

Zmluva č. 1402/6251/2023
(Zmluva č. 06/2023/OVŽPaRM)

o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uzatvorená podľa § 50a a 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok I
Zmluvné strany

Budúci odovzdávajúci :

Názov:	Slovenská republika – Slovenská správa ciest
Sídlo:	Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:	Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
IČO:	
DIČ:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT:	
Právna forma:	Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-1995 zo dňa 07. 12. 1995 v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

Budúci preberajúci:

Názov:	Mesto Tornaľa
Sídlo:	Mierová č. 14, 982 01 Tornaľa
Štatutárny orgán:	Ing. Erika Györfiová – primátorka mesta
IČO :	
DIČ :	
Bankové spojenie:	.
IBAN:	
Právna forma:	(ďalej len „budúci preberajúci“) (ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Článok II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o budúcej zmluve je záväzok zmluvných strán do 90 dní odo dňa obojstranného podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) zmluvnými stranami uzavrieť zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uvedených v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy z budúceho odovzdávajúceho na budúceho preberajúceho.
2. Predmetom budúcej zmluvy bude záväzok budúceho odovzdávajúceho bezodplatne odovzdať a záväzok budúceho preberajúceho prevziať objekty uvedené v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy spolu s projektovou a technickou dokumentáciou a príslušnými dokladmi.
3. Ak niektorá zo zmluvných strán nesplní svoj záväzok z tejto zmluvy, môže oprávnená zmluvná strana požadovať, aby obsah budúcej zmluvy určil súd.
4. Uzatvorenie tejto zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície schválilo Mestské zastupiteľstvo v Tornaľi dňa 27. 04. 2023 Uznesením č. 79/2023.

Článok III
Predmet odovzdania, prevzatia a hodnota odovzdávaného objektu

1. Budúci odovzdávajúci v rámci realizácie stavby „**Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy – 2. etapa, I/16 Tornaľa – most ev. č. 16 - 255**“ bude realizovať nasledovné stavebné objekty ako vyvolanú investíciu v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov:
2. Stavba: **Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy – 2. etapa, I/16 Tornaľa – most ev. č. 16 - 255**

Katastrálne územie: Tornaľa

Stavebné objekty: 601-00 Preložka obecného rozhlasu
602-00 Preložka verejného osvetlenia
(ďalej len „odovzdávané stavebné objekty“)

Predbežná hodnota odovzdávaných stavebných objektov s DPH:

601-00 Preložka obecného rozhlasu	4 020,26 eur
602-00 Preložka verejného osvetlenia	9 041,26 eur

Spolu:	13 061,52 eur
---------------	----------------------

Slovom: trinásť tisíc šesťdesiatjeden 52/100 eur.

3. Jedná sa o predpokladané stavebné náklady vynaložené na vybudovanie odovzdávaných stavebných objektov.
4. Skutočná výška fin. prostriedkov vynaložených na vybudovanie odovzdávaných stavebných objektov bude známa po ukončení výstavby a bude uvedená v zmluve o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uvedenej v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy.
5. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia, pozemnej komunikácie alebo iného diela v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení.
6. Odovzdávané stavebné objekty ako objekty vyvolanej investície sú majetkom, vylúčeným z odpisovania podľa ust. § 23 ods. 2, písm. e) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení. Výdavky na ich vybudovanie budú tvoriť u odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny stavby.

Článok IV
Osobitné ustanovenia

1. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje, že odovzdávané stavebné objekty nezaťaží právami tretích osôb, odovzdávané stavebné objekty budú vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou projektantom Valbek SK, spol. s r. o., Rozvojová 2, 040 11 Košice.
2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje odovzdať budúcemu preberajúceму všetky doklady k odovzdávaným stavebným objektom.
3. Počas výstavby bude budúci preberajúci vykonávať technickú kontrolu budovaného diela, o čom urobí zápisy do stavebného denníka.
4. Budúci odovzdávajúci zabezpečí pozvanie budúceho preberajúceho na preberacie konanie odovzdávaných stavebných objektov uvedených v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy.

Článok V

Vlastníctvo odovzdávaných stavebných objektov

1. Vlastníctvo k odovzdávaným stavebným objektom uvedeným v čl. III ods. 2 sa výstavbou nemení a stavebné objekty zostávajú vo vlastníctve budúceho preberajúceho.
2. Definitívne vlastníctvo odovzdávaných stavebných objektov uvedených v čl. III. ods. 2 prejde na budúceho preberajúceho od momentu obojstranného podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) zmluvnými stranami, ktorého súčasťou bude DSRS stavby vrátane porealizačného geometrického plánu.

Článok VI

Povinnosti zmluvných strán

1. Odovzdanie a prevzatie pozemkov zastavaných odovzdanými stavebnými objektmi uvedeným v čl. III ods. 2 nebude predmetom zmluvy o bezplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov.
2. Definitívne odovzdanie a prevzatie pozemkov zastavaných odovzdávanými stavebnými objektami (ďalej len „dotknuté pozemky“) uvedenými v čl. III ods. 2 sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa obojstranného podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) zmluvnými stranami.

Zmluva podľa predchádzajúcej vety bude obsahovať:
ustanovenie o tom, že budúci odovzdávajúci v rámci majetkovoprávneho vysporiadania odovzdaných stavebných objektov bezodplatne preveďe vlastnícke právo k dotknutým pozemkom na budúceho preberajúceho a budúci preberajúci bezodplatne nadobudne vlastnícke právo k dotknutým pozemkom na základe porealizačného geometrického plánu.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane použijú príslušné všeobecne záväzné právne predpisy SR.
2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, formou číslovaných po sebe nasledujúcich dodatkov, obojstranne podpísaných zmluvnými stranami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlásili, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých budúci odovzdávajúci obdrží dve vyhotovenia a budúci preberajúci tri vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje doručiť budúcemu preberajúcemu potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, bezodkladne po zverejnení zmluvy.

V Banskej Bystrici, dňa:

V Tornali, dňa:

Budúci odovzdávajúci:

Budúci preberajúci:

.....
Ing. Miloš Kreth
riaditeľ SSC, IVSC Banská Bystrica

.....
Ing. Erika Györfiová
primátorka mesta