

RÁMCOVÁ ZMLUVA

Deratizácia a dezinfekcia

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Objednávateľ: **Správa športových zariadení mesta Detva**
Sídlo: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva
Konajúci: Ing. Ján Murín, riaditeľ organizácie
Sídlo: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva
IČO: 52859541
DIČ: 2121152297
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. retailová pobočka Detva
Číslo účtu v tvare IBAN: SK86 0200 0000 0042 3584 7458, BIC:SUBASKBX
právna forma: príspevková organizácia registrovaná v registri organizácií, vedeného Štatistickým úradom SR
E-mail: ssz@detva.sk
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: správca športovej haly, telefón: +421 907 434 344, správca letného štadióna, telefón: +421 902 076 811, správca zimného štadióna a turistickej ubytovni, telefón: +421 907 821 001 kúpalisko telefón: +421 917 669 970

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ: **Jozef Krnáč DeTRI-plus**
Sídlo: Cintorínska 419/1, 962 12 Detva
Zastúpený: Jozef Krnáč
Bankové spojenie: SLSP Detva
IBAN: SK47 0900 0000 0004 0196 4150
IČO: 40145026
DIČ: 1032917380
IČ DPH: nie je platcom DPH
Zapísaný: živ. reg. 604-8276
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Jozef Krnáč
Telefón: +421 902 920 964
E-mail: detriplus@azet.sk

(ďalej len „poskytovateľ“)

Článok 1

Predmet zmluvy a spôsob jeho plnenia

1 Predmetom zmluvy je zabezpečenie povinnej celoplošnej jarnej a jesennej deratizácie budov a iných objektov vo vlastníctve Mesta Detva, ktoré sú na základe Zmluvy o zverení majetku mesta Detva, zo dňa 06.08.2020, v správe objednávateľa, nachádzajúcich sa v okrese Detva, obec Detva, katastrálne územie Detva, ktoré pozostávajú:

a) z budovy súp. č. 1278, nachádzajúcej sa na ulici Štúrova v Detve, evidovaná na LV č. 1 katastrálneho odboru Okresného úradu v Detve pre k. ú. Detva ako budova na pozemku

registra C KN parc. č. 5080, pod BI v podiele 1/1-iny na vlastníka: mesto Detva, ktorú tvorí samotná športová hala a sociálny prístavok s troma nadzemnými podlažiami,

b) z budovy súp. č. 913, nachádzajúcej sa na ulici M. R. Štefánika 57 v Detve, druh stavby: kód 20-iná budova o celkovej ploche 1.044,55 m², popis stavby: letný štadión evidovaná na LV č. 1 katastrálneho odboru Okresného úradu v Detve pre k. ú. Detva ako budova na pozemku registra C KN parc. č. 3801 o výmere 653 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorú tvorí budova s troma nadzemnými podlažiami,

c) z budovy súp. č. 914, nachádzajúcej sa na ulici M. R. Štefánika 59 v Detve, druh stavby: iná budova, popis stavby: zimný štadión-hala, evidovaný na LV č. 1 katastrálneho odboru Okresného úradu v Detve pre k. ú. Detva ako budova postavená na pozemku registra C KN parc. č. 3786/2 o výmere 5 337 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorú tvorí budova s dvomi nadzemnými podlažiami,

d) z budovy nachádzajúcej sa na ulici Kúpalisko č. 410/23, v okrese Detva, obec Detva, k.ú. Detva, hlavná budova, evidovanej na LV č. 3537 katastrálneho odboru Okresného úradu v Detve pre k. ú. Detva ako prevádzková budova, ďalej sociálne zariadenia, drevený stánok „Bukran“ postavených na pozemku C KN parc.č. 45/2 o výmere 4 300 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

2 Práce budú vykonané osobami, ktoré majú odbornú spôsobilosť na výkon danej činnosti výrobkami, ktoré spĺňajú podmienky uvedenia biocídnych výrobkov na trh v zmysle zákona č. 319/2013 Z. z. o pôsobnosti orgánov štátnej správy pre sprístupňovanie biocídnych výrobkov na trh a ich používanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (biocídny zákon), a zariadeniami, ktoré na výkon tejto činnosti vyžaduje zákon. Práce budú vykonané v súlade so všetkými, aj tu nešpecifikovanými platnými právnymi predpismi, ktoré sa týkajú danej služby a podľa zadania.

3 Poskytovateľ zaznamená každý uskutočnený zásah do Monitorovacej tabuľky. Monitorovacia tabuľka bude vlastnoručne podpísaná zodpovedným pracovníkom Poskytovateľa a bude doručená osobe oprávnenej rokovať vo veciach technických za Objednávateľa (ďalej len „oprávnená osoba“) počas celého trvania zmluvného vzťahu, vždy najneskôr k 15. dňu v mesiaci nasledujúcom po realizácii prác osobne alebo emailom. Oprávnené osoby vo veciach technických sú uvedené v záhlaví zmluvy.

4 Zásahy sa budú uskutočňovať v budovách a iných objektoch vo vlastníctve Mesta Detva, ktoré sú v správe objednávateľa s vyznačením jednotlivých plôch.

5 Množstvo a použitý typ nástrahy bude závisieť od monitoringu výskytu hlodavcov, ktorý zabezpečí Poskytovateľ a od jeho odborných skúseností. Položené množstvo a miesta polohy budú zaznamenané v monitorovacej tabuľke. Po vykonaní celoplošného zásahu bude nasledovať kontrola stavu objektov a priestranstiev a v prípade potreby dopĺňanie nástrah, pričom interval dopĺňania, druh použitých nástrah a položené množstvo nástrah určí Poskytovateľ na základe odborných skúseností.

6 V prípade, ak v niektorých objektoch bude zistený výskyt hlodavcov počas trvania zmluvného vzťahu v čase mimo celoplošnej jarnej a jesennej deratizácie, Objednávateľ bude požadovať od Poskytovateľa vykonať lokálnu deratizáciu na problematickom mieste, a to na základe individuálneho nahlásenia oprávnenou osobou. Deratizáciu požadovaného objektu zrealizuje Poskytovateľ do 48 hodín od nahlásenia a následne vypracuje Monitorovaciu tabuľku.

7 Počas celého trvania zmluvného vzťahu bude Poskytovateľ zabezpečovať zber a likvidáciu odpadov (obalov z použitých prípravkov a zostatkových nástrah po regulácii živočíšnych škodcov, vrátane zberu a likvidácie uhynutých hlodavcov), a to včas a predpísaným spôsobom.

8 V prípade, ak v niektorých objektoch vznikne potreba dezinfekcie počas trvania zmluvného vzťahu, Objednávateľ bude požadovať od Poskytovateľa vykonať lokálnu dezinfekciu na problematickom mieste, a to na základe individuálneho nahlásenia oprávnenou osobou. Dezinfekciu požadovaného objektu zrealizuje Poskytovateľ do 48 hodín od nahlásenia a následne vypracuje Monitorovaciu tabuľku. Dezinfekcia musí byť v súlade s platnou legislatívou a s dodržaním postupov prác. Dezinfekcia bude vykonaná podľa aktuálneho zadania vyplývajúceho z aktuálnej potreby.

9 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé požadované služby podľa článku 1 tejto zmluvy budú zadávané formou objednávky oprávnenou osobu elektronicky - emailom.

10 Objednávateľ nie je povinný vyčerpať objem finančných prostriedkov uvedený v Článku 3 ods. 2. tejto zmluvy. Poskytovateľ sa nemôže domáhať plnenia zmluvy nad rámec potrebného rozsahu deratizácie a dezinfekcie.

11 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať služby podľa tejto zmluvy na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

12 Poskytovateľ je povinný pri vykonávaní služieb podľa tejto zmluvy dodržiavať podmienky tejto zmluvy a je povinný pri plnení povinností tejto zmluvy postupovať tak, aby bolo jeho konanie v súlade s príslušnými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

13 Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené vlastným zavinením pri vykonávaní dohodnutých služieb a zabezpečí všetky potrebné technické a organizačné podmienky súvisiace s poskytnutím služby.

14 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonanie jednotlivých zásahov zhotovených v súlade s touto zmluvou dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

15 Za riadne zhotovený zásah sa pre účely tejto zmluvy považuje zásah, ktorý je vykonaný podľa podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, platných všeobecne záväzných právnych predpisov a boli ním splnené všetky požiadavky a odstránené vady a nedorobky.

16 Poskytovateľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie predmetu zmluvy potrebné.

17 Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vykonávajúcich predmet zmluvy.

18 Objednávateľ sa zaväzuje predložiť Poskytovateľovi Špecifikáciu budov a iných objektov vo vlastníctve Mesta Detva s vyznačením jednotlivých plôch a Monitorovacie tabuľky najneskôr pri podpise zmluvy.

Článok 2

Čas plnenia

1 Začiatok plnenia zmluvy je od jej účinnosti do 31. 12. 2026.

2 Ak Objednávateľ vyčerpa objem finančných prostriedkov uvedený v článku 3 ods. 2 tejto zmluvy pred 31. 12. 2026, dátumom vyčerpania týchto finančných prostriedkov táto zmluva zaniká.

3 Poskytovateľ sa zaväzuje realizovať jednotlivé zásahy priebežne, počas platnosti tejto zmluvy, na základe záväzných objednávok. Za záväznú objednávku sa považuje e-mailová objednávka. Objednávateľ musí obsahovať odvolanie sa na túto zmluvu, miesto vykonania jednotlivých služieb so súpisom požadovaných zásahov podľa predmetu tejto zmluvy, dátum, meno a priezvisko oprávnenej osoby.

4 Poskytovateľ sa zaväzuje objednané zásahy vykonať v nasledovnom čase:

- celoplošná jarná deratizácia bude uskutočnená v mesiacoch marec – apríl (v závislosti od poveternostných podmienok),
- celoplošná jesenná deratizácia v mesiacoch október – november (v závislosti od poveternostných podmienok),
- lokálna deratizácia – podľa zadania, do 48 hod. od prevzatia objednávky,
- lokálna dezinfekcia – podľa zadania, do 48 hod. od prevzatia objednávky.

5 Dňom prevzatia objednávky sa rozumie deň potvrdenia doručenia správy Poskytovateľom, najneskôr však deň nasledujúci po dni odoslania správy.

6 Poskytovateľ sa zaväzuje bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu jednotlivého zásahu, s dôsledkom omeškania doby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že Poskytovateľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 10 pracovných dní v prípade celoplošnej deratizácie a viac ako 48 hodín v prípade lokálneho zásahu, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Článok 3 Cena predmetu zmluvy

1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Článku 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna.

2 Celková cena predmetu zmluvy je 1.800,- EUR s DPH(slovom: jedentisícosemsto eur).

3 Ceny za jednotlivé zásahy vykonané 1-krát, v ktorých je premietnutá úspešná ponuka zmluvy, sú nasledovné:

- | | |
|----------------------------------|---|
| • Celoplošná jarná deratizácia | 900,- eur s DPH(slovom: Deväťsto eur s DPH) |
| • Celoplošná jesenná deratizácia | 900,- eur s DPH(slovom: Deväťsto eur s DPH) |
| • Lokálna dezinfekcia | 100,- eur s DPH (slovom: Sto eur s DPH) |

3 Úprava cien jednotlivých zásahov smerom dole je prípustná kedykoľvek po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami písomným dodatkom k rámcovej zmluve.

4 V kalkulácii cien jednotlivých zásahov sú zahrnuté všetky náklady spojené s poskytnutím predmetu zákazky.

5 Cena uvedená v ods. 2. tohto článku pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy.

7. Ceny uvedené ods. 3 tohto článku je možné meniť len na základe preukázateľného nárastu vstupných nákladov po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán. Preukázanie nárastu cien je povinnosťou Poskytovateľa.

Článok 4

Platobné podmienky

1 Objednávateľ neposkytuje Poskytovateľovi preddavok ani zálohu na realizáciu jednotlivých zásahov.

2 Za poskytnuté služby Poskytovateľ vystaví faktúru a doručí ju Objednávateľovi až po úplnom a riadnom vykonaní objednaných služieb, a po odsúhlasení Monitorovacej tabuľky oprávnenými osobami Objednávateľa.

3 Faktúra bude predložená Objednávateľovi v jednom vyhotovení. Mimo povinných údajov uvedených v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- a) označenie Objednávateľa a Poskytovateľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ (a údaje podľa § 3a Obchodného zákonníka),
- b) miesto a názov zásahov,
- c) číslo zmluvy,
- d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH, prípadne informáciu, že Poskytovateľ nie je platcom DPH a celkovo fakturovanú sumu,
- g) podpis prípadne pečiatku oprávneného zástupcu Poskytovateľa,
- h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- i) prílohou faktúry bude oprávnenou osobou odsúhlasená Monitorovacia tabuľka
- j) 4. Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi.

4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Poskytovateľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Článok 5

Zodpovednosť za vady

1 Predmet zmluvy špecifikovaný v Článku 1 zmluvy sa považuje za ukončený uplynutím doby dohodnutej v Článku 2 ods. 1 alebo vyčerpaním finančných prostriedkov dohodnutých v Článku 3 ods. 2. Jednotlivý zásah sa považuje za ukončený doručením Monitorovacej tabuľky oprávnenej osobe Objednávateľa a jej odsúhlasením oprávnenou osobou Objednávateľa.

2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v Článku 1 dodá v požadovanej kvalite, rozsahu a parametroch predmetu plnenia stanovených v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

3 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť na dodanú službu záruku na dobu jedného mesiaca od dátumu jej vykonania.

4 V prípade ak Objednávateľ resp. oprávnené osoby zistia, že vykonaná deratizácia, resp. dezinfekcia je po jej vykonaní v niektorých lokalitách neúčinná, Poskytovateľ je povinný na ich výzvu do 48 hodín bezodplatne vykonať nápravné opatrenie resp. vykonať opakovaný zásah v predmetnej lokalite.

5 Poskytovateľ je povinný vyhotoviť písomný záznam o vykonaní nápravných opatrení, resp. vykonaní opakovaného zásahu v predmetnej lokalite, opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom vykonaných činností.

6 Nároky Objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Článok 6

Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

1 V prípade omeškania Poskytovateľa s vykonaním zásahu špecifikovaného v Článku 1 v termíne určenom v Článku 2 ods. 3 až 5 je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny faktúry vystavenej Poskytovateľom za každý deň omeškania.

2 V prípade nezrealizovania zásahu objednaného v objednávke v termíne určenom v Článku 2 ods. 3 až 5 je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny zásahov podľa objednávky vystavenej Objednávateľom za každý deň omeškania.

3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou za vykonanie objednaného zásahu v termíne špecifikovanom v Článku 4 ods. 4 a 5 je Poskytovateľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie zákonom stanoveného úroku z omeškania.

4 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak Objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo Poskytovateľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.

5 Objednávateľ okrem dôvodov na odstúpenie, ktoré uvádza Obchodný zákonník, môže odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Poskytovateľa:

- a) ak je Poskytovateľ v omeškaní s plnením povinností v termínoch stanovených touto zmluvou o viac ako 10 pracovných dní,
- b) ak Poskytovateľ nezhotovuje predmet plnenia tejto zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so zmluvou a pokynmi Objednávateľa,
- c) ak Poskytovateľ poruší zmluvu podstatným spôsobom,
- d) odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.

6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

7. V prípade odstúpenia od zmluvy je Objednávateľ povinný uhradiť Poskytovateľovi všetky riadne ukončené a odovzdané objednané dodané zásahy ku dňu odstúpenia od zmluvy, ktoré budú odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

Článok 7

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok, napr. živelné pohromy, vojna a pod.

2. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy Poskytovateľovi alebo Objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

3. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na predmete zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku je Poskytovateľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia, aby nedošlo k zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode na mestskom majetku. Výška nákladov s týmto spojená bude dohodnutá zmluvnými stranami.

Článok 8 **Doručovanie**

1. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že odstúpenie ani výpoveď od tejto zmluvy nemožno doručovať druhej zmluvnej strane emailom.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy/emailu určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy/emailu bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. V takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa/email riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Článok 9 **Záverečné ustanovenia**

1. Poskytovateľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, ako aj plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania objednaného zásahu.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk). Zverejnenie zmluvy vykoná Objednávateľ.

4. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

5. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

6. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

7. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží Poskytovateľ.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Detve, dňa 21.4.2023

za objednávateľa:

Správa šp

J. G. T.

Ing. Ján Murín,
riaditeľ organizácie

ICO: 52859541

V Detve, dňa 21. 4. 2023

za poskytovateľa:

Jozef Krnáč /
Jozef Krnáč DeTRJ4plus