



BENU SK 15, s.r.o.
Pribylinská 2/A
83104 Bratislava - Rača

V Trnave dňa: 20. 6. 2023

Oznámenie 3318

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Hlavná 5
Dom: 029 / 05

Nebyt: 731

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borgulom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: BENU SK 15, s.r.o.
Pribylinská 2/A
83104 Bratislava - Rača

IČO: 47470640
DIČ:
IČ DPH: SK7020000350

Číslo zmluvy: 0
Dátum vzniku nájmu:

Variabilný symbol: 0290573103
Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: Lekáreň

Plocha nebytového priestoru: 123,97 m²
Vykurovaná plocha: 123,97 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 123,97 m²
Ročné základné nájomné: 25 333,86EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	25 333,92	2 111,16
Celkom v EUR:	25 333,92	2 111,16

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
111 výdaj liekov	35,32	38,0400	500,00	6 717,8640	8 061,4368	35,32	35,32
112 laboratórium	10,68	32,0800	500,00	1 713,0720	2 055,6864	10,68	10,68
113 chodba	8,81	12,6600	500,00	557,6730	669,2076	8,81	8,81
114 sklad	16,33	32,0800	500,00	2 619,3320	3 143,1984	16,33	16,33
115 umyv.skla	4,51	32,0800	500,00	723,4040	868,0848	4,51	4,51
116 predsieň	2,64	12,6600	500,00	167,1120	200,5344	2,64	2,64
117 soc.zariadenie	1,54	12,6600	500,00	97,4820	116,9784	1,54	1,54
118 kancelária	15,76	42,2900	500,00	3 332,4520	3 998,9424	15,76	15,76
119 kancelária	13,00	42,2900	500,00	2 748,8500	3 298,6200	13,00	13,00
120 vstup	1,91	12,6600	500,00	120,9030	145,0836	1,91	1,91
121 výdaj liekov	3,61	12,6600	500,00	228,5130	274,2156	3,61	3,61
122 príjem liek.	9,86	42,2900	500,00	2 084,8970	2 501,8764	9,86	9,86
Celkom:	123,97			21 111,5540	25 333,8648		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023

do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je t r e t í deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borgula
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová