

Protokol č. 02449/2019-UVOP-U00109/19.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa
ustanovení § 2d ods. 1, 2) a § 14d ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Malý Čepčín**
Obecný úrad Malý Čepčín č.14, 038 45 Malý Čepčín
v zastúpení: Ing. Miroslava Sumková - starostka obce
IČO: 00 316 784

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2) a § 14d ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Malý Čepčín vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Malý Čepčín Obec: Malý Čepčín Okres: Turčianske Teplce	460	374	Zastavané plochy a nádvoría	1705	1/1	125,44
	460	375/2	Zastavané plochy a nádvoría	1442	1/1	106,09

Hodnota majetku 231,53 € vyjadrená v katastrálnom území Malý Čepčín priemernou cenou 735,7067 €/ha druhu pozemku zastavané plochy a nádvoría podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu na základe konania ROEP v zmysle zákona 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z.

o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Vyššie uvedený pozemok nie je zaťažený záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Malý Čepčín, obec Malý Čepčín, okres Turčianske Teplice sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor na zápis do katastra nehnuteľností.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V, dňa:.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Miroslava Sumková
starostka obce