

Zmluva č. OURV/2023/409
ako Dohoda o ukončení
Nájomnej zmluvy č. OURV/2013/344

uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Partizánske
Sídlo:	Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení:	doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN:	SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
SWIFT:	SUBASKBX
IČO:	00310905
DIČ:	2021278028
/ďalej len ako prenájomateľ/	

a

Nájomca:	
Meno a priezvisko:	Ernestína Lehocká, rod. Čerňaková
Trvalý pobyt:	
Dátum narodenia:	
/ďalej len ako nájomca/	
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/	

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 06.06.2013 Nájomnú zmluvu č. OURV/2013/344 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemku v k. ú. Veľké Bielice, parc. registra „C“ číslo 1302 – zastavaná plocha a nádvorie, spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, z dôvodu odkúpenia pozemku nájomcom na základe Kúpnej zmluvy číslo 166/2023-12458 zo dňa 03.04.2023.

I.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy č. OURV/2013/344 zo dňa 06.06.2013 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli, že nájom bude ukončený ku dňu 03.05.2023 vrátane, na základe Rozhodnutia z Okresného úradu Partizánske, katastrálny odbor, číslo vkladu V 529/2023. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Nájomcovi vznikol na nájomnej zmluve preplatok v celkovej výške 1,20 € (slovom jedno euro a dvadsať centov). Alikvotná čiastka nájomného pripadajúca na obdobie od 01.01.2023 do 03.05.2023 vo výške 0,20 € (slovom dvadsať centov), ktorá bude nájomcovi odpočítaná z preplatku.
3. Po podpise tejto dohody a vrátení preplatku vo výške 1 € (slovom jedno euro) nájomcovi v hotovosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace

s Nájomnou zmluvou č. OURV/2013/344, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

II. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Osobné údaje dotknutej osoby sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
5. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

Ernestína Lehocká

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor