

Dodatok k Zmluve o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,

Povinný z vecného bremena:

Mesto Spišská Nová Ves, Radničné nám. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR,

v zastúpení: Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta,
IČO: 329614,
DIČ: 2020717875,
IČ DPH: mesto nie je platcom DPH,
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves,
IBAN: SK16 5600 0000 0034 0042 2003,
BIC: **KOMASK2X,**

(ďalej len "povinný").

Oprávnený z vecného bremena:

STAVCENTRUM SPIŠ s. r. o., Fabiniho 28, 052 01 Spišská Nová Ves, SR,

právna forma spoločnosť s ručením obmedzeným,
v zastúpení Roman Obšivan, konateľ spoločnosti,
IČO: 36 658 677,
DIČ: SK2022219364,
IČ DPH: SK2022219364,

(ďalej len "oprávnený").

ÚČEL DODATKU

1. Účelom dodatku je odstránenie nedostatkov v **Zmluve o zriadení vecného bremena č. ZOZVB 1/2023** zo dňa **19. 01. 2023**.

PREDMET DODATKU

1. Predmetom dodatku je zmena Čl. II, Čl. III, Čl. IV, Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZOZVB 1/2023 zo dňa 19. 01. 2023.
2. Znenie Čl. II ods. 1. **sa vypúšťa** v plnom rozsahu a **nahrádza sa** s nasledovným znením:
„Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností (pozemkov):
 - parc. č. KN-C 7905/1 (TTP) s výmerou 408 m²,
 - par. č. KN-C 7905/14 (zast. pl.) s výmerou 91 m²,
 - parc. č. KN-C 10098 (zast. pl.) s výmerou 4730 m², zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
 - parc. č. KN-E 6827/602 (zast. pl.) s výmerou 864 m²,
 - parc. č. KN-E 6827/502 (zast. pl.) s výmerou 1008 m²,
 - parc. č. KN-E 6827/402 (zast. pl.) s výmerou 165 m²,
 - parc. č. KN-E 6827/202 (zast. pl.) s výmerou 215 m²,
 - parc. č. KN-E 6827/112 (zast. pl.) s výmerou 140 m²,
 - parc. č. KN-E 6827/102 (zast. pl.) s výmerou 463 m²,
 - parc. č. KN-E 6827/2 (zast. pl.) s výmerou 521 m², zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves. (ďalej len „zaťažené pozemky“).“
3. Znenie Čl. II ods. 2. **sa vypúšťa** v plnom rozsahu a **nahrádza sa** s nasledovným znením:
„Oprávnený z vecného bremena je na základe rozhodnutia č. OU-KE-OSZP2-2022/003470-009, úradne overeného dňa 21. 06. 2022, vlastníkom stavby „IBV Predná Huta – Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie“, kat. územie Spišská Nová Ves. Ide o inžiniersku stavbu, ktorá nie je predmetom zápisu do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností.“
4. Znenie Čl. III ods. 2. **sa vypúšťa** v plnom rozsahu a **nahrádza sa** s nasledovným znením:
„Vecné bremeno sa viaže na časť zaťažených pozemkov v dĺžke 382,92 m, vyznačenom geometrickým

plánom č. 36444499-16/2022 (číslo úradného overenia 84/2022, vyhotovený Globing Poprad s.r.o., IČO 36444499) - ďalej ako „geometrický plán“.

5. Znenie Čl. IV ods. 1. **sa vypúšťa** v plnom rozsahu a **nahrádza sa** s nasledovným znením:

Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v liste vlastníctva č. 1, kat. územie Spišská Nová Ves, v časti "C - Ľarchy" v znení:

"Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka nehnuteľností (pozemkov) parc. č. KN-C 7905/1, KN-C 7905/14, KN-C 10098, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:

- uloženie stavby: "IBV Predná Huta – Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie" v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36444499-16/2022, (číslo úradného overenia 84/2022, vyhotovený Globing Poprad s.r.o., IČO 36444499),

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu a opravy stavby: "IBV Predná Huta - Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie" v pozemkoch parc. č. KN-C 7905/1, KN-C 7905/14, KN-C 10098,

- vstup na pozemky parc. č. KN-C 7905/1, KN-C 7905/14, KN-C 10098, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti súvisiacej s uloženým stavby: "IBV Predná Huta – Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie"

v prospech spol. STAVCENTRUM SPIŠ s. r. o., Fabiniho 28, 052 01 Spišská Nová Ves, ako vlastníka stavby na základe rozhodnutia č. OU-KE-OSZP2-2022/003470-009, úradne overeného dňa 21. 06. 2022.

6. Znenie Čl. IV ods. 2. **sa vypúšťa** v plnom rozsahu a **nahrádza sa** s nasledovným znením:

Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v liste vlastníctva č. 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, v časti "C - Ľarchy" v znení:

"Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka nehnuteľností (pozemkov) parc. č. KN-E 6827/602, KN-E 6827/502, KN-E 6827/402, KN-E 6827/202, KN-E 6827/112, KN-E 6827/102, KN-E 6827/2, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:

- uloženie stavby: "IBV Predná Huta – Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie" v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36444499-16/2022, (číslo úradného overenia 84/2022, vyhotovený Globing Poprad s.r.o., IČO 36444499),

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu a opravy stavby: "IBV Predná Huta – Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie" v pozemkoch parc. č. KN-E 6827/602, KN-E 6827/502, KN-E 6827/402, KN-E 6827/202, KN-E 6827/112, KN-E 6827/102, KN-E 6827/2,

- vstup na pozemky parc. č. KN-E 6827/602, KN-E 6827/502, KN-E 6827/402, KN-E 6827/202, KN-E 6827/112, KN-E 6827/102, KN-E 6827/2 v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti súvisiacej s uloženým stavby: "IBV Predná Huta – Odkanalizovanie IBV do verejnej kanalizácie",

v prospech spol. STAVCENTRUM SPIŠ s. r. o., Fabiniho 28, 052 01 Spišská Nová Ves, ako vlastníka stavby na základe rozhodnutia č. OU-KE-OSZP2-2022/003470-009, úradne overeného dňa 21. 06. 2022.

(ďalej ako „vecné bremeno“).

7. Ostatné časti **Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZOZVB 1/2023** zo dňa **19. 01. 2023** ostávajú **nezmenené**.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Dodatok k zmluve je uzatvorený v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Dodatok k zmluve je vyhotovený v 6-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich sú 2 exempláre určené pre Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, 3 exempláre pre povinného, 1 exemplár pre oprávneného.
5. Zmluvné strany potvrdzujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
6. Na právne pomery neupravené týmto dodatkom k zmluve sa vzťahujú všeobecne platné právne normy.

Za povinného
V Spišskej Novej Vsi, dňa

Za oprávneného
V Spišskej Novej Vsi, dňa

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

.....
Roman Obšivan
konateľ spoločnosti