



Marrelli Global Business Services
Europe s.r.o.
Starohájka 1
91701 Trnava

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie 3320

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Trojičné námestie 11
Dom: 478 / 11 **Nebyt:** 750

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Marrelli Global Business Services Europe s.r.o. IČO: 52634353
Starohájska 1 DIČ: 2121101818
91701 Trnava IČ DPH: SK2121101818

Číslo zmluvy: 0 **Variabilný symbol:** 0281175002
Dátum vzniku nájmu: **Spôsob platenia :** prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: zriadenie administratívy

Plocha nebytového priestoru: 316,18 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 43 642,02EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	43 641,96	3 636,83
Celkom v EUR:	43 641,96	3 636,83

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
1.05/2 spol.chodba 1/2	4,98	138,8900	0,00	0,0000	691,6722	0,00	0,00
1.07 chodba	10,35	138,8900	0,00	0,0000	1 437,5115	0,00	0,00
1.08 chodba	10,14	138,8900	0,00	0,0000	1 408,3446	0,00	0,00
1.09 chodba	12,07	138,8900	0,00	0,0000	1 676,4023	0,00	0,00
2.01 schody	6,89	138,8900	0,00	0,0000	956,9521	0,00	0,00
2.02 chodba	20,59	138,8900	0,00	0,0000	2 859,7451	0,00	0,00
2.02/1 sklad	10,34	138,8900	0,00	0,0000	1 436,1226	0,00	0,00
2.02/2 chodba	3,00	138,8900	0,00	0,0000	416,6700	0,00	0,00
2.03 kancelária	10,45	138,8900	0,00	0,0000	1 451,4005	0,00	0,00
2.04 kancelária	18,69	138,8900	0,00	0,0000	2 595,8541	0,00	0,00
2.05 chodba	5,35	138,8900	0,00	0,0000	743,0615	0,00	0,00
2.06 serverovňa	2,07	138,8900	0,00	0,0000	287,5023	0,00	0,00
2.07 kancelária	118,51	138,8900	0,00	0,0000	16 459,8539	0,00	0,00
2.08 sklad	46,66	138,8900	0,00	0,0000	6 480,6074	0,00	0,00
2.09 chodba	14,44	138,8900	0,00	0,0000	2 005,5716	0,00	0,00
2.10 WC ženy	8,18	138,8900	0,00	0,0000	1 136,1202	0,00	0,00
2.11 WC muži	8,25	138,8900	0,00	0,0000	1 145,8425	0,00	0,00
2.12 chodba	3,26	138,8900	0,00	0,0000	452,7814	0,00	0,00
2.13 výťah	1,96		0,00			0,00	0,00
Celkom:	316,18			0,0000	43 642,0158		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

...du realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borgula
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová