

**DODATOK č.1 k zmluve č.220/2020  
o nájme nebytových priestorov**

---

**Prenajíateľ:**            **Mesto Spišská Belá**  
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá  
zastúpené: Ing. Mgr. Peter Zibura  
   primátor mesta  
IČO: 00326518  
IBAN: SK27 0200 0000 0017 2898 2654

a

**Nájomca:**                **FiMaJo, s.r.o.**  
Družstevná 836/21  
059 01 Spišská Belá  
zastúpené: Jozef Mat'aš, Martina Mat'ašová  
IČO: 52 633 721

vyššie uvedené zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1  
k zmluve o nájme nebytových priestorov na základe uznesenia MsZ  
č. 105/2023 zo dňa 15. 6. 2023:

**1. Mení sa Článok IV. ods. 1 v nasledovnom znení:**

(1) Nájomný vzťah sa uzatvára od 1. 6. 2023 **na dobu neurčitú.**

**2. Dopĺňa sa Článok V. ods. 1 prvá veta v nasledovnom znení:**

(1) Nájomca sa zaväzuje od dňa podpísania zmluvy platiť prenajíateľovi mesačné nájomné 85 EUR, **táto výška nájomného bude prispôbená miere inflácie v Slovenskej republike,** splatné do 20.-eho dňa v danom mesiaci na účet prenajíateľa.

**3. V Článku VIII. sa vypúšťa prvý odstavec a mení sa číslovanie nasledujúcich odstavcov.**

**4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania dodatku a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle mesta Spišská Belá.**

V Spišskej Belej dňa 16. 6. 2023

V Spišskej Belej dňa 13. 6. 2023

.....  
pren

.....  
n

.....  
s. r. o.  
836/21  
ká Belá  
: 2121093106