

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :23/ 212

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Natália Schifferová
Telefón/email:	+421902 189 280

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	Mgr. Jana Kamenská - 1.súkromné opatrovateľské centrum			
Adresa:	Kostku 18/2428, 901 01 Malacky			
Právna forma:	FO			
Zastúpený:	Mgr. Jana Kamenská			
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:40646149	DIČ:1044794773	IČ DPH:	OP:
Bankové spojenie:	Tatra Banka			
Číslo účtu (IBAN):	SK22 1100 0000 0026 2480 3812			
Kontaktná osoba:	Jana Kamenská			
Telefón/email:	0908 414 091			

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Detská akadémia		
Deň podujatia:	28.06. 2023	Hodina podujatia:	9:00 – 9:45 h, z toho príprava 8:40-9:00, balenie do 10:30 h.
Miesto podujatia:	DK ZH	Názov priestoru:	VS
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia 300 €		
	Technické požiadavky		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	300.00 EUR	Slovom: tristo EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Prenajímateľ pre nájomcu zabezpečí technické a iné požiadavky – 2x mikrofón, svetlo, šatňu, službu konajúci dozor.

- c) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- d) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- e) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **300.00 EUR**, slovom: **tristo EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 25/05/2023

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr.Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca