve zverejňovaným Štatistickým úradom SR a to podľa zverejnenia údajov posledného štvrtroka pred navrhovanou úpravou ceny

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku, bez poskytnutia preddavku. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy objednávateľ uhradí dodávateľovi na základe predloženej faktúry, s lehotou splatnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet dodávateľa.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra bude obsahovať súpis vykonaných prác. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju dodávateľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením opravenej resp. novej faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach.

VII.

Povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Dodávateľ je povinný:
 - 7.1.1. vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so Špecifikáciou podľa Zmluvy, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a mieste plnenia, a v súlade s pokynmi Objednávateľa;
 - 7.1.2. spĺňať všetky kvalifikačné, odborné, technické a iné predpoklady, mať predpísané povolenia a skúšky a spĺňať akékoľvek iné predpoklady stanovené príslušnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami pre riadne vykonanie diela a realizovať plnenie len prostredníctvom osôb spĺňajúcich všetky predmetné požiadavky pre vykonanie diela;
 - 7.1.3. pri vykonaní diela dodržiavať bezpečnostné, technické a iné prevádzkové predpisy a smernice Objednávateľa, prípadne iné vnútorné predpisy, s ktorými ho Objednávateľ riadne a včas preukázateľne oboznámil;
 - 7.1.4. zabezpečiť, aby počas realizácie diela nedošlo k nežiaducemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov,
 - 7.1.5. naložiť, odvieť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu stavebný odpad vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zák. č. 79/2015Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - 7.1.6. na všetky zabudované komponenty zabezpečiť potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek,
 - 7.1.7. písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny týkajúce sa najmä jeho identifikačných a kontaktných údajov uvedených v Zmluve, predmetu činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa Zákona o konkurze a reštrukturalizácii;
 - 7.1.8. včas oznámiť Objednávateľovi všetky prekážky a skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie Dodávateľa s riadnym a včasným poskytnutím Plnenia, nemožnosť dodatočnú poskytnutia Plnenia, alebo by odôvodňovali posun záväzného termínu pre poskytnutie Plnenia;
- 7.2. Objednávateľ je povinný poskytnúť Dodávateľovi za účelom riadneho vykonania diela v potrebnej dobe nevyhnutnú súčinnosť.

VIII.

Plnenie a preberanie plnenia

- 8.1 Odovzdanie staveniska:
 - 8.1.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť Dodávateľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
 - 8.1.2. Dodávateľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.2 Realizácia diela:
 - 8.2.1. Dodávateľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.
 - 8.2.2. Dodávateľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, príslušné právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR.
 - 8.2.3. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Dodávateľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - 8.2.4. Dodávateľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.

- 8.3 Stavebný dozor:
- 8.3.1 Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii stavby podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení).
- 8.3.2 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy.
- 8.4 Odovzdanie stavby:
- 8.4.1 Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí Dodávateľ. Doklady o týchto skúškach budú podmienkou prevzatia diela.
- 8.4.2 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.
- 8.4.3 Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.
- 8.4.4 Dodávateľ je povinný najneskôr 3 dni vopred oznámiť objednávatelovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 8.4.5 Dodávateľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávatelovi certifikáty zabudovaných materiálov.
- 8.4.6 Zápisnicu o prevzatí stavebných prác vyhotoví Objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 8.4.7 Ak Objednávateľ odmieta prevzatie diela, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.
- 8.4.8 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie stavby v prípade, že stavba nie je dodaná v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.
- 8.4.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.4.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti rozpočtu.

IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Dodávateľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností Dodávateľa.
- 9.2 Dodávateľ bude počas záručnej lehoty povinný odstrániť vady diela, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota, na svoje náklady a bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu Dodávateľa.
- 9.4 Dodávateľ telefonicky a taktiež písomne oznámi termín nástupu k odstráneniu vád, ktorý však nesmie byť dlhší ako dva pracovné dni od doručenia písomnej reklamácie.
- 9.5 Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
- 9.6 Ak Objednávateľ v reklamácií výslovne uvedie, že sa jedná o haváriu, je Dodávateľ povinný nastúpiť a zahájiť odstraňovanie vád (havárie) najneskôr do 24 hod po doručení reklamácie (oznámenia).
- 9.7 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená Dodávateľom, je Dodávateľ povinný uhradiť Objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.8 Dodávateľ je povinný po odstránení vady vyzvať Objednávateľa na skontrolovanie a potvrdenie splnenia povinnosti odstrániť vadu plnenia.
- 9.9 Náklady na odstránenie vád plnenia ako aj preukázateľné náklady Objednávateľa na uplatnenie nárokov z vád plnenia, znáša Dodávateľ.
- 9.10 Uplatnením nárokov z vád plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledkom vád plnenia vznikol.
- 9.11 Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastníctva dohodnuté v Zmluve a bude ich možné používať na účel vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel vzhľadom na povahu plnenia.
- 9.12 Dodávateľ poskytuje na dielo záruku za akosť na dobu 60 mesiacov.
- 9.13 Záručná doba začína plynúť prevzatím diela Objednávateľom.

X.

Zmluvné pokuty a vyššia moc

- 10.1 V prípade porušenia povinnosti Dodávateľa vykonať celé plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % Ceny Plnenia denne.

- 10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Dodávateľa, má Dodávateľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa.
- 10.3 Pokiaľ Dodávateľ neodstráni nedorobky alebo vady uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dojednanom termíne, Dodávateľ uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR za každý nedorobok alebo vadu, u ktorých je v omeškaní a to za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokiaľ Dodávateľ nenastúpi v stanovenom a dohodnutom termíne, najneskôr však v lehote do dvoch pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa k odstraňovaniu reklamovanej vady (prípadne vád), Dodávateľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 25 EUR za každú reklamovanú vadu, na ktorej odstránenie nenastúpil v stanovenej a dojednanej lehote a to za každý deň omeškania.
- 10.5 Ak Objednávateľ v reklamacii označí, že sa jedná o vadu, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, prípadne ak hrozí nebezpečenstvo škody veľkého rozsahu (havária), je dojednaná oboma zmluvnými stranami zmluvná pokuta vo výške. t.j. 330 EUR za každú reklamovanú vadu a to za každý deň omeškania.
- 10.6 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 10.7 Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody, spôsobenej nedodaním diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.
- 10.8 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (vyššia moc).
- 10.9 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 10.10 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, meškание riadiaceho orgánu s úhradou platieb objednávateľovi a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán (vis major).
- 10.11 Za vyššiu moc sa však nepokladá bežne nepriaznivé počasie, nepokladajú sa ani okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.12 V prípade, že nastanú nepriaznivé klimatické podmienky v zimnom období, ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa na základe dodatku k tejto zmluve termín dokončenia diela a dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať.

XI. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany dodávateľa
- 11.2 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak dodávateľ:
- mešká so splnením zmluvného termínu, dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
 - bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve (jedná sa o vady, na ktoré bol Dodávateľ v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozomený Objednávateľom, a ktoré napriek tomuto upozorneniu Dodávateľ neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu),
 - v rozpore so Zmluvou zastavil realizáciu diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - bez súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.
- 11.3 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:
- na majetok Dodávateľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Dodávateľovi povolená reštrukturalizácia,

- Dodávateľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
- 11.4 Dodávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým Dodávateľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 11.5 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Objednávateľ po odstúpení od Zmluvy ktoroukoľvek stranou, ku dňu odstúpenia od Zmluvy potvrdí cenu všetkých Dodávateľom riadne vykonaných plnení zo Zmluvy, ktoré boli Objednávateľom prevzaté.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia stanovami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v zmysle príslušných ustanovení ZVO, a to písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia dostane Objednávateľ a 2 vyhotovenia Dodávateľ.
- 12.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Záonné zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí zmluvná strana č.1
- 12.5 Dodávateľ podpisom tejto zmluvy dáva výslovný súhlas so zverejnením celého znenia tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov.

V Kráľovskom Chlmci, 15.06.2023

V Lelese, dňa 15.06.2023

Za objednávateľa

.....
Ing. Karol Pataky
primátor mesta

Za dodávateľa

.....
Ladislav Urbán
štatutárny zástupca

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava kominových telies Bytového domu č. 577, vchody 34, 36, 38, 40

Objekt:

02 - Oprava kominových telies

JKSO

Miesto

Kraľovský Chlmec

KS

Dátum

29.05.2023

Objednávateľ

Bytový dom, Kraľovský Chlmec, ul. L. Kossutha č. 577

IČO

IČ DPH

Zhotoviteľ

STAVBAN s r o

IČO

IČ DPH

44548940

SK2022738432

Projektant

IČO

IČ DPH

Spracovateľ: Ladislav Urbán

IČO

IČ DPH

Poznámka

Cena bez DPH

27 714,56

DPH základná

znižená

Základ dane

0,00

27 714,56

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

5 542,91

Cena s DPH

v EUR

33 257,47

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba

Oprava kominových telies Bytového domu č. 577 vchod, 34,36,38,40

Objekt

02 - Oprava kominových telies

Miesto: Kralovský Chmeľ

Dátum: 29.05.2023

Objednávateľ: Bytový dom Kralovský Chmeľ ul. L. Kráľovského č.577
Zhotoviteľ: STAVBAN s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ: Ladislav Urbán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

27 714,56

D		HSV	Práce a dodávky HSV :				19 772,44
D		14	Opravy a údržba				16 176,80
1	K	314232571	Murivo kominov z tenia plynch vápennopieskových 250 mm	m3	31,710	454,68	14 417,90
2	K	998281111	Vnútroštaveniskový presun hmôt pre opravy a údržbu	t	57,200	30,75	1 758,90
D		9	Ostatné konštrukcie a práce - búranie				3 595,64
3	K	941955004	Lešenie ľahké pracovne - pomocne montaz a demontáž	m2	194,030	5,65	1 096,27
4	K	962032631	Búranie kominového muriva nad strechou	m3	31,710	23,26	737,57
5	K	979082111	Vodorovná doprava sutiny do vzdialenosti 10 m	t	57,200	6,26	358,07
6	K	979082121	Priplatok za každých ďalších 5 m vzdialenosti	t	228,840	0,84	192,23
7	K	979011131	Zvislá doprava dutiny po schodoch v 3,50 m	t	57,200	9,64	551,41
8	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	57,200	11,54	660,09
D		762	Tesárske konštrukcie konštrukcie				874,35
9	K	762342812	Demontáž latovania stiech pri vzdialenosti lat 0,22 - 0,50 m	m2	92,440	0,78	72,10
10	K	762342921	Zalátovanie - úprava okolo kominov plechy od 1,00 - do 4,00 m2	m2	92,440	8,25	762,63
11	K	998762203	Presun hmôt pre tesárske konštrukcie	%	8,430	4,70	39,62
D		764	Klampiárske konštrukcie				7 067,77
12	K	764339810	Demontáž lemovania kominov z pozinkovaného plechu	m2	120,900	1,51	182,56
13	K	764339210	Lemovanie kominov hladkým plechom	m2	120,900	29,64	3 583,43
14	K	998764203	Presun hmôt pre klampiárske konštrukcie	%	37,630	2,00	75,26
D		765	Krytiny tvrde				3 226,47
15	K	765312810	Demontáž pálenej krytiny zo škrdiet dražkovanych	m2	107,230	1,49	159,77
16	K	765312192	Priplatok za úpravu okolo kominov škrdlami	m	92,260	2,55	235,26
17	K	765313113	Krytina stiech keramickými dražkovаными škrdlami	m2	107,230	24,46	2 622,85
18	K	998765203	Presun hmôt pre krytiny tvrde	%	30,230	6,90	209,59