



Veronika Svinčáková
Andreja Hlinku 58
91701 Trnava

V Trnave dňa: 20. 6. 2023

Oznámenie 3319

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Hlavná 5
Dom: 029 / 05 **Nebyt:** 707

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Veronika Svinčáková IČO: 51187060
Andreja Hlinku 58 DIČ: 1082400495
91701 Trnava IČ DPH: SK1082400495

Číslo zmluvy: **Variabilný symbol:** 0290570701
Dátum vzniku nájmu: **Spôsob platenia :** prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa kabeliek

Plocha nebytového priestoru: 62,02 m²
Vykurovaná plocha: 62,02 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 62,02 m²
Ročné základné nájomné: 10 042,06EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	10 042,08	836,84
Celkom v EUR:	10 042,08	836,84

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
110 predajňa	45,83	44,2200	350,00	7 093,1091	9 119,7117	45,83	45,83
spoločné priestory	16,19	12,6600	350,00	717,3789	922,3443	16,19	16,19
Celkom:	62,02			7 810,4880	10 042,0560		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t i** deň bežného mesiaca. **PRÍLOHA č. 1**
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová