

Dodatok č. 1

k zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena zmysle § 50a v spojení s § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „**dodatok č. 1**“)

Budúci povinný z vecného bremena:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Prešovský samosprávny kraj

Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov

PaedDr. Milan Majerský PhD., predseda

samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

IČO:

37870475

Za budúceho povinného koná správca:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Jesenná 14, 080 05 Prešov

Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení

IČO:

37936859

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK73 8180 0000 0070 0051 6412

(ďalej len „**Budúci povinný**“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

European investment opportunities, a.s.

Sídlo:

Huszova 4994/6, 058 01 Poprad

Štatutárny orgán:

Mgr. Ondrej Cirbus, predseda

Právna forma:

akciová spoločnosť, zapísaná v Obchodnom registri

Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, vložka číslo 10555/P

IČO:

52750311

IČ DPH:

SK 2121177795

DIČ: 2121177795

(ďalej len „**Budúci oprávnený**“)

(spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, číslo z registra SÚC PSK: 180-1130PP/2022 zo dňa 03.11.2022 (ďalej len „zmluva“). Vzhľadom na skutočnosť, že projektová dokumentácia k Stavbe sa rozšírila z pôvodne plánovaného pripojenia 23 rodinných domov na 35 rodinných domov, Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu dodatku č. 1 k zmluve.

Článok II. Predmet dodatku č. 1

1. Preambula zmluvy sa vypúšťa v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

Budúci povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na LV 1023, k. ú. Nová Lesná, obec Nová Lesná, okres Poprad, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1560, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m²,

ťarchy:
bez zápisu

(ďalej len „**Dotknutá nehnuteľnosť**“)

Zmluva sa uzatvára v prospech Budúceho oprávneného, z dôvodu realizácie stavby: „IBV Park – Nová Lesná“ (ďalej len „Stavba“), stavebný objekt s názvom „SO 06 – rozšírenie vonkajších slaboprúdových rozvodov“ (ďalej len „Stavebný objekt“). V rámci Stavby sa uloží inžinierska sieť – slaboprúdové rozvody, pre pripojenie 35 rodinných domov (IBV) k vonkajším sieťam telefónu a dátovej siete. Trasa slaboprúdových vedení je v súbehu s cestou III/3080 približne 10 m, kedy sa odkloní na Dotknutú nehnuteľnosť vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja.

Komisia dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Uznesením č. 41/2022 zo dňa 27.09.2022 a Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Uznesením č. 50/2022 zo dňa 26.09.2022 v súlade s § 10 bod 10 a § 17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení, odporučili predsedovi Prešovského samosprávneho kraja schváliť zriadenie vecného bremena v prospech Budúceho oprávneného na Dotknutej nehnuteľnosti vo vlastníctve Budúceho povinného.

Pre účely Zmluvy sa za Budúceho povinného považujú spoločne Prešovský samosprávny kraj a Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
2. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Budúceho povinného, dva (2) rovnopisy pre správcu Budúceho povinného a dva (2) rovnopisy pre Budúceho oprávneného.
4. Dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia zmluvy, ostávajú aj naďalej v platnosti.

5. Zmluvné strany Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu, ho bez výhrad podpisujú.

V Prešove, dňa: 21.06.2023
Budúci povinný:
Prešovský samosprávny kraj

V Poprade, dňa: 19.06.2023
Budúci oprávnený:

v správe
Správa a údržba ciest
Prešovského samosprávneho kraja

v.r.

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

v.r.

Mgr. Ondrej Cirbus
predseda predstavenstva

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňa: 21.06.2023
Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa: 27.06.2023
Dodatok č. 1 bol zverejnený dňa: 26.06.2023