

Delimitačný protokol č. 01549/2019-UVOS-U00066/19.00
SSC č./3300/2019

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona č.
135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov do
správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
Vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika – Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95
zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu:
Slovenská republika – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat.úz Lysá pod Makytou Obec: Lysá pod Makytou Okres Púchov	3421	5420/4	Zastavaná plocha a nádvorie	2	1/1	5462/2	Zastavaná plocha a nádvorie	0,05
		5454/1	Zastavaná plocha a nádvorie	67	1/1	5460/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1,72
		5462/4	Zastavaná plocha a nádvorie	2859	1/1	5462/3	Zastavaná plocha a nádvorie	73,23
		5462/6	Zastavaná plocha a nádvorie	580	1/1	5462/9	Zastavaná plocha a nádvorie	14,86
		5463/4	Zastavaná plocha a nádvorie	3697	1/1	5463/6	Zastavaná plocha a nádvorie	94,69
		5464	ostatná plocha	5299	1/1	5463/2 5464	Zastavaná plocha a nádvorie	135,73
		5466/5	Zastavaná plocha a nádvorie	507	1/1	5462/9	Zastavaná plocha a nádvorie	12,99
		5466/7	Zastavaná plocha a nádvorie	653	1/1	5463/6	Zastavaná plocha a nádvorie	16,73
		5466/9	Zastavaná plocha a nádvorie	115	1/1	5463/6	Zastavaná plocha a nádvorie	2,95
		5466/16	Zastavaná plocha a nádvorie	190	1/1	5462/3	Zastavaná plocha a nádvorie	4,87
		5466/17	Zastavaná plocha a nádvorie	199	1/1	5462/3	Zastavaná plocha a nádvorie	5,10
		5498/4	Zastavaná plocha a nádvorie	5	1/1	5460/4	Zastavaná plocha a nádvorie	0,13

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/49 v trase Lysá pod Makytou smer Púchov v katastrálnom území Lysá pod Makytou, obce Lysá pod Makytou.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pozemky parcela KN E p.č. 5420/4, parcela KN E p.č.5454/1, parcela KN E p.č. 5462/4, parcela KN E p.č. 5462/6, parcela KN E p.č. 5464, parcela KN E p.č. 5466/5, parcela KN E p.č. 5466/7, parcela KN E p.č. 5466/9, parcela KN E p.č. 5466/16, parcela KN E p.č. 5466/17, parcela KN E p.č. 5498/4 nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom. Na pozemku parcela KN E p.č. 5463/4 je podľa LV č. 3421 v časti „C“ – Ťarchy – Pod číslom Z 941/16 vecné bremeno zo zákona podľa § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a vo vykonávaní na predmetných nehnuteľnostiach povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete na poz. parc. KN E 5463/4 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 10/2015 – Z 941/16-143/16. Okrem ťarchy uvedenej na liste vlastníctva na predmete zmluvy neviazne žiadne iné záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Lysá pod Makytou, obec Lysá pod Makytou, okres Púchov sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

.....
Ing. Boris Brunner
náместník generálneho riaditeľa SPF