

Pri realizácii diela v zmysle zmluvy o dielo bola zistená nutnosť vykonania prác navyiac. V zmysle platných právnych a technických noriem pôvodná, nerekonštruovaná, elektroinštalácia nevyhovuje bezpečnej prevádzke, nakoľko pri rekonštrukcii elektrických rozvodov je nutné ich rekonštruovať ako celok a nemá sa vykonávať len čiastočne. Preto je potrebné vykonať rekonštrukciu elektrických rozvodov aj v miestnostiach, v ktorých pôvodná projektová dokumentácia rekonštrukciu nepredpokladala. Zároveň bude v predmetných pôvodných miestnostiach na základe požiadavky objednávateľa vykonaná rekonštrukcia dátových rozvodov LAN+WIFI.

Ide o práce, ktoré na základe relevantných a objektívnych dôvodov neboli predvídateľné tak zo strany objednávateľa ako aj zhotoviteľa. Tieto neočakávané práce pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe, zmluvné strany ich nevedeli, ani nemohli, objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti a zároveň vykonanie týchto prác je potrebné pre dokončenie diela. Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k zmluve.

Článok I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XVII bod 17.4 zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1/2023 k vyššie uvedenej zmluve, ktorý mení nasledujúce ustanovenia:

1. V článku I sa za odsek 1.1 vkladá nový odsek 1.1.1, ktorý znie:

„1.1.1 Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať „práce navyiac“ uvedené v prílohe č. 1a). Tieto práce navyiac sú súčasťou diela v zmysle bodu 1.3 tejto zmluvy.“
2. V článku VI. sa pôvodné znenie odseku 6.3 vypúšťa a nahrádza sa novým nasledovným znením:

„6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je celková cena Diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:

Cena Diela bez DPH: 132 856,79 Eur
(slovom: Jednostotridsaťdvatisícosemstopäťdesiatšesť Eur a 79 centov)

DPH 20%: 26 571,36 Eur
(slovom: Dvadsaťšesťtisívpäťstosedemdesiatjeden Eur a 36 centov)

Celková cena Diela s DPH: 159 428,15 Eur
(slovom: Jednostopäťdesiatdeväťtisícštyristodvadsaťosem Eur a 15 centov)

Práce navyiac bez DPH: 17 641,13 Eur
(slovom: Sedemnásťtisícšesťstoštyridsaťjeden Eur a 13 centov)

Práce navyiac DPH 20 %: 3 528,23 Eur
(slovom: Tritisícpäťstodvadsaťosem Eur a 23 centov)

Práce navyiac s DPH: 21 169,36 Eur
(slovom: Dvadsaťjedentisícjednostošeťdesiatdeväť Eur a 36 centov)

Dodatok č. 1/2023

k Zmluve o dielo č. 01/2023 zo dňa 23.03.2023

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35 541 016

Zastúpený:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach:

- zmluvných:
- realizačných:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

42 093 937

2022359669

Štátna pokladnica

SK90 8180 0000 0070 0028 2724

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Ing. Miroslav Kulha, vedúci správca

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Konajúci:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach:

- zmluvných:
- realizačných:

Fpro s.r.o.

Peder 151, 044 05 Peder

53 794 826

Gabriel Fazekas, konateľ

Mikuláš Fazekas, konateľ

2121500799

SK2121500799

Tatra banka, a.s.

SK66 1100 0000 0029 42140 9711

Mikuláš Fazekas, konateľ

Gabriel Fazekas, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 23.03.2023 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o dielo č. 01/2023, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa realizovať dielo „**Rekonštrukcia a úprava dispozície kancelárskych priestorov ICKK (1.NP blokov „4“ a „6“)**“ (ďalej len „zmluva“).

Celková cena Diela s DPH: 180 597,51 €
(slovom: Dvestodvadsaťsedemtisícpäťsto jeden Eur)

3. Týmto dodatkom sa podrobný rozpočet diela – Zadávacia dokumentácia ako príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 01/2023 dopĺňa podrobným rozpočtom diela – Zadávacia dokumentácia ako prác navyše, ktorá je prílohou č. 1a) a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 01/2023 zo dňa 23.03.2023, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok je zhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:
Príloha č. 1 – žiadosť o navyše práce
Príloha č. 1a) – podrobný rozpočet diela.

V Košiciach, dňa **23. 06. 2023**

V Pederi, dňa **23. 6. 2023**

SPRÁVA MAJETKU KOŠICKÉHO SAMOSPRÁVNÉHO KRAJA	
Dňa: 21.06.2023	
Číslo zakazníka: 005	Číslo opisu: SMASK-2023/599-02MIL
Prílohy: 1	Vyhovuje: 2 Furoda

**Správa majetku Košického
samosprávneho kraja**

Tatranská 25

040 01 Košice

VEC

Žiadosť o vyhotovenie Dodatku č.1 ku zmluve o dielo zo dňa 23.03.2023

Ako zhotoviteľ Vás žiadame o vyhotovenie dodatku ku zmluve o dielo zo dňa 23.03.2023, číslo objednávateľa: 01/2023. V predmetnom Dodatku č. 1 majú byť obsiahnuté práce navyše, ktoré budú realizované na základe požiadaviek objednávateľa, ktorých nutnosť realizácie sa zistila počas realizácie prác podľa zmluvy o dielo.

V zmysle platných právnych a technických noriem pôvodná, nerekonštruovaná elektroinštalácia nevyhovuje bezpečnej prevádzke, nakoľko pri rekonštrukcií elektrických rozvodov je nutné ich rekonštruovať ako celok a nemá sa vykonávať len čiastočne.

Preto je potrebné vykonať rekonštrukciu elektrických rozvodov aj v miestnostiach, v ktorých pôvodná PD rekonštrukciu nepredpokladala. Zároveň v predmetných pôvodných miestnostiach bude na základe požiadavky objednávateľa vykonaná rekonštrukcia dátových rozvodov LAN+WIFI.

Súčasťou žiadosti je aj rozpočet prác navyše, ktorý je podkladom k dodatku č.1 ku zmluve o dielo.

V Pederi dňa 20.6.2023

Fpro s.r.o.
Peder 151
0445 05 Peder
IČO: 53794826
IČ DPH: SK 2121500799

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Naviac Práce

Názov objektu

Kancelárske priestory ICKK (1.NP blokov "4 a 6")

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Projektant

Zhotoviteľ

Fpro s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

20.06.2023

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	5 291,78	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS			0,00
2		Montáž	5 318,88	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky	428,00	10	Kultúrna pamiatk	0,00	15	Sťažené podmienky			0,00
4		Montáž	582,08	11		0,00	16	Vplyv prostredia			0,00
5	"M"	Dodávky	662,15				17	Iné VRN			0,00
6		Montáž	5 358,24				18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (r. 1-6)		17 641,13	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady			0,00

Projektant

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22 17 641,13

24 DPH 20,00 % z 17 641,13 3 528,23

25 Cena s DPH (r. 23-24) 21 169,36

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

E Prípochy a odpočty

26 Dodávky zadávateľa 0,00

27 Kľzáva doložka 0,00

28 Zvýhodnenie + - 0,00

FPRO s.r.o.
stavebná činnosť

Peder 151, 044 05 Peder
IČ 794 826 IČ DPH: SK 2121500799
SK66 1100 0000 0029 4210 9711

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Naviac Prace

Objekt: Kancelárske priestory ICKK (1.NP blokov "4 a 6")

Objednávateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Zhotoviteľ: Fpro s.r.o.

Miesto: Strojárske ul. č.3 v Košiciach

Spracoval:

Dátum: 20.06.2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	142,96	1 920,80	2 063,76	0,000	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	142,96	1 920,80	2 063,76	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	428,00	582,08	1 010,08	0,000	0,000
784	Maľby	428,00	582,08	1 010,08	0,000	0,000
M	Práce a dodávky M	5 810,97	8 756,32	14 567,29	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	5 148,82	7 351,08	12 499,90	0,000	0,000
22-M	Realizácia rozvodu LAN + WIFI	662,15	1 405,24	2 067,39	0,000	0,000
Celkom		6 381,93	11 259,20	17 641,13	0,000	0,000

Fpro s.r.o.
stavebná činnosť
 Peder 151, 044 05 Peder
 IČO: 53 794 826 IČ DPH: SK 2121500799
 Č. účtu: SK66 1100 0000 0029 4210 9711

ROZPOČET

Stavba: Naviac Prace

Objekt: Kancelárske priestory ICKK (1.NP blokov "4 a 6")

Objednávateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Zhotoviteľ: Fpro s.r.o.

Miesto: Strojárska ul. č.3 v Košiciach

Spracoval:

Dátum: 20. 06. 2023

Č.	Kód položky	Popis	M J	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				2 063,76	0,000
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 063,76	0,000
3	611425531.S	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky do 150 mm omietkou štukovou	m 2	25,980	28,44	738,87	0,000
4	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou štukovou	m 2	45,670	29,01	1 324,89	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 010,08	0,000
784		Maľby				1 010,08	0,000
36	784451271.S	Maľby z maliarskych zmesí práškových, základné ručne nanášané dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m 2	428,000	2,36	1 010,08	0,000
M		Práce a dodávky M				14 567,29	0,000
21-M		Elektromontáže				12 499,90	0,000
14	210010332	Montáž krabice na povrch 1-nás KR, lištová, vrátane zapojenia, rozvodka s vekom a svorkovnicou	ku s	65,000	7,64	496,60	0,000
15	345616K002	Krabica KO odbočná lištová 1-nás : LK 80R/2 HB [81x81x24,5] s viečkom, biela	ku s	65,000	2,16	140,40	0,000
44	210110041-de	P/ Demontáž, spínačov, zásuviek ... IP20	ku	20,000	2,61	52,20	0,000
16	210110044	Montáž, prepínač zapustený IP20, dvojité rad. 5A, 5B, 1+1, 6+1, 6+6 a pod	ku s	6,000	7,84	47,04	0,000
17	345319A081	Prepínač rad.5B (6+6) Classic : 3553-52289 B1, kompletný, lesklá biela	ku s	6,000	7,21	43,26	0,000
18	210111012	Montáž, zásuvka zapustená IP20-40, x-násobná 10/16A - 250V, priebežná	ku s	59,000	7,60	448,40	0,000
19	345400A001	Zásuvka 1-nás. Classic : 5517-2389 B1, kompletná (bez oc) lesklá biela	ku s	59,000	4,28	252,52	0,000
41	210120401	Montáž, istič modulový 1-pól. do 25A	ku	4,000	4,55	18,20	0,000
42	3585106E21	Istič 1-pólový 262702 - 10kA (1MD) PL7-C10/1	ku	4,000	9,29	37,16	0,000
39	210120482	Montáž, modulový chránič s nadprúdovou ochranou 1+N a 2-pól. do 25A	ku s	12,000	6,35	76,20	0,000
40	3585522E04	Chránič prúdový s ističom 1+N-pól. 10kA 263534 : PFL7-16/1N/B/003-AC (2MD)	ku s	12,000	86,34	1 036,08	0,000
43	210201020-de	P/ Demontáž svetidiel, IP20-44	ku	26,000	8,74	227,24	0,000
8	210810005	Montáž, kábel Cu 750V voľne uložený CYKY 3x1,5	m	400,000	1,11	444,00	0,000
9	341203M100	Kábel Cu 750V : GYKY-J 3x1,5	m	400,000	0,91	364,00	0,000

Fpro s.r.o.
stavebná činnosť
Peder 151, 044 05 Peder

IČO: 53 794 826 IČ DPH: SK 2121500799
Č. účtu: SKK 53 794 826 0000 0000 0000 0000

11	210810006	Montáž, kábel Cu 750V voľne uložený CYKY 3x2,5	m	700,000	1,11	777,00	0,000
12	341203M110	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x2,5	m	700,000	1,47	1 029,00	0,000
37	210200618	Montáž, svetidlo, vstavaný LED panel IP20-44, 600x600 (mm)	ku s	26,000	31,20	811,20	0,000
38	348124-001-01	Svetidlo vstavané [596x596] LED panel 38W, 3800lm, 4000K » BLINGO R 38W 6060 NW s rámikom, IP20	ku s	26,000	86,40	2 246,40	0,000
6	210800071.S	Sekacie prace pre rozvod elektroinštalácii	m	550,000	5,90	3 245,00	0,000
7	5'/K SEK	Sekacie prace pre slaboprud	m	120,000	5,90	708,00	0,000
22-M Realizácia rozvodu LAN + WIFI							2 067,39 0,000
32	KMER	Kontrolné meranie káblového prepojenia	ks	13,000	9,54	124,02	0,000
34	SWITCH	Switch 1Gbit 24-portový TP-LINK	ks	1,000	132,14	132,14	0,000
35	PATCH KAB	Patch kábel UTP cat.5e, 1m	ks	13,000	2,31	30,03	0,000
31	KR DZAS	Krimpovanie kábla FTP do datovej zásuvky,montáž	ks	13,000	12,35	160,55	0,000
29	KR PP	Krimpovanie kábla FTP do patch panelu,označenie	ks	13,000	12,36	160,68	0,000
30	DZAS	Zásuvka datová,RJ45,biela	ks	13,000	6,53	84,89	0,000
25	MONT KU	Montáž krabice do steny-vyvrtnie otvoru,osadenie,sadrovanie,vytiahnutie kablov	ks	13,000	16,23	210,99	0,000
21	TP	Kábel FTP cat.5e LSOH	m	700,000	0,50	350,00	0,000
28	PATCH PAN	Patch panel 24-polový,LSA,zadný organizátor káblov	ks	1,000	59,63	59,63	0,000
22	TAH KAB	Natiahnutie káblov po trasách,označenie	m	700,000	0,70	490,00	0,000
23	ULOV KAB	Vkladanie káblov do rýh,fixacia	m	700,000	0,37	259,00	0,000
24	KU	Krabica inštalačná KU68	ks	13,000	0,42	5,46	0,000
Celkom							17 641,13 0,000

Fpro s.r.o.
 stavebná činnosť
 Peder 151, 044 05 Peder
 IČO: 53 794 826 IČ DPH: SK 2121500799
 Č. účtu: SK66 1100 0000 0029 4210 9711