

## Protokol 01310/2018-UVOP-U00064/18.00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
 Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
 IČO: 17335345  
 DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Horná Štubňa**  
 Sídlo : Obecný úrad, Horná Štubňa 455, 03846  
 v zastúpení : Ing. Ondrej Piški – starosta obce  
 IČO : 00316 695

Podľa ustanovení § 2d ods. 1,2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Horná Štubňa vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Podľa geometrického plánu číslo 15/2018 zo dňa 19.02.2018, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálny odbor dňa 14.03.2018 pod číslom 35/2018,

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	Výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €/Sk
	840	4086/3	TTP	8173	1/1	1	1632/16	Zastavané plochy a nádvoria	173	8,10
	866	7172/2	Ostatné plochy	671	1/1	3	1595/2	Zastavané plochy a nádvoria	68	3,18
						4	1595/2	Zastavané plochy a nádvoria	203	9,50
	866	7216/2	Ostatné plochy	1000	1/1	5	1632/17	Zastavané plochy a nádvoria	16	0,75
	840	7217/1	Ostatné plochy	267	1/1	6	1594/8	Zastavané plochy a nádvoria	281	13,15
	840	7217/2	Ostatné plochy	467	1/1	7	1632/15	Zastavané plochy a nádvoria	85	3,98

Podľa geometrického plánu číslo 13/2018 zo dňa 14.02.2018, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálny odbor dňa 27.02.2018 pod číslom 28/2018,

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €/Sk
k.ú. Horná Štubňa, obec: Horná Štubňa okres Turč. Teplice	866	7245/3	Ostatné plochy	966	1/1	1752/32	Zastavané plochy a nádvoria	1225	57,33

a pozemky:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú.: Horná Štubňa Obec: Horná Štubňa Okres: Turčianske Teplice	574	144/2	Zastavané plochy a nádvoria	382	1/1	17,98
		1753/2	Zastavané plochy a nádvoria	691	1/1	32,34
		1753/3	Zastavané plochy a nádvoria	119	1/1	5,57
		1753/4	Zastavané plochy a nádvoria	137	1/1	6,41

**Hodnota majetku 158,19 €** vyjadrená v katastrálnom území Horná Štubňa cenou 468,0143 €/ha druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, a nevzťahujú sa uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Horná Štubňa, obec Horná Štubňa, okres Turčianske Teplice sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

V Bratislave, dňa: .....

V ....., dňa: .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Boris Brunner  
námetník generálnej riaditeľky

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

---

Ing. Ondrej Piški  
starosta obce