

Zmluva o prenájme pre šk.rok 2019/2020

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : Spojená škola internátna, Ľ.Stárka 12, 911 05 Trenčín

statutárny orgán	: Mgr. Alena Gašparovičová, riaditeľka školy
bankové spojenie	:
IBAN	:
IČO	: 00182451
DIČ	: 2021324217, nie sme platcami DPH
kontakt	: szsivp@stonline.sk , tel. 032 6523016

Nájomca : Stredná zdravotnícka škola Celestíny Šimurkovej v Trenčíne, Veľkomoravská 14,
911 05 Trenčín

statutárny orgán	: PhDr. Eva Červeňanová, PhD.
bankové spojenie	:
IBAN	:
IČO	: 00607363
DIČ	: 2021254565
kontakt	: eva.cervenanova@szstn.tsk.sk , tel.0901 918330

II. Účel a predmet nájmu

1. Zmluva o nájme telocvične sa uzatvára podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov .
2. Účelom nájmu telocvične vo vlastníctve prenajímateľa je jeho využívanie pre výučbu telesnej výchovy žiakov SZŠ , C.Šimurkovej v Trenčíne.
3. Predmetom zmluvy o nájme je telocvična, ktorá sa nachádza v priestoroch Spojenej školy internátnej, ul.Ľ.Stárka 12, 911 05 Trenčín.

III. Doba nájmu

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú od **12. 09. 2019 do 16. 06. 2020.**
2. Nájom zaniká po uplynutí doby nájmu, alebo dohodou zmluvných strán alebo uplynutím výpovednej lehoty podľa podanej výpovede.
3. Výpovedná lehota je podľa dohody medzi obidvomi stranami 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
4. Prenajímateľ môže dať výpoveď z nájmu :
 - v prípade, ak je nájomca viac ako 30 kalendárnych dní v omeškaní s platením dohodnutého nájomného
 - ak nájomca evidentne poškodzuje školský majetok
5. Nájomca môže vypovedať nájomnú zmluvu v prípade, že nebude mať záujem ďalej pokračovať vo svojich aktivitách až do konca trvania nájomnej zmluvy.

IV. Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje, že počas doby nájmu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na predmete zmluvy a ktoré spôsobia účastníci jeho aktivít.
Nájomca v takomto prípade, po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom, vykoná vecné plnenie opravy svojimi zamestnancami, prípadne zabezpečí opravu dodávateľsky a uhradí vzniknuté náklady alebo uhradí predloženú faktúru prenajímateľa, ktorý priloží fotokópiu uhradenej faktúry za vykonanú opravu do 14 kalendárnych dní od jej doručenia.

V. Výška a splatnosť nájomného.

1. Cena za prenájom je stanovená dohodou. Za prenájom telocvične účtujeme nájomné vo výške **10 € za 1 hodinu** . Cena zahŕňa nájom, energie ,upratovanie priestorov.
2. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na úhrade nákladov spojených s prenájomom priestorov na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomca vystavenú a doručенú faktúru uhradí do 14 kalendárnych dní na účet prenajímateľa.

VI. Záverečné ustanovenia

Zmluvu o nájme nebytových priestorov možno zmeniť alebo doplniť vo forme dodatkov, ktoré podpíšu štatutárni zástupcovia zmluvných strán.

Zmluva o nájme nebytových priestorov je vyhotovená v 2 exemplároch (po 1 ks pre každú zmluvnú stranu).

Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Trenčíne, dňa 09. 09. 2019

.....
Mgr. Alena Gašparovičová
riaditeľka SŠI Trenčín

V Trenčíne, dňa 09. 09. 2019

.....
PhDr. Eva Červeňanová, PhD.
riaditeľka SZŠ C.Šimurkovej Trenčín