



Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.
Bajkalská 30
82948 Bratislava

V Trnave dňa: 26. 6. 2023

334P

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu Č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o % základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Hlavná 5

Dom: 029 / 05

Nebyt: 725

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.
Bajkalská 30
82948 Bratislava

IČO: 31335004
DIČ: 2020834475
IČ DPH: SK2020834475

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0290572501

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kancelarie

Plocha nebytového priestoru: 80,61 m²
Vykurovaná plocha: 72,05 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 80,61 m²
Ročné základné nájomné: 17 246,23EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	17 246,28	1 437,19
Celkom v EUR:	17 246,28	1 437,19

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
103 prijim.mies	26,45	213,3883	0,00	0,0000	5 644,1205	26,45	26,45
104 hala	20,36	213,3883	0,00	0,0000	4 344,5858	20,36	20,36
105 upratovacka	3,47	213,3883	0,00	0,0000	740,4574	0,00	3,47
106 chodba	8,19	213,3883	0,00	0,0000	1 747,6502	8,19	8,19
107 soc.zar.M	2,50	231,3883	0,00	0,0000	578,4708	0,00	2,50
108 soc.zar.Z	2,59	213,3883	0,00	0,0000	552,6757	0,00	2,59
109 sklad	17,05	213,3883	0,00	0,0000	3 638,2705	17,05	17,05
Celkom:	80,61			0,0000	17 246,2309		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA

Ing. Ondrej Borguľa

konatelia

v.z. Mgr. Jana Dovičičová