

Zmluva č. MZ2023010

**o odplatnom prevode pozemku a stavebných objektov**

v zmysle § 51 a v spojení s ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

**1) Prevádzajúci:**

obchodné meno: **VIKINELA s.r.o.**  
sídlo: Alžbetin Dvor 1859, 900 42 Miloslavov  
IČO: 46 001 263  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. odd. Sro, vl. č. 94440/B  
v zastúpení: Viktor Riegel, konateľ

(ďalej aj len „prevádzajúci“ v príslušnom tvare)

a

**2) Nadobúdateľ:**

**Obec Miloslavov**  
sídlo obecného úradu: Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov  
IČO: 00 304 948  
v zastúpení: Milan Baďanský, starosta  
bankové spojenie: SK58 0200 0000 0028 4551 4758

(ďalej aj len „nadobúdateľ“ v príslušnom tvare)

(prevádzajúci a nadobúdateľ spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

**PREAMBULA**

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovení § 51 Občianskeho zákonníka a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

**Článok 1**

**Úvodné ustanovenia**

Prevádzajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom stavebných objektov v rámci projektu: „*Vínna Alej II. – ulica Figová*“

- a) Stavebný objekt SO.02 – Komunikácie a spevnené plochy,
- b) Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie „IBV Miloslavov – Vínna alej II.“

(ďalej aj ako „stavebné objekty“)

Stavebné objekty špecifikované v písm. a) a b) projektu „*Vínna Alej II. – ulica Figová*“ sú zrealizované na pozemkoch:

Parc. reg. „C“ č. 426/ 110 vedená na LV č. 2991, druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, o celkovej výmere 1 648 m<sup>2</sup> (ďalej len „**pozemok**“).

Pre stavebné objekty a pozemok spoločne ďalej aj ako „**predmet odovzdania**“, „**predmet zmluvy**“ v príslušnom tvare.

Prevádzajúci vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom odovzdania bez akýchkoľvek obmedzení nakladať.

#### **Popis stavebných objektov:**

#### **Charakteristika, špecifikácia a rozsah:**

Stavba: „*Vínna Alej II. – ulica Figová*“ – Individuálna bytová výstavba je situovaná v intraviláne obce Miloslavov, časť Miloslavov východne od cesty III./1054 – Centrálna ulica, ktorá tvorí cestný prietah obcou. Lokalita sa nachádza v miestnej časti Miloslavov. Lokalita je napojená na miestnu komunikáciu Jabloňovú ulicu.

#### **Stavebný objekt SO.02 – Komunikácie a spevnené plochy, stavby „*Vínna Alej II. – ulica Figová*“:**

*Smotná komunikácia má šírku 5,60m, súčasťou komunikačného priestoru je chodník šírky 2,00 m a zelený pás – využívaný ako vsakovacia ryha.*

#### **Dĺžka spevnených plôch:**

komunikácia Figová - obslužná asfaltová:	176,44 m
Chodník zámková dlažba:	342,00 m <sup>2</sup>
Plocha zeleného pásu:	306,90 m <sup>2</sup>

#### **Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie, stavby „*Vínna Alej II. – ulica Figová*“:**

*Osvetlenie je v jednoradovej bočnej osvetľovacej sústave, LED svietidlá sú rovnomerne rozmiestnené vo vzdialenosti max. 25,00 m ode seba, osadené sú v chodníkoch pred parcelami, na oceľových žiarovo zinkovaných stožiaroch.*

Celkový inštalovaný príkon areálu:	0,3 kW
Požadovaný súčasný príkon:	0,3 kW
Stožiar:	8 kusov
Svietidlo:	LED STREET LAMP, typ LD-50
Kábel:	AYKY -J 4x25
Rozvádzač:	RVO 32A/3 (HASMA v.č. 71/2018)

Stavebné objekty sú zrealizované podľa **projektovej dokumentácie**:

Zodpovedný projektant pre SO.02:      Ing. Viktor Neumann reg. č. 5771\*I2

Zodpovedný projektant pre SO.08:      Jozef Ruman, reg. č. 3551\*T\*I4

#### **Územne rozhodnutie:**

Stavebný objekt SO – Komunikácie a spevnené plochy, stavby SO.02 a Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie, stavby „*Vínna Alej II. – ulica Figová*“:

Č.j. SÚ-2648-2197/2019/KK zo dňa 17.04.2019, právoplatné dňa 20.05.2019

#### **Stavebné povolenia:**

Č.j. D-4003-8875/2019/KK– Komunikácie a spevnené plochy, stavby SO.02 zo dňa 04.12.2019, právoplatné dňa 07.01.2020

Č.j. SÚ-4002-8642/2019/KK - Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie zo dňa 18.11.2019, právoplatné dňa 19.12.2019.

**Kolaudačné rozhodnutie:**

Č.j. D-2910-1619/2021/KK - Stavebný objekt SO.02 – Komunikácie a spevnené plochy, stavby zo dňa 17.02.2021, právoplatné dňa 10.03.2021

Č.j. SÚ-5077-10780/2020/KK Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie, stavby zo dňa 02.12.2020, právoplatné dňa 04.01.2021.

## **Článok 2 Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva prevádzajúceho k predmetu odovzdania ako je definovaný v článku 1 tejto zmluvy v celosti do výlučného vlastníctva nadobúdateľa.
2. Nadobúdateľ sa oboznámil s právnym a faktickým stavom nadobúdaných stavebných objektov, o čom svedčí preberací protokol a predmet odovzdania v celosti prijíma a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.
3. Záručná doba na všetky stavebné objekty je 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. Pre uplatnenie zodpovednosti za vady sa uplatní právna úprava ust. § 619 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Prevádzajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania, ani žiadna jeho časť nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, ktoré by bránili nadobúdateľovi nakladať s predmetom odovzdania s výnimkou tíarch zapísaných ku dňu účinnosti tejto zmluvy na LV č. 2991 pre k. ú. Miloslavov.
5. Ak kedykoľvek po uzatvorení tejto zmluvy si tretia osoba, v prospech ktorej prevádzajúci pred podpisom tejto zmluvy napriek vyššie uvedenému vyhláseniu zaťažil predmet odovzdania prípadne jeho časť, uplatní voči nadobúdateľovi svoje právo (napr. začne s výkonom záložného práva, uplatní si voči ktorejkoľvek zmluvnej strane predkupné právo a pod.), je prevádzajúci povinný zaplatiť nadobúdateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000 €. Tým nie je dotknuté oprávnenie nadobúdateľa na náhradu škody tým vzniknutej. Prevádzajúci s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a považuje ju za primeranú.
6. Predávajúci vyhlasuje, že pri výstavbe stavebných objektov boli dodržané všetky predpísané technologické postupy a STN.

## **Článok 3 Prevod a odovzdanie**

1. Vlastnícke právo k predmetu odovzdania, ako je definované v článku 1 tejto zmluvy, nadobúda nadobúdateľ účinnosťou tejto zmluvy – hnutelný majetok, resp. stavebné objekty, pričom vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemku nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva k pozemku v prospech nadobúdateľa.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy podá v ich mene nižšie splnomocnený zástupca – advokát. Náklady za všetky správne poplatky spojené

s konaním na katastri nehnuteľností znáša prevádzajúci, náklady za osvedčenie podpisov znáša každá zmluvná strana za seba samostatne.

Na podanie návrhu na vklad a všetky úkony spojené s katastrálnym konaním pred Okresným úradom Senec, odbor katastrálny zmluvné strany svojim podpisom tejto zmluvy splnomocňujú advokátku: JUDr. Soňu Gašková, pričom rozsah splnomocnenia – zastúpenia oboch účastníkov zmluvy sa týka aj prípadnej opravy a/alebo doplnenia návrhu a/alebo zmluvy prípadne odstránenia akýchkoľvek nedostatkov konania o povolenie vkladu tak, aby bol zachovaný účel zmluvy.

Dohoda o splnomocnení sa vzťahuje na všetky úkony v predmetnom katastrálnom konaní a považuje sa za dohodu podľa § 30 ods. 4 písm. c) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

Ak z akéhokoľvek dôvodu dôjde k prerušeniu konania o návrhu na vklad a/alebo ak príslušný okresný úrad vyzve účastníkov na odstránenie nedostatkov návrhu na vklad, prípadne jeho príloh, zmluvné strany potvrdzujú udelenie splnomocnenia podľa bodu 3 tohto článku pre advokáta, ktorý je oprávnený uskutočniť všetky právne úkony smerujúce k odstráneniu nedostatkov brániacich povoleniu vkladu, vrátane podpísania prípadných dodatkov v mene oboch zmluvných strán k tejto dohode tak, aby sa splnil účel ňou sledovaný. V prípade, že príslušný okresný úrad právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto dohody alebo konanie o povolenie vkladu právoplatne zastaví, táto dohoda zaniká a zmluvné strany alebo ich právny nástupcovia sa zaväzujú uzavrieť novú zmluvu v rovnakom znení, ale zohľadňujúcu dôvody, pre ktoré príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, návrh na vklad vlastníckeho práva zamietol alebo konanie zastavil, a to do 7 dní odo dňa právoplatného zastavenia konania alebo zamietnutia návrhu na vklad, pričom toto ustanovenie sa považuje za dojednanie podľa § 50a Občianskeho zákonníka.

**Návrh na vklad vlastníckeho práva k pozemku v prospech nadobúdateľa bude podaný nasledovne:**

**Vkladá sa vlastnícke právo k pozemku nachádzajúcemu sa v kat. úz. Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec, odbor katastrálny na LV č. 2991:**

**Parc. reg. „C“ č. 426/ 110 vedená na LV č. 2991, druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, o celkovej výmere 1 648 m<sup>2</sup>**

**v prospech nadobúdateľa: Obec Miloslavov, IČO: 00 304 948 v podiele 1/1 na príslušné LV. Časť „C“ Ťarchy ostáva bez zápisu zmien.**

2. Prevádzajúci sa zaväzuje odovzdať stavebné objekty nadobúdateľovi za predpokladu splnenia podmienok ustanovených uznesením obce Miloslavov č. 66/2015 v znení uznesenia č. 47/2017, 85/2017, 112/2019 a 126/2020 (ďalej ako „Uznesenie“) najneskôr ku dňu podpísania zmluvy preberacím protokolom.
3. Nadobúdateľ je v zmysle všeobecne záväzných predpisov obce oprávnený prevziať Predmet prevodu do svojho vlastníctva za predpokladu splnenia podmienok ustanovených Uznesením špecifikovaným v bode 2. Do splnenia všetkých uvedených podmienok alebo do prijatia dodatočného uznesenia obecného zastupiteľstva obce Miloslavov o akceptácii odchýlky od podmienok určených Uznesením je nadobúdateľ oprávnený odoprieť prevzatie predmetu prevodu. Potvrdenie splnenia podmienok ustanovených uznesením bude predmetom preberacieho protokolu.
4. Správcom stavebných objektov sa stáva nadobúdateľ, referát hospodárskej správy obce Miloslavov. O odovzdaní a prevzatí sa spíše protokolárny zápis v dvoch rovnopisoch, jeden pre prevádzajúceho, jeden pre nadobúdateľa. Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude obsahovať nielen, ale aj potvrdenie o splnení podmienok Uznesenia, špecifikáciu a rozsah predmetu zmluvy (napr. pri

komunikáciách: s opisom šírky komunikácií a chodníkov pre peších, ich ukončenia/napojenia, celková dĺžka, pokrytie, zvislé a vodorovné značenie komunikácií, pri verejnom osvetlení: s opisom základných technických parametrov osvetlenia, počte stožiarov, umiestnenia na pozemku, prevedenie rozvodov a iné.), technický stav prevádzaných objektov, ich funkčnosť a prevádzkyschopnosť, zjavné vady a nedorobky a iné. Protokol o odovzdaní a prevzatí sa podpíše v deň podpísania tejto zmluvy, za predpokladu, že sú pre prevzatie predmetu zmluvy splnené všetky podmienky.

#### **Článok 4**

##### **Hodnota predmetu odovzdania**

Zmluvné strany zhodne a bez výhrad určujú hodnotu **stavebného objektu**:

Stavebný objekt SO.02 – Komunikácie a spevnené plochy, vrátane označenia:  
Spolu s DPH: 70 000,00

Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie:  
Spolu s DPH: 19 000,00

Pozemok: 49 440,00 EUR vrátane DPH

Celková hodnota prevádzaných stavebných objektov a pozemku: 138 440,00 EUR vrátane DPH

#### **Článok 5**

##### **Kúpna cena**

1. Prevádzajúci a nadobúdateľ sa dohodli na celkovej kúpnej cene za Predmet prevodu vo výške **3, 00 EURÁ vrátane DPH**, slovom tri eurá (ďalej ako „**Kúpna cena**“). Kúpna cena podľa tohto odseku zmluvy je konečná a bez dohody zmluvných strán nemenná.
2. Nadobúdateľ a uhradí celú Kúpnu cenu prevádzajúcemu v deň protokolárneho odovzdania Predmetu prevodu kupujúcemu na účet uvedený v záhlaví zmluvy.

#### **Článok 6**

##### **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Na túto zmluvu sa vzťahuje právny režim Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
3. Prevádzajúci a nadobúdateľ sú si vedomí, že sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do nadobudnutia právnej účinnosti tejto zmluvy.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami, so súhlasom oboch zmluvných strán; ustanovenia o zastúpení advokátom pred príslušným katastrálnym odborom podľa čl. 3 bod 1 zmluvy ostávajú týmto ustanovením nedotknuté.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po

- dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Vecno-právne účinky prevodu vlastníctva k pozemku nastávajú dňom právoplatnosti príslušného katastrálneho odboru, ktorý povolí vklad vlastníckeho práva k pozemku v prospech nadobúdateľa.
6. Prevádzajúci súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
  7. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle Uznesenia je podmienkou platnosti tejto zmluvy schválenie uzatvorenia tejto zmluvy obecným zastupiteľstvom nadobúdateľa. Nadobúdateľ vyhlasuje, že obecné zastupiteľstvo nadobúdateľa na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 04.05.2023 schválilo uzatvorenie tejto zmluvy uznesením č. 61/2023 .
  8. Prevádzajúci odovzdal nadobúdateľovi dokumentáciu vzťahujúcu sa k prevodu stavebných objektov tak, ako je uvedené v preberacom protokole.
  9. Zmluva je vyhotovená v 2-och rovnopisoch, nadobúdateľ dostane 1 exemplár a prevádzajúci dostane 1 exemplár.
  10. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy niektoré ustanovenia zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.
  11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísať prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Prílohy:

Preberací protokol Verejné osvetlenie zo dňa 15.5.2023

Preberací protokol Komunikácií a spevnených plôch zo dňa 15.5.2023

V Miloslavove dňa 15. MÁJ 2023

prevádzajúci: ✓



**VIKINELA s. r. o.**

Viktor Riegel, konateľ

*(Osvedčenie podpisov)*

V Miloslavove dňa 17. MÁJ 2023

nadobúdateľ:



**Obec Miloslavov**

Milan Baďanský, starosta

*(Osvedčenie podpisov)*

Advokát splnomocnenie podľa čl. V bod 3 a 4 tejto Zmluvy prijíma.



JUDr. Soňa Gašková, advokátka

Podľa osvedčovacej knihy [redacted], podpísal /a/ : **Viktor Riegel** , [redacted]  
**bytom** : [redacted] , ktorého /ej/ totožnosť bola  
preukázaná: [redacted]

Túto listinu vlastnoručne podpísal/a/.

Správny poplatok zaplatený v hotovosti.



V Miloslavove, dňa **24.5.2023 8:20**





## ODOVZDÁVACÍ/ PREBERACÍ PROTOKOL - 1.časť

Prevzatie miestnych komunikácií do vlastníctva obce Miloslavov

Preberateľ (názov, sídlo, IČO): **Obec Miloslavov**  
Radničné námestie 181/1  
900 42 Miloslavov  
IČO: 00304948

Zastúpený (meno a funkcia): **Milan Bad'anský**, starosta obce

Zhotoviteľ (názov, sídlo, IČO): **VIKINELA s.r.o.**  
Alžbetin Dvor 1859  
900 42 Miloslavov

Zastúpený (meno a funkcia): **Viktor Riegel**, konateľ

Predmet preberacieho konania: **Prevzatie miestnych komunikácií, ktoré boli súčasťou stavby „Vínna Alej II. – ulica Figová“ –do vlastníctva obce Miloslavov**

Objekt: **SO.02 – Komunikácie a spevnené plochy**

Stavebné povolenie: *D-4003-8875/2019/KK– Komunikácie a spevnené plochy, stavby SO.02 zo dňa 04.12.2019, právoplatné dňa 07.01.2020*

Kolaudačné rozhodnutie: *D-2910-1619/2021/KK - Stavebný objekt SO.02 – Komunikácie a spevnené plochy, stavby zo dňa 17.02.2021, právoplatné dňa 10.03.2021*

Miesto stavby: **parc. č. 426/ 110, k.ú. Miloslavov**

Druh prevzatých zariadení: **SO 01 Dopravné komunikácie a spevnené plochy**  
Plocha komunikácie 176,44 m  
Chodník – zámková dlažba: 342,00 m<sup>2</sup>  
Plocha zeleného pásu: 306,90 m<sup>2</sup>  
Dopravné značky podľa PD

Preberanie sa uskutočnilo dňa: 24.4.2023

**Popis preberaných zariadení:** V zmysle projektovej dokumentácie, Dopravné značky

**Celkové zhodnotenie vykonaných prác:** stav komunikácií je dobrý, dopravné značky osadené podľa priloženej projektovej dokumentácie

**Stanovisko preberateľa, že odovzdávané zariadenia preberá alebo odmieta prebrať s uvedením dôvodov:**

- Preberateľ preberá komunikácie a príslušenstvo vo vyhovujúcom stave

Dielo bolo skontrolované, preverená jeho funkčnosť, je bez vád a nedorobkov vyhotovené podľa projektovej dokumentácie, súhlasíme s prevzatím.

**Súpis zistených vád a nedorobkov:** - žiadne

**Termín ich odstránenia:** -


**Záručná doba prevzatia stavby obcou:** .....24 mesiacov od podpísania zmluvy o odplatnom prevode pozemku a stavebných objektov.....

**Zhotoviteľ potvrdzuje, že dielo je riadne dokončené podľa projektovej dokumentácie a takto dielo odovzdáva preberateľovi. Preberateľ potvrdzuje, že vykonané dielo vopred pred podpisom riadne skontroloval.**

**Preberacie konanie ukončené a zápis podpísaný:**

15.5.2023

Podpis zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa:



Zástupca zhotoviteľa:

**VIKINELA s. r. o.**  
Viktor Riegel, konateľ



Zástupca preberateľa:

**Obec Miloslavov**  
Milan Baďanský, starosta



Mgr. Martin Šitiar – hosp. správa



Ing. Mária Boháčová – projekty obce

## ODOVZDÁVACÍ/ PREBERACÍ PROTOKOL

Prevzatie verejného osvetlenia do vlastníctva obce Miloslavov

Preberateľ (názov, sídlo, IČO): **Obec Miloslavov**  
Radničné námestie 181/1  
900 42 Miloslavov  
IČO: 00304948

Zastúpený (meno a funkcia): **Milan Baďanský, starosta obce**

Zhotoviteľ (názov, sídlo, IČO): **VIKINELA s.r.o.**  
Lesná 550, 900 42 Miloslavov  
IČO: 46001263

Zastúpený (meno a funkcia): **Viktor Riegel, konateľ**

Predmet preberacieho konania: **Prevzatie verejného osvetlenia, ktoré bolo súčasťou stavby „Vínna Alej II. – ulica Figová“ – do vlastníctva obce Miloslavov**

Objekt: **SO.08– Verejné osvetlenie**

Stavebné povolenie: **SÚ-4002-8642/2019/KK - Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie zo dňa 18.11.2019, právoplatné dňa 19.12.2019**

Kolaudačné rozhodnutie: **SÚ-5077-10780/2020/KK Stavebný objekt SO.08 – Verejné osvetlenie, stavby zo dňa 02.12.2020, právoplatné dňa 04.01.2021**

Miesto stavby: **parc. č.: 426/ 110 , k.ú. Miloslavov**

Druh prevzatých zariadení: **SO.08 – Verejné osvetlenie**  
Stožiare 8 kusov  
LED STREET LAMP, typ LD-50  
RVO 32A/3 (HASMA v.č. 71/2018)  
Uzemnenie stĺpov

Preberanie zariadení sa uskutočnilo dňa:

.....*24.4.2023*.....

**Popis preberaných zariadení:** V zmysle projektovej dokumentácie

Stožiar: 8 kusov stožiarov  
Svietidlo: LED STREET LAMP, typ LD-50  
Kábel: AYKY -J 4x25  
Rozvádzač: RVO 32A/3 (HASMA v.č. 71/2018)  
Uzemnenie stĺpov

**Celkové zhodnotenie vykonaných prác:**

**Stanovisko preberateľ'a, že odovzdávané zariadenia preberá alebo odmieta prebrať s uvedením dôvodov:**

- Preberateľ preberá zariadenia vo vyhovujúcom stave  
Dielo bolo skontrolované, preverená jeho funkčnosť, je bez väd a nedorobkov vyhotovené podľa projektovej dokumentácie, súhlasíme s prevzatím.

**Súpis zistených väd a nedorobkov:** - žiadne

**Termín ich odstránenia:** -

**Záručná doba prevzatia stavby obcou:** .....24 mesiacov od podpísania zmluvy o odplatnom prevode pozemku a stavebných objektov.....

**Zhotoviteľ potvrdzuje, že dielo je riadne dokončené podľa projektovej dokumentácie a takto dielo odovzdáva preberateľ'ovi. Preberateľ potvrdzuje, že vykonané dielo vopred pred podpisom riadne skontroloval.**

**Preberacie konanie ukončené a zápis podpísaný:**

15.5.2023  
.....

Podpis zástupcov zhotoviteľ'a a objednávateľ'a:




.....  
Zástupca zhotoviteľ'a:  
Viktor Riegel, konateľ



.....  
Zástupca preberateľ'a:  
Milan Baďanský, starosta obce



Mgr. Martin Sitiar – hosp. správa



Ing. Mária Boháčová – projekty obce

## ODOVZDÁVACÍ/ PREBERACÍ PROTOKOL

Prevzatie do vlastníctva obce Miloslavov

Preberateľ (názov, sídlo, IČO): **Obec Miloslavov**  
Radničné námestie 181/1  
900 42 Miloslavov  
IČO: 00304948

Zastúpený (meno a funkcia): **Milan Baďanský**, starosta obce

Zhotoviteľ (názov, sídlo, IČO): **VIKINELA s.r.o.**  
Lesná 1859, 900 42 Miloslavov  
IČO: 46001263

Zastúpený (meno a funkcia): **Viktor Riegel**, konateľ

Preberacie konanie ukončené a zápis podpísaný:

15.5.2023

### Súpis príloh k preberaciemu protokolu:

1. PD skutočného vyhotovenia VO a komunikácií
2. kópia právoplatného Kolaudačného rozhodnutia vrátane dokladov priložených ku kolaudácii (odovzdávacie protokoly stavebník – dodávateľ stavby, certifikáty materiálov, zásypov, revízie, atesty, vyhlásenia o zhode a pod.)
3. Potvrdenie o zostatkovej účtovnej hodnote – súčasť zmluvy
4. Čestné vyhlásenie štatutára prevádzajúceho – splnenie/vysporiadanie všetkých záväzkov voči subdodávateľom
5. Geografické zameranie ulíc
6. Zápisnica z preberacieho konania zo dňa ..... 24.4.2023 .....

Podpis zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa:

Zástupca zhotoviteľa:

Zástupca preberateľa:

Milan Baďanský, starosta obce

Mgr. Martin Sitjar – hosp. správa

Ing. Mária Boháčová – projekty obce