

ZMLUVA O DIELO č. D1E - 008/2023

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov medzi:

Článok č. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov objednávateľa:	Mesto Galanta
Sídlo:	Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Kolek, primátor
Kontaktná osoba vo veciach zákazky:	Ing. Zlatica Vargová, vedúca oddelenia rozvoja a výstavby
IČO:	00 305 936
DIČ:	2021153541
Bankové spojenie:	VÚB a.s.,
IBAN:	SK15 0200 0000 0000 1872 2132
SWIFT :	SUBASKBX
Číslo telefónu:	+421317884301
E-mail:	primator@galanta.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	LT development s.r.o.
Sídlo:	Stummerova 1941/6, 955 01 Topoľčany
Štatutárny orgán:	Lukáš Podmaník - konateľ
IČO:	473 304 81
DIČ:	2023814771
IČ DPH:	SK2023814771
Zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, Vložka číslo: 42041/N
Bankové spojenie:	ČSOB Banka a.s.
IBAN:	SK81 7500 0000 0040 3022 5495
SWIFT:	CEKOSKBX
Číslo telefónu:	0917 532 463
E-mail:	info@ltdevelopment.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spoločne ako „zmluvné strany“).

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok postupu podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III. Predmet zmluvy a účel zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe ním vypracovanej cenovej ponuky, v rozsahu, špecifikácii a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná zákazku pod názvom: „**Oprava chodníkov na sídlisku Revolučná štvrť a SNP**“. Podrobný opis predmetu zákazky, technické parametre a rozsah zákazky je uvedený v Prílohe č.1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej len „dielo“).
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme v preberacom konaní, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a zaplatí zhotoviteľovi za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa.

Článok IV. Miesto, čas a podmienky plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je: Mesto Galanta, Revolučná štvrť a štvrť SNP.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizovať dielo do 5 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy a ukončiť dielo v lehote do **3 (troch) mesiacov odo dňa začatia prác**.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia diela.
- 4.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 4.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.6 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu diela podľa platných právnych predpisov, STN a EN a v súlade s technologickými postupmi, predpismi a smernicami. Nakoľko rozsah výkonov stavebných prác závisí od vonkajších faktorov ako poveternostné podmienky, zhotoviteľ má uskutočňovať práce len počas priaznivého počasia v opačnom prípade musí prijať osobité opatrenia. Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť ochranu stavby pred nepriaznivým počasím. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela a podľa platných právnych predpisov, STN a EN a v súlade s technologickými postupmi,

predpismi a smernicami. Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa tohto bodu zmluvy písomne informovať objednávateľa a prekážku aj preukázať. Pri prerušení prác je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady zabezpečiť stavbu proti vstupu nepovolaným osobám na stavenisko tak, aby sa zabránilo ďalším škodám a poruchám na ostatnej časti stavby. Po pominutí prekážok prerušenia prác je zhotoviteľ povinný pokračovať v diele bez akejkoľvek písomnej výzvy zo strany objednávateľa.

- 4.7 Podrobný časový harmonogram postupu prác na stavbe spracovaný zhotoviteľom tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy. Jeho prípadná aktualizácia musí byť odsúhlasená Objednávateľom a predložená Zhotoviteľom minimálne 5 kalendárnych dní pred termínom začiatku realizácie danej činnosti popísanej v harmonograme prác.

Článok V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie diela, je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela je určená na základe cenovej ponuky v Návrhu na plnenie kritérií zo dňa 15.06.2023, ktorá tvorí Prílohu č. 2 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „*cenová ponuka*“).
V cene sú zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby zhotoviteľa nevyhnutné za účelom riadneho zhotovenia diela.
- 5.3 Celková cena diela bez DPH: 65.000,00 Eur
DPH 20 % vo výške: 13.000,00 Eur
Celková cena diela vrátane DPH: **78.000,00 Eur**
Celková cena diela s DPH slovom: sedemdesiatosemtisíc eur.
Celková cena diela vrátane DPH je konečná a záväzná pre zhotoviteľa.
- 5.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo na zadržanie časti ceny diela vo výške 30 % z ceny prác a dodávok s DPH ako zádržnú čiastku do doby odstránenia prípadných väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí prác. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, odstráni ich objednávateľ a náklady zaplatí zo zadržanej čiastky. Zároveň sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli, že objednávateľ je oprávnený so zádržnou čiastkou započítat splatné zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľ neuhradil podľa tejto zmluvy. Zostatok zadržanej čiastky bude vyplatený zhotoviteľovi najneskôr do 30 dní odo dňa odstránenia väd a nedorobkov.
- 5.5. Cena za zhotovenie diela obsahuje všetky činnosti spojené so zhotovením stavby vrátane zariadenie staveniska, dopravné náklady, náklady na energie, stroje, bezpečnostné opatrenia, vytyčovanie inžinierskych sietí a vedení, dočasné dopravné značenie, náklady na označenie pracoviska, náklady na likvidáciu odpadov, porealizačné geodetické zameranie, poplatky za zvláštne užívanie komunikácií a verejného priestranstva, pokutu za dlhší než dohodnutý čas užívania komunikácií a verejného priestranstva na aký bolo rozhodnutie platné a pokutu za užívanie komunikácií a verejného priestranstva v rozpore

s vydaným rozhodnutím, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd a podobne. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky škody spôsobené na cudzích nehnuteľnostiach, zariadeniach, majetku, zdraví alebo živote osôb spôsobené pri zhotovovaní stavby alebo ako jeho dôsledok a náklady za poškodenia inžinierskych sietí a vedení. V cene diela sú všetky potrebné skúšky v zmysle platných predpisov.

- 5.6 Cenu diela nie je možné navýšiť, ak zhotoviteľ vykonal chybu pri oceňovaní stavby, neúplne ocenil požadované stavebné práce alebo pred vypracovaním ponuky nevykonal fyzickú obhliadku za účelom riadneho oboznámenia sa so skutkovým stavom tak, aby bolo z jeho strany možné predložiť presne definovanú cenovú ponuku. Zhotoviteľ potrebu naviac prác mal povinnosť oznámiť v procese verejného obstarávania, odôvodniť, oceniť a predložiť spolu s oceneným výkazom výmer, uzavretie dodatku k zmluve z dôvodu naviac prác sa vylučuje. Zhotoviteľ ak neidentifikoval potrebu naviac prác, objednávateľ má za to, že zhotoviteľ v zadaní verejného obstarávania nezistil rozdiely. Cenu diela nie je možné navýšiť z dôvodu nárastu cien stavebných prác, materiálov, energií, pohonných hmôt a podobne. Uzavretie dodatku k zmluve z dôvodu navýšenia jednotkových cien jednotlivých položiek voči zazmluvnenému rozpočtu sa vylučuje a to vzhľadom na krátku lehotu výstavby. V prípade, že bude nevyhnutná potreba naviac prác a materiálov pre dokončenie prác, ktoré neboli súčasťou rozpočtu a nemohli sa predvídať pred predložením cenovej ponuky v rámci verejného obstarávania, dodávateľ predloží návrh ocenenia takejto práce. Ocenenie podlieha súhlasu objednávateľa a v prípade schválenia bude realizácia zabezpečená samostatným dodatkom k zmluve. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu Objednávateľ poskytol všetky informácie, dokumenty a materiály týkajúce sa diela, ktoré môžu byť relevantné pre zhotovenie diela a jeho ocenenie a že tieto podklady sú dostatočné pre zhotovenie diela riadne a včas v súlade s touto zmluvou.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi celkovú cenu za vyhotovenie diela po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom.
- 6.2 Na žiadosť dodávateľa je možné vystaviť aj čiastkovú faktúru za už vykonané práce, prílohou ktorej bude protokol o vykonaných prácach a dodaných tovaroch potvrdený objednávateľom.
- 6.3 Celková faktúra zhotoviteľa za vykonané dielo bude vystavená do 15 dní od preberacieho konania, na ktorom objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa.
- 6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pod zaplatením celkovej ceny diela podľa bodu 5.3 Čl. V, za vykonanie diela sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov v celkovej výške z bankového účtu objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

- 6.6 V prípade vzájomných nárokov zhotoviteľa a objednávateľa, budú zmluvné strany postupovať podľa ustanovení § 358 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 6.7 Zhotoviteľ i objednávateľ majú právo na náhradu škody, ktorá im vznikne porušením povinností druhou zmluvnou stranou.
- 6.8 Objednávateľ neposkytuje na zhotovenie diela preddavok ani zálohovú platbu.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo včas, riadne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a náklady, podľa tejto zmluvy. Všetky časti diela spočívajúce v dodávke tovaru, ako aj vo vykonaní prác, sa zaväzuje dodať kompletne. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v čase podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať dielo počas záručnej doby s prihliadnutím na primerané opotrebenie diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa vyskytli na diele v dôsledku porušenia povinnosti zo strany objednávateľa.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom trvaní záručnej doby - 60 (šesťdesiat) mesiacov od podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa pokiaľ zhotoviteľ na nevhodnosť pokynov objednávateľa upozornil pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti a objednávateľ napriek týmto upozorneniam na ich vykonaní trval. Ak sa vada zistí počas plynutia záručnej doby, objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vadu diela najneskôr však v lehote 5 pracovných dní odo dňa kedy vadu zistil resp. pri vynaložení primeranej starostlivosti zistiť mal. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavili, ich miesto a rozsah.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný po obdržaní oznámenia o vzniku vád sa vyjadriť písomne k opodstatnenosti reklamovaných vád a v závislosti od rozsahu vady odstrániť bezodkladne v najkratšej technicky nožnej dobe alebo po dohode s objednávateľom.
- 7.7 Ak sa vyskytne vada, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, ten je povinný odstrániť vadu v lehote primeranej rozsahu a druhu vady a to opravou alebo výmenou vadnej časti diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti diela v súlade s pokynmi objednávateľa.
- 7.8 Všetky náklady v súvislosti s odstraňovaním vád diela počas zhotovovania diela a počas plynutia záručnej lehoty znáša zhotoviteľ okrem vád, za ktoré zodpovedá objednávateľ.

- 7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli nesprávnym používaním diela alebo nedostatočnou údržbou diela zo strany objednávateľa resp. tretích osôb, ktorým objednávateľ umožnil nakladanie s dielom ako celkom alebo jeho jednotlivými časťami.
- 7.10 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady v lehote dohodnutej zmluvnými stranami, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Cena musí byť však primeraná a obvyklá v tom čase a mieste.
- 7.11 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

Článok VIII. Postup a organizácia práce

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať miesto realizovania diela najneskôr do **5 kalendárnych dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi poskytovať požadovanú súčinnosť.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska do dňa odovzdania diela bez vád a nedorobkov viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Stavebný denník musí byť trvale prístupný na stavenisku.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v čase uzavretia zmluvy uviesť údaje o všetkých subdodávateľoch.
- 8.6 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že minimálne 1 x týždenne ak sa nedohodnú inak, sa uskutoční vyhodnocovanie postupu pri realizácii stavby podľa zmluvy a jej príloh (kontrolný deň na stavbe).

Článok IX. Poistenie a ochrana zdravia

- 9.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad škody spôsobenej tretím osobám. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzavrieť a udržiavať v platnosti poisťňu zmluvu na poistenie diela a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške celkovej ceny diela na poistnú sumu, rovnajúcu sa úplnej výške nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a na vyčistenie plôch a nákladov na stavebný dohľad a iné odborné služby (to všetko so zohľadnením predpokladanej inflácie). Zhotoviteľ je kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy povinný na požiadanie Objednávateľovi predložiť dokumenty preukazujúce trvanie poistenia.
- 9.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia:
Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych

predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami v súlade s predmetom zmluvy.

- 9.3 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržovanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

Článok X. Zmluvné pokuty

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi v prípade porušenia svojich záväzkov zo zmluvy nasledovnú zmluvnú pokutu: v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v termíne dokončenia diela si môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % za každý deň omeškania z celkovej ceny diela vrátane DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
- 10.2 Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku; alebo jeho časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Článok XI. Prechod vlastníctva diela

- 11.1 Vlastníkom diela vrátane jeho zhotovených častí je zhotoviteľ. Od okamihu prevzatia miesta realizovania diela od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.
- 11.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 11.3 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela predchádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa, tým nie sú dotknuté ustanovenia o reklamácii.

Článok XII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi 5 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené na prevzatie. Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa, písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami zmluvných strán.

- 12.2 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviaže ich odstrániť v primeranej lehote.
- 12.3 Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.
- 12.4 Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 12.5 Najneskôr ku dňu podpisu preberacieho protokolu k dielu Zhotoviteľ odstráni zo staveniska akýkoľvek zvyšný materiál a vybavenie Zhotoviteľa, odpady, konštrukcie a zariadenia, vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela a zanechá stavenisko v čistom a bezpečnom stave. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako pôvodca odpadu naloží s odpadmi vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním diela v súlade právnymi predpismi, najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov na vlastné náklady a odovzdá Objednávateľovi príslušné potvrdenia podľa právnych predpisov vo vzťahu k spôsobu naloženia s odpadmi pri odovzdaní a prevzatí diela. Ďalej Zhotoviteľ Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdá stavebný denník, porealizačné geodetické zameranie, certifikáty, zápisnice, protokoly a osvedčenia o akosti materiálov a vykonaných skúškach a podobne.

Článok XIII. Zánik zmluvy

- 13.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do **3 (troch) mesiacov odo dňa začatia prác.**
- 13.2 K zániku zmluvy môže dôjsť písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo výpoveďou.
- 13.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade :
- 13.3.1 omeškania zhotoviteľa s plnením dohodnutých termínov o viac ako 10 dní,
 - 13.3.2 omeškania zhotoviteľa s odovzdaním celého diela o viac ako 30 dní,
 - 13.3.3 ak je zhotoviteľ v omeškaní s prevzatím miesta realizovania diela dlhšie ako 5 pracovných dní,
 - 13.3.4 dielo má neodstrániteľné vady, nie je spôsobilé slúžiť svojmu účelu alebo nezodpovedá schválenému návrhu riešenia.
- 13.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:
- 13.4.1 prerušenie prác zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou trvá dlhšie ako 20 pracovných dní z dôvodu na strane objednávateľa a objednávateľ nezabezpečil odstránenie príčiny prerušenia prác,
 - 13.4.2 mu objednávateľ preukázateľným zavinením neumožňuje vykonať dielo riadne a včas.
- 13.5 V prípade odstúpenia od zmluvy je zmluvná strana, ktorá má právo od zmluvy odstúpiť povinná písomne upozorniť druhú zmluvnú stranu na porušenie zmluvy s uvedením možnosti a dôvodu odstúpenia a poskytnúť tejto zmluvnej strane päť dňovú lehotu na

nápravu. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody a uhradenie vzniknutých nákladov.

- 13.6 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy.
- 13.7 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká a zanikajú aj práva a povinnosti strán vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

Článok XIV.

Doručovanie

- 14.1 Všetky oznámenia, resp. úkony, ktoré majú byť v zmysle ustanovení tejto zmluvy uskutočnené písomne, sa budú v zmysle dohody zmluvných strán doručovať druhej zmluvnej strane osobne, doporučenou poštou na adresu na doručovanie zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo elektronickým doručením do elektronickej schránky aktivovanej na doručovanie.
- 14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ak adresát odmietne prevziať zásielku alebo ak sa zásielka vráti odosielateľovi alebo nedoručená, platí, že zásielka bola doručená na druhý deň po dni odmietnutia prebrania alebo na druhý deň po poslednom dni jej uloženia na pošte.
- Pri elektronickom doručovaní sa bude uplatňovať fikcia doručenia, v zmysle čoho sa elektronickej správa považuje za doručení uplynutím úložnej lehoty alebo potvrdením notifikácie o doručení. Úložná lehota je 15 dní odo dňa nasledujúceho po dni uloženia elektronickej správy, pričom uložením elektronickej správy je okamih, odkedy je správa adresátovi objektívne prístupná.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 15.2 Zmluva je vyhotovená v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie zmluvy obdrží zhotoviteľ.
- 15.3 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 15.4 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa

Obchodného zákonníka a príslušných ustanovení ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.

15.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.

15.6 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.

15.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

15.8 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií zo dňa 15.06.2023

Príloha č. 3 - Výkaz výmer zo dňa 15.06.2023

Príloha č. 4 - Časový harmonogram realizácie prác

V Galante, dňa

V Topoľčanoch, dňa

Objednávateľ:
Mesto Galanta

Zhotoviteľ:
LT development s.r.o.

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

.....
Lukáš Podmaník
konateľ

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

A/ Revolučná štvrť - asfaltovanie chodníkov v zmysle výkazu výmer čast' A (situácia A, červená čast').

B/ SNP s.č. 1002 - búracie práce na chodníku, likvidácia sute na skládku, osadenie nových parkových obrubníkov, osadenie podkladovej konštrukcie chodníka pod asfalt, zaasfaltovanie chodníka v zmysle výkazu výmer čast' B (situácia B, modrá a červená čast').

C/ SNP s.č. 996 - oprava chodníka a spevnených plôch pred bytovým domom - búracie práce na chodníku, likvidácia sute na skládku, osadenie cestných a parkových obrubníkov, pokládka podkladovej konštrukcie chodníka a polozenie zámkovej dlažby na chodníku v zmysle výkazu výmer čast' C (situácia C, chodník v zmysle výkazu výmer a navyiac spevnené plochy pred obidvoma vchodmi do bytového domu).

Príloha č. 1- Návrh na plnenie kritérií.

Návrh na plnenie kritérií

Názov zákazky: „Oprava chodníkov na sídlisku Revolučná štvrť a SNP“

Identifikačné údaje
uchádzača:

Názov: **LT development s.r.o.**
V zastúpení: Lukáš Podmaník - konateľ
Sídlo: Stummerova 1941/6, 955 01 Topoľčany
IČO: 47330481
Email: info@ltdevelopment.sk
Telefón: 0917 532 463

Por.č.	Položka	Celková cena diela bez DPH	Sadzba a výška DPH	Celková cena diela vrátane DPH
1.	A/ Revolučná štvrť a SNP	11 951,36	2 390,27	14 341,63
2.	B/ SNP s.č. 1002	22 446,04	4 489,21	26 935,25
3.	C/ SNP s. č. 996	30 602,60	6 120,52	36 723,12
Spolu:		65 000,00	13 000,00	78 000,00

Povinnou prílohou je ocenenie všetkých položiek vo výkaze.

Vyplnené dňa: **15.06.2023**

Zároveň vyhlasujem že som platcom DPH. ¹

/

Lukáš Podmaník
IČO: 47 330 481 IČ DPH: SK2023814771

Lukáš Podmaník - konateľ

ROZPOČET

Stavba: Oprava chodníkov Revolučná štvrť
Objekt: Oprava chodníkov Revolučná štvrť

Objednávateľ: Mesto Galanta
Zhotoviteľ: LT development s.r.o.
Miesto: Oprava chodníkov Revolučná štvrť, Galanta

Spracoval:
Dátum: 15.6.2023

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

11 951,357

5 Komunikácie

11 342,640

1	573231107. S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,50 kg/m ²	m ²	668,000	0,980	654,640
2	577144231. S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m ²	668,000	16,000	10 688,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

400,800

3	938908411	Očistenie povrchu krytu alebo podkladu asfaltového, betónového alebo diždeného	t	668,000	0,60	400,80
---	-----------	--	---	---------	------	--------

99 Presun hmôt HSV

207,917

4	998223011. S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	87,360	2,380	207,917
---	-----------------	--	---	--------	-------	---------

ROZPOČET

Stavba: Oprava chodníkov SNP s.č. 1002

Objekt: Oprava chodníkov SNP s.č. 1002

Objednávateľ: Mesto Galanta

Zhotoviteľ: LT development s.r.o.

Miesto: Oprava chodníkov SNP s.č. 1002, Galanta

Spracoval:

Dátum: 15.6.2023

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

22 446,036

1		Zemné práce				4 753,638
1	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	247,500	2,000	495,000
2	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	232,210	3,500	812,735
3	113307212.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 100 do 200 mm, -0,24000t	m2	232,210	2,700	626,967
4	122301101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	29,640	5,700	168,948
5	122301109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	29,640	1,100	32,604
6	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	29,640	1,700	50,388
7	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začiatých 1000 m	m3	207,480	1,040	215,779
8	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr.1-4 do 100 m3	m3	29,640	2,700	80,028
9	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhuťnených	m3	29,640	1,300	38,532
10	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	29,640	1,100	32,604
11	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	50,388	9,50	478,69
12	180402111.S	Založenie trávnik parkového výševom v rovine do 1:5	m2	371,250	1,300	482,625
13	005720001 400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	7,462	6,800	50,742
14	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhuťnením	m2	371,250	0,900	334,125
15	182001111.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	371,250	1,100	408,375
16	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	371,250	0,600	222,750

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
17	183403161.S	Obrobenie pôdy valcováním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	371,250	0,600	222,750

5 Komunikácie 12 484,788

18	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	232,210	4,450	1 033,335
19	567133111.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10, po zhutnení hr. 150 mm	m2	232,210	8,110	1 883,223
20	573231107.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,50 kg/m2	m2	563,500	0,980	552,230
21	577144231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 40 mm	m2	563,500	16,000	9 016,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 4 669,694

22	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	247,500	10,000	2 475,000
23	592170001 800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	249,975	2,120	529,947
24	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	12,000	3,430	41,160
25	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	120,444	2,700	325,199
26	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1 083,995	0,200	216,799
27	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	120,444	2,700	325,199
28	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	120,444	6,28	756,39

99 Presun hmôt HSV 537,916

29	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	226,015	2,380	537,916
----	-------------	--	---	---------	-------	---------

Objednávateľ: Mesto Galanta

Zhotoviteľ: LT development s.r.o.

Miesto: Oprava chodníkov SNP s.č. 996, Galanta

Spracoval:

Dátum:

15.6.2023

P.č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				30 602,600
1		Zemné práce				5 619,100
1	113108121. S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	2,000	4,500	9,000
2	113152230 S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	402,960	2,300	926,808
3	113206111. S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	68,000	2,000	136,000
4	113307131. S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	402,960	3,500	1 410,360
5	113307122. S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	402,960	2,700	1 087,992
6	122301101. S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	60,440	5,700	344,508
7	122301109. S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok za lepkosť horniny 3	m3	60,440	1,100	66,484
8	162501102. S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	60,440	1,700	102,748
9	162501105. S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	906,600	1,040	942,864
10	167101101. S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	60,440	2,700	163,188
11	171201201. S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	60,440	1,100	66,484
12	181101102. S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	402,960	0,900	362,664
5		Komunikácie				16 696,891
13	564762111. S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 230 mm	m2	402,960	5,380	2 167,925
14	567133113. S	Podklad z kameniva stmeleneho cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 150 mm	m2	402,960	8,11	3 268,010
15	596911223. S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	268,560	15,000	4 028,400
16	596911223. S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	136,400	15,000	2 046,000
17	592460008 500.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x80 mm, prírodná	m2	270,240	13,230	3 575,275
18	592460011 400.S	Dlažba betónová, rozmer 100x200x60 mm, prírodná	m2	135,744	11,870	1 611,281
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 283,836

19	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	68,000	15,000	1 020,000
20	592170003 800.S	Obrubník cestný so skosením, lxšxv 1000x150x250 mm, prírodný	ks	71,400	7,230	516,222
21	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	88,600	10,000	886,000
22	592170001 800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	93,030	2,120	197,224
23	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	95,600	3,430	327,908
24	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	233,710	2,700	631,017
25	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	4 440,490	0,200	888,098
26	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	233,710	2,700	631,017
27	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	181,330	6,28	1 138,75
28	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	52,380	20,00	1 047,60
	99	Presun hmôt HSV				1 002,773
30	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	421,333	2,380	1 002,773

Vecný harmonogram časového postupu stavebných prác

Stavba : „Oprava chodníkov na sídlisku Revolučná štvrť a SNP“

Tyždeň od,

prevzatia staveniska

LT development s.r.o.

Datum 15.06.2023

			I. týždeň	II. týždeň	III. týždeň	IV. týždeň
1	Zemné práce a buracie práce	Buracie práce				
		Vykopové práce				
		Odvoz odpadu				
2	Komunikácie	Hutnenie podlažia				
		Žhotovenie podlažia				
		Pokládka obrubníkov				
		Pokládka dlažby				
		Pokládka asfaltu				
3	Dokončovacie práce	Dokončovacie práce				
		Uprava terénu				
		Zatrávnenie				
		Vypratanie staveniska				

Poznámka

Počet pracovníkov: 9

Poznámka

Pracovná doba: 7:00-16:00