

**Zmluva o zriadení vecného bremena
č. 286503742300**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení,
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC – SWIFT:
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a**Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**

Sídlo: Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Zastúpená: Ing. Martin Rybanský – predseda predstavenstva
Ing. Michal Halomi – člen predstavenstva - CIO
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 00 492 736
DIČ: 2020298786
IČ DPH: SK2020298786
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro., vložka číslo: 607/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501242200/0099 zo dňa 21.03.2022 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04.05.2022 (ďalej len „**Zmluva o budúcej zmluve**“) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemkoch špecifikovaných v ods. 2. tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností vedených v k.ú. Petržalka, okres Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka ako:
 - a) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2472/1** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11 147 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
 - b) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2547** – ostatné plochy vo výmere 373 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
 - c) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2557** – ostatné plochy vo výmere 658 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
 - d) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2150/4** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 29 911 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,

- e) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2558/2** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 186 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
- f) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **2575** – ostatné plochy vo výmere 546 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748,
- g) pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **5284/3** – ostatné plochy vo výmere 1 579 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 4833, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 2548/3, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,
- h) pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **5606/5** – ostatné plochy vo výmere 3 592 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 4833, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 2548/3, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,
(ďalej aj ako „**nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).
3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností špecifikovaných v ods. 4. tohto článku vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2. tohto článku:
- a) zriadenie a uloženie NN prípojky, prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Sociálne zariadenie vodičov MHD - Jasovská“ v k.ú. Petržalka v Bratislave (ďalej len „prípojky inžinierskych sietí“ v príslušnom tvare),
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojok inžinierskych sietí
a to v rozsahu vymedzenom:
- geometrickým plánom č. PE 1/2022 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemky reg. E KN parc. č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc. č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575 zo dňa 08.12.2022, vyhotoveného spoločnosťou G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, IČO: 51 960 397, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-2614/2022 dňa 28.12.2022** (ďalej len „**geometrický plán č. PE 1/2022**“ v príslušnom tvare). Geometrický plán č. PE 1/2022 je prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - geometrickým plánom č. PE 2/2022 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemky reg. E KN parc. č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc. č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2 zo dňa 06.12.2022, vyhotoveného spoločnosťou G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, IČO: 51 960 397, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-2615/2022 dňa 22.12.2022** (ďalej len „**geometrický plán č. PE 2/2022**“ v príslušnom tvare). Geometrický plán č. PE 2/2022 je prílohou č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- c) vstup osôb a výjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2472/1, 2150/4 a 2558/2 v celosti, na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2547, 2557 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022, na pozemok registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2575 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a na pozemky registra E-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 5284/3 a 5606/5 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022.
4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom **oprávnených nehnuteľností**, nachádzajúcich sa v k.ú. Petržalka, okres Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka, a to prípojok inžinierskych sietí (NN prípojky, prípojky vody a prípojky kanalizácie), realizovaných v rámci stavby „Sociálne zariadenie vodičov MHD - Jasovská“, Panónska cesta v Bratislave, povolených v zmysle Rozhodnutia – povolenia na užívanie č. 1748/2023/UKSPaSSU/1-VI-3 zo dňa 19.01.2023, právoplatného dňa 10.02.2023, vydaného Mestskou časťou Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5 (ďalej len „Rozhodnutie – povolenie na užívanie“ v príslušnom tvare) a v zmysle Upovedomenia o oprave chyby v písaní č. 1748/2023/05-UKSPaSSU/2-VI zo dňa 13.04.2023, na pozemkoch registra C-KN parc. č. 2472/1, 2150/4, 2547, 2557, 2558/2 a 2575 v k.ú. Petržalka a na pozemku registra C-KN parc. č. 2548/3, ktorý je súčasťou pozemkov registra E-KN parc. č. 5248/3 a 5606/5 v k.ú. Petržalka a v zmysle geometrického plánu č. PE 1/2022 a geometrického plánu č. PE 2/2022.
(ďalej ako „**oprávnené nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).
5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí **in rem**. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2. Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností za účelom:

- a) zriadenie a uloženie prípojk inžinierskych sietí,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojk inžinierskych sietí
- a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a č. PE 2/2022,
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojk inžinierskych sietí na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2472/1, 2150/4 a 2558/2 v celosti, na pozemky registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2547, 2557 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022, na pozemok registra C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2575 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a na pozemky registra E-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 5284/3 a 5606/5 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PE 1/2022 a geometrickým plánom č. PE 2/2022.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. I. ods. 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 1/2023 zo dňa 31.01.2023, vyhotoveným Ing. arch. Ivanom Bušovským, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, ul. Tehelná 20, 831 03 Bratislava, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, povinnosť strpieť na pozemku uloženie inžinierskych sietí (vodovodná, kanalizačná a elektrická NN prípojka) pre objekt „SZ vodičov MHD – Jasovská“, pre uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Pozemky sú evidované na LV č. 4833 a 1748, k.ú. Petržalka, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **8 102,28 EUR** (slovom osemtisícstodva eur dvadsaťosem centov).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena dňa 18.07.2022 uhradená časť predbežnej odplaty za vecné bremeno vo výške 8 084,- EUR (slovom osemtisícosemdesiatštyri eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa ods. 1. tohto článku a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **18,28 EUR** (slovom osemnásť eur dvadsaťosem centov) na účet povinného z vecného bremena vedený v **variabilný symbol :**
3. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2. a § 545 ods. 2. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV. Čas a trvanie vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2. § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V. Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak oprávnený z vecného bremena neuhradí jednorazovú náhradu podľa čl. III. ods. 2. tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,

- d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť prípojky inžinierskych sietí z nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosti na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
 3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI. Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu častí nehnuteľností, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávnenými z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII. Vyhlásenie

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností tak, ako je uvedené v ods. 4. čl. I. tejto zmluvy.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa bodu 1. tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to podľa ustanovenia § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v čl. III. tejto zmluvy, t.j. po zaplatení zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena. Za zaplatenie zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania so zaplatením zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa zostatok náhrady považuje za zaplatený až po zaplatení sankcií uvedených v čl. III. ods. 3. tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.

5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1 - Kópia geometrického plánu č. PE 1/2022 zo dňa 08.12.2022, úradne overeného pod číslom G1-2614/2022 dňa 28.12.2022,
 - b) Príloha č. 2 - Kópia geometrického plánu č. PE 2/2022 zo dňa 06.12.2022, úradne overeného pod číslom G1-2615/2022 dňa 22.12.2022

V Bratislave, dňa 13-06-2023

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
Mgr. Michal Daniel
vedúci oddelenia dopravných povolení



V Bratislave, dňa 07-06-2023

Oprávnený z vecného bremena:
Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

.....
Ing. Martin Rybanský
predseda predstavenstva



.....
Ing. Michal Halomi
člen predstavenstva - CIO



Spodotvrdené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ G&G-GEO s.r.o. Jamnických 6235/42 90201 Pezinok		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec BA – m. č. Petržalka
Číslo: 51 960 397		Kat. územie Petržalka	Číslo plánu PE 1/2022	Mapový list č. Bratislava 9-3/21
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575.				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 8.12.2022	Meno: Ing. Andrej Džubák	Dňa: 8.12.2022	Meno: Ing. Andrej Džubák	Meno: Ing. Dobrotuba Bezdžákova
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou, neboli označené		Náležitostami a náležitosti podľa predpisov		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Číslo záznamu podrobného merania (meračský náčrt) č. 9848		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																			
Doterajší stav										Zmeny				Nový stav					
opisn vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
		PK	LV	KN-E	KN-C								ha	m ²					
	4833			5284/3		1	Stav právny										1579	ost.pl.	Doterajši
	4833			5606/5		2			5284/3	107	5606/5	17	5606/5	3592	ost.pl.	Doterajši			
	1748				2150/4	3		2150/4	4	2150/4	2	2150/4	9911	zast.pl. 22	Doterajši				
	1748				2472/1	4		2472/1	22	2472/1	1	2472/1	1147	zast.pl. 22	Doterajši				
	1748				2547					2547		2547	373	ost.pl. 29	Doterajši				
	1748				2557	5			2557	45	2557		2557	658	ost.pl. 29	Doterajši			
	1748				2558/2							2558/2	2186	zast.pl. 22	Doterajši				
	1748				2575	6			2575	58	2575		2575	546	ost.pl. 29	Doterajši			
Spolu:										253		4	9992						
Stav podľa registra C KN																			
	1748			2150/4				2				2150/4	2	9911	zast.pl. 22	Doterajši			
	1748			2472/1				1				2472/1	1	1147	zast.pl. 22	Doterajši			
	1748			2547								2547		373	ost.pl. 29	Doterajši			

6.77 - 1997

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav

Zmeny

Nový stav

pžn vložky		listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	parcely	ha								m ²			
				2548/3			zast.pl.						2548/3		1505	zast.pl. 22	Doterajší
	1748			2557			ost.pl.						2557		658	ost.pl. 29	Doterajší
	1748			2558/2			zast.pl.						2558/2		2186	zast.pl. 22	Doterajší
	1748			2575			ost.pl.						2575		546	ost.pl. 29	Doterajší
Spolu:														4	6326		
Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na cudzom pozemku, stripenia existencie ochranného pásma, prevádzky, údržby, rekonštrukcie a v práve vstupu a výjazdu na cudzí pozemok v koromkoľvek čase a ročnom období v zmysle platných právnych predpisov na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575 vo vyznačenom rozsahu v prospech Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejárska 1, 814 52 Bratislava IČO: 00 492 736. Poznámka č. 2: Ochranné pásmo je zriadené podľa § 43, ods. (7) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vo vzdialenosti 1 m od osi elektrického vedenia. Poznámka č. 3: Rozsah vecného bremena na pozemkoch reg. C KN parc.č. 2547 a 2558/2 má výmeru menšiu ako 1 m2, preto nie je vyčíslený formou dielu. Poznámka č. 4: Kód právneho vzťahu „7“ vedený na liste vlastníctva č. 1748 pri parc.č. 2150/4 sa ne týka dielu č. 3 rozsahu vecného bremena. 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrytý parkovisko a ich súčasť 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie Legenda: kód spôsobu využívania																	

6.77 - 1997

Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na cudzom pozemku, stripenia existencie ochranného pásma, prevádzky, údržby, rekonštrukcie a v práve vstupu a výjazdu na cudzí pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období v zmysle platných právnych predpisov na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2, 2575 vo vyznačenom rozsahu v prospech Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejárska 1, 814 52 Bratislava IČO: 00 492 736.

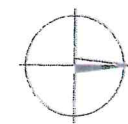
Poznámka č. 2: Ochranné pásmo je zriadené podľa § 43, ods. (7) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vo vzdialenosti 1 m od osi elektrického vedenia.

Poznámka č. 3: Rozsah vecného bremena na pozemkoch reg. C KN parc.č. 2547 a 2558/2 má výmeru menšiu ako 1 m², preto nie je vyčíslený formou dielu.

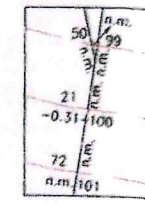
Poznámka č. 4: Kód právneho vzťahu „7“ vedený na liste vlastníctva č. 1748 pri parc.č. 2150/4 sa neýka dielu č. 3 rozsahu vecného bremena.

Legenda: kód spôsobu využívania

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie



Det. "A"



Det. "B"



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmery sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ G&G-GEO s.r.o. Jamnických 6235/42 90201 Pezinok IČO: 51 960 397		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec BA – m. č. Petržalka
		Kat. územie Petržalka	Číslo plánu PE 2/2022	Mapový list č. Bratislava 9-3/21
Vyhotovil Dňa: 6.12.2022 Meno: Ing. Andrej Džubák Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou, neboli označené náznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9849 Úradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 7.12.2022 Meno: Ing. Andrej Džubák Náležitostami a predpisom		na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2.
		Úradne overil Meno:  Dňa: 12.12.2022 Číslo: G1-2615/2022 Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav				
pžkn vločky	listu vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)	
		PK	KN-E	KN-C								ha	m ²			
PK	LV											ha	m ²	kód		
	4833		5284/3		ost.pl.	1			5284/3	221	(5284/3		1579	ost.pl.)	Doterajši	
	4833		5606/5		ost.pl.	2			5606/5	26	(5606/5		3592	ost.pl.)	Doterajši	
	1748			2150/4	zast.pl.	3			2150/4	54	2150/4	2	9911	zast.pl.	Doterajši	
						4			2150/4	9				22		
	1748			2472/1	zast.pl.	5			2472/1	31	2472/1	1	1147	zast.pl.	Doterajši	
														22		
	1748			2547	ost.pl.	6			2547	2	2547		373	ost.pl.	Doterajši	
						7			2547	5				29		
	1748			2557	ost.pl.	8			2557	64	2557		658	ost.pl.	Doterajši	
														29		
	1748			2558/2	zast.pl.						2558/2		2186	zast.pl.	Doterajši	
														22		
Spolu:										412		4	9446			
										Stav podľa registra C KN						
	1748			2150/4	zast.pl.						2150/4	2	9911	zast.pl.	Doterajši	
														22		
	1748			2472/1	zast.pl.						2472/1	1	1147	zast.pl.	Doterajši	
														22		
	1748			2547	ost.pl.						2547		373	ost.pl.	Doterajši	
														29		
				2548/3	zast.pl.						2548/3		1505	zast.pl.	Doterajši	
														22		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav

Číslo										Zmeny				Nový stav				Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
párty vložky	listu vlastn.	parcely				Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	
		PK	KN-E	KN-C		ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV																	
	1748			2557			658	ost.pl.						2557		658	ost.pl. 29	Doterajší
	1748			2558/2			2186	zast.pl.						2558/2		2186	zast.pl. 22	Doterajší
Spolu:							4											

Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí (kanalizácia a vodovod) na cudzom pozemku, stĺpenia existencie ochranného pásma, prevádzky, údržby, rekonštrukcie a v práve vstupu a vjazdu na cudzí pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období v zmysle platných právnych predpisov na pozemky reg. E KN parc.č. 5284/3, 5606/5 a reg. C KN parc.č. 2150/4, 2472/1, 2547, 2557, 2558/2 vo vyznačenom rozsahu v prospech Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejárska 1, 814 52 Bratislava IČO: 00 492 736.

Poznámka č. 2: Ochranné pásmo je zriadené vo vzdialenosti 1.50 m od osi vodovodného potrubia a 1.60 m od osi kanalizačného potrubia.

Poznámka č. 3: Rozsah vecného bremena na pozemku reg. C KN parc.č. 2558/2 má výmeru menšiu ako 1 m², preto nie je vyčíslený formou dielu.

Poznámka č. 4: Kód právneho vzťahu „7“ vedený na liste vlastníctva č. 1748 pri parc.č. 2150/4 sa netýka dielov č. 3 a 4 rozsahu vecného bremena.

Legenda: kód spôsobu využívania

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrytý parkovisko a ich súčasť

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

