

Darovacia zmluva

Zmluvné strany:

Darujúci:

Ing. Juraj Glogovský rod. Glogovský, nar. 07.10.1955, r.č. 551007/6209, trvale bytom 067 72 Kalná Roztoka č. 81, občan SR,

Ing. Michal Kerekanič rod. Kerekanič, nar. 26.09.1951, r.č. 510926/362, trvale bytom 067 72 Kalná Roztoka č. 81, občan SR,
/ďalej ako darujúci/

Obdarovaná:

Obec Kalná Roztoka, so sídlom Kalná Roztoka 199, 067 72 Kalná Roztoka

IČO :00323098, zastúpená štatutárnym zástupcom obce – starostom

Ladislavom Hakulinom rod. Hakulinom, nar. 05.11.1962, r.č. 621105/6489, bytom 067 72 Kalná Roztoka č. 118

/ďalej ako obdarovaná/

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

I.

Ing. Juraj Glogovský rod. Glogovský a Ing. Michal Kerekanič rod. Kerekanič, vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti - pozemku zapísaného na :

LV č. 346 Okres Snina, Obec : Kalná Roztoka, Katastrálne územie : Kalná Roztoka, pod A parcely registra E evidované na mape určeného operátu, parc. E KN 58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 473 m², pod B 6 Ing. Juraj Glogovský rod. Glogovský v podiele 13/16, pod B 7 Ing. Michal Kerekanič rod. Kerekanič v podiele 3/16

II.

Darujúci Ing. Juraj Glogovský rod. Glogovský a Ing. Michal Kerekanič rod. Kerekanič, týmto právnym úkonom darujú svoje podiely v nehnuteľnosti špecifikovanej v tejto zmluve v celosti v pomere k svojim spoluvlastníckym podielom Obci Kalná Roztoka, so sídlom Kalná Roztoka 199, 067 72 Kalná Roztoka, IČO :00323098 v celosti do jej výlučného vlastníctva.

Obdarovaná Obec Kalná Roztoka so sídlom Kalná Roztoka 199, 067 72 Kalná Roztoka, IČO :00323098 týmto právnym úkonom predmet daru s vďakou prijíma a zaväzuje sa vyhovieť všetkým zákonným podmienkam.

III.

Darujúci vyhlasujú, že nie sú im známe žiadne také vady na nehnuteľnosti, resp. príslušenstva k nej patriaceho, na ktoré by mali obdarovanú upozorniť, resp. ktoré by bránili v užívaní nehnuteľností.

Darujúci prehlasujú, že predmet prevodu ani spoluvlastnícky podiel k nemu:

- a) nie je predmetom záložných práv tretích osôb
- b) nie je predmetom akýchkoľvek predkupných práv alebo akýchkoľvek vedľajších dojednaní ;
- c) v súvislosti s predmetom prevodu neboli uplatnené žiadne reštitučné nároky ani určovacie žaloby;
- d) nie je predmetom akýchkoľvek konaní ohľadne vyvlastnenia, vyrovnania alebo podobných konaní;
- e) nie je predmetom bezpodielového spoluvlastníctva manželov;
- f) nie je predmetom akýchkoľvek súdnych alebo vykonávacích konaní.

Darujúci prehlasujú, že predmet prevodu ani spoluvlastnícky podiel k nemu nepredali, nepoužili ako vklad do obchodnej spoločnosti alebo družstva, ani inak nescudzili a ani nezaťažili žiadnym iným vecným bremenom alebo iným právom v prospech tretej osoby .

Obdarovaná prehlasuje, že sa oboznámila so stavom predmetu prevodu a má záujem nadobudnúť ho v tomto stave.

IV.

Vlastnícke právo k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy nadobúda obdarovaná dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva obdarovanej k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností vedeného príslušným okresným úradom - Okresný úrad Snina, katastrálny odbor.

III.

Zmluvné strany splnomocňujú notára JUDr. Ivetu Bžánovú na všetky právne úkony súvisiace s katastrálnym konaním, tj. : podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností , resp. podanie oznámenia o zamýšľanom vklade, zastupovanie v katastrálnom konaní, podávanie vysvetlení a vykonanie prípadných opráv z dôvodu chýb v písaní, počítaní, či iných zrejmych nesprávností .

Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

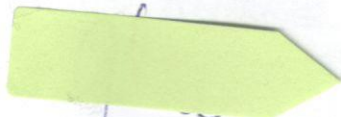
Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, prečítali si zmluvu, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu je vlastnoručne podpisujú.

V Kalnej Roztoke,

dňa 23.06.2023

V Kalnej Roztoke,

dňa 23.06.2023



.....
Darujúci



.....
Obdarovaná



.....
Darujúci

Osv

RČ:

bylo

podp

Zapl

pod

Toto

Obe

.....
po