

Nájomná zmluva na traktorovú kosačku

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Ing. Peter Bálint
sídlo: Ľud. Kukorelliho 169/7
IČO: 40035859
IČ DPH: SK1020032541
štátna príslušnosť: SR
č. účtu: SK38 0900 0000 0050 3147 3612

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Technické a záhradnícke služby Michalovce
Sídlo: Partizánska 55, Michalovce
IČO: 00186490
IČ DPH: SK2020747817
(ďalej len „Nájomca“)

Článok I. Predmet Zmluvy

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom traktorovej kosačky špecifikovaného v článku II., bod 1 tejto Zmluvy (ďalej len ako „Predmetná motorová kosa“).
- 2) Prenajímateľ sa touto Zmluvou zaväzuje prenechať Nájomcovi traktorovú kosačku do dočasného nájmu, aby ho dočasne užíval po dobu nájmu špecifikovanú v článku V. tejto Zmluvy, a Nájomca sa touto Zmluvou zaväzuje platiť Prenajímateľovi riadne a včas nájomné špecifikované v článku IV. tejto Zmluvy.

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je kosačka z nulovým polomerom otáčania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi traktorovú kosačku podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy v deň podpisu tejto Zmluvy; pričom zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Prenajímateľ Nájomcovi traktorovú kosačku podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy odovzdal v deň podpisu tejto Zmluvy, spolu s:

a) dokladmi a písomnosťami k Predmetnej traktorovej kosačky, ktoré obsahujú:

- Servisnú knižku traktorovej kosačky
- Návod na obsluhu
- kľúče od stroja

Článok III.

Technický stav Predmetného motorového vozidla

- 1) Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmetnej traktorovej kosačky nie sú technické vady a nedostatky, na ktoré by mal Nájomcu upozorniť, s výnimkou tých, ktoré sú uvedené v zázname o technickom stave vozidla.
- 2) Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy oboznámil osobnou obhliadkou so stavom Predmetnej traktorovej kosačky.
- 3) Zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Predmetná traktorová kosačka sa nachádza v stave uvedenom v zázname o technickom stave vozidla.

Článok IV.

Nájomné a platobné podmienky

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi za nájom Predmetnej traktorovej kosačky nájomné vo výške 1 980 s DPH,- Eur (slovom: tisícdeväťstoosemdesiat Eur) mesačne.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi nájomné za daný mesiac vždy do 15. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza, pričom nájomné sa uhrádza formou bezhotovostného bankového prevodu na bankový účet a číslo účtu Prenajímateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené v deň, keď je v plnom rozsahu pripísané na bankový účet Prenajímateľa.

Článok V.

Doba nájmu

- 1) Nájom vzniká dňom platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 2) Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli na nájme na čas určitý, a to na dobu troch mesiacov od dňa 22.06.2023.
- 3) Nájomca má výhradné odkúpne právo stroja.

Článok VI.

Práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu

- 1) Prenajímateľ je povinný prenechať Predmetnú traktorovú kosačku Nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- 2) Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmetnej traktorovej kosačke neviaznu žiadne práva alebo záväzky tretích strán, ktoré by znemožňovali riadne užívanie Predmetnej traktorovej kosačky Nájomcovi počas doby nájmu podľa tejto Zmluvy.
- 3) Nájomca je oprávnený prenajať Predmetnú traktorovú kosačku užívať obvyklým spôsobom, primerane povahe a určeniu kosačky.
- 4) Zmeny, úpravy alebo iné zásahy na Predmetnej traktorovej kosačke je Nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom Prenajímateľa.

5) Po skončení nájmu sa Nájomca zaväzuje odovzdať Predmetnú traktorovú kosačku Prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

6) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať počas celej doby nájmu pohonné hmoty v súvislosti s prevádzkou Predmetnej traktorovej kosačky.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2) Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné prijať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomne, vo forme očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné, a pre zmluvné strany tejto Zmluvy nezáväzné.

3) Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, zmluvné strany tejto Zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť Dodatok k tejto Zmluve tak, aby sa ustanovenie nahrádzajúce ustanovenie neplatné, čo najviac podobalo pôvodnému ustanoveniu tejto Zmluvy, a aby bolo v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.

4) Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 identických exemplároch, pričom po jednom exemplári dostane každá zmluvná strana tejto Zmluvy.

5) Zmluvné strany tejto Zmluvy prehlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany Zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

V Michalovciach, dňa 16.06.2023

.....
Ing. Peter Balint
Prenajímateľ

.....
Ing. Július Oleár
Nájomca