
**ZMLUVA NA ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA VO
VYBRANÝCH LOKALITÁCH ŽSR**

u Objednávateľa číslo 11500/2022/5400/076

u Poskytovateľa číslo ZMLP-2023-110-000052

uzatvorená medzi

Železnice Slovenskej republiky

ako Objednávateľom

a

KOOR, s.r.o.

ako Poskytovateľom

Táto ZMLUVA NA ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA VO VYBRANÝCH LOKALITÁCH ŽSR je uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi nasledovnými Zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
IBAN:

a

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **KOOR, s.r.o.**
Sídlo: Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Mestský súd Bratislava III.,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 66124/B
Štatutárny orgán: Ing. Milan Orlovský, konateľ
IČO: 45 628 246
DIČ: 202 306 7200
IČ DPH: SK202 306 7200
IBAN:

PREAMBULA

Keďže:

- A) Objednávateľ je v zmysle zákona č. 258/1993 Z. z. o Železniach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku nachádzajúceho sa v Areáloch, najmä všetkých Budov nachádzajúcich sa v Areáloch a všetkých Energetických zariadení na výrobu a dodávku Energií;
- B) Energetické zariadenia boli predmetom modernizácie na základe osobitných koncesných zmlúv spojených s dodávkou tepla, na základe ktorej pôvodní koncesionári dodávajú teplo a prevádzkujú tieto Energetické zariadenia do 30.06.2023;
- C) Keďže pôvodným dodávateľom tepla na základe týchto koncesných zmlúv k dátumu 30.06.2023 končí povinnosť a možnosť dodávať energie vyrobené Energetickými zariadeniami a zároveň keďže tieto Energetické zariadenia sú v prevádzkyschopnom stave, avšak Objednávateľ nemá dostatočné technické kapacity na ich prevádzku a výrobu tepla, cieľom Objednávateľa je odovzdať tieto Energetické zariadenia do správy a prevádzky Poskytovateľovi tak, aby Poskytovateľ zabezpečil ich komplexnú, energeticky efektívnu a hospodárnu prevádzku vrátane bežnej údržby a aby zabezpečil dodávku tepla do Budov a tepelnú pohodu v Budovách podľa platných Právnych predpisov;
- D) Dňa 21.03.2023 bolo zo strany Objednávateľa uverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku Európskej únie č. 2023/S 057-169294 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 60/2023 pod zn. 12093 - MST vyhlásené verejné obstarávanie na predmet zákazky „Zabezpečenie prevádzky tepelného hospodárstva vo vybraných lokalitách ŽSR“ (ďalej aj ako „**Súťaž**“); a keďže
- E) Ponuka Poskytovateľa predložená v Súťaži bola na základe uplatnených kritérií na vyhodnotenie ponúk Súťaže vyhodnotená ako úspešná a Objednávateľ túto Ponuku Poskytovateľa prijal;

tak sa Zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom rozsahu:

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 DEFINÍCIE

V tejto Zmluve budú mať nasledovné výrazy a slová napísané s veľkým začiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

„**Areály**“ alebo každý samostatne ako „**Areál**“ znamenajú areály, ako sú bližšie popísané v Prílohe č. 5, v ktorých majú byť poskytované Služby.

„**Budovy**“ alebo každá samostatne aj ako „**Budova**“ znamená všetky stavby, v ktorých majú byť poskytované Služby, ako sú bližšie popísané v Prílohe č. 5.

„**Dokumentácia Objednávateľa**“ znamená všetku dokumentáciu, ktorú Objednávateľ odovzdal alebo sprístupnil Poskytovateľovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä však kompletná dokumentácia, ktorá bola súčasťou podmienok Súťaže.

„**Drobné opravy**“ sú opravy Energetických zariadení a ich súčastí ako aj výmeny drobných súčiastok Energetických zariadení, ak náklad na materiál jednej opravy podľa bežných trhových cien neprevyší sumu 1 500,- EUR bez DPH. Ak sa vykonáva na tej istej veci viac opráv, ktoré spolu súvisia, je rozhodujúci súčet nákladov na všetky tieto opravy.

„**Energetické zariadenia**“ alebo každé samostatne aj ako „**Energetické zariadenie**“ znamenajú všetky stroje, prístroje a mechanizmy, a zariadenia, ktoré sú majetkom Objednávateľa, ktoré svojím účelom slúžia na výrobu a dodávku Energií a poskytovanie ostatných Služieb, nachádzajúce sa v rámci hranice od bodu napojenia na sieť dodávky

vstupných médií (zemný plyn, voda, elektrina popr. iné), od ktorého vedenie slúži na dodávku vstupných médií do Tepelného zdroja (napr. bod napojenia na distribučnú sústavu dodávateľa vstupných médií alebo iný bod sústavy dodávky vstupných médií) po meracie zariadenie dodaného tepla na päte jednotlivých zásobovaných objektov. Zoznam Energetických zariadení spolu s vymedzením priestorov, v ktorých sa nachádzajú, je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

„**Energie**“ znamenajú energie, ktoré Objednávateľ odoberá na zabezpečenie základnej prevádzky Areálu a Budov a/alebo ktoré Objednávateľ dodáva, resp. rozpočítava tretím osobám, a ktoré sú na základe tejto Zmluvy vyrobené Tepelnými zdrojmi. Pre vylúčenie pochybností pojem Energie nezahŕňa primárne (vstupné) energie, ktoré vstupujú do Tepelných zdrojov na výrobu Energií.

„**Nájomné**“ znamená nájomné podľa bodu 2.8.2 tejto Zmluvy.

„**Poskytovateľ**“ znamená osobu označenú ako Poskytovateľ v záhlaví tejto Zmluvy.

„**Konečný deň**“ znamená deň **30.06.2024**.

„**Konflikt záujmov**“ má význam uvedený v bode 3.12.1.

„**Kritériá**“ alebo jednotlivo „**Kritérium**“ znamenajú kritériá na hodnotenie ponúk, ako sú špecifikované súťažných podkladoch Súťaže vrátane hodnôt Kritérií, na ktoré sa Poskytovateľ zaviazal vo svojej Ponuke Poskytovateľa v rámci tzv. „Návrhu na plnenie kritérií“.

„**Občiansky zákonník**“ znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Obchodný zákonník**“ znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Objednávateľ**“ znamená osobu označenú ako objednávateľ v záhlaví tejto Zmluvy.

„**Ponuka Poskytovateľa**“ znamená ponuku, ktorú Poskytovateľ predložil do Súťaže, a na základe ktorej sa Poskytovateľ v Súťaži stal úspešným uchádzačom. Ponuka Poskytovateľa zahŕňa najmä Prílohu 4 – Návrh na plnenie Kritérií.

„**Povolenia**“ znamenajú akékoľvek rozhodnutia orgánov verejnej správy, ktorých obsah sa dotýka poskytovania Služieb, alebo ktoré sú pre poskytovanie Služieb nevyhnutné, najmä avšak nie výlučne, povolenie a cenové rozhodnutie na výrobu a dodávku Energií, ktoré bude Poskytovateľ potrebovať na výrobu a dodávku Energií prostredníctvom Tepelných zdrojov vydávané zo strany ÚRSO.

„**Práva spojené s poskytovaním Služby**“ znamenajú všetky právne vzťahy a práva a povinnosti, vrátane majetkových práv, užívacích práv, práv z vecných bremien, súhlasov, povolení, licencií, oprávnení, a akýchkoľvek iných práv, ktoré sú nevyhnutne spojené s poskytovaním Služby (a/alebo ktoré Poskytovateľ nadobudol alebo ktorých sa stal účastníkom počas poskytovania Služieb) na základe tejto Zmluvy (pričom však v prípade povinností ide len o také povinnosti, ktoré obvykle vznikajú v súvislosti s poskytovaním služieb obdobných Službám podľa tejto Zmluvy). Ide najmä o práva resp. právne vzťahy na základe zmlúv o dodávke energií, právne vzťahy medzi Objednávateľom resp. Poskytovateľom (podľa toho, na koho strane sú Práva spojené s poskytovaním Služby) a tretími osobami pokiaľ tieto práva resp. právne vzťahy bezprostredne súvisia s poskytovaním Služby, a akékoľvek iné práva resp. právne vzťahy, ktorých prevod resp. prechod je nevyhnutný na riadne prevádzkovanie a poskytovania Služby (pričom ale Právami spojenými s poskytovaním Služieb nie sú žiadne zmluvy, ktoré Poskytovateľ uzavrel s tretími osobami v súvislosti s prevádzkovaním alebo poskytovaním Služby, ktoré by obsahovali neobvyklé zmluvné podmienky, neprimeranú cenu za plnenie poskytované treťou stranou, alebo ktoré by neumožňovali ukončenie zmluvy s treťou osobou uzavretej na obdobie viac než jedného roka bez uvedenia dôvodu v obvyklej výpovednej lehote). Pre vylúčenie pochybností pod Práva spojené s poskytovaním Služby nepatria povolenia, oprávnenia alebo súhlasy v súvislosti s poskytovaním Služby, ktoré sú vydávané

orgánmi verejnej správy alebo podliehajú osobitnej registrácii či konaniu v zmysle Právnych predpisov v súvislosti s regulovanými činnosťami v energetike, ktoré sa vždy vzťahujú *in personam* ku konkrétnej osobe resp. subjektu, pre ktorý sa vydávajú.

„**Právne predpisy**“ znamenajú všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie, vrátane všetkých všeobecne záväzných smerníc a nariadení každej legálne ustanovenej verejnej správy. Právne predpisy zahŕňajú aj Technické normy.

„**Priamy subdodávateľ**“ znamená každú osobu subdodávateľa podľa ustanovenia § 2 ods. 5 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní.

„**Protokol o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb**“ znamená každý protokol vystavený postupom podľa bodu 1.6.2 tejto Zmluvy.

„**Služby**“ znamenajú služby spojené s prevádzkou a údržbou Tepelných zdrojov a s výrobou, dodávkou a distribúciou Energii do Budov a Areálov a ostatné povinnosti Poskytovateľa týkajúce sa výroby a dodávky Energii v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

„**Správa o plnení Zmluvy**“ má význam uvedený v bode 2.3.3 tejto Zmluvy.

„**Súťaž**“ má význam uvedený v bode D) Preambuly.

„**Špecifikácia predmetu zákazky**“ znamená Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Špecifikácia predmetu zákazky špecifikuje účel, rozsah a technické a iné kritériá a požiadavky na Služby a ostatné plnenia tejto Zmluvy tak, ako ich Objednávateľ definoval v podmienkach Súťaže.

„**Technické normy**“ znamenajú technické normy (STN, EN) vzťahujúce sa na Služby a akékoľvek iné plnenia podľa tejto Zmluvy a ostatné normy uvedené v Špecifikácii predmetu zákazky alebo normy definované Právnymi predpismi.

„**Tepelný zdroj**“ znamená jednotlivo každý ucelený súbor Energetických zariadení slúžiaci na výrobu a dodávku tepla do odberných miest pripojených na tento súbor Energetických zariadení. Pre účely tejto Zmluvy platia označenia jednotlivých Tepelných zdrojov podľa Špecifikácie predmetu zákazky.

„**ÚRSO**“ znamená Úrad pre reguláciu sieťových odvetví.

„**Vyššia moc**“ je taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala; za Vyššiu moc sa na účely tejto Zmluvy považujú výlučne nasledovné okolnosti (v každom prípade za podmienky, že spĺňajú vyššie uvedené definíčné znaky): vojna, sabotáž, teroristické akcie, blokáda, štrajk, epidémia, nukleárna explózia, radiácia, chemická alebo biologická kontaminácia, havária lietadla a živelné pohromy (zemetrasenie, zosuv pôdy, požiar, potopa, búrka, víchrica, výbuch sopky, lavína, krupobitie, sucho). Pre vylúčenie pochybností platí, že za Vyššiu moc sa nikdy nepokladajú zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej Zmluvnej strany alebo Priameho subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia orgánu verejnej moci.

„**Zákon o dráhach**“ znamená zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o RPVS**“ znamená zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o verejnom obstarávaní**“ alebo skrátené aj ako „**ZVO**“ znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zmluva**“ znamená túto Zmluvu na zabezpečenie prevádzky tepelného hospodárstva vo vybraných lokalitách ŽSR v znení všetkých jej príloh a doplnení.

„Zmluvná strana“ znamená Objednávateľa alebo Poskytovateľa podľa kontextu. V prípade označenia ako Zmluvné strany, zahŕňa tento pojem aj Objednávateľa aj Poskytovateľa.

1.2 VÝKLAD ZMLUVY A POJMOV

Ak z kontextu Zmluvy nevyplýva niečo iné alebo v Zmluve nie je vyslovene uvedené inak, pre výklad Zmluvy a pojmov platia nasledovné pravidlá:

- a) slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj ich množné číslo a naopak;
- b) slová v mužskom rode zahŕňajú aj ich ženský rod a naopak;
- c) názvy bodov alebo nadpisy, ktoré sa uvádzajú v tejto Zmluve, slúžia iba pre lepšiu orientáciu a pri vysvetľovaní podstatných podmienok a ustanovení tejto Zmluvy sa nebudú brať do úvahy;
- d) prílohy Zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, pričom v prípade rozporov medzi textom Zmluvy a znením Príloh Zmluvy platí poradie záväznosti dokumentov podľa bodu 1.3 tejto Zmluvy;
- e) deň sa rozumie kalendárny deň, pokiaľ Zmluva neurčuje inak;
- f) osobou sa rozumie aj právnická aj fyzická osoba, vrátane jej právneho nástupcu;
- g) pokiaľ sa v Zmluve uvádza požiadavka na písomnú formu, táto zahŕňa všetky čitateľné, trvalé a uchovateľné reprodukcie slov.

1.3 PORADIE ZÁVÄZNOSTI DOKUMENTOV

Ustanovenia tejto Zmluvy a jej príloh je potrebné vykladať, ako vzájomne sa dopĺňujúce a vysvetľujúce, t. j. tak, že opomenutia záväzkov v nadradených dokumentoch nespôsobujú zánik záväzkov ustanovených v dokumentoch nižšej záväznosti. Pre účely výkladu a interpretácie tejto Zmluvy a jej príloh budú mať nižšie uvedené dokumenty nasledovné poradie záväznosti:

- a) Zmluva,
- b) Kritériá,
- c) Špecifikácia predmetu zákazky, a
- d) Ponuka Poskytovateľa.

1.4 PREDMET ZMLUVY

1.4.1 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Poskytovateľa:

- a) Poskytovateľ je povinný v súlade s touto Zmluvou prevziať od Objednávateľa do prevádzky a starostlivosti Energetické zariadenia;
- b) Poskytovateľ je povinný odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť poskytovať Služby;
- c) Poskytovateľ je za podmienok stanovených v tejto Zmluve povinný za možnosť užívania Energetických zariadení Objednávateľovi platiť Nájomné;
- d) Poskytovateľ je povinný v prípade ukončenia Zmluvy v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto Zmluvy odovzdať Objednávateľovi alebo ním určenej tretej osobe späť Energetické

zariadenia a previesť na Objednávateľa alebo ním určenú tretiu osobu všetky Práva spojené s poskytovaním Služby, ktoré bude Objednávateľ požadovať.

1.4.2 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi v potrebnom rozsahu poskytnúť prístup k Energetickým zariadeniam na účely poskytovania Služieb a umožniť Poskytovateľovi užívanie Energetických zariadení na účely poskytovania Služieb;
- b) Objednávateľ je povinný od Poskytovateľa odberať Energie v rozsahu stanovenom touto Zmluvou, pričom na tieto účely sa zaväzuje s Poskytovateľom uzatvoriť osobitnú zmluvu o odbere Energií;
- c) Objednávateľ je povinný v prípade ukončenia tejto Zmluvy spätne prevziať Energetické zariadenia a prijať prevod Objednávateľom vymienených Práv spojených s poskytovaním Služby na Objednávateľa alebo zabezpečiť ich prevod na ním určenú tretiu osobu.

1.4.3 Predmetom tejto Zmluvy je aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

1.5 ÚVODNÉ PRACOVNÉ STRETNUTIE

1.5.1 Bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy Objednávateľ po dohode s Poskytovateľom zvolá s Poskytovateľom úvodné pracovné stretnutie tak, aby sa podľa okolností konalo najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Na tomto stretnutí Poskytovateľ najmä

- a) odprezentuje Objednávateľovi podrobný harmonogram činností nevyhnutných na zabezpečenie plynulého prevzatia Energetických zariadení, začatia poskytovania Služieb a zabezpečenie všetkých potrebných Povolení na poskytovanie Služieb;
- b) odprezentuje Objednávateľovi spôsob zabezpečenia prevádzky Energetických zariadení po personálnej aj technickej stránke s prihliadnutím na záujem na bezporuchovej, bezpečnej a riadnej prevádzke Energetických zariadení a riadnej výrobe a dodávke tepla v potrebnom rozsahu a odprezentuje rozsah súčinnosti Objednávateľa ktorá je pre tieto účely nevyhnutná; a
- c) odprezentuje akékoľvek iné informácie, ktoré považuje za podstatné pre naplnenie účelu a riadne plnenie tejto Zmluvy.

1.6 ODOVZDANIE ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ A POSKYTOVANIA SLUŽBY

1.6.1 Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Zmluvné strany sa zaväzujú najneskôr do 30.06.2023 splniť nasledovné podmienky

- a) Objednávateľ je povinný oboznámiť (resp. zabezpečiť oboznámenie prostredníctvom tretej osoby) Poskytovateľa ohľadom riadnej obsluhy a prevádzky Energetických zariadení a systému výroby a dodávky Energií a o kompletnom spôsobe technického a administratívneho zabezpečenia prevádzky celého systému výroby a dodávky Energií;
- b) Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi odovzdať prevádzkové poriadky, manuály užívania, návody na obsluhu, posledné správy z odborných prehliadok a skúšok, príp. ďalších meraní a dokumenty obdobného charakteru nevyhnutné pre prevádzkovanie Energetických zariadení a poskytovanie Služby;

- c) Objednávateľ je tiež povinný Poskytovateľovi odovzdať a Poskytovateľ je povinný prevziať do prevádzky a starostlivosti všetky Energetické zariadenia;
- d) Poskytovateľ je povinný zriadiť k odberu primárnych (vstupných) energií samostatné zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a od tohto momentu zabezpečovať vstupné energie potrebné na výrobu a dodávku Energií na vlastnú zodpovednosť Poskytovateľa, pričom Poskytovateľ je v plnom rozsahu zodpovedný za ich riadne a včasné dodanie, inak zodpovedá za škody spôsobené v dôsledku porušenia tejto povinnosti, bez ohľadu na zavinenie svojich dodávateľov.
- e) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť vydanie všetkých právoplatných Povolení potrebných na poskytovanie Služby, najmä tak osobitne právoplatného povolenia a cenového rozhodnutia na výrobu a dodávku tepla využitím Tepelných zdrojov;
- f) Poskytovateľ je povinný vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zriadiť všetky ostatné Práva spojené s poskytovaním Služby a začať dodávať Energie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť; a
- g) Zmluvné strany sú povinné na účely dodávky a odberu Energií medzi sebou uzatvoriť osobitnú zmluvu o odbere Energií, ktorá bude v súlade s touto Zmluvou a podmienkami podľa príslušných Právnych predpisov;

tak, aby Poskytovateľ poskytoval Služby vo vzťahu ku každému Tepelnému zdroju od 01.07.2023.

Najmä s ohľadom na to, že pre splnenie vyššie uvedených povinností a plynulý nástup na začatie poskytovania Služieb je nevyhnutná koordinácia nie len Objednávateľa a Poskytovateľa, ale aj pôvodného koncesionára, postup odovzdávania Energetických zariadení a splnenia všetkých ostatných povinností podľa tohto bodu si Zmluvné strany v súčinnosti s pôvodným koncesionárom dohodnú na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov (vo vzťahu ku každému Tepelnému zdroju samostatne) tak, aby vyhovoval obom Zmluvným stranám, a aby kompletné Energetické zariadenia boli odovzdané a poskytovanie Služieb a odber Energií vo vzťahu k všetkým Budovám/Areálom začali k dátumu 01.07.2023.

Lehota podľa prvej vety tohto bodu 1.6.1 vyššie sa predlžuje o počet dní, o ktorý jej nedodržanie bolo spôsobené omeškaním alebo obmedzením na strane Objednávateľa alebo Vyššou mocou.

V prípade ak s ohľadom na trvanie Súťaže dátum nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy presiahne dátum 30.04.2023, Zmluvné strany sú vo vzťahu k príslušným Tepelným zdrojom povinné podmienky podľa tohto bodu splniť bezodkladne, najneskôr však do (60) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

- 1.6.2 O splnení všetkých povinností podľa bodu 1.6.1 Zmluvné strany vyhotovia ku každému Tepelnému zdroju (a ostatným Energetickým zariadeniam viažucim sa k tomuto Tepelnému zdroju) v deň ich splnenia protokol, ktorým osobitne deklarujú riadne splnenie všetkých vyššie uvedených povinností spolu so súpisom odovzdaného majetku (Energetických zariadení), a ktorým potvrdia dátum začatia poskytovania Služieb vo vzťahu k príslušnému Tepelnému zdroju (ďalej aj ako „**Protokol o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb**“). Protokol o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb oboma Zmluvnými stranami je Poskytovateľ povinný poskytovať vo vzťahu k príslušnému Tepelnému zdroju a Areálom a Budovám napojeným na tento Tepelný zdroj Služby v súlade s touto Zmluvou.

2 PODMIENKY TÝKAJÚCE SA POSKYTOVANIA SLUŽIEB**2.1 INFORMÁCIE O MIESTE POSKYTOVANIA SLUŽIEB**

- 2.1.1 Objednávateľ poskytol Poskytovateľovi v rozsahu, v akom ich má k dispozícii, všetky dôležité a potrebné údaje a informácie o faktickom a právnom stave Areálov, Budov a Energetických zariadení, najmä, informácie obsiahnuté v Dokumentácii Objednávateľa a zaväzuje sa v prípade akejkol'vek ich podstatnej zmeny, o ktorej sa dozvie, Poskytovateľa bez zbytočného odkladu informovať. Za interpretáciu všetkých týchto údajov zodpovedá Poskytovateľ. Objednávateľ Poskytovateľovi poskytol možnosť individuálnej obhliadky Areálov, Budov a Energetických zariadení pred podpisom tejto Zmluvy.
- 2.1.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že v rozsahu v akom to bolo prakticky možné, sa oboznámil s formou, povahou a podmienkami Areálov, Budov a Energetických zariadení, vrátane všetkých štúdií a podkladov poskytnutých Poskytovateľovi zo strany Objednávateľa pred podpisom tejto Zmluvy, a v uvedenom rozsahu mu je ich stav známy. Poskytovateľ zároveň v rozsahu v akom to bolo prakticky možné získal všetky informácie, ktoré sú nevyhnutné pre riadne poskytovanie Služieb a vykonanie všetkých súvisiacich plnení na základe tejto Zmluvy.
- 2.1.3 Areály a Budovy sú areálmi a budovami dráhy alebo na dráhe, pričom z tohto dôvodu sa na zariadenia a činnosti vykonávané na zariadeniach v Areáloch a Budovách vzťahuje zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a z toho dôvodu je všetky činnosti podľa tejto Zmluvy Poskytovateľ povinný koordinovať tak, aby nebola ohrozená prevádzka železníc ani prevádzka zdrojov tepla a teplej úžitkovej vody počas vykurovacieho obdobia (a aj teplej úžitkovej vody mimo vykurovacieho obdobia) a zároveň vždy v zmysle Právnych predpisov a vydaných opatrení zo strany Dopravného úradu Slovenskej republiky.

2.2 VŠEOBECNÉ PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 2.2.1 Poskytovateľ je povinný vo vzťahu ku každému Tepelnému zdroju (a ostatným Energetickým zariadeniam spojeným s týmto Tepelným zdrojom a Budovám, Areálom a ostatným odberným miestam napojeným na tento Tepelný zdroj) poskytovať Služby v súlade s touto Zmluvou odo dňa podpisu príslušného Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb až do Konečného dňa.
- 2.2.2 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť a vykonávať všetky činnosti potrebné pre kontinuálnu, efektívnu, bezpečnú a bezporuchovú prevádzku Energetických zariadení tak, aby Objednávateľovi a konečným spotrebiteľom Objednávateľa bol poskytnutý čo najväčší možný komfort v oblasti prístupu k dodávkam Energií podľa Právnych predpisov.
- 2.2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby s vynaložením odbornej starostlivosti, ako skúsený poskytovateľ energetických služieb. Poskytovateľ je povinný Služby poskytovať vždy s prihliadnutím na oprávnený záujem Objednávateľa a konečných spotrebiteľov Objednávateľa.
- 2.2.4 Poskytovateľ je povinný zabezpečovať všetky odborné a revízne skúšky a predpísané prehliadky Energetických zariadení v zmysle príslušných Právnych predpisov a odporúčaní výrobcov či podkladov Objednávateľa.
- 2.2.5 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť a vykonávať všetky úkony prevádzkovej údržby Energetických zariadení (pravidelne vykonávaná činnosť v určených časových intervaloch, kontrola prevádzkových parametrov, kontrola funkčnosti poistných ventilov, manometrov, teplomerov, senzorických prvkov, prevádzkových veličín, kontrola tesnosti spojov a pod.).

- 2.2.6 Poskytovateľ nad rámec prevádzkovej údržby Energetických zariadení na vlastné náklady zabezpečuje aj vykonávanie Drobných opráv. Pokiaľ je zjavné, že nevyhnutná oprava bude nad rozsah Drobných opravy, Poskytovateľ o tom bezodkladne informuje Objednávateľa a spolu sa dohodnú na ďalšom postupe.
- 2.2.7 Poskytovateľ nezodpovedá za vady prevzatých Energetických zariadení, ktorých príčinu nezavinil, okrem povinnosti vykonávania Drobných opráv. Poskytovateľ sa zaväzuje, že o prevzaté Energetické zariadenia sa bude riadne a odborne starať a zaväzuje sa, že všetky vzniknuté vady Energetických zariadení a/alebo hrozbu ich vzniku bez zbytočného odkladu oznámi Objednávateľovi.
- 2.2.8 Poskytovateľ je zodpovedný vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady zabezpečiť vstupné energie potrebné na výrobu a dodávku Energií, pričom Poskytovateľ je v plnom rozsahu zodpovedný za ich riadne a včasné dodanie, inak zodpovedá za škody spôsobené v dôsledku porušenia tejto povinnosti, bez ohľadu na zavinenie svojich dodávateľov.
- 2.2.9 Poskytovateľ pre Objednávateľa a konečných spotrebiteľov Objednávateľa zabezpečuje nepretržitý dispečing havarijnej služby na ohlasovanie porúch a nástup na diagnostiku hlásených porúch Energetických zariadení bezodkladne, ihneď ako je to možné po nahlásení poruchy.
- 2.2.10 Poskytovateľ je povinný vykonávaním prác pri poskytovaní Služby poveriť výlučne osoby, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu, sú odborne a zdravotne spôsobilé a v zmysle príslušných Právnych predpisov sú zaškolené na vykonávanie zverených prác.
- 2.2.11 Poskytovateľ musí zabezpečiť úroveň vykurovania tak, aby bola dosiahnutá teplota vo vykurovaných objektoch podľa Právnych predpisov. V rozsahu v akom to umožňuje výkonnosť Energetických zariadení je Objednávateľ oprávnený od Poskytovateľa požadovať a Poskytovateľ je na základe požiadavky Objednávateľa povinný zabezpečiť vykurovanie Budov a objektov v rámci Areálu aj nad rámec úrovne stanovenej Právnymi predpismi tak, aby bola dosiahnutá miera (hodnota) tepelného komfortu požadovaná Objednávateľom, resp. príslušným konečným spotrebiteľom Objednávateľa.
- 2.2.12 Poskytovateľ je povinný uchovávať všetky záznamy o prevádzkových údajoch týkajúcich sa Energetických zariadení a v prípade potreby zabezpečiť prístup k takýmto (historickým ako aj aktuálnym) prevádzkovým údajom pre Objednávateľa.
- 2.2.13 Počas celej doby poskytovania Služieb nesmie dôjsť k obmedzeniu alebo k prerušeniu dodávky tepla a teplej úžitkovej vody nad rámec času povoleného Právnymi predpismi. V prípade, ak by malo dôjsť k obmedzeniu alebo prerušeniu dodávky tepla a/alebo teplej úžitkovej vody nad rámec času povoleného Právnymi predpismi, možnosť takéhoto prerušenia alebo obmedzenia podlieha výslovnému súhlasu Objednávateľa, pričom Objednávateľ má možnosť od Poskytovateľa požadovať, aby na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečil náhradný zdroj, ktorý bude zabezpečovať dodávku tepla a/alebo teplej úžitkovej vody v súlade s požiadavkami Objednávateľa a Právnymi predpismi.
- 2.2.14 V prípade, že Poskytovateľ bude zabezpečovať akúkoľvek časť poskytovania Služieb prostredníctvom tretích osôb alebo Priamych subdodávateľov, voči Objednávateľovi a tretím osobám zodpovedá, ako keby Služby poskytoval sám.
- 2.2.15 Okrem povinností výslovne stanovených v tomto bode 2.2 a v ostatných ustanoveniach Zmluvy je Poskytovateľ povinný vykonávať a realizovať všetky ďalšie plnenia, ktoré sa v tejto Zmluve výslovne nenachádzajú, avšak ktoré Poskytovateľ, ako skúsený poskytovateľ energetických služieb v rozsahu Služby musí alebo by mal vykonávať.

- 2.2.16 Poskytovateľ nie je oprávnený bez osobitného splnomocnenia v mene Objednávateľa uskutočňovať žiadne právne úkony. Pokiaľ z účelu Zmluvy vyplýva, že je to potrebné, Objednávateľ bezdôvodne neodmietne udeliť Poskytovateľovi splnomocnenie v nevyhnutnom rozsahu.
- 2.2.17 Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený vyžadovať od Poskytovateľa preukázanie plnenia podmienok tejto Zmluvy. Pokiaľ Poskytovateľ obdrží požiadavku na preukázanie plnenia určitej časti tejto Zmluvy, je povinný riadne plnenie svojich povinností primeraným spôsobom preukázať.
- 2.2.18 Najneskôr ku dňu začatia poskytovania Služieb je Poskytovateľ povinný zabezpečiť všetky Práva spojené s poskytovaním Služby nevyhnutné na poskytovanie Služby a Poskytovateľ bude subjektom všetkých Práv spojených s poskytovaním Služby vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné riziko a zodpovednosť.
- 2.2.19 Dodávateľom Energii a regulovaným subjektom v zmysle regulácie ÚRSO je Poskytovateľ.
- 2.2.20 Poskytovateľ sa zaväzuje dodávať Energie Objednávateľovi za cenu v maximálnej hodnote zohľadňujúcej maximálne ročné náklady podľa Kritérií a ich úpravu podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, a to všetko v súlade s podmienkami na ktoré sa Poskytovateľ zaviazal vo svojej Ponuke Poskytovateľa a v súlade s Právnymi predpismi. Poskytovateľ sa zaväzuje dodávať Energie v cenách zohľadňujúcich maximálne ročné náklady podľa Kritérií a ich úpravu podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií aj v prípade, ak mu ÚRSO schváli vyššie maximálne ceny za dodávky Energii. V prípade, ak v ktoromkoľvek momente poskytovania Služieb dôjde k tomu, že fakturovaná suma za odber Energii bude vo výške vyššej ako umožňuje táto Zmluva (najmä v rozpore s dodržaním hodnoty maximálnych nákladov na cenu tepla podľa Kritérií a ich úpravy podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií) Poskytovateľ je povinný rozdiel medzi skutočne vyfakturovanou cenou Energii a cenou, ktorú by fakturoval ak by cenu Energii vypočítal v súlade s postupom podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou zaplatiť.
- 2.2.21 Poskytovateľ vykonáva prepočet maximálnych ročných nákladov na Energie, ktoré je oprávnený započítať do ceny Energii v nasledujúcom kalendárnom roku v zmysle Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií. Prepočet maximálnych ročných nákladov na Energie sa vykonáva na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, pričom Poskytovateľ je povinný ho vykonať a Objednávateľovi odovzdať na preskúmanie najneskôr do 31. októbra príslušného kalendárneho roka. V prípade, ak Poskytovateľ prepočet nepredloží ani do konca príslušného kalendárneho roka alebo spôsob tohto prepočtu bude zo strany Objednávateľa rozporovaný a do konca príslušného kalendárneho roka nebude odsúhlasený, pre nasledovný kalendárny rok bude platiť posledne schválený prepočet maximálnych ročných nákladov na Energie a to až do momentu odsúhlasenia nového prepočtu maximálnych ročných nákladov na Energie.
- 2.2.22 Poskytovateľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený napojiť na odber Energii z Tepelných zdrojov žiadne ďalšie objekty, nehnuteľnosti, či iné odberné miesta, ako sú Budovy a Areály, resp. odberné miesta konečných spotrebiteľov Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.
- 2.2.23 Pre účely odberu Energii bude medzi Objednávateľom a Poskytovateľom uzatvorená samostatná zmluva o odbere Energii, ktorá bude rešpektovať podmienky Právnych predpisov a tejto Zmluvy. Voči konečným spotrebiteľom, ktorých priestory napojené na odber Energii sa nachádzajú v rámci Budov Objednávateľa, bude Objednávateľ vystupovať ako koncový odberateľ, ktorý bude teplo odoberané na základe zmluvy s Poskytovateľom ďalej rozpočítavať týmto konečným spotrebiteľom; pre vylúčenie pochybností Objednávateľ nebude dodané teplo ďalej využívať na rozvod tepla.

2.2.24 Pre odberné miesta Objednávateľa, ktoré sú v čase uzatvorenia tejto Zmluvy napojené na odber Energii z Tepelných zdrojov bude odber Energii zabezpečený od Poskytovateľa počas celej doby poskytovania Služieb (t. j. zo strany Objednávateľa nedôjde k zmene dodávateľa Energii do týchto odberných miest). Objednávateľ však Poskytovateľovi negarantuje objem odobratých Energii; to platí rovnako pre prípad zrušenia, zániku resp. úplného odpojenia odberného miesta Objednávateľa od odberu Energii. Objednávateľ nezodpovedá ani za správanie sa konečných spotrebiteľov Objednávateľa, nezodpovedá za odber Energii konečných spotrebiteľov Objednávateľa a ani za objem odberu Energii samotných Budov a Areálu Objednávateľa.

2.2.25 Poskytovateľ je povinný uchovávať a evidovať všetky záznamy, informácie, zmluvy, podklady a akékoľvek iné dokumenty spojené s poskytovaním Služby, najmä s dodávkou Energii. Medzi tieto povinnosti patrí najmä, nie však výlučne, povinnosť uchovávať a evidovať:

- a) všetky účtovné a daňové záznamy a iné doklady o evidencii súvisiace s poskytovaním Služby;
- b) zoznamy a čísla odberných miest, ako aj mesačné údaje o odpočtoch Energii na fakturačných miestach;
- c) správy z odborných prehliadok a skúšok, prevádzkové poriadky, manuály užívania, návody na obsluhu a dokumenty obdobného charakteru nevyhnutné pre prevádzkovanie Energetických zariadení a poskytovanie Služby;
- d) plány údržby a opráv jednotlivých Energetických zariadení;
- e) akékoľvek iné dokumenty nevyhnutné pre riadnu prevádzku Energetických zariadení a poskytovanie Služby a/alebo iné dokumenty ak tak vyžadujú Právne predpisy;
- f) Poskytovateľ je povinný evidovať úhrady zálohových platieb za dodávku Energii, vykonávať vyúčtovania cien Energii voči zálohovým platbám a riadne vykonávať vymáhanie nedoplatkov za dodávku Energii.

2.2.26 V prípade, ak dôjde z rozhodnutia Objednávateľa, z dôvodov na strane Objednávateľa alebo z dôvodov Vyššej moci k úplnému ukončeniu odberu tepla Objednávateľa z príslušného Tepelného zdroja (napr. z dôvodu zrušenia celého odberného miesta Objednávateľa), Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi odovzdať kompletný príslušný Tepelný zdroj a Energetické zariadenia súvisiace s týmto Tepelným zdrojom. Na vysporiadanie Práv spojených s poskytovaním Služby platia primerane ustanovenia bodu 3.2 tejto Zmluvy.

2.2.27 Poskytovateľ sa zaväzuje využívať Energetické zariadenia výlučne na účel poskytovania Služieb v rozsahu tejto Zmluvy. Poskytovateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa prenechať Energetické zariadenia podľa Zmluvy alebo akúkoľvek jeho časť inému do užívania alebo do podnájmu.

2.3 HODNOTENIE POSKYTOVANIA SLUŽBY

2.3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje dosahovať parametre Služby a hodnoty ostatných Kritérií počas celej doby poskytovania Služieb.

2.3.2 Hodnotenie poskytovania Služby sa vykonáva na ročnej báze (a pre prípad, že sa Služby vo vzťahu k niektorému z Tepelných zdrojov poskytujú kratšie ako jeden kalendárny rok tak vo vzťahu k týmto Tepelným zdrojom ku dňu ukončenia poskytovania Služieb vo vzťahu k tomuto Tepelnému zdroju) a hodnotí sa v rámci každého Tepelného zdroja samostatne. Na vyhodnocovanie dodržiavania Kritérií v rámci hodnotenia poskytovania Služby sa uplatňujú

podmienky a hodnoty podľa Prílohy č. 4 Návrh na plnenie Kritérií, pričom pri vyhodnocovaní poskytovania Služby a dodržiavania Kritérií sa postupuje podľa metodiky uvedenej v Prílohe č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií.

- 2.3.3 Poskytovateľ pre každý Tepelný zdroj a odberné miesta napojené na tento Tepelný zdroj samostatne, pravidelne pripravuje správy o plnení Zmluvy za uplynulý kalendárny rok (resp. za časť roka v prípade, že Služby neboli poskytované celý rok a pre prípad, že sa Služby vo vzťahu k niektorému z Tepelných zdrojov poskytujú kratšie ako jeden kalendárny rok tak vo vzťahu k týmto Tepelným zdrojom ku dňu ukončenia poskytovania Služieb vo vzťahu k tomuto Tepelnému zdroju) (ďalej aj ako „**Správa o plnení Zmluvy**“). Správu o plnení Zmluvy Poskytovateľ vyhotoví vždy najneskôr do 30. marca kalendárneho roka (a pre prípad, že sa Služby vo vzťahu k niektorému z Tepelných zdrojov poskytujú kratšie ako jeden kalendárny rok tak vo vzťahu k týmto Tepelným zdrojom ku dňu ukončenia poskytovania Služieb vo vzťahu k tomuto Tepelnému zdroju) a bude obsahovať nasledovné informácie:
- a) rozpis skutočných cien Energii za predchádzajúci kalendárny rok (uplynulé obdobie) v členení na fixnú a variabilnú zložku, spolu s podrobným odôvodnením akýchkoľvek zmien v porovnaní s plánovanými cenami Energii za predchádzajúci kalendárny rok;
 - b) vyhodnotenie plnenia Kritérií za uplynulý kalendárny rok (uplynulé obdobie) s využitím metodiky podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy;
 - c) zoznam realizovaných Drobných opráv Energetických zariadení ; a
 - d) Zoznam kontrol, servisných a odborných prehliadok, a odborných a revízných skúšok Energetických zariadení v zmysle Právnych predpisov a pokynov výrobcov jednotlivých Energetických zariadení spolu so všetkými revíznymi správami, atestami, záznamami o prehliadkach a kontrolách a iných dokumentoch súvisiacich s týmito kontrolami.
 - e) zhodnotenie technického stavu Energetických zariadení s ohľadom na možný odhad či riziko vzniku poruchy, potreby výmeny či opráv Energetických zariadení a ich častí a tiež odporúčania (ak sú) na úpravu Energetických zariadení pre účely zvýšenia efektivity ich prevádzky, resp. životnosti.
- 2.3.4 V lehote podľa bodu 2.3.3 Zmluvy Poskytovateľ predloží Správu o plnení Zmluvy Objednávateľovi na schválenie a Objednávateľ je povinný Správu o plnení Zmluvy schváliť alebo oznámiť Poskytovateľovi nezrovnalosti, ktoré v Správe o plnení Zmluvy identifikoval, do dvoch (2) týždňov odo dňa jej doručenia. V prípade, ak Objednávateľ identifikuje v Správe o plnení Zmluvy nezrovnalosti, Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu tieto nezrovnalosti odstrániť a zaslať Objednávateľovi opravenú Správu o plnení Zmluvy na dodatočné schválenie a Objednávateľ je povinný opravenú Správu o plnení Zmluvy bez zbytočného odkladu schváliť (za predpokladu, že Poskytovateľ odstránil všetky identifikované nezrovnalosti). V prípade, ak medzi Zmluvnými stranami aj napriek tomu nedôjde k dohode o obsahu Správy o plnení Zmluvy, Zmluvné strany sa zaväzujú v dobrej viere rokovať za účelom vyriešenia svojich rozporných postojov, a to tak, aby mohla byť Správa o plnení Zmluvy v čo možno najkratšom čase schválená Objednávateľom.
- 2.3.5 V prípade, ak Objednávateľ na základe Správy o plnení Zmluvy alebo inak zistí, že došlo k prekročeniu maximálnej ceny Energii, ktorú by bol Poskytovateľ oprávnený fakturovať v prípade, ak by dodržal maximálne ročné náklady ovplyvňujúce ceny Energii podľa Kritérií upravené podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, Poskytovateľ je Objednávateľovi povinný dodatočne vyúčtovať ceny Energii tak, aby boli podmienky garancie maximálnych ročných nákladov podľa Kritérií a Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií dodržané. Vyúčtovanie ceny Energii sa vykoná vždy na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov a vždy v členení na fixnú a variabilnú zložku ceny Energii.

2.4 SPOLUPRÁCA POČAS POSKYTOVANIA SLUŽBY

2.4.1 Zmluvné strany sú vo vzťahu k poskytovaniu Služby povinné vzájomne si poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je od nich možné spravodlivo požadovať pre riadne poskytovanie Služby a plnenie ostatných podmienok tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú vzájomne povinné najmä, nie však výlučne na nasledovné úkony:

- a) Objednávateľ je povinný umožniť Poskytovateľovi nevyhnutný prístup do Areálu a k jednotlivým Energetickým zariadeniam v súlade so zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov;
- b) Zmluvné strany sú vzájomne povinné poskytovať si všetky informácie a vedomosti o okolnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na poskytovanie Služby, najmä informácie týkajúce sa akejkoľvek vady alebo poškodenia Energetických zariadení, alebo skutočností v dôsledku ktorých hrozí Poskytovateľovi alebo Objednávateľovi vznik škody;
- c) Objednávateľ je povinný v nevyhnutnom rozsahu vymedziť priestory, do ktorých bude možné a účelné vyhradiť prístup výlučne Poskytovateľovi, Objednávateľovi a osobám určeným Objednávateľom, a Poskytovateľovi umožniť označenie týchto priestorov zákazom prístupu tretích osôb (takýmto označením týchto priestorov nie je dotknuté právo prístupu Objednávateľa a osôb určených Objednávateľom do týchto priestorov);
- d) Objednávateľ je povinný umožniť Poskytovateľovi výkon riadnej údržby Energetických zariadení, ktorú je Poskytovateľ povinný vykonať;
- e) Objednávateľ a Poskytovateľ sú povinní určiť svojho zodpovedného pracovníka resp. zástupcu pre komunikáciu v oblasti poskytovania Služieb;
- f) Pre prípad ukončenia poskytovania Služby je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek súčinnosť potrebnú pre zachovanie riadnej prevádzky Energetických zariadení a pre plynulý prechod prevádzky Energetických zariadení na Objednávateľa alebo tretiu osobu. Poskytovateľ je povinný dokončiť všetky plánované činnosti do dňa ukončenia poskytovania Služby. Poskytovateľ je rovnako povinný urobiť akékoľvek a všetky úkony smerujúce k zabráneniu vzniku škody na Energetických zariadeniach, ako aj všetky úkony, ktoré je možné od Poskytovateľa primerane požadovať, smerujúce k zabráneniu vzniku škody na strane Objednávateľa v súvislosti s ukončením poskytovania Služby;
- g) Objednávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o akýchkoľvek zmenách aktivít, ako napríklad zmeny v používaní Budov, o poruchách a modifikáciách na Budovách, ktoré by mohli mať dopad na spotrebu Energii a o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa pracovného rozvrhu, stratégie a podmienok ako pripájanie a odpájanie Budov a ich častí na energetický zásobovací systém, o prerušeníach v dodávke Energii, o akomkoľvek zhoršení alebo zmene technických charakteristík Budov alebo ich charakteristík, tepelnej izolácie, o značnom poklese alebo raste počtu ľudí bývajúcich a/alebo zdržiavajúcich sa v Budovách, o zmenách v používaní technológie a o akomkoľvek narušení alebo poškodení Budov, a to, bez zbytočného odkladu po tom, čo k takým zmenám a udalostiam prišlo alebo sa o nich Objednávateľ dozvie.
- h) Poskytovateľ je povinný umožniť zamestnancom Objednávateľa prístup k Energetickým zariadeniam za účelom overenia ich technického stavu a spôsobu ich užívania.

2.5 PLÁNOVANÁ ÚDRŽBA A REVÍZIE ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ

- 2.5.1 Do dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služby zabezpečuje plánovanú údržbu a revízie Energetických zariadení Objednávateľ.
- 2.5.2 Odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služby zabezpečuje plánovanú údržbu a revízie Energetických zariadení Poskytovateľ. Plánovaná údržba a revízie Energetických zariadení budú prebiehať priebežne v súlade s plánom údržby a revízií Energetických zariadení zo strany Poskytovateľa. Plán údržby a revízií Energetických zariadení je Poskytovateľ povinný vypracovať na každý kalendárny rok v súlade s Právnymi predpismi a odporúčaniami výrobcov Energetických zariadení. Vypracovaný plán údržby a revízií Energetických zariadení je Poskytovateľ bezodkladne povinný predložiť Objednávateľovi. Do konca prvého kalendárneho roka poskytovania Služieb bude platiť plán údržby a revízií Energetických zariadení poskytnutý zo strany Objednávateľa.
- 2.5.3 Ak plánovaná údržba alebo revízie Energetických zariadení vyžaduje odstávku niektorej časti Energetických zariadení, nad rámec povinností stanovených v zmysle Právnych predpisov (osobitne nad rámec povinností podľa Vyhlášky č. 277/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky tepla v znení neskorších predpisov) platia nasledovné pravidlá:
- a) pokiaľ Objednávateľ pre vlastné účely využitia Budov nevyhnutne potrebuje a na písomnú výzvu vyžiada a bude to technicky možné, dodávka Energií bude zabezpečená Poskytovateľom z iného alebo záložného zdroja; a
 - b) pokiaľ by odstávka mala za následok odstavenie Objednávateľa od prístupu k dodávke tepla a teplej úžitkovej vody počas vykurovacieho obdobia, je odstávku tejto časti Energetických zariadení možné vykonať výlučne mimo vykurovacieho obdobia (pokiaľ nie je dodávka tepla a teplej úžitkovej vody zabezpečená počas odstávky v plnom rozsahu z iného záložného zdroja).

Poskytovateľ je vždy povinný minimalizovať dobu odstávky Energetických zariadení.

2.6 MIMORIADNA ÚDRŽBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA NÁHODNÚ SKAZU MAJETKU

- 2.6.1 Na vykonávanie opráv a zodpovednosť Zmluvných strán za náhodnú skazu a náhodné zhoršenie Energetických zariadení sa vzťahujú nasledovné podmienky:
- a) opravy Energetických zariadení zabezpečuje na vlastné náklady a riziko Objednávateľ, okrem Drobných opráv, ktoré podľa tejto Zmluvy vykonáva na vlastné náklady Poskytovateľ; a
 - b) zodpovednosť a riziko za náhodnú skazu Energetických zariadení nesie Objednávateľ, okrem Drobných opráv, ktoré podľa tejto Zmluvy vykonáva na vlastné náklady Poskytovateľ.
- 2.6.2 Počas celého trvania Zmluvy Poskytovateľ priebežne informuje Objednávateľa, ak by bolo s ohľadom na technický stav a mieru opotrebenia Energetických zariadení možné očakávať alebo by existovalo podľa názoru Poskytovateľa zvýšené riziko vzniku poruchy vyžadujúcej si mimoriadnu údržbu, ktorú podľa tohto bodu má vykonať Objednávateľ. V prípade vzniku poruchy alebo poškodenia Energetických zariadení, ktorá si vyžaduje vykonanie opravy zo strany Objednávateľa, je Poskytovateľ o vzniku takej poruchy či poškodenia informovať Objednávateľa okamžite.

- 2.6.3 V prípade ak dôjde k potrebe rozsiahlejšej opravy niektorého z Tepelných zdrojov alebo k jeho úplnej výmene je Objednávateľ vo vzťahu k takto poškodenému Tepelnému zdroju oprávnený túto Zmluvu vypovedať. Na vysporiadanie Zmluvných strán pre účely výpovede časti Zmluvy podľa tohto bodu sa aplikujú ustanovenia o vysporiadaní podľa bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 2.6.4 V prípade, ak dôjde k poškodeniu Energetických zariadení z dôvodu výskytu okolností, ktoré bolo možné zo strany Poskytovateľa predvídať (najmä z dát z meračov a iných informácií dostupných pri riadnom výkone prevádzky Energetických zariadení), a ktoré, ak by boli zo strany Poskytovateľa riadne predvídané, tak by bolo možné im predísť alebo sa proti nim zabezpečiť, Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá opomenutím povinnosti takéto informácie riadne vyhodnotiť a oznámiť ich Objednávateľovi, Objednávateľovi vznikne.
- 2.6.5 V prípade existencie poistnej udalosti je Poskytovateľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri spracovaní všetkých relevantných podkladov potrebných pri likvidácii škôd poistnej udalosti. Poistnou udalosťou je prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou (komplexné živelné riziko), prípad odcudzenia vecí, prípad poškodenia vecí vandalizmom, prípad poškodenia alebo zničenia strojov a zariadení – lom stroja a zodpovednosť za škodu.

2.7 INVENTARIZÁCIA A EVIDENCIA

- 2.7.1 Inventarizáciu Energetických zariadení v rozsahu informácií o zaradení majetku do užívania, účtovnej hodnote majetku, dobe záruk na majetok, spolu so všetkými účtovnými dokladmi vzťahujúcimi sa k tomuto majetku vedie Objednávateľ.
- 2.7.2 Pokiaľ v priebehu plnenia tejto Zmluvy dôjde k vyradeniu akéhokoľvek Energetického zariadenia vo vlastníctve alebo správe Objednávateľa, Objednávateľ rozhodne, či vyradený majetok zlikviduje sám alebo sa s Poskytovateľom dohodne, že vyradený majetok zlikviduje Poskytovateľ. V prípade, ak vyradený majetok zlikviduje sám Objednávateľ výzisk z likvidácie majetku patrí Objednávateľovi. V prípade ak vyradený majetok má zlikvidovať Poskytovateľ spolu s dohodou o likvidácii majetku zo strany Poskytovateľa sa musia Zmluvné strany dohodnúť o tom, komu patrí výzisk zo zlikvidovaného majetku.

2.8 PLATBY ZA SLUŽBY A NÁJOMNÉ

- 2.8.1 Kompenzáciou za všetky náklady Poskytovateľa na poskytovanie Služby budú Poskytovateľovi ponechané jedine platby za odber Energii od Objednávateľa na základe osobitnej zmluvy o dodávke Energii uzatvorenej v súlade s touto Zmluvou.
- 2.8.2 Za možnosť užívania Energetických zariadení na výrobu a dodávku Energii je Poskytovateľ Objednávateľovi na základe faktúry vystavenej Objednávateľom povinný platiť na úrovni každého Tepelného zdroja (a ostatných Energetických zariadení napojených na tento Tepelný zdroj) mesačné nájomné vypočítané ako súčet
- a) maximálnej ceny nájmu za prenájom príslušného Tepelného zdroja (podľa príkonu príslušného Tepelného zdroja) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v Súťaži prepočítanej na (1) mesiac nájmu; a
 - b) maximálnej ceny nájmu za prenájom priestorov, v ktorých je na podlahovej ploche umiestnený príslušný Tepelný zdroj ako to vyplýva z Prílohy č. 2 tejto Zmluvy a prípadne iných prenajatých priestorov súvisiacich s výrobou a dodávkou tepla ostatných priestorov alebo plôch na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia (ak také sú) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v

tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v Súťaži prepočítanej na (1) mesiac nájmu

- 2.8.3 Nájomné bude Poskytovateľ uhrádzať Objednávateľovi mesačne na základe faktúry vystavenej Objednávateľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Objednávateľa uvedených vo faktúre. Faktúra bude vystavená Objednávateľom vždy do desiateho (10) dňa aktuálneho mesiaca. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania sumy nájomného na niektorý z bankových účtov Objednávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.8.4 Prvá fakturácia nájomného za obdobie od prvého dňa nájmu (zhodného s dňom začatia poskytovania Služieb) do prvého (1.) dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do siedmich (7) dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
- 2.8.5 Objednávateľ bude uhrádzať za predmet nájmu daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Výška dane z nehnuteľnosti je zahrnutá do ceny nájmu.
- 2.8.6 Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Objednávateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a to do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy v dôsledku čoho má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- 2.8.7 V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Poskytovateľa uvedený v Zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k Zmluve. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v Zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH, je Objednávateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Poskytovateľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH. Pokiaľ Poskytovateľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 Zákona o DPH, nie je Objednávateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Poskytovateľa o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 Zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH. Objednávateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.
- 2.8.8 V prípade ak po uzatvorení Zmluvy dôjde k zmene Právnych predpisov týkajúcich sa spôsobu výpočtu hodnoty nájomného uznanéj ako ekonomicky oprávnený náklad započítateľný do ceny tepla, pričom podľa nového spôsobu výpočtu v zmysle neskoršie prijatých Právnych predpisov bude táto nová hodnota menšia, uplatní sa výpočet podľa neskoršie prijatých Právnych predpisov. Pokiaľ bude táto hodnota podľa neskoršie prijatých Právnych predpisov vyššia, uplatní sa výpočet podľa bodu 2.8.2 tejto Zmluvy.
- 2.8.9 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Poskytovateľ nie je oprávnený svoje pohľadávky, ktoré mu vznikli alebo vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, jednostranne započítať proti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa voči Poskytovateľovi, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

3 OSTATNÉ USTANOVENIA**3.1 TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVY**

3.1.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s platnými Právnymi predpismi. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa jej uzavretia do uplynutia Konečného dňa.

3.1.2 Túto Zmluvu je možné predčasne ukončiť

- a) dohodou Zmluvných strán;
- b) odstúpením od tejto Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán v súlade s podmienkami tejto Zmluvy; alebo
- c) výpoveďou Zmluvy zo strany Objednávateľa v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

3.1.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v nasledovných prípadoch, ktoré znamenajú podstatné porušenie Zmluvy:

- a) ak sa preukáže, že Poskytovateľ v Ponuke Poskytovateľa resp. v dokumentoch predložených v Súťaži predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti a tieto mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber úspešného uchádzača Súťaže; to neplatí, ak mal Objednávateľ možnosť nepravdivosť, neúplnosť alebo skreslenosť údajov zistiť ešte pred uzatvorením Zmluvy a/alebo ak k takému zisteniu dôjde viac ako jeden (1) rok od uzatvorenia tejto Zmluvy.
- b) ak bude Poskytovateľ v rozpore s touto Zmluvou a bez súhlasu Objednávateľa využívať Energetické zariadenia na iný účel, ako je účel dohodnutý v tejto Zmluve;
- c) Poskytovateľ postúpi alebo sa pokúsi postúpiť (keďže v zmysle bodu 3.13.5 Zmluvy je akékoľvek postúpenie práv v rozpore s touto Zmluvou od začiatku neplatné) akékoľvek práva podľa tejto Zmluvy na tretiu osobu v rozpore s touto Zmluvou;
- d) Poskytovateľ nebude plniť povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy a nezjedná nápravu ani v primeranej lehote od doručenia druhej výzvy na nápravu podľa bodu 3.10 tejto Zmluvy;
- e) z dôvodov na strane Poskytovateľa počas najmenej 15 dní (pričom takéto dni nemusia nasledovať bezprostredne po sebe) v priebehu predchádzajúcich 365 dní (hoc aj len počas časti dňa) dôjde k prerušeniu alebo obmedzeniu dodávok Energii do ktoréhokoľvek odberného miesta Objednávateľa (pre vylúčenie pochybností sa do dní podľa tohto bodu nezarátavajú dni výpadku dodávok Energii z dôvodu výkonu plánovaných opráv a údržby vykonávaných v súlade s bodom 2.5 tejto Zmluvy);
- f) vyhlásenie Poskytovateľa podľa bodu 3.9.2 sa ukáže ako nepravdivé;
- g) Poskytovateľ alebo oprávnená osoba nemá splnenú niektorú povinnosť podľa Zákona o RPVS;
- h) Poskytovateľ vykonáva časť predmetu plnenia, resp. predmet plnenia prostredníctvom subdodávateľa, ktorý je partnerom verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora;

- i) ak Objednávateľ zistí, že Poskytovateľ má nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola jeho Priamym subdodávateľom pri plnení predmetu Zmluvy a neexistuje dôvodná pochybnosť o spornosti takéhoto nároku Priameho subdodávateľa na vyplatenie odmeny alebo odplaty a Poskytovateľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote poskytnutej mu Objednávateľom v písomnej výzve;
 - j) Poskytovateľ bol právoplatným rozhodnutím súdu vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatným rozhodnutím Úradu pre verejné obstarávanie uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní;
 - k) Poskytovateľ poveril tretiu stranu poskytnutím časti predmetu plnenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo zmenil Priameho subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa;
 - l) V prípade ak je Poskytovateľ v omeškaní s úhradou akejkoľvek čiastky Nájomného po dobu dlhšiu ako šesťdesiat (60) dní;
 - m) v prípadoch podľa ustanovení § 344 a nasl. Obchodného zákonníka vzťahujúcich sa k dôvodom odstúpenia od zmluvy, v prípadoch podľa ustanovení § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ustanovenia § 15 Zákona o RPVS resp. v ostatných prípadoch, kedy tak ustanovujú osobitné Právne predpisy.
- 3.1.4 Poskytovateľ môže od tejto Zmluvy (alebo jej časti ak to explicitne vyplýva z textu nižšie) odstúpiť v nasledovných prípadoch:
- a) Objednávateľ bude v omeškaní s akoukoľvek platbou vyššou ako 1.000,- EUR bez DPH (vrátane) podľa tejto Zmluvy dlhšie ako 60 dní. Pokiaľ bude Objednávateľ v omeškaní dlhšie ako 60 dní s platbou nižšou ako 1.000,- EUR bez DPH, takéto porušenie sa bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy a Poskytovateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy až po márnom uplynutí primeranej lehoty na nápravu;
 - b) ak Objednávateľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo Právnych predpisov takým spôsobom, že toto porušenie založí Poskytovateľovi možnosť odstúpiť od Zmluvy v zmysle ustanovení § 344 a nasl. Obchodného zákonníka vzťahujúcich sa k dôvodom odstúpenia od zmluvy, najmä však v prípade, ak Objednávateľ v hrubom rozpore s touto Zmluvou Poskytovateľovi neposkytne nevyhnutnú súčinnosť v takom rozsahu, že od neho nie je možné spravodlivo požadovať, aby ďalej poskytoval Služby v rozsahu tejto Zmluvy, v každom prípade za podmienky, že Objednávateľ nezjedná nápravu v primeranej lehote od doručenia druhej výzvy Poskytovateľa na nápravu podľa bodu 3.10 tejto Zmluvy;
 - c) Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od časti Zmluvy v rozsahu (na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov), v akom z dôvodov na strane Objednávateľa (najmä z dôvodov zanedbania vykonania opravy, resp. nenahradenia nefunkčnej časti Energetických zariadení) Poskytovateľ nemôže po dobu najmenej šesťdesiat (60) dní riadne dodávať Energie do odberných miest napojených na príslušný Tepelný zdroj.
- 3.1.5 Odstúpenie od tejto Zmluvy sa uskutočňuje písomným oznámením adresovaným druhej Zmluvnej strane. Pokiaľ je odstúpenie od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane po podpise prvého Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb, nadobúda toto odstúpenie účinnosť až prvým kalendárnym dňom mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom uplynie stoosemdesiat (180) dní od doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

3.1.6 Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu aj bez udania dôvodu. Vypovedať túto Zmluvu je možné aj z časti, a to vo vzťahu ku každému Tepelnému zdroju samostatne. Všeobecná výpovedná doba sú tri (3) mesiace vždy ku koncu najbližšieho vykurovacieho obdobia. Osobitne je výpovedná doba jeden (1) mesiac od doručenia výpovede v prípade, ak dôjde k výpovedi z dôvodov podľa bodu 2.6.3 tejto Zmluvy.

3.2 VYSPORIADANIE PRE PRÍPAD UKONČENIA ZMLUVY

3.2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ukončenia Zmluvy (alebo jej časti), platia nasledovné podmienky:

- a) Poskytovateľ je povinný najneskôr ku dňu ukončenia Zmluvy alebo jej časti odovzdať Objednávateľovi naspäť Energetické zariadenia a všetku dokumentáciu, ktorá bola Poskytovateľovi zo strany Objednávateľa v súvislosti s touto Zmluvou odovzdaná. Energetické zariadenia musia zodpovedať bežnému opotrebeniu pri zohľadnení povinnosti riadnej údržby Energetických zariadení zo strany Poskytovateľa; tým nie sú dotknuté ustanovenia o zodpovednosti za náhodnú skazu a zhoršenie stavu Energetických zariadení podľa bodu 2.6 tejto Zmluvy. V čase spätného odovzdania Energetických zariadení na nich nesmie byť nainštalované žiadne prídavné zariadenie alebo vykonané zmeny (vrátane softwarových úprav), ktoré neboli zo strany Objednávateľa písomne odsúhlasené. V prípade ak budú Energetické zariadenia v stave horšom v akom by boli ak by Poskytovateľ riadne vykonával ich údržbu v súlade s touto Zmluvou alebo v prípade, ak by sa na nich nachádzali zariadenia alebo zmeny, ktoré Objednávateľ neschválil, Poskytovateľ je povinný najneskôr v Konečný deň, inak ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti, zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie všetkých potrebných opráv a ďalších opatrení na uvedenie Energetických zariadení do stavu, ktorý by mali, ak by Poskytovateľ riadne vykonával ich údržbu v súlade s touto Zmluvou, resp. do stavu, ktorý bude vyhovovať vyššie uvedeným požiadavkám;
- b) V prípade, ak v zmysle právnych predpisov alebo odporúčaní výrobcov je nutné na Energetických zariadeniach (posudzované vo vzťahu ku každému samostatne) vykonať akékoľvek servisné prehliadky, revízne skúšky a pod., v období do troch (3) mesiacov od Konečného dňa alebo ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti, Poskytovateľ sa zaväzuje takéto prehliadku a skúšky vykonať najneskôr v Konečný deň, inak ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti;
- c) v súvislosti s odovzdaním Energetických zariadení je Poskytovateľ najneskôr ku dňu ukončenia Zmluvy alebo jej časti, povinný Objednávateľovi dodať všetky dokumenty nevyhnutné pre poskytovanie Služby. Poskytovateľ odovzdá Objednávateľovi najmä, nie však výlučne, nasledovné dokumenty:
 - (i) všetky účtovné a daňové záznamy a iné doklady spojené s poskytovaním Služby;
 - (ii) zoznamy a čísla odberných miest, ako aj mesačné údaje o odpočtoch Energií na fakturačných miestach;
 - (iii) akékoľvek a všetky iné registratúrne dokumenty týkajúce sa poskytovania Služby na základe tejto Zmluvy;
 - (iv) všetky správy z odborných prehliadok a skúšok, prevádzkové poriadky, manuály užívania, návody na obsluhu a dokumenty obdobného charakteru nevyhnutné pre prevádzkovanie Energetických zariadení a poskytovanie Služby;
 - (v) plány údržby a opráv jednotlivých Energetických zariadení;

- (vi) akékoľvek iné dokumenty nevyhnutné pre riadnu prevádzku Energetických zariadení a poskytovanie Služby a/alebo iné dokumenty ak tak vyžadujú Právne predpisy;
- d) V rámci poskytnutia súčinnosti pri odovzdávaní Energetických zariadení a prevode poskytovania Služby je Poskytovateľ povinný ohľadom riadnej obsluhy a prevádzky Energetických zariadení a systému výroby a dodávky Energií a o kompletnom spôsobe technického a administratívneho zabezpečenia prevádzky celého systému výroby a dodávky Energií zaškoliť personál Objednávateľa (prípadne tretiu stranu určenú Objednávateľom). V prípade, ak to bude Objednávateľ požadovať, je Poskytovateľ povinný v posledných (6) mesiacoch poskytovania Služieb umožniť Objednávateľovi alebo ním poverenej tretej osobe zabezpečiť vstup k Tepelným zdrojom za účelom prípravy prevzatia Tepelných zdrojov do prevádzky. Za týmto účelom a v primeranom rozsahu a za predpokladu, že to neohrozí ani nezhorší prevádzku Tepelných zdrojov, si bude môcť Objednávateľ resp. ním poverená tretia osoba v priestoroch Tepelných zdrojov uložiť vlastné vybavenie.
- e) v prípade Práv spojených s poskytovaním Služby,
- (i) ak tak bude vyžadovať Objednávateľ, a ak to bude možné v zmysle Právnych predpisov, Objednávateľ, alebo ním určená tretia osoba, bude mať možnosť bezodplatne vstúpiť do Objednávateľom vybraných Práv spojených s poskytovaním Služby na strane Poskytovateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, pokiaľ to umožňujú Právne predpisy, aby vstup Objednávateľa resp. ním určenej tretej osoby do Práv spojených s poskytovaním Služby na strane Poskytovateľa, vo vzťahu k týmto právam nezakladal možnosť ukončenia záväzkov alebo zhoršenie pozície Objednávateľa resp. ním určenej tretej osoby, zo strany ostatných účastníkov zmlúv zakladajúcich Práva spojené s poskytovaním Služby. Tým sa má namysli okrem iného aj záväzok Poskytovateľa, že pokiaľ to nevylučujú Právne predpisy Poskytovateľ zabezpečí, aby sa tretie strany Práv spojených s poskytovaním Služby zaviazali neodoprieť súhlas so vstupom Objednávateľa alebo ním určenej tretej osoby do Práv spojených s poskytovaním Služby podľa tohto bodu. Pre vylúčenie pochybností, pokiaľ rozsah zabezpečenia kontinuity Práv spojených s poskytovaním Služby opísaný v tomto bode vylučujú Právne predpisy alebo sa Objednávateľ rozhodne nevstúpiť do týchto Práv spojených s poskytovaním Služby, Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za prípadné ukončenie záväzkov v súvislosti s Právami spojenými s poskytovaním Služby zo strany tretích osôb. Zároveň Poskytovateľ nebude mať nárok na náhradu žiadnych nákladov spojených s ukončením Práv spojených s poskytovaním Služby, do ktorých nebude možné vstúpiť alebo do ktorých sa Objednávateľ rozhodne nevstúpiť;
- (ii) Poskytovateľ je povinný najneskôr v Konečný deň, inak ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti, dodať Objednávateľovi všetky dokumenty nevyhnutné pre zabezpečovanie Služby a prevod Práv spojených s poskytovaním Služby.
- f) V súvislosti so spätným odovzdaním Energetických zariadení a v súvislosti s prevodom Práv spojených s poskytovaním Služby Objednávateľovi nevzniknú žiadne ďalšie náklady. V prípade, ak by mali Objednávateľovi takéto náklady vzniknúť, uhradí ich Poskytovateľ;
- g) Poskytovateľ je povinný dokončiť všetky plánované činnosti Služieb a rovnako je povinný urobiť akékoľvek a všetky úkony smerujúce k zabráneniu vzniku škody na Energetických zariadeniach a všetky úkony, ktoré je možné od Poskytovateľa primerane požadovať, smerujúce k zabráneniu vzniku škody na majetku Objednávateľa a tretích osôb v súvislosti s ukončením poskytovania Služby;

- h) V rámci poskytnutia súčinnosti je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi poskytnúť všetku nevyhnutnú súčinnosť potrebnú pre zachovanie riadnej prevádzky Energetických zariadení a poskytovania Služby vrátane súčinnosti a poskytnutia všetkých informácií potrebných k plynulému odovzdaniu prevádzky Energetických zariadení (vrátane zmeny regulovaného subjektu) novému prevádzkovateľovi Energetických zariadení a informácií, ktoré za týmto účelom bude nutné oznámiť ÚRSO;
- i) O prevzatí Energetických zariadení a splnení vyššie uvedených povinností Zmluvné strany podpíšu záverečný protokol o ukončení poskytovania Služby.

3.2.2 S ohľadom na dlhodobý / osobitý charakter záväzku založeného touto Zmluvou si ostatné detaily ukončenia poskytovania Služby Zmluvné strany v dobrej viere dohodnú samostatne s prihliadnutím na ustanovenia o spolupráci podľa tejto Zmluvy. Pre každý prípad však platí, že Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby bolo možné ukončenie Služby vykonať v súlade s touto Zmluvou, a aby tým neboli porušené žiadne Právne predpisy ani práva tretích osôb (napr. práva na ochranu osobných údajov, autorské práva alebo iné práva).

3.2.3 S ohľadom na (i) povahu záväzku založeného touto Zmluvou, (ii) komplikovanosť prechodu výkonu všetkých práv a povinností na iný subjekt ako je Poskytovateľ v prípade ukončenia tejto Zmluvy (iii) potrebu plynulého prechodu a zachovania kontinuity výroby a dodávky Energii Objednávateľovi sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že ustanovenia upravujúce mechanizmy a práva a povinnosti pre prípad ukončenia Zmluvy podľa celého bodu 3.2 Zmluvy, zostávajú v zmysle ustanovenia § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnosti tak po uplynutí doby poskytovania Služieb, ako aj v prípade ukončenia Zmluvy odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán alebo výpoveďou Objednávateľa, a to až do úplného vysporiadania práv z tejto Zmluvy.

3.2.4 V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu tejto Zmluvy alebo jej časti na základe odstúpenia zo strany Poskytovateľa v dôsledku porušenia povinností Objednávateľa alebo na základe výpovede Objednávateľa podľa bodu 3.1.6 tejto Zmluvy, Objednávateľ je povinný uhradiť Poskytovateľovi kompenzáciu vo výške zvýšených nákladov Poskytovateľa v dôsledku vzniku povinných platieb Poskytovateľa v prospech tretích osôb (v rozsahu, v akom bude výška týchto platieb bežná a trhová).

3.3 ZMLUVNÉ POKUTY

3.3.1 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností má Objednávateľ na základe faktúry nárok požadovať od Poskytovateľa zaplataenie a Poskytovateľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností platí, že uvedené pokuty sa uplatňujú pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t. j. kedykoľvek aj opakovane a zároveň sa uplatňujú nad rámec akýchkoľvek iných kompenzácií – kompenzačných platieb – v zmysle Právnych predpisov):

- a) V prípade omeškania Poskytovateľa so splnením povinností podstatných pre podpis Protokolu o prevzatí Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb v lehote podľa bodu 1.6.1 tejto Zmluvy alebo v lehote dohodnutej medzi Zmluvnými stranami má Objednávateľ nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR, za každý aj začatý deň, ktorý toto omeškanie trvá;
- b) V prípade, že Poskytovateľ preruší alebo obmedzí dodávku ktorýchkoľvek Energii nad rámec povolených obmedzení alebo prerušení dodávok Energii v zmysle Právnych predpisov, má Objednávateľ nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR, za každú aj začatú hodinu obmedzenia alebo prerušenia dodávky ktorýchkoľvek Energii v rozpore s touto Zmluvou;

- c) V prípade, ak zo strany Poskytovateľa dôjde k prekročeniu maximálnej ceny Energií, ktorú by bol Poskytovateľ oprávnený fakturovať v prípade, ak by dodržal maximálne ročné náklady ovplyvňujúce ceny Energií podľa Kritérií upravené podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške trojnásobku (3) neoprávnene fakturovanej ceny Energií vrátane DPH;
 - d) V prípade ak Poskytovateľ riadne spätne neodovzdá Energetické zariadenia v súlade s touto Zmluvou a/alebo neprevedie Práva spojené s poskytovaním Služby v súlade s touto Zmluvou najneskôr v Konečný deň resp. v prípade predčasného ukončenia Zmluvy najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti predčasného ukončenia Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500- EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - e) V prípade, ak Poskytovateľ na prvú výzvu Objednávateľa podľa bodu 3.10 tejto Zmluvy nenapraví porušenie alebo neplnenie tejto Zmluvy v primeranej lehote má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR, a to za každý aj začatý deň, kedy toto porušenie alebo neplnenie trvá;
 - f) Ak sa na plnení Zmluvy podieľa Priamy subdodávateľ neuvedený v prílohe č. 6 alebo neodsúhlasený Objednávateľom v zmysle bodu 3.8.4 alebo 3.8.5, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 000,- EUR za každého takéhoto Priameho subdodávateľa;
 - g) Ak Poskytovateľ poruší povinnosť podľa bodu 3.8.8, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 000,- EUR za každý jednotlivý prípad. Zmluvnú pokutu možno za porušenie povinnosti podľa bodu 3.8.8 vo vzťahu k tomu istému Priamemu subdodávateľovi, udeliť aj opakovane, maximálne však 1x za kalendárny mesiac;
 - h) Ak sa vyhlásenie Poskytovateľa podľa bodu 3.9.2 ukáže ako nepravdivé, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 000,- EUR;
 - i) Ak Poskytovateľ poruší niektorú povinnosť podľa bodu 3.9.3, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania;
 - j) Ak Poskytovateľ poruší povinnosť podľa bodu 3.9.5, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 000,- EUR za každý jednotlivý prípad. Zmluvnú pokutu možno za porušenie povinnosti podľa bodu 3.9.5 vo vzťahu k tomu istému Priamemu subdodávateľovi, ktorý je partnerom verejného sektora alebo k tomu istému subdodávateľovi v ktoromkoľvek rade, udeliť aj opakovane, maximálne však 1x za kalendárny mesiac;
 - k) V prípade, ak nastane akákoľvek udalosť, ktorá oprávňuje Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 000,- EUR.
- 3.3.2 Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy, a ktorú je príslušná Zmluvná strana oprávnená si vymáhať v plnej výške aj popri zmluvnej pokute. Zaplatením zmluvnej pokuty tiež nie sú dotknuté nároky (najmä tak nárok na kompenzačné platby) podľa príslušných Právnych predpisov.
- 3.4 RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ**
- 3.4.1 Poskytovateľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi, Poskytovateľovi a iným osobám, na veciach a akomkoľvek inom majetku a/alebo na zdraví

osôb, v rozsahu v akom toto poškodenie alebo strata vyplýva z dôvodov poskytovania Služby alebo ak sa dá pripísať akejkol'vek nedbanlivosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy zo strany Poskytovateľa.

- 3.4.2 Škodou sa rozumie aj akákoľvek právoplatne uložená sankcia alebo pokuta Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej moci, (orgánov štátnej správy a orgánov samosprávy) za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Poskytovateľ.
- 3.4.3 Poskytovateľ nezodpovedá podľa tohto bodu 3.4 za nároky, škody, straty a náklady v prípadoch, kedy ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci alebo okolnostiam, za ktoré nesie zodpovednosť Objednávateľ.
- 3.4.4 Kedykoľvek ktorákoľvek Zmluvná strana zistí akúkoľvek prekážku, ktorá jej bráni alebo je odôvodnené predpokladať, že jej bude brániť, v plnení akýchkoľvek povinností podľa tejto Zmluvy je povinná jej vznik alebo existenciu bezodkladne písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane. Pri riešení vzájomných nárokov spôsobených výskytom takýchto prekážok sú Zmluvné strany povinné postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby do najvyššej možnej miery zabránili následkom alebo zmiernili následky Vyššej moci resp. iných prekážok.
- 3.4.5 Zmluvné strany v plnom rozsahu zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane v dôsledku nepravdivosti vyhlásení a tvrdení jednej alebo druhej Zmluvnej strany uvedených v tejto Zmluve.

3.5 POISTENIE

- 3.5.1 Objednávateľ sa zaväzuje na vlastné náklady uzatvoriť a počas trvania Zmluvy udržiavať v platnosti poistnú zmluvu na poistenie Energetických zariadení najmenej vo výške ich účtovnej hodnoty.
- 3.5.2 Poskytovateľ sa zaväzuje odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb na vlastné náklady uzatvoriť a udržiavať v platnosti poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone podnikateľskej činnosti na poistnú sumu minimálne 300 000,- EUR.
- 3.5.3 V prípade vzniku poistnej udalosti je Poskytovateľ povinný bezodkladne o tom písomne informovať Objednávateľa a poistiteľa a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je Poskytovateľ povinný poskytnúť Objednávateľovi a poistiteľovi všetku súčinnosť.
- 3.5.4 Zmluvné strany sú povinné kedykoľvek na požiadanie v lehote siedmich (7) dní od doručenia tejto požiadavky preukázať druhej Zmluvnej strane plnenie povinností podľa tohto bodu Zmluvy.

3.6 MLČANLIVOSŤ A DÔVERNÉ INFORMÁCIE

- 3.6.1 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o akýchkoľvek informáciách a údajoch (bez ohľadu na to, či sú také údaje alebo informácie komerčnej, marketingovej, finančnej, technickej alebo inej povahy, know-how), ktoré druhá Zmluvná strana označí za dôverné alebo ako predmet obchodného tajomstva a sú pre takéto údaje a informácie naplnené všetky zákonné predpoklady pre ich vnímanie ako obchodného tajomstva (ďalej aj ako „**Dôverné informácie**“).
- 3.6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, používať Dôverné informácie výlučne na účely plnenia Zmluvy, neposkytnúť a nesprístupniť Dôverné informácie tretím osobám a prijať všetky potrebné opatrenia na ochranu a zabezpečenie

Dôverných informácií pred ich zverejnením alebo poskytnutím tretej osobe. Toto ustanovenie sa nebude vzťahovať na poskytnutie informácií v prípade, ak:

- a) ide o zverejnenie samotného textu Zmluvy alebo iných informácií, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií a ktoré Objednávateľ zverejňuje z dôvodu transparentnosti podľa Právnych predpisov;
- b) to bude potrebné pre plnenie jej povinností podľa tejto Zmluvy;
- c) na to bude povinná podľa právneho predpisu alebo podľa vykonateľného rozhodnutia, opatrenia alebo výzvy príslušného orgánu verejnej moci;
- d) to bude potrebné v súdnych, rozhodcovských, správnych a iných obdobných konaniach;
- e) tretou osobou bude právny alebo daňový poradca, audítor, banka, pobočka zahraničnej banky, ich poradcovia, alebo iný poradca Zmluvnej strany, ktorý zároveň vo vzťahu k poskytnutým alebo sprístupneným informáciám bude mať zákonom uloženú alebo zmluvne dohodnutú povinnosť zachovávaní mlčanlivosti;
- f) tretou osobou bude osoba, ktorá má vo vzťahu k Zmluvnej strane postavenie ovládajúcej osoby alebo ovládanej osoby podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka; a
- g) v rozsahu v akom poskytnutie týchto informácií bude nevyhnutné k odovzdaniu prevádzky Energetických zariadení (vrátane zmeny regulovaného subjektu) novému prevádzkovateľovi Energetických zariadení.

3.6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že obsah Zmluvy, vrátane obsahu všetkých jej príloh, je verejný a nevzťahujú sa naň ustanovenia o ochrane informácií ako to ustanovuje 3.6.2 tejto Zmluvy.

3.6.4 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť podľa tohto bodu zostáva v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy.

3.7 ZMENA ZMLUVY A DODATKY

3.7.1 Akákoľvek zmena tejto Zmluvy, pokiaľ z jej textu explicitne nevyplýva inak, musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve, ktorý bude označený ako „dodatok“, a ktorý bude riadne podpísaný oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena nasledovných informácií si nebude vyžadovať uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve, pokiaľ bude písomne oznámená druhej Zmluvnej strane v súlade s ustanoveniami bodu 3.11 Zmluvy o komunikácii, resp. v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto Zmluvy:

- a) kontaktné osoby na komunikáciu podľa bodu 3.11.2 tejto Zmluvy; a
- b) zmena Priamych subdodávateľov, pokiaľ bude vykonaná v súlade s ustanoveniami bodu 3.8 tejto Zmluvy.

3.7.2 Pokiaľ bude z povahy dohody medzi Objednávateľom a Poskytovateľom, ku ktorej dospejú v rámci poskytovania vzájomnej súčinnosti a spolupráce v súlade s touto Zmluvou, vyplývať že je potrebná zmena Zmluvy, túto zmenu je možné vykonať jedine formou dodatku podľa tohto bodu.

3.8 POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA V SÚVISLOSTI S PRIAMymi SUBDODÁVATEĽMI

3.8.1 Časť plnenia predmetu Zmluvy (okrem iného to znamená, že nesmie ísť o celý rozsah, v akom bolo plnenie predmetu Zmluvy zverené Priamemu subdodávateľovi), ktorou splnením poveril

Poskytovateľ na základe zmluvného vzťahu Priameho subdodávateľa, môže byť zverená Priamym subdodávateľom tretej osobe.

- 3.8.2 Poskytovateľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich Priamych subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Poskytovateľa. Súhlas Objednávateľa s uzatvorením akejkoľvek zmluvy s Priamym subdodávateľom a ani jej uzatvorenie nezaväzuje Poskytovateľa žiadneho z jeho záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 3.8.3 Poskytovateľ je oprávnený a zároveň povinný plniť predmet tejto Zmluvy sám alebo prostredníctvom Priamych subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname Priamych subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 6 – Zoznam Priamych subdodávateľov (ďalej aj „príloha č. 6“ alebo „zoznam Priamych subdodávateľov“) alebo ktorí boli odsúhlasení Objednávateľom v zmysle bodu 3.8.4 alebo 3.8.5 tejto Zmluvy.
- 3.8.4 Poskytovateľ je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy zmeniť Priameho subdodávateľa uvedeného v zozname Priamych subdodávateľov alebo doplniť nového Priameho subdodávateľa do zoznamu Priamych subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. V písomnej žiadosti o udelenie súhlasu je Poskytovateľ povinný uviesť všetky údaje uvedené v zozname Priamych subdodávateľov. Objednávateľ písomne upovedomí Poskytovateľa o svojom rozhodnutí v lehote do desať (10) kalendárnych dní odo dňa obdržania úplnej žiadosti o súhlas, v ktorom v prípade neudelenia súhlasu uvedie príslušné dôvody.
- 3.8.5 Ak Objednávateľ zistí, že Priamy subdodávateľ nie je schopný plniť si svoje záväzky alebo nevykonáva príslušnú časť plnenia riadne alebo má sídlo v treťom štáte, s ktorým nemá Slovenská republika alebo Európska únia uzavretú medzinárodnú zmluvu zaručujúcu rovnaký a účinný prístup k verejnému obstarávaniu v tomto treťom štáte pre hospodárske subjekty so sídlom v Slovenskej republike, môže od Poskytovateľa okamžite požadovať nahradenie Priameho subdodávateľa. Poskytovateľ je povinný žiadosti o náhradu vyhovieť najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa, inak sa má za to, že príslušný predmet plnenia bude Poskytovateľ plniť sám. Požiadavka Objednávateľa na zmenu Priameho subdodávateľa podľa tohto bodu nemá vplyv na povinnosť Poskytovateľa plniť predmet Zmluvy riadne a včas.
- 3.8.6 Ak počas plnenia tejto Zmluvy dôjde k zmene v Priamych subdodávateľoch, Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny zoznam Priamych subdodávateľov do päť pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým Priamym subdodávateľom (doplnenie Priameho subdodávateľa do zoznamu) alebo odo dňa skončenia zmluvy s Priamym subdodávateľom (vynechanie Priameho subdodávateľa zo zoznamu bez náhrady). Aktuálny zoznam bude predložený v rozsahu podľa prílohy č. 6. Na požiadanie Objednávateľa je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi preukázať deň uzatvorenia zmluvy s novým Priamym subdodávateľom alebo deň skončenia zmluvy s Priamym subdodávateľom, predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do päť (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
- 3.8.7 Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Priamom subdodávateľovi, a to najneskôr do desať (10) dní od kedy sa o zmene dozvedel. Pod pojmom údaje o Priamom subdodávateľovi sa rozumie údaje uvedené v prílohe č. 6, zmena právnej formy Priameho subdodávateľa, zmena základného imania Priameho subdodávateľa, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie Priameho subdodávateľa.

3.8.8 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu Zmluvy nepodieľal Priamy subdodávateľ, ktorý má sídlo v treťom štáte alebo ak ide o zákazku, o ktorých to ustanoví vláda Slovenskej republiky nariadením.

3.9 POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA V SÚVISLOSTI S REGISTROM PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

3.9.1 Pre účely tejto Zmluvy sa pod pojmom subdodávateľ v ktoromkoľvek rade rozumie subdodávateľ v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7. Zákona o RPVS, ktorý je partnerom verejného sektora.

3.9.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že ak je partnerom verejného sektora, ku dňu podpísania Zmluvy:

- a) je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o RPVS,
- b) každý jeho Priamy subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora, a subdodávateľ v ktoromkoľvek rade, je zapísaný v registri partnerov verejného sektora,
- c) jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora a ani konečným užívateľom výhod jeho Priameho subdodávateľa, ktorý je partnerom verejného sektora, a ani subdodávateľa v ktoromkoľvek rade, nie je osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO,
- d) má ako partner verejného sektora alebo má osoba, ktorá plní povinnosti oprávnenej osoby pre Poskytovateľa v zmysle Zákona o RPVS (ďalej len „oprávnená osoba“), splnené všetky povinnosti, ktoré pre Poskytovateľa ako partnera verejného sektora alebo pre oprávnenú osobu vyplývajú zo zákona o RPVS.

3.9.3 Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora alebo, že jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora sa stala osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO, najneskôr do päť (5) dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu v registri partnerov verejného sektora alebo okamihu, kedy sa jeho konečným užívateľom výhod stala osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO.

3.9.4 Po dobu omeškania Poskytovateľa ako partnera verejného sektora alebo oprávnenej osoby so splnením niektorej povinnosti podľa Zákona o RPVS, Objednávateľ nie je v omeškaní s plnením podľa tejto Zmluvy až do splnenia povinnosti Poskytovateľa resp. oprávnenej osoby.

3.9.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu tejto Zmluvy nepodieľal Priamy subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora a subdodávateľ v ktoromkoľvek rade:

- a) ktorý nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo
- b) ktorého osoba, ktorá plní povinnosti oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS, si neplní povinnosti podľa Zákona o RPVS, alebo
- c) ktorého konečným užívateľom výhod je osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO.

3.10 VÝZVA NA NÁPRAVU

Ak ktorákoľvek Zmluvná strana porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu je druhá Zmluvná strana oprávnená vyzvať Zmluvnú stranu, ktorá porušuje túto Zmluvu, aby toto porušenie alebo neplnenie napravila v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je desať (10) kalendárnych dní. Pokiaľ Zmluvná strana nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy v lehote na nápravu určenej podľa tohto bodu, druhá Zmluvná strana doručí Zmluvnej strane, ktorá porušuje alebo neplní túto Zmluvu druhú výzvu na nápravu za rovnakých podmienok, ako prvá výzva podľa tohto bodu. Pokiaľ Zmluvná strana, ktorá porušuje alebo neplní túto Zmluvu nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy ani v náhradnej lehote na nápravu určenej v druhej výzve na nápravu, druhá Zmluvná strana má právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

3.11 KOMUNIKÁCIA

3.11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, požiadavky, žiadosti a akákoľvek iná komunikácia, ktorá má byť podľa tejto Zmluvy písomná sa bude doručovať v slovenskom jazyku doporučené poštou, kuriérom alebo osobne ak nie je v Zmluve výslovne dohodnutá aj iná možnosť doručovania (napr. email). Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte pričom minimálna dĺžka úložnej doby bude aspoň 5 pracovných dní. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi. V prípade doručovania formou emailu sa za moment doručenia bude považovať moment, kedy systém elektronickej pošty využívaný na emailovú komunikáciu vygeneruje potvrdenie o doručení emailu alebo ak taká funkcionálna k dispozícii nie je, tak momentom potvrdenia prijatia emailu zo strany adresáta.

3.11.2 Akákoľvek komunikácia podľa bodu 3.11.1 vyššie bude adresovaná a doručovaná na kontaktné údaje strán uvedené nižšie, popri prípade na kontaktné údaje, ktoré si Zmluvné strany písomne samostatne určili inak:

a) Komunikácia určená pre Objednávateľa:

Osoby poverené na komunikáciu pre Objednávateľa sú špecifikované v samostatnej Prílohe č. 7 tejto Zmluvy. Zmeny a aktualizácie týchto osôb si Zmluvné strany oznámia písomne. Pre vylúčenie pochybností k tejto zmene nie je nutné uzatvárať osobitný dodatok k tejto Zmluve.

b) Komunikácia určená pre Poskytovateľa:

3.11.3 Poskytovateľ je povinný ihneď ohlásiť Objednávateľovi každú zmenu adresy a iných údajov, ktoré sa viažu k údajom Poskytovateľa uvedeným v Zmluve, najneskôr však do siedmich (7) dní po nej. V prípade takéhoto oznámenia sa doručuje písomnosť na novooznačenú adresu.

3.12 KONFLIKT ZÁUJMOV

3.12.1 Poskytovateľ vyvinie všetko úsilie a prijme všetky nevyhnutné opatrenia, aby on a jeho Priami subdodávatelia zabránili akejkoľvek situácii, kedy by plnenie tejto Zmluvy malo alebo mohlo byť ohrozené z dôvodu ekonomických, politických, národnostných, rodinných alebo

akýchkoľvek iných obdobných väzieb alebo inej formy spoločného záujmu (ďalej aj ako „**Konflikt záujmov**“).

- 3.12.2 V prípade výskytu akejkoľvek situácie, kedy by nastal alebo by taká situácia smerovala k tomu, že nastane Konflikt záujmov, Poskytovateľ je o tom povinný bezodkladne informovať Objednávateľa v písomnej forme. Poskytovateľ prijme všetky nevyhnutné kroky k tomu, aby bol Konflikt záujmov odvrátený alebo odstránený.

3.13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.13.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných Právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- 3.13.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s Právnymi predpismi.
- 3.13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom je na ich riešenie daná právomoc príslušných slovenských súdov.
- 3.13.4 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim právnomu významu pôvodného ustanovenia a pôvodne zamýšľanému zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 3.13.5 Ak nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak, Poskytovateľ nesmie postúpiť žiadne zo svojich práv a povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Pre vylúčenie pochybnosti platí, že postúpenie akéhokoľvek práva alebo povinnosti bez písomného súhlasu Objednávateľa je neplatné od počiatku. Toto ustanovenie sa týka aj pohľadávok Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľovi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.
- 3.13.6 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Poskytovateľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 3.13.7 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 Špecifikácia predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 Zoznam Energetických zariadení a špecifikácia priestorov
 - Príloha č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií
 - Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií
 - Príloha č. 5 Popis aktuálneho stavu Tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania
 - Príloha č. 6 Zoznam Priamych subdodávateľov
 - Príloha č. 7 Komunikácia – poverené osoby Objednávateľa
- 3.13.8 Poskytovateľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Objednávateľa.
- 3.13.9 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu oprávnené na uzatvorenie tejto Zmluvy a sú v plnom rozsahu oprávnené plniť všetky záväzky vyplývajúce im z tejto Zmluvy, na ktoré sa v nej zaviazali. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy oboznámili, túto



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

V mene Objednávateľa
Železnice Slovenskej republiky

V mene Poskytovateľa
KOOR, s.r.o.

Ing. Miloslav Havrila
generálny riaditeľ

Ing. Milan Orlovský
konateľ

Príloha č. 1

Špecifikácia predmetu zákazky

Opis Predmetu zákazky obsahuje základný opis východiskového stavu, základný opis predmetu zákazky, ekonomický a hospodársky opis usporiadania vzťahov ako aj úroveň a podmienky poskytovania služieb v rámci celého trvania zmluvy.

1 ZÁKLADNÝ OPIS VÝCHODISKOVÉHO STAVU

- 1.1 Vyhlasovateľ má uzatvorenú zmluvu / zmluvy na vykurovanie svojich objektov externým dodávateľom tepla na základe koncesie. Týmto koncesiam končí platnosť vo vzťahu k jednotlivým tepelným zdrojom a objektom ku dňu 30.06.2023. Záujem Vyhlasovateľa je zabezpečenie kontinuity výroby a dodávky tepla prostredníctvom týchto tepelných zdrojov a ich následná prevádzka po dobu stanovenú súťažnými podmienkami.
- 1.2 Za týmto účelom Vyhlasovateľ umožní úspešnému uchádzačovi, aby komplexne vo vlastnom mene a na vlastný účet vykonával prevádzku vybraných tepelných zdrojov a výrobu a dodávku tepla do objektov ŽSR. Za možnosť užívania tepelných zdrojov Vyhlasovateľa na výrobu a dodávku tepla bude poskytovať vyhlasovateľovi platiť nájomné v súlade so zmluvou.
- 1.3 Predmetom tejto súťaže je zabezpečenie prevádzky nasledovných tepelných zdrojov:

TZ	Názov odberného miesta	palivo
662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	zemný plyn
777	Jablonica AB TO	propán-bután
778	Štúrovo RZZ, st.6	propán-bután
779	Zemianske Kostolány TO+1b.j.	propán-bután
780	Kalná nad Hronom výpravná budova	propán-bután
781	Zvolen EÚ NO adm.budova	propán-bután
782	Tomášovce výpravná budova	propán-bután
783	Varín žst.-príj.budo	propán-bután
784	Teplička nad Váhom RZZ	propán-bután
786	Tatranská Štrba SPB	zemný plyn
787	Plaveč prijímacia budova	propán-bután
788	Stará Ľubovňa výpravná budova	propán-bután
789	Čierna nad Tisou k 12/12 A	propán-bután
796	Banská Bystrica TO - dielne	propán-bután
797	Banská Bystrica soc. budova	propán-bután
798	Odbočka Vinohrady	elektrina
799	Hul VB	elektrina
800	Jesenské TO	propán-bután
801	Jesenské VB	zemný plyn
802	Košice SMSÚ EE Rampová	zemný plyn
803	Lovinobaňa VB	zemný plyn

804	Maťovce PB	propán-bután
805	Michaľany ATU	zemný plyn
806	Michaľany PB	zemný plyn
807	Nové Košariská VB	propán-bután
808	Nové Zámky dielne EE	zemný plyn
809	Podunajské Biskupice VB	zemný plyn
810	Považská Teplá RZZ	propán-bután
811	Siladice VB	elektrina
812	Spišská Nová Ves-ATÚ	zemný plyn
813	Trebišov MDS	propán-bután
814	Úľany nad Žitavou TO	elektrina
815	Úľany nad Žitavou VB	zemný plyn
816	Maťovce Stavadlo 2	propán-bután
817	Maťovce PB ŠR	propán-bután
818	Maťovce ČOV	elektrina
411	Nové Zámky výh.stan. (St. 2)	zemný plyn

- 1.4 Aktuálny technický stav a spôsob prevádzky týchto tepelných zdrojov je podrobne popísaný v Prílohe č. 5 Zmluvy.

2 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

- 2.1 Predmetom tejto zákazky je zabezpečenie prevádzky vybraných tepelných zdrojov v nasledovnom rozsahu:

- odovzdanie a prevzatie prevzatých tepelných zdrojov na účely poskytovania služby výroby a dodávky tepla s využitím týchto tepelných zdrojov vrátane ich komplexnej prevádzky, bežnej údržby a vykonávania všetkých kontrol, prehliadok a servisných úkonov na vlastné náklady a zodpovednosť;
- zaradenie danej lokality na výrobu a dodávku tepla do povolenia na podnikanie v tepelnej energetike poskytovateľa, zabezpečenie vydania cenového rozhodnutia a výroba a dodávka tepla do objektov Vyhlasovateľa na vlastné náklady a zodpovednosť poskytovateľa počas celého trvania zmluvy s garanciou priemerných nákladov za dodávku tepla; pričom
- Vyhlasovateľ však v rozsahu definovanom v zmluve znáša riziko za technický stav tepelných zdrojov.

- 2.2 Úspešný uchádzač bude povinný zabezpečiť výkon týchto činností v zmysle zmluvy tak, aby bola zabezpečená bezpečná a efektívna prevádzka tepelných zdrojov a taktiež aby boli dodržané všetky s tým súvisiace legislatívne predpisy.

- 2.3 Úspešný uchádzač bude povinný zabezpečiť diaľkové riadenie všetkých tepelných zdrojov prostredníctvom dispečerského systému diaľkového riadenia. Popis v súčasnosti využívaného systému riadenia je uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy.

- 2.4 Vyhlasovateľ osobitne uvádza, že v prípade tepelných zdrojov na propán-bután je uchádzač povinný v rámci zabezpečenia služby zabezpečiť aj zásobníky na propán-bután, ktoré nie sú súčasťou Vyhlasovateľom odovzdávaných tepelných zdrojov.

3 OPIS PODMIENOK A POŽIADAVIEK TECHNICKÉHO RIEŠENIA ZÁKAZKY

3.1 Vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač počas celej doby trvania poskytovania služieb v rámci zmluvy garantoval plné pokrytie potreby tepla všetkých v súčasnosti pripojených objektov Vyhlasovateľa, pri dodržaní maximálnych nákladov na dodávku tepla podľa Kritérií (pri rešpektovaní pravidiel ich úprav podľa Prílohy č. 3 Zmluvy „Metodika uplatnenia Kritérií“. Uchádzači budú pri ponuke vychádzať z nasledovných informácií:

3.1.1 Technické informácie:

Z tepelných zdrojov zaradených do projektu je v súčasnosti dodávané do zásobovaných objektov teplo v nasledovnom objeme (údaje za rok 2021):

TZ	Názov	Odber všetkých pripojených odberných miest
662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	325 580,00 kWh
777	Jablonica AB TO	73 717,00 kWh
778	Štúrovo RZZ, st.6	68 014,00 kWh
779	Zemianske Kostoľany TO+1b.j.	208 980,00 kWh
780	Kalná nad Hronom výpravná budova	81 715,00 kWh
781	Zvolen EÚ NO adm.budova	236 080,00 kWh
782	Tomášovce výpravná budova	137 955,00 kWh
783	Varín žst.-príj.budo	141 877,00 kWh
784	Teplička nad Váhom RZZ	97 710,00 kWh
786	Tatranská Štrba SPB	317 327,00 kWh
787	Plaveč prijímacia budova	291 530,00 kWh
788	Stará Ľubovňa výpravná budova	256 648,00 kWh
789	Čierna nad Tisou k 12/12 A	134 047,00 kWh
796	Banská Bystrica TO - dielne	99 034,70 kWh
797	Banská Bystrica soc. budova	216 065,00 kWh
798	Odbočka Vinohrady	48 418,00 kWh
799	Hul VB	38 354,00 kWh
800	Jesenské TO	114 954,00 kWh
801	Jesenské VB	123 705,00 kWh
802	Košice SMSÚ EE Rampová	364 100,00 kWh
803	Lovinobaňa VB	84 448,00 kWh
804	Maťovce PB	391 790,00 kWh
805	Michaľany ATU	101 589,00 kWh
806	Michaľany PB	201 180,00 kWh
807	Nové Košariská VB	56 613,00 kWh
808	Nové Zámky dielne EE	118 249,00 kWh
809	Podunajské Biskupice VB	54 231,00 kWh
810	Považská Teplá RZZ	109 672,00 kWh
811	Siladice VB	62 867,00 kWh
812	Spišská Nová Ves-ATÚ	493 050,00 kWh

813	Trebišov MDS	156 292,32 kWh
814	Úľany nad Žitavou TO	21 221,00 kWh
815	Úľany nad Žitavou VB	40 293,00 kWh
816	Maťovce Stavadlo 2	39 970,00 kWh
817	Maťovce PB ŠR	104 173,00 kWh
818	Maťovce ČOV	17 260,00 kWh
411	Nové Zámky výh.stan. (St. 2)	38 161,60 kWh

3.1.2 Ekonomické informácie:

Náklady Vyhlasovateľa na dodávku tepla z jednotlivých tepelných zdrojov sú nasledovné (údaje za rok 2021, v EUR bez DPH):

TZ	Názov	Fixné náklady	Variabilné náklady	Náklady na dodávku tepla CELKOM
662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	27 995,96 €	15 920,87 €	43 916,83 €
777	Jablonica AB TO	16 927,56 €	8 108,87 €	25 036,43 €
778	Štúrovo RZZ, st.6	4 281,55 €	2 659,35 €	6 940,90 €
779	Zemianske Kostolány TO+1b.j.	18 871,51 €	23 113,19 €	41 984,70 €
780	Kalná nad Hronom výpravná budova	18 695,66 €	9 135,74 €	27 831,40 €
781	Zvolen EÚ NO adm.budova	25 544,62 €	25 827,15 €	51 371,77 €
782	Tomášovce výpravná budova	19 731,43 €	14 885,34 €	34 616,77 €
783	Varín žst.-príj.budo	17 895,38 €	15 677,41 €	33 572,79 €
784	Teplička nad Váhom RZZ	20 251,54 €	10 855,58 €	31 107,12 €
786	Tatranská Štrba SPB	20 193,14 €	12 058,43 €	32 251,57 €
787	Plaveč prijímacia budova	23 846,09 €	31 718,47 €	55 564,56 €
788	Stará Ľubovňa výpravná budova	21 863,62 €	28 154,29 €	50 017,91 €
789	Čierna nad Tisou k 12/12 A	11 386,52 €	6 554,90 €	17 941,42 €
796	Banská Bystrica TO - dielne	10 635,36 €	10 477,87 €	21 113,23 €
797	Banská Bystrica soc. budova	24 570,87 €	22 859,68 €	47 430,55 €
798	Odbočka Vinohrady	1 921,21 €	1 747,89 €	3 669,10 €
799	Hul VB	9 935,30 €	2 550,54 €	12 485,84 €
800	Jesenské TO	21 570,78 €	9 058,38 €	30 629,16 €
801	Jesenské VB	17 287,64 €	9 747,95 €	27 035,59 €
802	Košice SMSÚ EE Rampová	26 725,40 €	15 474,25 €	42 199,65 €
803	Lovinobaňa VB	16 504,10 €	3 572,15 €	20 076,25 €
804	Maťovce PB	44 863,96 €	41 960,71 €	86 824,67 €
805	Michaľany ATU	12 935,66 €	4 591,82 €	17 527,48 €
806	Michaľany PB	27 531,35 €	9 093,34 €	36 624,69 €
807	Nové Košariská VB	14 454,20 €	6 323,67 €	20 777,87 €
808	Nové Zámky dielne EE	25 783,41 €	5 250,26 €	31 033,67 €
809	Podunajské Biskupice VB	2 183,24 €	2 250,59 €	4 433,83 €

810	Považská Teplá RZZ	16 687,77 €	12 009,08 €	28 696,85 €
811	Siladice VB	14 482,32 €	4 180,66 €	18 662,98 €
812	Spišská Nová Ves-ATÚ	33 353,06 €	20 313,66 €	53 666,72 €
813	Trebišov MDS	17 158,92 €	16 910,83 €	34 069,75 €
814	Úľany nad Žitavou TO	7 708,01 €	1 519,42 €	9 227,43 €
815	Úľany nad Žitavou VB	9 968,42 €	2 884,98 €	12 853,40 €
816	Maťovce Stavadlo 2	9 865,26 €	4 280,79 €	14 146,05 €
817	Maťovce PB ŠR	17 161,47 €	11 156,93 €	28 318,40 €
818	Maťovce ČOV	1 759,25 €	1 848,55 €	3 607,80 €
411	Nové Zámky výh.stan. (St. 2)	5 396,76 €	4 362,72 €	9 759,48 €

3.1.3 Existujúca infraštruktúra

Popis aktuálneho stavu tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania sú uvedené v Prílohe č. 5 Zmluvy).

4 EKONOMICKÁ A HOSPODÁRSKA ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 4.1 Úspešnému uchádzačovi nebudú poskytované žiadne priame platby, pričom kompenzáciou za prevádzkové náklady budú uchádzačovi ponechané iba platby pochádzajúce od odberateľov tepla, pričom Vyhlasovateľ bude iba jedným z budúcich odberateľov. Vyhlasovateľ v pozícii objednávateľa bude pre všetky subjekty, ktoré budú napojené na odber tepla v rámci objektov Vyhlasovateľa (konečných spotrebiteľov), vystupovať ako koncový odberateľ tepla, ktorý bude odobrané teplo už len rozpočítavať jednotlivým konečným spotrebiteľom, nachádzajúcim sa v objektoch Vyhlasovateľa. Vyhlasovateľ teda **nebude** v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov odberateľom, ktorý dodané teplo využíva na rozvod tepla. Týmto koncovým spotrebiteľom bude Vyhlasovateľ odobraté teplo iba rozpočítavať.
- 4.2 Najneskôr do 30.06.2023 (a v prípade, ak s ohľadom na trvanie procesu verejného obstarávania dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy presiahne dátum 30.04.2023 tak bezodkladne, najneskôr však do (60) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy) poskytovateľ prevezme do užívania jednotlivé tepelné zdroje a zaradí si jednotlivé lokality na výrobu a dodávku tepla do povolenia na podnikanie v tepelnej energetike poskytovateľa, vrátane zabezpečenia vydania cenového rozhodnutia. Poskytovateľ bude vyhlasovateľovi (a ostatným zákazníkmi) zabezpečovať výrobu a dodávku tepla na vlastné náklady a zodpovednosť poskytovateľa počas celého trvania zmluvy s garanciou priemerných nákladov za dodávku tepla. Vyhlasovateľ však bude niesť zodpovednosť za prevádzkyschopnosť tepelných zariadení v súlade so zmluvou.
- 4.3 Za možnosť užívania tepelných zariadení na výrobu a dodávku tepla bude poskytovateľ objednávateľovi platiť nájomné vo výške vypočítanej ako súčet
- maximálnej ceny nájmu za prenájom príslušného tepelného zdroja (podľa príkonu príslušného tepelného zdroja) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní; a
 - maximálnej ceny nájmu za prenájom priestorov, v ktorých je na podlahovej ploche umiestnený príslušný tepelný zdroj ako to vyplýva z Prílohy č. 2 Zmluvy a prípadne iných prenajatých priestorov súvisiacich s výrobou a dodávkou tepla ostatných priestorov alebo plôch na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia (ak také sú) zohľadniteľnej v cene

tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní.

4.4 Uchádzač musí vo svojej ponuke počítať, že

- v cene tepla budú započítané všetky náklady na prevádzku, výrobu a dodávku tepla a v tejto cene budú započítané všetky prevádzkové a personálne náklady poskytovateľa, vrátane nákladov na drobné opravy (ako je tento pojem definovaný v zmluve), náklady na revízie a ostatnú údržbu odovzdaného majetku vrátane nákladov na zabezpečenie všetkých primárnych energií (vstupných médií) a zabezpečenie zásobníkov na propán-bután potrebných na prevádzku tepelných zdrojov; a
- za vynaložené náklady na prevádzku tepelných zdrojov vrátane akýchkoľvek výdavkov s tým spojených, budú poskytovateľovi ponechané výlučne platby za dodávku tepla od odberateľov tepla, t. j. uchádzač musí v ponuke pri stanovení ceny tepla počítať s tým, že odber tepla počas pokryje všetky výdavky uchádzača aj s primeranou maržou.

4.5 Od začatia výroby a dodávky tepla vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť uchádzač v plnom rozsahu preberá prevádzkové riziko ekonomickej povahy. To znamená, že znáša akékoľvek a všetky riziká spojené s dopytom po teple od odberateľov.

4.6 Úspešný uchádzač bude musieť zabezpečiť vykurovanie pre všetky v súčasnosti vykurované objekty počas celej doby poskytovania služby; tým nie je dotknuté prevádzkové riziko odpájania sa zákazníkov odlišných od Vyhlasovateľa.

4.7 Vyhlasovateľ požaduje, aby uchádzač garantoval maximálne náklady na výrobu a dodávku tepla za dodávku tepla počas celého trvania zmluvy. Podrobnosti úprav nákladov upravuje metodika uplatnenia kritérií. V prípade zníženia cien vstupov bude úspešný uchádzač povinný toto zníženie premietnuť do výšky priemernej jednotkovej ceny tepla priamo úmerne zníženiu cien jednotlivých vstupov a ich podielu na nákladoch.

4.8 Vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač neprekročil cenu tepla pri zohľadnení maximálnych nákladov podľa Kritérií ani v prípade, ak Úrad pre reguláciu sieťových odvetví uchádzačovi schváli vyššiu možnú sadzbu. Zároveň sa uchádzač zaväzuje, že jeho cena tepla podliehajúca cenovej regulácii neprekročí maximálnu cenu stanovenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví na príslušný rok.

5 MIESTO PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

5.1 Miesto plnenia predmetu zákazky: podľa bodu 1.3 tohto Opisu predmetu zákazky.

6 TERMÍN PLNENIA

6.1 Termíny realizácie predmetu zákazky:

- Termíny prevzatia jednotlivých tepelných zdrojov do prevádzky – 01.07.2023 a v prípade, ak s ohľadom na trvanie procesu verejného obstarávania dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy presiahne dátum 30.04.2023 tak bezodkladne, najneskôr však do (60) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- Termín prevádzky tepelných zdrojov a výroby a dodávky tepla - do 30.06.2024.

6.2 **ĎALŠIE POŽIADAVKY NA PREDMET ZÁKAZKY A SÚVISIACE PLNENIA**

6.3 Ostatné požiadavky a povinnosti zmluvných strán sú upravené v návrhu zmluvy.

Príloha č. 2

Zoznam Energetických zariadení a špecifikácia priestorov

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.662	
Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 11/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN parcely č. 324/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v k.ú. Čierna nad Tisou, ktorý je zapísaný na LV č. 84, na ktorom je kontajnerová plynová kotolňa (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 58,09 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 28,24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.777

Označenie Tepelného zdroja	Jablonica AB TO
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 12/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1250/14, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v k.ú. Jablonica, ktorý je zapísaný na LV č. 1010, na ktorom je kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 12,00 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.778

Označenie Tepelného zdroja	Štúrovo RZZ, st. 6
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 13/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1653/30, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Obid, ktorý je zapísaný na LV č. 365, na ktorom je kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 12,20 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 70 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.779

Označenie Tepelného zdroja	Zemianske Kostol'any TO + 1b.j.
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 14/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1201/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Zemianske Kostol'any, ktorý je zapísaný na LV č. 557, na ktorom je kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 36,76 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 63 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.780

Označenie Tepelného zdroja	Kalná nad Hronom výpravná budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 7/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby „Výpravná budova Kalná nad Hronom“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kalná, na pozemku parcela č. 2199/3, ktorý je zapísaný na LV č. 446: miestnosť č. 113 – kotolňa. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 2199/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Kalná, ktorý je zapísaný na LV č. 446, na ktorom je umiestnený oplotený zásobník LPG s objemom 4850 l.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 13,69 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 24,38 m² • Pozemok – 47 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.781

Označenie Tepelného zdroja	Zvolen EÚ NO administratívna budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 5/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: časť prízemí stavby skladu nachádzajúcej sa v k.ú. Zvolen, na pozemku parcela č. 5394/14, ktorý je zapísaný na LV č. 371 – kotolňa. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 5342/221, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Zvolen, ktorý je zapísaný na LV č. 6293, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 44,04 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 14,40 m² • Pozemok – 20 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.782

Označenie Tepelného zdroja	Tomášovce výpravná budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 8/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1132/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Tomášovce, ktorý je zapísaný na LV č. 609, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 22,95 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 51 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.783

Označenie Tepelného zdroja	Varín žst.- príj. budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 3/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 3186/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Varín, ktorý je zapísaný na LV č. 1636, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 24,27 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 87 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.784

Označenie Tepelného zdroja	Teplička nad Váhom RZZ
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 4/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 846/45, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Gbeľany, ktorý je zapísaný na LV č. 1227, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 17,66 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 48 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.786

Označenie Tepelného zdroja	Tatranská Štrba SPB
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 2/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: súpisné číslo stavby 1124 „budova MS“ nachádzajúcej sa v k.ú. Štrba, na pozemku parcela č. 2556/3, ktorý je zapísaný na LV č. 862: miestnosť č. 01 – kotolňa a miestnosť č. 02 – chodba.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 56,22 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 73,95 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

**Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja
č.787**

Označenie Tepelného zdroja	Plaveč prijímacia budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 9/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1348/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v k.ú. Plaveč, ktorý je zapísaný na LV č. 1, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so dvoma zásobníkmi LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 47,88 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 86 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.788

Označenie Tepelného zdroja	Stará Ľubovňa výpravná budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 10/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1946/145, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v k.ú. Stará Ľubovňa, ktorý je zapísaný na LV č. 7478, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 41,42 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 60 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.789

Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou k 12/12A
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: - Zariadenia podľa Znaleckého posudku č. 6/2022, tvoriaceho súčasť Prílohy č. 5 Zmluvy. Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 543/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, nachádzajúci sa v k.ú. Čierna nad Tisou, ktorý je zapísaný na LV č. 84, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 23,20 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 64,60 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.796

Označenie
Tepelného
zdroja

Banská Bystrica TO - dielne

Popis
Energetick
ých
zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100822
Zásobník TUV Combival ESSR 1000 L	36006000484
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1036/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311019
Regulátor tlaku plynu GOK D150 (v Tlakovej stanici LPG)	51642-14
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311019
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1050
Detektor plynu CO GIC40	J54613
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	G89108
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311019
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891042
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311019
Poistný ventil DUCO 3/4" 240kW 3 Bar	Vp-1311019-03
Zmäkčovač AQUAtip 17	7309340
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482690
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-Z	24577
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	234813
Merač tepla bytový PolluCom M Qp 3,5	34543035
Sensus Residia jet Q3 4 T 50 130mm 3/4" obj. kód : RJETCPIA	12394889
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	11074004
Elektromer Schrack	2863723
Plynomer ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07210979-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311019
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311019
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802772
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54947/330
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	52193/335
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54971/330
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311019-01
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311019-02
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	13N030781811

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: kotolňa na prvom nadzemnom podlaží stavby „Banská Bystrica TO sklady a dielne“ so súpisným číslom 5539, nachádzajúcej sa v k.ú. Banská Bystrica, na pozemku parcela č. 5657, ktorý je zapísaný na LV č. 6024. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 5650/13 a 5650/27, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Banská Bystrica, ktorý je zapísaný na LV č. 6024, na ktorom je umiestnený zásobník LPG na oplotenej betónovej ploche.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 17,55 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory - 8 m² • pozemok - 12 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.797

Označenie
Tepelného
zdroja

Banská Bystrica soc. budova

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100698
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100831
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311017-03
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802781
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311017-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311017-02
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482667
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482686
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/01245
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003289
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311017
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1088
Detektor plynu CO GIC40	E17313
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	H78104
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890073
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1035/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311017
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311017
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50709/250
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	51443/335
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	57609/310
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0182305-B
Zmäkčovač AQUAtip 30	1088
Regulátor tlaku plynu GOK 5164 (v Tlakovej stanici LPG)	51640-15
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-Z	24321
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	PU-1311017
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	17S042582191
Vetranie Rosenberg R 160	11709224/1733/1
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	P-33965182
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	55613608
Merač tepla bytový PolluCom E Qn2,5 DN 20, 130mm	41341303
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	12051306
Elektromer Schrack	2863722
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148636-042-13i
Lekárnička 4	L-1311017
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	11384436
Vodomer Enbra Qp 1,5	13.296165

	Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: kotolňa na prvom nadzemnom podlaží stavby „Banská Bystrica sociálne zariadenie žst.“ so súpisným číslom 5533, nachádzajúcej sa v k.ú. Banská Bystrica, na pozemku parcela č. 5654/1 a 5654/2, ktorý je zapísaný na LV č. 6024. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 5650/35, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Banská Bystrica, ktorý je zapísaný na LV č. 6024, na ktorom je umiestnený zásobník LPG na oplotenej betónovej ploche.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 39,63 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 10,50 m² • pozemok - 24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.798

Označenie Tepelného zdroja	Odbočka Vinohrady																																				
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1001/13</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5302292</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5302336</td></tr> <tr> <td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311011</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar</td><td>13N061891064</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100</td><td>57237251</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5802789</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>17-1311011</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5303605</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5303620</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar</td><td>Vp-1311011-01</td></tr> <tr> <td>Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16</td><td>32465045</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>6917269</td></tr> <tr> <td>Lekárnička 4</td><td>L-1311011</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DTS-3531L</td><td>2330/2012</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 3,5 = Q3-6,3</td><td>1309422351</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če</td><td>9070</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1001/13	Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302292	Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302336	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311011	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891064	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	57237251	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802789	Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311011	Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303605	Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303620	Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311011-01	Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465045	Elektromer Schrack	6917269	Lekárnička 4	L-1311011	Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2330/2012	Vodomer Sensus Qn 3,5 = Q3-6,3	1309422351	Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9070
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																				
MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1001/13																																				
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302292																																				
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302336																																				
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311011																																				
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891064																																				
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	57237251																																				
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802789																																				
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311011																																				
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303605																																				
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303620																																				
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311011-01																																				
Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465045																																				
Elektromer Schrack	6917269																																				
Lekárnička 4	L-1311011																																				
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2330/2012																																				
Vodomer Sensus Qn 3,5 = Q3-6,3	1309422351																																				
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9070																																				
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: miestnosť č. 4, kotolňa na prvom nadzemnom podlaží stavby „Odbočka Vinohrady Stavadlo“, nachádzajúcej sa v k.ú. Rača, na pozemku parcela č. 17317/21, ktorý je zapísaný na LV č. 1919. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 17317/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Rača, ktorý je zapísaný na LV č. 1919, pozemok pod vonkajšími jednotkami tepelných čerpadiel.																																				
Súhrnný popis údajov pre účely	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 9,21 kW																																				

určenia výšky nájomného	Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 12,53 m² • pozemok – 3,81 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
-------------------------------	--

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.799

Označenie
Tepelného
zdroja

Hul VB

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	50211245
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	58537310
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302077
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302079
MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	993/13
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311006
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311006-01
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	3,5065E+11
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M112080057
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891058
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802787
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311006
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnúťorná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	4302426
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnúťorná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303593
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-08-2017.13W 100kW 8 Bar	Vp-1311006-02
Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465056
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441074
Elektromer Schrack	6917257
Odborné miesto-ELEKTRIKA	OME_1311006/02
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2205/2012
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	11262844
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65285

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

Nebytové priestory: súpisné číslo stavby 119 „Výpravná budova“ nachádzajúcej sa v k.ú. Hul, na pozemku parcela č. 1247, ktorý je zapísaný na LV č. 697, miestnosť strojovne.

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 7,96 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 13,50 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	---

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.800

Označenie
Tepelného
zdroja

Jesenské TO

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100698
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100831
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311017-03
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802781
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311017-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311017-02
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482667
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482686
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/01245
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003289
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311017
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1088
Detektor plynu CO GIC40	E17313
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	H78104
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890073
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1035/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311017
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311017
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50709/250
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	51443/335
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	57609/310
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0182305-B
Zmäkčovač AQUAtip 30	1088
Regulátor tlaku plynu GOK 5164 (v Tlakovej stanici LPG)	51640-15
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-Z	24321
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	PU-1311017
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	17S042582191
Vetranie Rosenberg R 160	11709224/1733/1
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	P-33965182
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	55613608
Merač tepla bytový PolluCom E Qn2,5 DN 20, 130mm	41341303
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	12051306
Elektromer Schrack	2863722
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148636-042-13i
Lekárnička 4	L-1311017
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	11384436

	Vodomer Enbra Qp 1,5	13.296165
	Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1494, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Jesenské, ktorý je zapísaný na LV č. 507, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).	
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 21,85 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 28 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:	

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.801

Označenie Tepelného zdroja	Jesenské VB																																																		
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar</td><td>602531900722</td></tr> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar</td><td>602531900714</td></tr> <tr> <td>Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P</td><td>1220122</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>17-1044</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CO GIC40</td><td>D09013</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn</td><td>D06413</td></tr> <tr> <td>MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1003/13</td></tr> <tr> <td>Vetracie zariadenie LFB 160</td><td>Ve-1311004</td></tr> <tr> <td>Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L</td><td>6910100/0237</td></tr> <tr> <td>Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.</td><td>12M111890279</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar</td><td>11L120883565</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar</td><td>11L120883577</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar</td><td>Vp-1311004-01</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar</td><td>Vp-1311004-02</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100</td><td>56265/315</td></tr> <tr> <td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT</td><td>18158/13</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311004</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5831280</td></tr> <tr> <td>PolluStat E Qp 6 DN32</td><td>32565376</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>2863721</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový</td><td>07148637-042-13-I</td></tr> <tr> <td>Plynomer SPP G6 BK6T DN 25</td><td>2350210-039-01-I</td></tr> <tr> <td>Lekárnička 4</td><td>L-1311004</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15</td><td>12101133</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900722	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900714	Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220122	Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1044	Detektor plynu CO GIC40	D09013	Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	D06413	MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1003/13	Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311004	Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/0237	Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M111890279	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883565	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883577	Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311004-01	Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311004-02	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	56265/315	Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	18158/13	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311004	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5831280	PolluStat E Qp 6 DN32	32565376	Elektromer Schrack	2863721	Plynomer ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07148637-042-13-I	Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2350210-039-01-I	Lekárnička 4	L-1311004	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12101133
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																		
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900722																																																		
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900714																																																		
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220122																																																		
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1044																																																		
Detektor plynu CO GIC40	D09013																																																		
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	D06413																																																		
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1003/13																																																		
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311004																																																		
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/0237																																																		
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M111890279																																																		
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883565																																																		
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883577																																																		
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311004-01																																																		
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311004-02																																																		
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	56265/315																																																		
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	18158/13																																																		
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311004																																																		
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5831280																																																		
PolluStat E Qp 6 DN32	32565376																																																		
Elektromer Schrack	2863721																																																		
Plynomer ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07148637-042-13-I																																																		
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2350210-039-01-I																																																		
Lekárnička 4	L-1311004																																																		
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12101133																																																		
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: miestnosť kotolne na prvom nadzemnom podlaží stavby „Budovy železničnej stanice Jesenské“, súpisné číslo 4420 , nachádzajúcej sa v k.ú. Jesenské, na pozemku parcela č. 1499, ktorý je zapísaný na LV č. 507.																																																		

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 20,28 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 11,70 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	--

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.802

Označenie Tepelného zdroja	Košice SMSÚ EE Rampová																																																								
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar</td><td>601815001051</td></tr> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar</td><td>601815001046</td></tr> <tr> <td>MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1018/13</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CO GIC40</td><td>G29113</td></tr> <tr> <td>Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 400 L</td><td>6910100/01238</td></tr> <tr> <td>Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.</td><td>12M112990213</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar</td><td>11L082680669</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar</td><td>11L082680654</td></tr> <tr> <td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50NT</td><td>18068/13</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn</td><td>G16313</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311016</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311016-01</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311016-02</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60, 230V, P=25..400W, 2,5A</td><td>10003438</td></tr> <tr> <td>Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1</td><td>P314060281A</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 30</td><td>1029</td></tr> <tr> <td>Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele</td><td>28/2014</td></tr> <tr> <td>Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele</td><td>27/2014</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S</td><td>14989</td></tr> <tr> <td>PolluStat E Qp 25 DN65</td><td>33465201</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>705522</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G25 MT</td><td>30720915-05H-13-I</td></tr> <tr> <td>Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Mini ELCOR</td><td>120900265691012</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G25 MT</td><td>30995393-05H-14-1</td></tr> <tr> <td>Lekárnička 4</td><td>L-1311016</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L</td><td>EM-1311016</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5802783</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001051	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001046	MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1018/13	Detektor plynu CO GIC40	G29113	Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 400 L	6910100/01238	Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.	12M112990213	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680669	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680654	Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50NT	18068/13	Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	G16313	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311016	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-01	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-02	Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60, 230V, P=25..400W, 2,5A	10003438	Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	P314060281A	Zmäkčovač AQUAtip 30	1029	Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	28/2014	Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	27/2014	Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14989	PolluStat E Qp 25 DN65	33465201	Elektromer Schrack	705522	Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30720915-05H-13-I	Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Mini ELCOR	120900265691012	Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30995393-05H-14-1	Lekárnička 4	L-1311016	Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311016	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802783
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																								
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001051																																																								
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001046																																																								
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1018/13																																																								
Detektor plynu CO GIC40	G29113																																																								
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 400 L	6910100/01238																																																								
Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.	12M112990213																																																								
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680669																																																								
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680654																																																								
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50NT	18068/13																																																								
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	G16313																																																								
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311016																																																								
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-01																																																								
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-02																																																								
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60, 230V, P=25..400W, 2,5A	10003438																																																								
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	P314060281A																																																								
Zmäkčovač AQUAtip 30	1029																																																								
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	28/2014																																																								
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	27/2014																																																								
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14989																																																								
PolluStat E Qp 25 DN65	33465201																																																								
Elektromer Schrack	705522																																																								
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30720915-05H-13-I																																																								
Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Mini ELCOR	120900265691012																																																								
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30995393-05H-14-1																																																								
Lekárnička 4	L-1311016																																																								
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311016																																																								
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802783																																																								
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 5049/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, nachádzajúci sa v k.ú. Severné Mesto, ktorý je zapísaný na LV č. 10817, na ktorom je vybudovaná kontajnerová kotolňa.																																																								

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 65,54 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 18 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	--

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.803

Označenie Tepelného zdroja	Lovinobaňa VB																																																								
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120</td><td>332662020</td></tr> <tr> <td>Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120</td><td>332662019</td></tr> <tr> <td>MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1004/13</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>17-1061</td></tr> <tr> <td>Elektromagnetický ventil ASCO</td><td>100421121</td></tr> <tr> <td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT</td><td>17988/13</td></tr> <tr> <td>Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P</td><td>1220210</td></tr> <tr> <td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311014</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar</td><td>13N061891057</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311014-01</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311014-02</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-60</td><td>54015/339</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-60</td><td>53253/338</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-60</td><td>50633/309</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5802777</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311014-01</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311014-02</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če</td><td>ŽSR-28751</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če</td><td>ŽSR-28193</td></tr> <tr> <td>Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 3,5 DN25, 230V, meranie spiatočka, vrátame: príruka M-Bus, púzdro (jímka, šrúbenie) /187F3045/</td><td>213092</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15</td><td>12101132</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>2754996</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový</td><td>07148638-042-13I</td></tr> <tr> <td>Plynomer SPP G6 BK6T DN 25</td><td>2288506-039-01-I</td></tr> <tr> <td>Lekárnička 4</td><td>L-1311014</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L</td><td>EM-1311014</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če</td><td>2092</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662020	Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662019	MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1004/13	Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1061	Elektromagnetický ventil ASCO	100421121	Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17988/13	Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220210	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311014	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891057	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311014-01	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311014-02	Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54015/339	Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	53253/338	Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50633/309	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802777	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311014-01	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311014-02	Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	ŽSR-28751	Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	ŽSR-28193	Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 3,5 DN25, 230V, meranie spiatočka, vrátame: príruka M-Bus, púzdro (jímka, šrúbenie) /187F3045/	213092	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12101132	Elektromer Schrack	2754996	Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148638-042-13I	Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2288506-039-01-I	Lekárnička 4	L-1311014	Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311014	Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	2092
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																								
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662020																																																								
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662019																																																								
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1004/13																																																								
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1061																																																								
Elektromagnetický ventil ASCO	100421121																																																								
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17988/13																																																								
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220210																																																								
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311014																																																								
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891057																																																								
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311014-01																																																								
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311014-02																																																								
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54015/339																																																								
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	53253/338																																																								
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50633/309																																																								
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802777																																																								
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311014-01																																																								
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311014-02																																																								
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	ŽSR-28751																																																								
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	ŽSR-28193																																																								
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 3,5 DN25, 230V, meranie spiatočka, vrátame: príruka M-Bus, púzdro (jímka, šrúbenie) /187F3045/	213092																																																								
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12101132																																																								
Elektromer Schrack	2754996																																																								
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148638-042-13I																																																								
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2288506-039-01-I																																																								
Lekárnička 4	L-1311014																																																								
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311014																																																								
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	2092																																																								
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: časť miestnosti strojovňa na prvom nadzemnom podlaží stavby „Železničná stanica Lovinobaňa“, súpisné číslo 323, nachádzajúcej sa																																																								

	v k.ú. Lovinobaňa, na pozemku parcela č. 3463/32, ktorý je zapísaný na LV č. 527. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 3463/33, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v k.ú. Lovinobaňa, ktorý je zapísaný na LV č. 527.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 13,54 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 12 m² • pozemok – 2 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.804

Označenie
Tepelného
zdroja

Maťovce PB

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311022
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901302
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901295
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311022
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1044/13
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1311022
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311022-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311022-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60 F, 230V, 240 mm	10005351
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	31/2014
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	30/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14607
Modem Westermo MRD 350	M-1311022
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	51640-13/13
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 31 Qp 40 DN80	23307
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060127
Plynomer ELSTER BK-G16 MT DN40- membránový	30438084-05F-13-I
Lekárnička 4	L-1311022
Elektromerový rozvádzač Hasma	28696
Elektromer Schrack	705631
Detektor plynu CO GIC40	J63913
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L24113
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482569
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482575
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	13N091990538
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00990
Vetranie Rosenberg R 160	F00-16082V
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02 (230V)	81/2013

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 475/17, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, ktorý je

	zapísaný na LV č. 758, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 66,53 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 73 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.805

Označenie Tepelného zdroja	Michal'any ATU																																																						
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120</td><td>332662013</td></tr> <tr><td>Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120</td><td>332662017</td></tr> <tr><td>Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120</td><td>332662016</td></tr> <tr><td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar</td><td>13N031891458</td></tr> <tr><td>MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>995/13</td></tr> <tr><td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC</td><td>17794</td></tr> <tr><td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311010</td></tr> <tr><td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5802775</td></tr> <tr><td>Zmäkčovač AQUAtip 30</td><td>30-1062</td></tr> <tr><td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311010-01</td></tr> <tr><td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311010-01</td></tr> <tr><td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V</td><td>55133</td></tr> <tr><td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V</td><td>50717</td></tr> <tr><td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V</td><td>50537</td></tr> <tr><td>Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P</td><td>1220211</td></tr> <tr><td>Obehové čerpadlo MAGNA 32-100 180 mm, 230V</td><td>50791</td></tr> <tr><td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311010-02</td></tr> <tr><td>Komín EN1856T-200-P1-O-W-1-R22-C50</td><td>Ko-1311010-03</td></tr> <tr><td>Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 6 DN32</td><td>32865329</td></tr> <tr><td>Elektromer Schrack</td><td>705541</td></tr> <tr><td>Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový</td><td>07148641-042-13-I</td></tr> <tr><td>Plynomer SPP G6 BK6T DN 25</td><td>2361903-039-02-I</td></tr> <tr><td>Lekárnička 4</td><td>L-1311010</td></tr> <tr><td>Elektromerový rozvádzač Hasma</td><td>27065</td></tr> <tr><td>Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L</td><td>3334</td></tr> <tr><td>Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4</td><td>17.499655</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120	332662013	Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120	332662017	Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120	332662016	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	13N031891458	MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	995/13	Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	17794	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311010	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802775	Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1062	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-01	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311010-01	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	55133	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50717	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50537	Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220211	Obehové čerpadlo MAGNA 32-100 180 mm, 230V	50791	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-02	Komín EN1856T-200-P1-O-W-1-R22-C50	Ko-1311010-03	Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 6 DN32	32865329	Elektromer Schrack	705541	Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148641-042-13-I	Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2361903-039-02-I	Lekárnička 4	L-1311010	Elektromerový rozvádzač Hasma	27065	Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	3334	Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	17.499655
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																						
Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120	332662013																																																						
Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120	332662017																																																						
Plynový kondenzačný kotel ROBUR AY 00-120	332662016																																																						
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	13N031891458																																																						
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	995/13																																																						
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	17794																																																						
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311010																																																						
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802775																																																						
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1062																																																						
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-01																																																						
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311010-01																																																						
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	55133																																																						
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50717																																																						
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50537																																																						
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220211																																																						
Obehové čerpadlo MAGNA 32-100 180 mm, 230V	50791																																																						
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-02																																																						
Komín EN1856T-200-P1-O-W-1-R22-C50	Ko-1311010-03																																																						
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 6 DN32	32865329																																																						
Elektromer Schrack	705541																																																						
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148641-042-13-I																																																						
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2361903-039-02-I																																																						
Lekárnička 4	L-1311010																																																						
Elektromerový rozvádzač Hasma	27065																																																						
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	3334																																																						
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	17.499655																																																						
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: časť polozapusteného suterénu stavby „Budova ATÚ“, súpisné číslo 340, nachádzajúcej sa v k.ú. Michal'any, na pozemku parcela č. 702, ktorý je zapísaný na LV č. 42.																																																						

	Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 703, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Michal'any, ktorý je zapísaný na LV č. 42.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 18,39 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 6,2 m² • pozemok – 3,6 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.806

Označenie
Tepelného
zdroja

Michal'any PB

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100558
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100560
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	18008/13
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220137
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1055
Detektor plynu CO GIC40	G28013
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	H01713
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1010/13
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311013
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 300 L	6910100/00942
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890078
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482681
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482687
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802773
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311013
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311013-02
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311013-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	96281022
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	96281015
Zmäkčovač AQUAtip 30	1055
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	26/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	15544
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071448
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	33765178
Elektromer Schrack	705523
Plynomer SPP ELSTER BK-G10 MT	30605869-05D-13-I
Elektromerový rozvádzač Hasma	28160
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311013

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

	Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 508/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Michal'any, ktorý je zapísaný na LV č. 42, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 40,49 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 12 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.807

Označenie
Tepelného
zdroja

Nové Košariská VB

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662012
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662015
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1009/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311015
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311015
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	RTP-1311015
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311015
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	13N072491145
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311015-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50621309
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	55183313
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	56759310
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802774
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311015
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311015-01
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311015-02
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67659
PolluStat E Qp 6 DN32	23165244
Elektromer Schrack	687401
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210981-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311015
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311015
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	11690488

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

Nebytové priestory: nebytový priestor stavby „Výpravnej budovy žst. Nové Košariská“, súpisné číslo 180 - strojovne, nachádzajúcej sa v k.ú. Nové Košariská, na pozemku parcela č. 830/2, ktorý je zapísaný na LV č. 469.

Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 830/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorja, nachádzajúci sa v k.ú. Nové Košariská, ktorý je zapísaný na LV č. 469, na ktorom je umiestnený zásobník LPG.

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 9,24 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 10,44 m² • pozemok – 14 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	--

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.808

Označenie Tepelného zdroja	Nové Zámky dielne EE																																																				
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar</td><td>602531100746</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>17-1041</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CO GIC40</td><td>J64013</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn</td><td>L21213</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311029</td></tr> <tr> <td>MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1043/13</td></tr> <tr> <td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311030</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar</td><td>11L121482559</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311030-01</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar</td><td>Vp-1311030-02</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 N 180</td><td>14818</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-60</td><td>50781</td></tr> <tr> <td>čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov</td><td>026848BD</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5804697</td></tr> <tr> <td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT</td><td>1821213</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>1041</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S</td><td>68153</td></tr> <tr> <td>Odborné miesto-TEPLO</td><td>OMT_1311029/01</td></tr> <tr> <td>PolluStat E Qp 6 DN32</td><td>34265377</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15</td><td>09674535</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>687418</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový</td><td>07215946-042-13-I</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L</td><td>EM-1311029</td></tr> <tr> <td>Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T</td><td>2447496-039-03-I</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar</td><td>18T090840018</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602531100746	Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1041	Detektor plynu CO GIC40	J64013	Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L21213	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311029	MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1043/13	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311030	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482559	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311030-01	Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311030-02	Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 N 180	14818	Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50781	čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov	026848BD	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804697	Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	1821213	Zmäkčovač AQUAtip 17	1041	Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	68153	Odborné miesto-TEPLO	OMT_1311029/01	PolluStat E Qp 6 DN32	34265377	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09674535	Elektromer Schrack	687418	Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07215946-042-13-I	Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311029	Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T	2447496-039-03-I	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	18T090840018
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																				
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602531100746																																																				
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1041																																																				
Detektor plynu CO GIC40	J64013																																																				
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L21213																																																				
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311029																																																				
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1043/13																																																				
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311030																																																				
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482559																																																				
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311030-01																																																				
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311030-02																																																				
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 N 180	14818																																																				
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50781																																																				
čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov	026848BD																																																				
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804697																																																				
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	1821213																																																				
Zmäkčovač AQUAtip 17	1041																																																				
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	68153																																																				
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1311029/01																																																				
PolluStat E Qp 6 DN32	34265377																																																				
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09674535																																																				
Elektromer Schrack	687418																																																				
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07215946-042-13-I																																																				
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311029																																																				
Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T	2447496-039-03-I																																																				
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	18T090840018																																																				
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby „Sklad (Administratívna budova EE)“ nachádzajúcej sa v k.ú. Nové Zámky, na pozemku parcela č. 5776/49, ktorý je zapísaný na LV č. 638, kotolňa.																																																				

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 19,38 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 4,90 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	---

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.809

Označenie Tepelného zdroja	Podunajské Biskupice VB																																																												
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar</td><td>12M102590693</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar</td><td>11L120883571</td></tr> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar</td><td>602531900715</td></tr> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar</td><td>602531900716</td></tr> <tr> <td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT</td><td>17796</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CO GIC40</td><td>C98713</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn</td><td>B00313</td></tr> <tr> <td>MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>996/13</td></tr> <tr> <td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311005</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar</td><td>11L120883573</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311005-01</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar</td><td>Vp-1311005-02</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100</td><td>61583313</td></tr> <tr> <td>Modem Wesrermo MRD 350</td><td>3448</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>17-1311005</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311005-01</td></tr> <tr> <td>Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P</td><td>1220192/2012</td></tr> <tr> <td>Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 5 A1</td><td>0181693-B</td></tr> <tr> <td>Protipožiarne-bezpečnostné dvere Pyrobatys EW30 C4 D1</td><td>13102134</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311005-02</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-L</td><td>2494</td></tr> <tr> <td>PolluStat E Qp 6 DN32</td><td>32565375</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>705561</td></tr> <tr> <td>Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový</td><td>07074239-042-12-I</td></tr> <tr> <td>Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový</td><td>07042633-042-12-I</td></tr> <tr> <td>Lekárnička 4</td><td>L-1311005</td></tr> <tr> <td>Elektromerový rozvádzač Hasma</td><td>EM-1311005</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G4 MT</td><td>07181779-041-13-I</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420F 020 L105 G1</td><td>1711229168</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	12M102590693	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883571	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900715	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900716	Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17796	Detektor plynu CO GIC40	C98713	Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn	B00313	MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	996/13	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311005	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	11L120883573	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311005-01	Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311005-02	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	61583313	Modem Wesrermo MRD 350	3448	Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311005	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311005-01	Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220192/2012	Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 5 A1	0181693-B	Protipožiarne-bezpečnostné dvere Pyrobatys EW30 C4 D1	13102134	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311005-02	Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-L	2494	PolluStat E Qp 6 DN32	32565375	Elektromer Schrack	705561	Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07074239-042-12-I	Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07042633-042-12-I	Lekárnička 4	L-1311005	Elektromerový rozvádzač Hasma	EM-1311005	Plynomer ELSTER BK-G4 MT	07181779-041-13-I	Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420F 020 L105 G1	1711229168
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																												
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	12M102590693																																																												
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883571																																																												
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900715																																																												
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900716																																																												
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17796																																																												
Detektor plynu CO GIC40	C98713																																																												
Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn	B00313																																																												
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	996/13																																																												
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311005																																																												
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	11L120883573																																																												
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311005-01																																																												
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311005-02																																																												
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	61583313																																																												
Modem Wesrermo MRD 350	3448																																																												
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311005																																																												
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311005-01																																																												
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220192/2012																																																												
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 5 A1	0181693-B																																																												
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Pyrobatys EW30 C4 D1	13102134																																																												
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311005-02																																																												
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-L	2494																																																												
PolluStat E Qp 6 DN32	32565375																																																												
Elektromer Schrack	705561																																																												
Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07074239-042-12-I																																																												
Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07042633-042-12-I																																																												
Lekárnička 4	L-1311005																																																												
Elektromerový rozvádzač Hasma	EM-1311005																																																												
Plynomer ELSTER BK-G4 MT	07181779-041-13-I																																																												
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420F 020 L105 G1	1711229168																																																												
Popis priestorov spojených	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k)																																																												

s Tepelným zdrojom	Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 11575 „Výpravná budova žst. Podunajské Biskupice“ nachádzajúcej sa v k.ú. Podunajské Biskupice, na pozemku parcela č. 5718/1 a 5718/2, ktorý je zapísaný na LV č. 109, miestnosť č. 1 – plynová kotolňa, miestnosť č. 2 - sklad
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 9,88 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 20,89 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.810

Označenie
Tepelného
zdroja

Považská Teplá RZZ

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100677
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100897
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1038/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311020
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311020
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1038
Detektor plynu CO GIC40	G33613
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N082190134
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311020
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	RTP-1311020
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18213
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311020
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311020
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482570
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482576
Poistný ventil Flamco Prescor 1 2/4" 350kW 3 Bar	Vp-1311020-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311020-02
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311020-03
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	53847/340
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50843/335
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804695
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311020
Zmäkčovač AQUAtip 17	1038
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 10 DN40 príruha +puzdra 52+batériové napájanie	51017398
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	9696074
Elektromer Schrack	687338
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07217364-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311020
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311020
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	30564

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

	Nebytové priestory: na prvom nadzemnom podlaží stavby, súpisné číslo 574 - uholne, nachádzajúcej sa v k.ú. Považská Teplá, na pozemku parcela č. 938/3, ktorý je zapísaný na LV č. 4250. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 936/1 a 938/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v k.ú. Považská Teplá, ktorý je zapísaný na LV č. 4250, na ktorom je umiestnený zásobník LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 19,78 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 6,80 m² • pozemok – 34 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.811

Označenie Tepelného zdroja	Siladice VB																																
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-100</td><td>56613251</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5302284</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5302289</td></tr> <tr> <td>MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>994/13</td></tr> <tr> <td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311007</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar</td><td>Vp-1311007-01</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5802785</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar</td><td>13N061891056</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>17-1311007</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5303628</td></tr> <tr> <td>Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1</td><td>5303638</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S</td><td>65662</td></tr> <tr> <td>Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16</td><td>32465050</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>06917227</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DTS-3531L</td><td>2204/2012</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	56613251	Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302284	Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302289	MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	994/13	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311007	Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311007-01	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802785	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891056	Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311007	Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303628	Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303638	Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65662	Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465050	Elektromer Schrack	06917227	Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2204/2012
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	56613251																																
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302284																																
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302289																																
MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	994/13																																
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311007																																
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311007-01																																
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802785																																
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891056																																
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311007																																
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303628																																
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútoraná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303638																																
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65662																																
Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465050																																
Elektromer Schrack	06917227																																
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2204/2012																																
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: časť strojovne na prvom nadzemnom podlaží stavby „Výpravná budova ŽST Siladice“, nachádzajúcej sa v k.ú. Siladice, na pozemku parcela č. 716, ktorý je zapísaný na LV č. 446. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 718/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Siladice, ktorý je zapísaný na LV č. 446, na ktorom sú umiestnené tepelné čerpadlá.																																
Súhrnný popis údajov pre účely	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 10,31 kW																																

určenia výšky nájomného	Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 3,50 m² • pozemok – 2,90 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
----------------------------	---

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.812

Označenie
Tepelného
zdroja

Spišská Nová Ves-ATÚ

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001024
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001026
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 9 A1	96280970
Zmäkčovač AQUAtip 70	70-1020
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00941
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M111890286
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	10K120381481
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	10K120381490
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311003
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311003
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003164
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17800
Detektor plynu CO GIC40	D08913
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M112080066
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311003-02
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311003-01
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10001440
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10002720
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V	10007220
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	1393
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1000/13
Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn	D06313
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1114 3/4" W 8 Bar	Vp-1311003-03
Regulátor tlaku plynu TARTARINI R/73, 6 bar	I72701
PolluStat E Qp 25 DN65	31165048
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441069
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441070
Elektromer Schrack	705616
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30198952
Plynomer SPP ELSTER BK-G25 MT	30198956-05H-13-I
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311003
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-150798
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-150791
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802782

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 3267 „Telefónna zosilovačka“ nachádzajúcej sa v k.ú. Spišská Nová Ves, na pozemku parcela č. 1484, ktorý je zapísaný na LV č. 320, miestnosť plynovej kotolne.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 86,53 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.813

Označenie
Tepelného
zdroja

Trebišov MDS

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100678
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100675
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003092
Detektor plynu CO GIC40	G33313
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311021
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1039/13
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	301698
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1050
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	LPG-RT-1311021
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00989-2013
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	13N091990509
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	13N070580491
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311021
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311021
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311021-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311021-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311021-03
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	62357
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	55077
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	29/2014
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003061
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311021
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14614
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	239039
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	34843774
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051372
Lekárnička 4	L-1311021
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802778
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	19U061083589
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	19U042982847
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	54271
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18113
Elektromer Schrack	705677
Elektromerový rozvádzač Hasma	27687
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210984-042-13I

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 4977/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Trebišov, ktorý je zapísaný na LV č. 763, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 30,88 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 60 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.814

Označenie Tepelného zdroja	Úľany nad Žitavou TO																												
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Elektrický závesný kotol Protherm Raja 12 K</td><td>OO10008929</td></tr> <tr> <td>R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1037/13</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar</td><td>11L121482562</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-40</td><td>53277</td></tr> <tr> <td>Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1</td><td>0189533-B</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5804699</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar</td><td>Vp-1311028-01</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S</td><td>67959</td></tr> <tr> <td>Odborné miesto-TEPLO</td><td>OMT_1311028/01</td></tr> <tr> <td>PolluStat E Qp 2,5 DN20</td><td>34365069</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15</td><td>09622121</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>06917226</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DTS-3531L</td><td>2337/2012</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Elektrický závesný kotol Protherm Raja 12 K	OO10008929	R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1037/13	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482562	Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	53277	Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0189533-B	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804699	Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311028-01	Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67959	Odborné miesto-TEPLO	OMT_1311028/01	PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365069	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09622121	Elektromer Schrack	06917226	Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2337/2012
Názov zariadenia	Výrobné číslo																												
Elektrický závesný kotol Protherm Raja 12 K	OO10008929																												
R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1037/13																												
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482562																												
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	53277																												
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0189533-B																												
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804699																												
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311028-01																												
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67959																												
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1311028/01																												
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365069																												
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09622121																												
Elektromer Schrack	06917226																												
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2337/2012																												
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 763 „Útulok TO“ nachádzajúcej sa v k.ú. Úľany nad Žitavou, na pozemku parcela č. 1036/11, ktorý je zapísaný na LV č. 669, miestnosť kotolne s elektrokotlom.																												
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 3,80 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: Nebytové priestory – 7,50 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:																												

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.815

Označenie Tepelného zdroja	Úľany nad Žitavou VB																																																								
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar</td><td>602531900931</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CO GIC40</td><td>K65113</td></tr> <tr> <td>Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn</td><td>L21113</td></tr> <tr> <td>MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1041/13</td></tr> <tr> <td>Vetranie Rosenberg R 160</td><td>11311333/1344/3</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar</td><td>12M111481264</td></tr> <tr> <td>Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar</td><td>11L120883579</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar</td><td>Vp-1311027-01</td></tr> <tr> <td>Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar</td><td>Vp-1311027-02</td></tr> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 N 180 mm, 230V</td><td>58195</td></tr> <tr> <td>čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov</td><td>O23482BC</td></tr> <tr> <td>Modem Conel UR5i v2 Libratum</td><td>5804700</td></tr> <tr> <td>Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol</td><td>CA-1311027</td></tr> <tr> <td>Nízkotlakový plynovod</td><td>NTL-1311027</td></tr> <tr> <td>Priemyselný plynovod</td><td>PPV-1311027</td></tr> <tr> <td>Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW</td><td>Ko-1311027</td></tr> <tr> <td>Zmäkčovač AQUAtip 17</td><td>1049</td></tr> <tr> <td>Regulátor tlaku plynu Pietro Fiorentini FE 10</td><td>201303333739</td></tr> <tr> <td>Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S</td><td>67635</td></tr> <tr> <td>Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT</td><td>18159/2013</td></tr> <tr> <td>Strednotlakový plynovod</td><td>STL-1311027</td></tr> <tr> <td>PolluStat E Qp 2,5 DN20</td><td>34365071</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15</td><td>09696189</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>2863678</td></tr> <tr> <td>Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový</td><td>07217358-042-13-I</td></tr> <tr> <td>Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T</td><td>1461234-0B9-02-I</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L</td><td>EM-1311027</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900931	Detektor plynu CO GIC40	K65113	Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L21113	MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1041/13	Vetranie Rosenberg R 160	11311333/1344/3	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	12M111481264	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883579	Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311027-01	Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311027-02	Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 N 180 mm, 230V	58195	čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov	O23482BC	Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804700	Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311027	Nízkotlakový plynovod	NTL-1311027	Priemyselný plynovod	PPV-1311027	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311027	Zmäkčovač AQUAtip 17	1049	Regulátor tlaku plynu Pietro Fiorentini FE 10	201303333739	Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67635	Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	18159/2013	Strednotlakový plynovod	STL-1311027	PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365071	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09696189	Elektromer Schrack	2863678	Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07217358-042-13-I	Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T	1461234-0B9-02-I	Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311027
Názov zariadenia	Výrobné číslo																																																								
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900931																																																								
Detektor plynu CO GIC40	K65113																																																								
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L21113																																																								
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1041/13																																																								
Vetranie Rosenberg R 160	11311333/1344/3																																																								
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	12M111481264																																																								
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883579																																																								
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311027-01																																																								
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311027-02																																																								
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 N 180 mm, 230V	58195																																																								
čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov	O23482BC																																																								
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804700																																																								
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311027																																																								
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311027																																																								
Priemyselný plynovod	PPV-1311027																																																								
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311027																																																								
Zmäkčovač AQUAtip 17	1049																																																								
Regulátor tlaku plynu Pietro Fiorentini FE 10	201303333739																																																								
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67635																																																								
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	18159/2013																																																								
Strednotlakový plynovod	STL-1311027																																																								
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365071																																																								
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09696189																																																								
Elektromer Schrack	2863678																																																								
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07217358-042-13-I																																																								
Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T	1461234-0B9-02-I																																																								
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311027																																																								
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 132 „Výpravná budova“ nachádzajúcej sa v k.ú. Úľany nad Žitavou, na pozemku parcela č. 1036/2, ktorý je zapísaný na LV č. 669, miestnosť plynovej kotolne.																																																								

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 6,42 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 8 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	---

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.816

Označenie
Tepelného
zdroja

Maťovce Stavadlo 2

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311023
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 70, 4 bar	602532000846
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311023
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	13N041782603
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N100790319
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M121083356
Detektor plynu CO GIC40	G34413
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18413
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311023
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311023
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311023
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1047/13
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311023-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51645
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	2515
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Masonite-Krono PU30	4221
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14980
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650001997
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003460
Vetracie zariadenie LFB 160	F11-16008
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311023
Modem Westermo MRD 350	8022
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365281
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643613
Elektromer Schrack	705592
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210978-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311023
Elektromer Schrack	2105972
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051369

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

	Nebytové priestory: Kotolňa na prvom nadzemnom podlaží stavby „Útulok STP“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, na pozemku parcela KN-C č. 393/5, ktorý je zapísaný na LV č. 745. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 393/11, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, ktorý je zapísaný na LV č. 745, na ktorom je umiestnený zásobník LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 12,86 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 11,90 m² • pozemok – 50,84 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.817

Označenie
Tepelného
zdroja

Maťovce PB ŠR

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	333762006/2013
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	333762007/2013
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311024
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311024
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M121083333
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311024
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311024-01
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1046/13
výparník ZIMMER Algas SDI Z40L 40kg/hod elektrický	3120001146
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51133
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51789
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	50517
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311024-02
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003376
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVF 12.11 DN25	10451/13
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311024
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 8 Bar	Vp-1311024-01
Modem Westermo MRD 350	8021
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	32565377
PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643611
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060134
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311024
Lekárnička 4	L-1311024
Elektromerový rozvádzač Hasma	28697
Elektromer Schrack	687390
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex N 140L, 6 bar	1669665A221740798

Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis
priestorov
spojených
s Tepelným
zdrojom

Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby „Výpravná budova ŠRT“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, na pozemku parcela KN-E č. 122/2, druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 736, miestnosť plynovej kotolne so zásobníkom LPG umiestneným v exteriéry.

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 21,84 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 9,40 m² • pozemok – 50 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
---	--

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.818

Označenie Tepelného zdroja	Maťovce ČOV																						
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Názov zariadenia</th><th>Výrobné číslo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V</td><td>96817929</td></tr> <tr> <td>R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie</td><td>1042/13</td></tr> <tr> <td>Elektrický závesný kotol Protherm Raja 9K</td><td>10008928</td></tr> <tr> <td>Modem Westermo MRD 350</td><td>4158</td></tr> <tr> <td>Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 2,5 DN20</td><td>34365070</td></tr> <tr> <td>Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15</td><td>12071447</td></tr> <tr> <td>Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L</td><td>EM-2338</td></tr> <tr> <td>Lekárnička 4</td><td>L-1311025</td></tr> <tr> <td>Elektromerový rozvádzač Hasma</td><td>28698</td></tr> <tr> <td>Elektromer Schrack</td><td>2105991</td></tr> </tbody> </table> Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	96817929	R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1042/13	Elektrický závesný kotol Protherm Raja 9K	10008928	Modem Westermo MRD 350	4158	Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365070	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071447	Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-2338	Lekárnička 4	L-1311025	Elektromerový rozvádzač Hasma	28698	Elektromer Schrack	2105991
Názov zariadenia	Výrobné číslo																						
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	96817929																						
R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1042/13																						
Elektrický závesný kotol Protherm Raja 9K	10008928																						
Modem Westermo MRD 350	4158																						
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365070																						
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071447																						
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-2338																						
Lekárnička 4	L-1311025																						
Elektromerový rozvádzač Hasma	28698																						
Elektromer Schrack	2105991																						
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 79 „Prevádzkový objekt ČOV“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, na pozemku parcela KN-C č. 479/17, ktorý je zapísaný na LV č. 193, časť nebytového priestoru „denná miestnosť“.																						
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 3,09 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: Nebytové priestory – 1 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:																						

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.411

Označenie
Tepelného
zdroja

Nové Zámky výh.stan. (St.2)

Popis
Energetickýc
h zariadení

Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Nízkotlakový plynovod	NTL-1411024
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1106/14
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531901220/82014
Zásobníkový ohrievač vody Reflex WPS 400 L	3687100/00098
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN40 NT	18761/14
Zmäkčovač AQUAtip 17	ZV-1411024
Detektor plynu CO GIC40	K96014
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	H34214
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat +zákl. nádoba VG 300L 6b	6910100/01397
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	14O072490307
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	13N041782595
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	12M10098241
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1411024-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-10-1063 1" 250kW 6 Bar	Vp-1411024-01
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10005406
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10005470
Obehové čerpadlo Grundfos UP 20-14BX PM	97916772
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	P314360054A
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5809980
Komín pripojený k zariadeniam DO 50 kW	Ko-1411024
Odborné miesto-ELEKTRIKA	OME_1411024/01
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1411024
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1411024/01
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 2,5 DN20 PN16 L=130mm	49999015
Prietokomer k meraču tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 2,5 DN20 PN16	P-49999015
Snímač teploty v Merači tepla - JUMO Pt 500	S-703613
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1411024/02
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 3,5 DN25 PN16 L=260mm	50003857
Prietokomer k meraču tepla Danfoss Sonometer 1100 QP 3,5 DN25 PN 16	P-50003857
Snímač teploty v Merači tepla - JUMO Pt 500	S-702329
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1411024/03
Odborné miesto-PLYN	OMP_1411024/01
Plynomer ELSTER BK-G4 MT	5189808-026-11-I
Odborné miesto-VODA	OMV_1411024/01

	Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	10085139
	Odborné miesto-VODA	OMV_1411024/02
	Vodomer Zenner Qn 6,3	11379031
	Odborné miesto-VODA	OMV_1411024/03
	Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy	
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Kotolňa na prvom nadzemnom podlaží stavby so súpisným číslom 9826, nachádzajúcej sa v k.ú. Nové Zámky, na pozemku parcela KN-C č. 5776/79, ktorý je zapísaný na LV č. 638, miestnosť č. S02.	
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 7,25 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 23 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:	

Príloha č. 3
Metodika uplatnenia Kritérií

1. Garantované ekonomické kritériá

Celková výška Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov postupom podľa tejto metodiky v cenách a podmienkach základnej periódy je:

$$N_{sum}^{MAX} = 1\,631\,385,09 \text{ EUR bez DPH}$$

Celková výška Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov sa stanoví ako súčet maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých tepelných zdrojov:

$$N_{SUM}^{MAX} = \sum_{i=1}^n N_i^{MAX}$$

kde: N_{SUM}^{MAX} - Garantované maximálne ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov v EUR bez DPH

N_i^{MAX} - Maximálne ročné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i v EUR bez DPH

Maximálne ročné náklady na dodávku tepla z jednotlivých tepelných zdrojov sú:

i	Tepelný zdroj	N_i^{MAX}
1	662 - Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	64 439,87 EUR bez DPH
2	777 - Jablonica AB TO	35 232,37 EUR bez DPH
3	778 - Štúrovo RZZ, st.6	10 406,99 EUR bez DPH
4	779 - Zemianske Kostoľany TO+1b.j.	73 875,26 EUR bez DPH
5	780 - Kalná nad Hronom výpravná budova	39 354,65 EUR bez DPH
6	781 - Zvolen EÚ NO adm.budova	86 577,80 EUR bez DPH
7	782 - Tomášovce výpravná budova	54 425,32 EUR bez DPH
8	783 - Varín žst.-príj.budo	54 713,24 EUR bez DPH
9	784 - Teplica nad Váhom RZZ	44 988,74 EUR bez DPH
10	786 - Tatranská Štrba SPB	47 893,00 EUR bez DPH
11	787 - Plaveč prijímacia budova	99 525,83 EUR bez DPH
12	788 - Stará Ľubovňa výpravná budova	88 972,17 EUR bez DPH
13	789 - Čierna nad Tisou k 12/12 A	26 404,58 EUR bez DPH
14	796 - Banská Bystrica TO - dielne	35 369,84 EUR bez DPH
15	797 - Banská Bystrica soc. budova	78 402,68 EUR bez DPH
16	798 - Odbočka Vinohrady	6 033,19 EUR bez DPH
17	799 - Hul VB	15 248,90 EUR bez DPH
18	800 - Jesenské TO	41 762,78 EUR bez DPH

19	801 - Jesenské VB	39 587,24 EUR bez DPH
20	802 - Košice SMSÚ EE Rampová	62 193,68 EUR bez DPH
21	803 - Lovinobaňa VB	23 696,76 EUR bez DPH
22	804 - Maťovce PB	143 699,29 EUR bez DPH
23	805 - Michalany ATU	22 978,60 EUR bez DPH
24	806 - Michalany PB	47 235,43 EUR bez DPH
25	807 - Nové Košariská VB	28 608,47 EUR bez DPH
26	808 - Nové Zámky dielne EE	36 208,07 EUR bez DPH
27	809 - Podunajské Biskupice VB	7 505,81 EUR bez DPH
28	810 - Považská Teplá RZZ	44 603,80 EUR bez DPH
29	811 - Siladice VB	23 365,57 EUR bez DPH
30	812 - Spišská Nová Ves-ATÚ	80 080,28 EUR bez DPH
31	813 - Trebišov MDS	57 079,89 EUR bez DPH
32	814 - Úľany nad Žitavou TO	10 701,18 EUR bez DPH
33	815 - Úľany nad Žitavou VB	16 101,01 EUR bez DPH
34	816 - Maťovce Stavadlo 2	19 439,19 EUR bez DPH
35	817 - Maťovce PB ŠR	42 937,00 EUR bez DPH
36	818 - Maťovce ČOV	6 134,28 EUR bez DPH
37	411 - Nové Zámky výh.stan. (St. 2)	15 602,33 EUR bez DPH

2. Zohľadnenie vplyvu externých faktorov

Poskytovateľ zohľadní vplyv externých faktorov na výšku Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov postupnosťou nasledovných krokov.

Upravená výška Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov pre rok t sa stanoví:

$$N_{SUM,t}^{MAX} = \sum_{i=1}^n N_{i,t}^{MAX}$$

kde: $N_{SUM,t}^{MAX}$ - Upravené Garantované maximálne ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov pre rok t v EUR bez DPH

$N_{i,t}^{MAX}$ - Upravené maximálne ročné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t v EUR bez DPH

Upravené maximálne ročné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t sa stanovia ako:

$$N_{i,t}^{MAX} = FIX_{i,t}^{MAX} + VAR_{i,t}^{MAX}$$

kde: $N_{i,t}^{MAX}$ - Upravené maximálne ročné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t v EUR bez DPH

- $FIX_{i,t}^{MAX}$ - Upravené maximálne ročné fixné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t v EUR bez DPH
- $VAR_{i,t}^{MAX}$ - Upravené maximálne ročné variabilné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t v EUR bez DPH

Upravené maximálne ročné fixné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t sa stanovujú ako:

$$FIX_{i,t}^{MAX} = FIX_i^{MAX} \left(1 + V_{i,FIX-M} \cdot \frac{MZD_{t-1}}{MZD_{PO}} + V_{i,FIX-S} \cdot \frac{INF_{t-1}}{INF_{PO}} \right)$$

- kde: $FIX_{i,t}^{MAX}$ - Upravené maximálne ročné fixné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t v EUR bez DPH
- FIX_i^{MAX} - Maximálna výška fixných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- $V_{i,FIX-M}$ - Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja i
- $V_{i,FIX-S}$ - Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja i
- MZD_{t-1} - Priemerná mesačná mzda brutto v priemysle v roku $t-1$
- MZD_{PO} - Priemerná mesačná mzda brutto v priemysle v roku Počiatočného obdobia
- INF_{t-1} - Index cien v priemysle v roku $t-1$
- INF_{PO} - Index cien v priemysle v roku Počiatočného obdobia

Upravené maximálne ročné variabilné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t sa stanovujú ako:

$$VAR_{i,t}^{MAX} = VAR_i^{MAX} \cdot \left(\frac{D_i^{UP}}{D_i^{BL}} \right) \cdot \frac{PAL_{t-1}}{PAL_{PO}}$$

- kde: $VAR_{i,t}^{MAX}$ - Upravené maximálne ročné variabilné náklady na dodávku tepla z tepelného zdroja i pre rok t v EUR bez DPH
- VAR_i^{MAX} - Maximálna výška variabilných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- D_i^{BL} - Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja i v základnej perióde v K.deň
- D_i^{UP} - Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja i v príslušnej úsporovej perióde v K.deň
- PAL_{t-1} - Trhová cena paliva v roku $t-1$
- PAL_{PO} - Trhová cena paliva v roku Počiatočného obdobia

Trhové ceny palív v jednotlivých rokoch budú stanovené na základe zdrojov údajov uvedených v kapitole 4.

V prípade hodnotenia časového úseku kratšieho ako kalendárny rok budú vo výpočte zohľadnené len prislúchajúce časti ročných hodnôt nákladov a parametrov nasledovne:

- $FIX_{i,t}^{MAX}$ – alikvotná časť stanovená ako súčin počtu hodnotených mesiacov a 1/12 vypočítanej hodnoty
- VAR_i^{MAX} – alikvotná časť stanovená ako suma súčinov hodnoty ukazovateľa a pomerných množstiev z celoročného dodaného tepla pre hodnotené mesiace. Použité budú pomerné množstvá z celoročného dodaného tepla podľa Prílohy č. 2 k vyhláske č. 503/2022 Z. z.
- D_i^{BL} – alikvotná časť stanovená ako suma súčinov hodnoty ukazovateľa a pomerných množstiev z celoročného dodaného tepla pre hodnotené mesiace. Použité budú pomerné množstvá z celoročného dodaného tepla podľa Prílohy č. 2 k vyhláske č. 503/2022 Z. z.
- D_i^{UP} – súčet počtu dennostupňov pre hodnotené mesiace.

3. Vyhodnotenie plnenia garantovaných parametrov

Vyhodnotenie dosiahnutia Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov bude každoročne realizované na základe nasledovného rozdielu:

$$N_{SUM,t}^{MAX} - N_t^{UP}$$

- kde: $N_{SUM,t}^{MAX}$ - Upravené Garantované maximálne ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov pre rok t v EUR bez DPH
- N_t^{UP} - Celkové ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov zaplatené v roku t Odberateľom Poskytovateľovi v EUR bez DPH

Dosiahnutie Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov zahrnutých do investičného balíka je splnené ak výsledkom rozdielu je hodnota rovná alebo väčšia ako nula.

4. Zdroje údajov

Hodnoty jednotlivých vstupných veličín tejto metodiky budú získavané z nasledovných zdrojov:

Označenie	Popis	Zdroj údajov
D_i^{UP}	Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja i príslušnej úsporovej periódy v K.deň	Evidencia a meranie Poskytovateľa. Dennostupne budú počítané pre priemernú vnútornú teplotu 20 °C
N_t^{UP}	Celkové ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov zahrnutých do investičného balíka v roku t fakturované Poskytovateľom Odberateľovi v EUR bez DPH	Faktúry Poskytovateľa

Zdroje údajov pre zohľadnenie vplyvu makroekonomického vývoja sú nasledovné:

Označenie	Popis	Zdroj údajov
INF_t	Index cien v priemysle v roku t	Štatistický úrad SR <u>Databáza</u> : DATAcube.

		Údaje: Indexy cien vo výrobnej sfére oproti základnému obdobiu [sp0102ms], Priemerné hodnoty za mesiace 1.-12. príslušného roka pre ukazovateľ „Ceny priemyselných výrobcov – úhrn“ Link: http://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_INTERN/sp0102ms/v_sp0102ms_00_00_00_sk
MZD_t	Priemerná mesačná mzda brutto v priemysle v roku t	Štatistický úrad SR Databáza: DATAcube. Údaje: Indexy nominálnej mesačnej mzdy vo vybraných odvetviach podľa mesiacov [pr0202ms], Priemerné hodnoty za mesiace 1.-12. príslušného roka pre položku „Priemysel spolu“ Link: http://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_INTERN/pr0202ms/v_pr0202ms_00_00_00_sk

Zdroje údajov pre zohľadnenie vplyvu zmien trhových cien palív sú nasledovné:

Palivo	Popis	Link
Elektrina	Power Exchange Central Europe Ukazovateľ: cena za dodávku elektriny vypočítaná ako aritmetický priemer zatváracích cien PXE SK BL CAL na burze Power Exchange Central Europe za obdobie január až december pre príslušný kalendárny rok	http://www.pxe.cz/Kurzovni-Listek/Oficialni-KL/ (počíta sa SK cena)
Zemný plyn	European Energy Exchange Ukazovateľ: cena za dodávku plynu vypočítaná ako aritmetický priemer zatváracích cien NCG Natural Gas Futures PEGAS na burze European Energy Exchange za obdobie január až december v príslušnom kalendárnom roku,	http://www.eex.com/en/market-data/natural-gas/derivatives-market/ncg#!/2017/03/21
Propán-bután	Štatistický úrad SR Databáza: DATAcube.	https://datacube.statistics.sk/

	Údaje: Priemerné ceny pohonných látok v SR – ročne, Ukazovateľ: LPG	
--	---	--

5. Východiskové parametre

Východiskové hodnoty veličín pre potreby tejto metodiky sú nasledovné:

Označenie	Popis	Zdroj údajov
BL	Základná perióda (rok)	2021
PO	Počiatkové obdobie pre stanovenie hodnoty vplyvu externých parametrov (rok)	2022
n	Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja <i>i</i> v základnej perióde v K.deň	Údaje zabezpečí Poskytovateľ z databázy SHMÚ pre lokalitu najbližšiu k jednotlivým tepelným zdrojom
D_i^{BL}	Počet tepelných zdrojov v investičnom balíku	37

Parametre pre stanovenie maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých tepelných zdrojov definoval Poskytovateľ vo svojej ponuke nasledovne:

<i>i</i>	VAR_i^{MAX}	FIX_i^{MAX}	$V_{i, FIX-M}$	$V_{i, FIX-S}$	Palivo
1	39 139,33	25 300,54	33,17%	66,83%	zemný plyn
2	19 934,57	15 297,80	33,17%	66,83%	propán-bután
3	6 537,66	3 869,33	33,17%	66,83%	propán-bután
4	56 820,68	17 054,58	33,17%	66,83%	propán-bután
5	22 458,99	16 895,66	33,17%	66,83%	propán-bután
6	63 492,59	23 085,21	33,17%	66,83%	propán-bután
7	36 593,61	17 831,71	33,17%	66,83%	propán-bután
8	38 540,81	16 172,43	33,17%	66,83%	propán-bután
9	26 686,99	18 301,75	33,17%	66,83%	propán-bután
10	29 644,03	18 248,97	33,17%	66,83%	zemný plyn
11	77 975,61	21 550,22	33,17%	66,83%	propán-bután
12	69 213,55	19 758,62	33,17%	66,83%	propán-bután
13	16 114,34	10 290,24	33,17%	66,83%	propán-bután
14	25 758,44	9 611,40	33,17%	66,83%	propán-bután
15	56 197,46	22 205,22	33,17%	66,83%	propán-bután
16	4 296,95	1 736,24	33,17%	66,83%	elektrina

17	6 270,16	8 978,74	33,17%	66,83%	elektrina
18	22 268,81	19 493,97	33,17%	66,83%	propán-bután
19	23 964,03	15 623,21	33,17%	66,83%	zemný plyn
20	38 041,37	24 152,31	33,17%	66,83%	zemný plyn
21	8 781,65	14 915,11	33,17%	66,83%	zemný plyn
22	103 154,78	40 544,51	33,17%	66,83%	propán-bután
23	11 288,37	11 690,23	33,17%	66,83%	zemný plyn
24	22 354,76	24 880,67	33,17%	66,83%	zemný plyn
25	15 545,90	13 062,57	33,17%	66,83%	propán-bután
26	12 907,06	23 301,01	33,17%	66,83%	zemný plyn
27	5 532,77	1 973,04	33,17%	66,83%	zemný plyn
28	29 522,71	15 081,09	33,17%	66,83%	propán-bután
29	10 277,59	13 087,98	33,17%	66,83%	elektrina
30	49 938,41	30 141,87	33,17%	66,83%	zemný plyn
31	41 573,01	15 506,88	33,17%	66,83%	propán-bután
32	3 735,29	6 965,89	33,17%	66,83%	elektrina
33	7 092,34	9 008,67	33,17%	66,83%	zemný plyn
34	10 523,75	8 915,44	33,17%	66,83%	propán-bután
35	27 427,82	15 509,18	33,17%	66,83%	propán-bután
36	4 544,41	1 589,87	33,17%	66,83%	elektrina
37	10 725,16	4 877,17	33,17%	66,83%	zemný plyn

- kde: VAR_i^{MAX} - Maximálna výška variabilných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- FIX_i^{MAX} - Maximálna výška fixných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- $V_{i, FIX-M}$ - Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja i
- $V_{i, FIX-S}$ - Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja i

Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií

Kritérium

Garantované maximálne ročné náklady na dodávku tepla		
Garantované maximálne ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov N_{SUM}^{MAX}	1 631 385,09	EUR bez DPH

Maximálne ročné náklady na dodávku tepla z jednotlivých tepelných zdrojov:

i	Tepelný zdroj	N_i^{MAX}
1	662 - Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	64 439,87 EUR bez DPH
2	777 - Jablonica AB TO	35 232,37 EUR bez DPH
3	778 - Štúrovo RZZ, st.6	10 406,99 EUR bez DPH
4	779 - Zemianske Kostoľany TO+1b.j.	73 875,26 EUR bez DPH
5	780 - Kalná nad Hronom výpravná budova	39 354,65 EUR bez DPH
6	781 - Zvolen EÚ NO adm.budova	86 577,80 EUR bez DPH
7	782 - Tomášovce výpravná budova	54 425,32 EUR bez DPH
8	783 - Varín žst.-príj.budo	54 713,24 EUR bez DPH
9	784 - Teplička nad Váhom RZZ	44 988,74 EUR bez DPH
10	786 - Tatranská Štrba SPB	47 893,00 EUR bez DPH
11	787 - Plaveč prijímacia budova	99 525,83 EUR bez DPH
12	788 - Stará Ľubovňa výpravná budova	88 972,17 EUR bez DPH
13	789 - Čierna nad Tisou k 12/12 A	26 404,58 EUR bez DPH
14	796 - Banská Bystrica TO - dielne	35 369,84 EUR bez DPH
15	797 - Banská Bystrica soc. budova	78 402,68 EUR bez DPH
16	798 - Odbočka Vinohrady	6 033,19 EUR bez DPH
17	799 - Hul VB	15 248,90 EUR bez DPH
18	800 - Jesenské TO	41 762,78 EUR bez DPH
19	801 - Jesenské VB	39 587,24 EUR bez DPH
20	802 - Košice SMSÚ EE Rampová	62 193,68 EUR bez DPH
21	803 - Lovinobaňa VB	23 696,76 EUR bez DPH
22	804 - Maťovce PB	143 699,29 EUR bez DPH
23	805 - Michalany ATU	22 978,60 EUR bez DPH
24	806 - Michalany PB	47 235,43 EUR bez DPH

25	807 - Nové Košariská VB	28 608,47 EUR bez DPH
26	808 - Nové Zámky dielne EE	36 208,07 EUR bez DPH
27	809 - Podunajské Biskupice VB	7 505,81 EUR bez DPH
28	810 - Považská Teplá RZZ	44 603,80 EUR bez DPH
29	811 - Siladice VB	23 365,57 EUR bez DPH
30	812 - Spišská Nová Ves-ATÚ	80 080,28 EUR bez DPH
31	813 - Trebišov MDS	57 079,89 EUR bez DPH
32	814 - Úľany nad Žitavou TO	10 701,18 EUR bez DPH
33	815 - Úľany nad Žitavou VB	16 101,01 EUR bez DPH
34	816 - Maťovce Stavadlo 2	19 439,19 EUR bez DPH
35	817 - Maťovce PB ŠR	42 937,00 EUR bez DPH
36	818 - Maťovce ČOV	6 134,28 EUR bez DPH
37	411 - Nové Zámky výh.stan. (St. 2)	15 602,33 EUR bez DPH

Parametre pre uplatnenie Kritéria:

<i>i</i>	VAR_i^{MAX}	FIX_i^{MAX}	$V_{i, FIX-M}$	$V_{i, FIX-S}$	Palivo
1	39 139,33	25 300,54	33,17%	66,83%	zemný plyn
2	19 934,57	15 297,80	33,17%	66,83%	propán-bután
3	6 537,66	3 869,33	33,17%	66,83%	propán-bután
4	56 820,68	17 054,58	33,17%	66,83%	propán-bután
5	22 458,99	16 895,66	33,17%	66,83%	propán-bután
6	63 492,59	23 085,21	33,17%	66,83%	propán-bután
7	36 593,61	17 831,71	33,17%	66,83%	propán-bután
8	38 540,81	16 172,43	33,17%	66,83%	propán-bután
9	26 686,99	18 301,75	33,17%	66,83%	propán-bután
10	29 644,03	18 248,97	33,17%	66,83%	zemný plyn
11	77 975,61	21 550,22	33,17%	66,83%	propán-bután
12	69 213,55	19 758,62	33,17%	66,83%	propán-bután
13	16 114,34	10 290,24	33,17%	66,83%	propán-bután
14	25 758,44	9 611,40	33,17%	66,83%	propán-bután
15	56 197,46	22 205,22	33,17%	66,83%	propán-bután
16	4 296,95	1 736,24	33,17%	66,83%	elektrina

17	6 270,16	8 978,74	33,17%	66,83%	elektrina
18	22 268,81	19 493,97	33,17%	66,83%	propán-bután
19	23 964,03	15 623,21	33,17%	66,83%	zemný plyn
20	38 041,37	24 152,31	33,17%	66,83%	zemný plyn
21	8 781,65	14 915,11	33,17%	66,83%	zemný plyn
22	103 154,78	40 544,51	33,17%	66,83%	propán-bután
23	11 288,37	11 690,23	33,17%	66,83%	zemný plyn
24	22 354,76	24 880,67	33,17%	66,83%	zemný plyn
25	15 545,90	13 062,57	33,17%	66,83%	propán-bután
26	12 907,06	23 301,01	33,17%	66,83%	zemný plyn
27	5 532,77	1 973,04	33,17%	66,83%	zemný plyn
28	29 522,71	15 081,09	33,17%	66,83%	propán-bután
29	10 277,59	13 087,98	33,17%	66,83%	elektrina
30	49 938,41	30 141,87	33,17%	66,83%	zemný plyn
31	41 573,01	15 506,88	33,17%	66,83%	propán-bután
32	3 735,29	6 965,89	33,17%	66,83%	elektrina
33	7 092,34	9 008,67	33,17%	66,83%	zemný plyn
34	10 523,75	8 915,44	33,17%	66,83%	propán-bután
35	27 427,82	15 509,18	33,17%	66,83%	propán-bután
36	4 544,41	1 589,87	33,17%	66,83%	elektrina
37	10 725,16	4 877,17	33,17%	66,83%	zemný plyn

- kde: **VAR_i^{MAX}** - Maximálna výška variabilných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- FIX_i^{MAX}** - Maximálna výška fixných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- $V_{i, FIX-M}$** - Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja i
- $V_{i, FIX-S}$** - Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja i

Príloha č. 5

Popis aktuálneho stavu Tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania

1. Aktuálny stav tepelných zdrojov

Aktuálny stav tepelných zdrojov uvedených v nasledovnom zozname je popísaný v samostatných znaleckých posudkoch vypracovaných za účelom zaradenia jednotlivých zložiek majetku do stavu majetku vyhlasovateľa.

<i>i</i>	Tepelný zdroj	Číslo znaleckého posudku
1	662 - Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	11/2022
2	777 - Jablonica AB TO	12/2022
3	778 - Štúrovo RZZ, st.6	13/2022
4	779 - Zemianske Kostoľany TO+1b.j.	14/2022
5	780 - Kalná nad Hronom výpravná budova	7/2022
6	781 - Zvolen EÚ NO adm.budova	5/2022
7	782 - Tomášovce výpravná budova	8/2022
8	783 - Varín žst.-príj.budo	3/2022
9	784 - Teplička nad Váhom RZZ	4/2022
10	786 - Tatranská Štrba SPB	2/2022
11	787 - Plaveč prijímacia budova	9/2022
12	788 - Stará Ľubovňa výpravná budova	10/2022
13	789 - Čierna nad Tisou k 12/12 A	6/2022

Znalecké posudky vypracoval: Ing. Jozef LÖFFLER, Javorová 34, 921 01 Piešťany; Evidenčné číslo znalca: 914170; Znalec z odboru Strojárstvo; Odvetvia : Energetické stroje a zariadenia, Odhad hodnoty strojových zariadení.

Znalecké posudky sú priložené ako samostatné prílohy k tejto prílohe.

Aktuálny stav tepelných zdrojov uvedených v nasledovnom zozname je zdokumentovaný prostredníctvom popisu komponentov tvoriacich jednotlivé tepelné zdroje.

<i>i</i>	Tepelný zdroj
14	796 - Banská Bystrica TO - dielne
15	797 - Banská Bystrica soc. budova
16	798 - Odbočka Vinohrady
17	799 - Hul VB

18	800 - Jesenské TO
19	801 - Jesenské VB
20	802 - Košice SMSÚ EE Rampová
21	803 - Lovinobaňa VB
22	804 - Maťovce PB
23	805 - Michalany ATU
24	806 - Michalany PB
25	807 - Nové Košariská VB
26	808 - Nové Zámky dielne EE
27	809 - Podunajské Biskupice VB
28	810 - Považská Teplá RZZ
29	811 - Siladice VB
30	812 - Spišská Nová Ves-ATÚ
31	813 - Trebišov MDS
32	814 - Úľany nad Žitavou TO
33	815 - Úľany nad Žitavou VB
34	816 - Maťovce Stavadlo 2
35	817 - Maťovce PB ŠR
36	818 - Maťovce ČOV
37	411 - Nové Zámky výh.stan. (St. 2)

Tepelný zdroj 796 - Banská Bystrica TO – dielne / č. 14

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100822
Zásobník TÚV Combival ESSR 1000 L	36006000484
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1036/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311019
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	7427
Regulátor tlaku plynu GOK D150 (v Tlakovej stanici LPG)	51642-14
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311019
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1050

Detektor plynu CO GIC40	J54613
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	G89108
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311019
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891042
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311019
Poistný ventil DUCO 3/4" 240kW 3 Bar	Vp-1311019-03
Zmäkčovač AQUAtip 17	7309340
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482690
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-Z	24577
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	234813
Merač tepla bytový PolluCom M Qp 3,5	34543035
Sensus Resídia jet Q3 4 T 50 130mm 3/4" obj. kód : RJETCPIA	12394889
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	11074004
Elektromer Schrack	2863723
Plynomer ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07210979-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311019
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311019
IP Adresa	85.237.248.76
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802772
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54947/330
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	52193/335
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54971/330
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311019-01
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311019-02
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	13N030781811

Tepelný zdroj 797 - Banská Bystrica soc. budova / č. 15

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100698
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100831
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311017-03
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802781
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311017-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311017-02
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482667
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482686
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/01245
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003289
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311017
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1088
Detektor plynu CO GIC40	E17313

Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	H78104
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890073
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1035/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311017
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	7943
IP Adresa	85.237.248.64
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311017
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50709/250
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	51443/335
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	57609/310
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0182305-B
Zmäkčovač AQUATip 30	1088
Regulátor tlaku plynu GOK 5164 (v Tlakovej stanici LPG)	51640-15
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-Z	24321
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	PU-1311017
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	17S042582191
Vetranie Rosenberg R 160	11709224/1733/1
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	P-33965182
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	55613608
Merač tepla bytový PolluCom E Qn2,5 DN 20, 130mm	41341303
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	12051306
Elektromer Schrack	2863722
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148636-042-13i
Lekárnička 4	L-1311017
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	11384436
Vodomer Enbra Qp 1,5	13.296165

Tepelný zdroj 798 - Odbočka Vinohrady / č. 16

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Elektrina

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1001/13
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302292
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302336
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311011
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891064
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	57237251
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802789
IP Adresa	85.237.248.9
Zmäkčovač AQUATip 17	17-1311011
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútna jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303605

Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnúťorná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303620
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311011-01
Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465045
Elektromer Schrack	6917269
Lekárnička 4	L-1311011
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2330/2012
Vodomer Sensus Qn 3,5 = Q3-6,3	1309422351
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9070

Tepelný zdroj 799 - Hul VB / č. 17

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Elektrina

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	50211245
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	58537310
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302077
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302079
MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	993/13
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311006
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311006-01
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	3,5065E+11
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M112080057
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891058
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802787
IP Adresa	85.237.248.41
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311006
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnúťorná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	4302426
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnúťorná jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303593
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-08-2017.13W 100kW 8 Bar	Vp-1311006-02
Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465056
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441074
Elektromer Schrack	6917257
Odborné miesto-ELEKTRIKA	OME_1311006/02
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2205/2012
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	11262844
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65285

Tepelný zdroj 800 - Jesenské TO / č. 18

Umiestnenie: v kontajneri

Palivo: LPG
Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100698
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100831
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311017-03
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802781
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311017-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311017-02
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482667
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L121482686
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/01245
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003289
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311017
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1088
Detektor plynu CO GIC40	E17313
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	H78104
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890073
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1035/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311017
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	7943
IP Adresa	85.237.248.64
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311017
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50709/250
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	51443/335
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	57609/310
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0182305-B
Zmäkčovač AQUAtip 30	1088
Regulátor tlaku plynu GOK 5164 (v Tlakovej stanici LPG)	51640-15
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-Z	24321
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	PU-1311017
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	17S042582191
Vetranie Rosenberg R 160	11709224/1733/1
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	P-33965182
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	55613608
Merač tepla bytový PolluCom E Qn2,5 DN 20, 130mm	41341303
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	12051306
Elektromer Schrack	2863722
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148636-042-13i
Lekárnička 4	L-1311017
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	11384436
Vodomer Enbra Qp 1,5	13.296165

Tepelný zdroj 801 - Jesenské VB / č. 19

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900722
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900714
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220122
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1044
Detektor plynu CO GIC40	D09013
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	D06413
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1003/13
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311004
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/0237
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M111890279
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883565
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883577
IP Adresa	85.237.242.245
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311004-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311004-02
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	56265/315
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	18158/13
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311004
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5831280
PolluStat E Qp 6 DN32	32565376
Elektromer Schrack	2863721
Plynomer ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07148637-042-13-I
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2350210-039-01-I
Lekárnička 4	L-1311004
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12101133

Tepelný zdroj 802 - Košice SMSÚ EE Rampová / č. 20

Umiestnenie: v kontajneri

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001051
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001046
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1018/13

Detektor plynu CO GIC40	G29113
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 400 L	6910100/01238
Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.	12M112990213
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680669
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680654
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50NT	18068/13
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	G16313
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311016
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60, 230V, P=25..400W, 2,5A	10003438
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	P314060281A
Zmäkčovač AQUAtip 30	1029
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	28/2014
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	27/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14989
PolluStat E Qp 25 DN65	33465201
Elektromer Schrack	705522
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30720915-05H-13-I
Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Mini ELCOR	120900265691012
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30995393-05H-14-1
Lekárnička 4	L-1311016
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311016
IP Adresa	85.237.248.61
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802783

Tepelný zdroj 803 - Lovinobaňa VB / č. 21

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662020
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662019
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1004/13
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1061
Elektromagnetický ventil ASCO	100421121
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17988/13
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220210
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311014
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891057
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311014-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311014-02
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	54015/339

Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	53253/338
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50633/309
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802777
IP Adresa	85.237.248.60
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311014-01
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311014-02
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	ŽSR-28751
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	ŽSR-28193
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 3,5 DN25, 230V, meranie spiatočka, vrátame: príruka M-Bus, púzdro (jímka, šrúbenie) /187F3045/	213092
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12101132
Elektromer Schrack	2754996
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148638-042-13I
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2288506-039-01-I
Lekárnička 4	L-1311014
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311014
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	2092

Tepelný zdroj 804 - Maťovce PB / č. 22

Umiestnenie: v kontajneri

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311022
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	10658
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	10912
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901302
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901295
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311022
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1044/13
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1311022
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311022-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311022-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60 F, 230V, 240 mm	10005351
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	31/2014
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	30/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14607
Modem Westermo MRD 350	M-1311022
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	51640-13/13
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 31 Qp 40 DN80	23307
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060127
Plynomer ELSTER BK-G16 MT DN40- membránový	30438084-05F-13-I
Lekárnička 4	L-1311022
Elektromerový rozvádzač Hasma	28696

Elektromer Schrack	705631
Detektor plynu CO GIC40	J63913
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L24113
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482569
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482575
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	13N091990538
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00990
IP Adresa	85.237.248.116
Vetranie Rosenberg R 160	F00-16082V
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02 (230V)	81/2013

Tepelný zdroj 805 - Michalany ATU / č. 23

Umiestnenie: miestnosť v objekte
Palivo: Zemný plyn
Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662013
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662017
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662016
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	13N031891458
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	995/13
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	17794
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311010
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802775
IP Adresa	85.237.248.26
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1062
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311010-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	55133
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50717
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50537
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220211
Obehové čerpadlo MAGNA 32-100 180 mm, 230V	50791
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-02
Komín EN1856T-200-P1-O-W-1-R22-C50	Ko-1311010-03
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 6 DN32	32865329
Elektromer Schrack	705541
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148641-042-13-I
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2361903-039-02-I
Lekárnička 4	L-1311010
Elektromerový rozvádzač Hasma	27065
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	3334
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	17.499655

Tepelný zdroj 806 - Michalčany PB / č. 24

Umiestnenie: v kontajneri

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100558
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100560
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	18008/13
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220137
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1055
Detektor plynu CO GIC40	G28013
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	H01713
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1010/13
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311013
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 300 L	6910100/00942
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890078
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482681
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482687
IP Adresa	85.237.248.71
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802773
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311013
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311013-02
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311013-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	96281022
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	96281015
Zmäkčovač AQUAtip 30	1055
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	26/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	15544
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071448
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	33765178
Elektromer Schrack	705523
Plynomer SPP ELSTER BK-G10 MT	30605869-05D-13-I
Elektromerový rozvádzač Hasma	28160
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311013

Tepelný zdroj 807 - Nové Košarisá VB / č. 25

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662012
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662015
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1009/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311015
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	R2992
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311015
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	RTP-1311015
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311015
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	13N072491145
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311015-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50621309
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	55183313
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	56759310
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802774
IP Adresa	85.237.248.86
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311015
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311015-01
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311015-02
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67659
PolluStat E Qp 6 DN32	23165244
Elektromer Schrack	687401
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210981-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311015
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311015
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	11690488

Tepelný zdroj 808 - Nové Zámky dielne EE / č. 26

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602531100746
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1041
Detektor plynu CO GIC40	J64013
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L21213
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311029
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1043/13
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311030
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482559
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311030-01
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311030-02
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 N 180	14818

Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50781
čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov	026848BD
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804697
IP Adresa	85.237.241.23
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	1821213
Zmäkčovač AQUAtip 17	1041
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	68153
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1311029/01
PolluStat E Qp 6 DN32	34265377
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09674535
Elektromer Schrack	687418
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07215946-042-13-I
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311029
Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T	2447496-039-03-I
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	18T090840018

Tepelný zdroj 809 - Podunajské Biskupice VB / č. 27

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
IP Adresa	85.237.247.100
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	12M102590693
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883571
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900715
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900716
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17796
Detektor plynu CO GIC40	C98713
Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn	B00313
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	996/13
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311005
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	11L120883573
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311005-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311005-02
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	61583313
Modem Wesrermo MRD 350	3448
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311005
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311005-01
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220192/2012
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 5 A1	0181693-B
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Pyrobatys EW30 C4 D1	13102134
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311005-02
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation P6-BETA-L	2494
PolluStat E Qp 6 DN32	32565375

Elektromer Schrack	705561
Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07074239-042-12-I
Plynomer SPP ELSTER BK-G6 MT DN 25 - membránový	07042633-042-12-I
Lekárnička 4	L-1311005
Elektromerový rozvádzač Hasma	EM-1311005
Plynomer ELSTER BK-G4 MT	07181779-041-13-I
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420F 020 L105 G1	1711229168

Tepelný zdroj 810 - Považská Teplá RZZ / č. 28

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100677
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100897
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1038/13
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311020
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311020
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1038
Detektor plynu CO GIC40	G33613
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N082190134
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311020
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	RTP-1311020
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18213
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311020
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311020
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482570
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482576
Poistný ventil Flamco Prescor 1 2/4" 350kW 3 Bar	Vp-1311020-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311020-02
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311020-03
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	53847/340
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60	50843/335
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804695
IP Adresa	85.237.248.113
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	17899
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311020
Zmäkčovač AQUAtip 17	1038
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 10 DN40 príruha +puzdra 52+batériové napájanie	51017398
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	9696074
Elektromer Schrack	687338
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07217364-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311020

Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311020
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	30564

Tepelný zdroj 811 - Siladice VB / č. 29

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Elektrina

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100	56613251
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302284
Tepelné čerpadlo Daikin Altherma - vonkajšia jednotka R410A, 400V EKHB RD016ACY1	5302289
MaR DAIKIN 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	994/13
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311007
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311007-01
IP Adresa	85.237.248.43
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802785
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N061891056
Zmäkčovač AQUA Tip 17	17-1311007
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútna jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303628
Tepelné čerpadlo Daikin Hydrobox HT a FLEX-vnútna jednotka 400V EKHB RD016ACY1	5303638
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65662
Ultrazvukový merač tepla závitový PolluStat E Qp 3,5 G1 PN16	32465050
Elektromer Schrack	06917227
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2204/2012

Tepelný zdroj 812 - Spišská Nová Ves-ATÚ / č. 30

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001024
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001026
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 9 A1	96280970
Zmäkčovač AQUA Tip 70	70-1020
IP Adresa	85.237.248.42
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00941
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M111890286
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	10K120381481
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	10K120381490
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311003

Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311003
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003164
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17800
Detektor plynu CO GIC40	D08913
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M112080066
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311003-02
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311003-01
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10001440
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10002720
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V	10007220
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	1393
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1000/13
Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn	D06313
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1114 3/4" W 8 Bar	Vp-1311003-03
Regulátor tlaku plynu TARTARINI R/73, 6 bar	I72701
PolluStat E Qp 25 DN65	31165048
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441069
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441070
Elektromer Schrack	705616
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30198952
Plynomer SPP ELSTER BK-G25 MT	30198956-05H-13-I
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311003
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-150798
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-150791
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802782

Tepelný zdroj 813 - Trebišov MDS / č. 31

Umiestnenie: v kontajneri

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100678
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100675
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003092
Detektor plynu CO GIC40	G33313
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311021
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1039/13
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	301698
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1050
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	3026
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	LPG-RT-1311021
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00989-2013

Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	13N091990509
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	13N070580491
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311021
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311021
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311021-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311021-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311021-03
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	62357
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	55077
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	29/2014
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003061
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311021
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14614
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	239039
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	34843774
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051372
Lekárnička 4	L-1311021
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802778
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	19U061083589
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	19U042982847
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	54271
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18113
IP Adresa	85.237.247.95
Elektromer Schrack	705677
Elektromerový rozvádzač Hasma	27687
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210984-042-13I

Tepelný zdroj 814 - Úľany nad Žitavou TO / č. 32

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Elektrina

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Elektrický závesný kotol Protherm Raja 12 K	OO10008929
R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1037/13
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482562
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	53277
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 7 A1	0189533-B
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804699
IP Adresa	85.237.248.102
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311028-01
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67959
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1311028/01
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365069
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09622121

Elektromer Schrack	06917226
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2337/2012

Tepelný zdroj 815 - Úľany nad Žitavou VB / č. 33

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531900931
Detektor plynu CO GIC40	K65113
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L21113
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1041/13
Vetranie Rosenberg R 160	11311333/1344/3
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	12M111481264
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	11L120883579
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311027-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311027-02
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 N 180 mm, 230V	58195
čerpacia stanica Conlift 1 - pre čerpanie kondenzátov z kotlov	O23482BC
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5804700
IP Adresa	85.237.248.103
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311027
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311027
Priemyselný plynovod	PPV-1311027
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311027
Zmäkčovač AQUAtip 17	1049
Regulátor tlaku plynu Pietro Fiorentini FE 10	201303333739
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	67635
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	18159/2013
Strednotlakový plynovod	STL-1311027
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365071
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	09696189
Elektromer Schrack	2863678
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07217358-042-13-I
Plynomer SPP Premagas G4 BK 4T	1461234-0B9-02-I
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311027

Tepelný zdroj 816 - Maťovce Stavadlo 2 / č. 34

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
IP Adresa	85.237.248.119
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311023
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	10652
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 70, 4 bar	602532000846
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311023
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	13N041782603
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N100790319
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M121083356
Detektor plynu CO GIC40	G34413
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18413
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311023
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311023
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311023
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1047/13
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311023-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51645
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	2515
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Masonite-Krono PU30	4221
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14980
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650001997
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003460
Vetracie zariadenie LFB 160	F11-16008
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311023
Modem Westermo MRD 350	8022
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365281
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643613
Elektromer Schrack	705592
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210978-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311023
Elektromer Schrack	2105972
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051369

Tepelný zdroj 817 - Maťovce PB ŠR / č. 35

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	333762006/2013
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	333762007/2013
IP Adresa	85.237.248.117
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311024
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	3125
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311024

Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M121083333
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311024
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311024-01
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1046/13
výparník ZIMMER Algas SDI Z40L 40kg/hod elektrický	3120001146
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51133
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51789
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	50517
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311024-02
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003376
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVF 12.11 DN25	10451/13
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311024
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 8 Bar	Vp-1311024-01
Modem Westermo MRD 350	8021
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	32565377
PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643611
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060134
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311024
Lekárnička 4	L-1311024
Elektromerový rozvádzač Hasma	28697
Elektromer Schrack	687390
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex N 140L, 6 bar	1669665A221740798

Tepelný zdroj 818 - Maťovce ČOV / č. 36

Umiestnenie: miestnosť v objekte
Palivo: Elektrina
Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
IP Adresa	85.237.248.118
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	96817929
R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1042/13
Elektrický závesný kotol Protherm Raja 9K	10008928
Modem Westermo MRD 350	4158
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365070
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071447
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-2338
Lekárnička 4	L-1311025
Elektromerový rozvádzač Hasma	28698
Elektromer Schrack	2105991

Tepelný zdroj 411 - Nové Zámky výh.stan. (St. 2) / č. 37

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2014

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Nízkotlakový plynovod	NTL-1411024
IP Adresa	85.237.244.28
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1106/14
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531901220/82014
Zásobníkový ohrievač vody Reflex WPS 400 L	3687100/00098
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN40 NT	18761/14
Zmäkčovač AQUAtip 17	ZV-1411024
Detektor plynu CO GIC40	K96014
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	H34214
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat +zákl. nádoba VG 300L 6b	6910100/01397
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	14O072490307
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	13N041782595
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	12M10098241
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1411024-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-10-1063 1" 250kW 6 Bar	Vp-1411024-01
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10005406
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10005470
Obehové čerpadlo Grundfos UP 20-14BX PM	97916772
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	P314360054A
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5809980
Komín pripojený k zariadeniam DO 50 kW	Ko-1411024
Odborné miesto-ELEKTRIKA	OME_1411024/01
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1411024
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1411024/01
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 2,5 DN20 PN16 L=130mm	49999015
Prietokomer k meraču tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 2,5 DN20 PN16	P-49999015
Snímač teploty v Merači tepla - JUMO Pt 500	S-703613
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1411024/02
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 3,5 DN25 PN16 L=260mm	50003857
Prietokomer k meraču tepla Danfoss Sonometer 1100 QP 3,5 DN25 PN 16	P-50003857
Snímač teploty v Merači tepla - JUMO Pt 500	S-702329
Odborné miesto-TEPLO	OMT_1411024/03
Odborné miesto-PLYN	OMP_1411024/01
Plynomer ELSTER BK-G4 MT	5189808-026-11-I
Odborné miesto-VODA	OMV_1411024/01
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	10085139
Odborné miesto-VODA	OMV_1411024/02
Vodomer Zenner Qn 6,3	11379031

Technický stav tepelných zdrojov je primeraný dobe ich prevádzkovania.

2. Popis riadiaceho systému tepelných zdrojov

Riadiaci a informačný systém, ďalej len IaRS, má architektúru SCADA. Najnižšie vrstvy tohto hierarchického modelu IaRS tvorí samostatná technológia danej lokality, nad ktorou je autonómny riadiaci systém na báze PLC pripojený na komunikačné rozhranie s vyššou vrstvou, ktorú tvorí server HMI – rozhranie človek – stroj. Samotný server je zároveň dispečerské pracovisko pre obsluhu globálneho dohľadu a diaľkového ovládania všetkých pripojených lokalít. Server slúži aj ako zdroj údajov pre nadradený informačný systém – manažérsky IS.

AUTONÓMNY RIADIACI SYSTÉM NA BÁZE PLC

V rozvádzači R-MaR v danej lokalite, bez nutnosti trvalého spojenia s nadradeným serverom, aplikácia v PLC (typ AMiNi4DS fy. AMiT) samočinne vykonáva regulačné procesy, parametre (plány, nastavenia, ...), ktoré dostáva diaľkovo z nadradeného servera – HMI, t.j. z dispečerského systému. V konkrétnej inštalácii je primárnou úlohou PLC získavať údaje z technológie a vykonávať predvolené akčné zásahy – regulačné i bezpečnostné. Časť údajov získava tento automat z hierarchicky nižšieho úzko špecializovaného regulátora tepelných čerpadiel, ktorý reguluje samotný proces výroby vykurovacej vody, v spojení s bezpečnostnými blokádami, na základe želanej hodnoty teploty vykurovacej vody z nadradeného systému, t.j. PLC. S týmto regulátorom je PLC prepojený fyzickým rozhraním RS232 a linkovým protokolom MODBUS-RTU.

Ďalšiu časť údajov získava z inteligentného merača tepla. S týmto zariadením komunikuje po štandardnej zbernici M-BUS.

Údaje o teplotách vo vykurovaných priestoroch PLC získava z digitálnych teplotných senzorov zapojených na zbernici RS485 s linkovým protokolom MODBUS-RTU.

Zvyšnú časť údajov PLC získava priamo na vlastných analógových a binárnych vstupoch (impulzy z meradiel, detektorov, ovládania obehových čerpadiel a pod.).

Na prepojenie s vyššou vrstvou (HMI, Server) je použité rozhranie ETHERNET 10/100 base T, cez ktoré je PLC fyzicky prepojené s miestnym internetovým smerovačom – ROUTER-om. Podmienkou dátovej komunikácie tohto systému prostredníctvom siete INTERNET je priepustnosť UDP portu 59 obojsmerne (nutné explicitne nastaviť na firewall-e miestneho ROUTER-a). Tento autonómny riadiaci systém navyše uchováva vybrané technologické veličiny vo vlastnom archívnom systéme. Archív PLC by mal slúžiť prioritne pre servisné účely alebo v prípade dlhodobého výpadku komunikácie s nadradeným informačným systémom.

Pokiaľ ide o samotný aplikačný program v PLC, tak okrem čítania/zapisovania údajov z/do zariadení technológie, vykonáva aj samočinné regulačné procesy. Táto časť aplikácie má symbolický názov „AUTOKURIČ“. Pracuje na troch úrovniach rôznej priority.

Najvyššiu prioritu má regulácia TV (ak objekt rieši ohrev TV), ktorá je vypínateľná, nižšiu prioritu má limitná regulácia vnútornej teploty vzduchu a najnižšiu prioritu má časový rozvrh želaných hodnôt teploty vykurovacej vody. Regulátor TV, pokiaľ je zapnutý, stráži minimálnu a maximálnu hodnotu teploty TV tak, že pri podkročení minimálnej voliteľnej hodnoty teploty TV vnútri želanú hodnotu

vykurovacej vody na voliteľnú hodnotu. Pri prekročení maximálnej hodnoty teploty TV vráti želanú hodnotu teploty vykurovacej vody na pôvodnú hodnotu, zároveň tento regulátor ovláda obehové čerpadlá a to tak, že pri požiadavke nahriať TV do požadovaného intervalu teplôt vypína obehové čerpadlá pre vykurovanie priestoru objektu a zapína obehové čerpadlo TV, ktoré vháňa vykurovaciu vodu do výmenníka zásobníka TV. V predvoľbách automatu výroby TV môže byť aj režim chodu cirkulačného čerpadla TV, t.j. či má v danom čase – hodine dňa – bežať alebo nie.

Limitný regulátor internej teploty vzduchu pracuje obdobne ako regulátor TV, má však nižšiu prioritu a reguluje na želanú teplotu z časového harmonogramu a vybraného nástenného snímača teploty NOM30 alebo ich aritmetický priemer tak, že zapína jedno alebo viac obehových čerpadiel vykurovacej vody.

Najnižší regulátor zadáva želanú hodnotu teploty vykurovacej vody iba na základe týždenného plánu, pričom na každý deň v týždni (pondelok až nedeľa) je možné navoliť štyri rôzne hodnoty teploty vykurovacej vody v rôznych hodinách dňa. Každý predvolený bod je možné zapnúť alebo vypnúť.

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA PRE PREVÁDZKU

- **Samotná technológia v danej lokalite pracuje samočinne**, nutne nepotrebuje pre udržanie stabilnej predvolenej týždennej prevádzky nepretržité internetové pripojenie, ani žiadny vyšší prvok IaRS alebo miestnu obsluhu, automat výroby tepla, TV a distribúcie tepla pracuje s týždenným plánom prevádzky.
- Pre diaľkový monitoring, respektíve ovládanie – nastavenie, je absolútne nutné internetové pripojenie danej lokality so serverom - HMI.
- Záznam vybraných technologických veličín (prioritne pre servis a diagnostiku) je na úrovni lokality v archíve PLC, rozsiahlejší záznam je na úrovni servera, tento však, ak má byť časovo spojitý, vyžaduje nepretržité internetové pripojenie s danou lokalitou.
- Medzi serverom a lokalitou nesmie byť po trase LAN/WAN na žiadnom smerovači (router/firewall) blokovaný obojsmerne UDP port 59.
- Každá lokalita, ktorá vyžaduje pripojenie na internet musí mať poskytovateľom internetových služieb – ISP – pridelenú buď statickú verejnú IP adresu alebo dynamickú verejnú IP adresu s automatickou registráciou prostredníctvom služby DynDNS.
- Pri elektrickom výpadku R-MaR, vrátane zálohy z akumulátorov alebo pozastavení aplikácie PLC, dôjde k zaostávaniu hodnoty počítadla spotrieb, to platí aj pre krátkodobé výpadky, napr. pri UPLOAD-e softvéru do PLC na diaľku. Tieto údaje je potom nutné ručne v PLC korigovať.
- Životnosť akumulátorov v R-MaR je max. 5 rokov!
- Pokiaľ dispečerské pracovisko je priamo na serveri, kde beží RUNTIME aplikácia PROMOTIC a teda zrejme aj server WEB – portálu, je nutné toto PC nonstop prevádzkovať a zálohovať UPS-kou min. 1000VA.
- Podmienkou nonstop behu RUNTIME PROMOTIC aplikácie je zasunutý USB HW - kľúč s licenciou viazanou na daného zákazníka a na rozsah verzie (v tomto prípade kľúč s č. 4868), okrem toho musí byť v zložke, kde je aplikácia PROMOTIC (v tomto prípade tam, kde je súbor koor.pra) aj SW – licenčný súbor s príponou .swk s rozšírením o počet PmFullClient licencií!

BEZPEČNOSTNÉ BLOKÁDY A SIGNALIZÁCIE V MaR:

- Detekcia

- výpadku elektrického napájania R-MaR (prívodu)
- zatlačenia STOP tlačidla
- napätia záložných akumulátorov
- havarijné stavy

je signalizovaná na vizualizácii dispečingu – diaľkovo. Vizualizácia riadenia a signalizácia stavov. Každý pripojený zdroj tepla má prispôsobenú vizualizáciu, cez ktorú dispečer monitoruje chod technológie.

MERACIE A OVLÁDACIE MIESTA NAPOJENÉ NA RIADIACI SYSTÉM MaR:

MT1 – merač tepla

Riadiaci systém vyčíta z merača tepla všetky údaje o množstve vyrobeného tepla, okamžitý výkon, okamžitý prietok, teplotu výstupu, teplotu vratnú.

TI0 – snímač vonkajšej teploty

Meria vonkajšiu teplotu na severnej strane.

TI18 – teplota priestoru strojovne

Meria hodnotu teploty v strojovni – informatívna hodnota.

TIC6 – teplota TV – aj pre vyhodnotenie havarijného stavu

Č6 – čerpadlo nabíjacie TV

Č7 – čerpadlo cirkulačné TV

Príprava teplej vody (TV)

Ovládaním nabíjacieho čerpadla TV systém reguluje teplotu TV v ohrievači na požadovanú hodnotu.

TIC1 – snímač teploty vykurovacej vody v danej vetve

TIC11 – snímač teploty v referenčnej miestnosti

Č1 – čerpadlo ÚK v danej vetve

Ekvitermická regulácia vykurovacej vody (ÚK) v danej vetve:

Systém reguluje teplotu vykurovacej vody komunikáciou s riadiacou jednotkou kotlov a ovláda servopohony trojcestných ventilov M1 (M2) a chod tepelných čerpadiel na základe vonkajšej teploty a referenčnej teploty vykurovaných priestorov.

PIA22 – tlak vykurovacej vody

Meranie tlaku vody v expanznom potrubí – hodnota pre vyhodnotenie havarijného stavu.

TIC5 – snímač teploty vykurovacej vody

Meranie teploty na výstupe z kotlov – hodnota pre vyhodnotenie havarijného stavu.

ČK1, ČK2 – obehové čerpadlá pre kotlový okruh

Inštalované pre každý kotol jedno čerpadlo.

DK – detektor otvorenia dverí

Aktivovaním detektora sa signalizuje informácia o vstupe do miestnosti.

LA1 – snímač hladiny vody v strojovni

Meria hladinu vody v priestore strojovne – hodnota pre vyhodnotenie havarijného stavu.

SB1 – STOP tlačidlo – odpája napájania všetkých plynových spotrebičov, uzatvára ventil YV1.

Havarijné stavy kotolne:

- zaplavenie priestoru strojovne
- prekročenie tlaku vody v systéme UK
- prekročenie teploty vody v systéme UK
- prekročenie teploty TV

Systém sníma jednotlivé veličiny a pri prekročení limitných hodnôt dochádza k havarijnému odstaveniu technológie, uzavretiu ventilu prívodu plynu YV1 a signalizácii stavov na dispečingu. Zároveň sa odošle správa na mobil dočasnej obsluhy.

Všeobecný principiálny popis riadiaceho systému je tiež priložený ako samostatná príloha k tejto prílohe (č. 5-14)

Príloha č. 6
Zoznam Priamych subdodávateľov

	Informácia o Subdodávateľovi
Obchodné meno	Dispex, s.r.o.
Sídlo	Mlynské Nivy 5, Bratislava 821 05
IČO	36 292 745
Informácie o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Ing. Milan Orlovský,
Podiel subdodávky v %	13%
Subdodávateľ získa zo subdodávky finančné prostriedky prevyšujúce jednorazovo sumu 100.000 EUR bez DPH alebo úhrnom zo zmluvy sumu 250.000 EUR bez DPH?	☐ Áno ☒ Nie

Príloha č. 7
Komunikácia – poverené osoby Objednávateľa

OSM	ČOM	Názov odberného miesta	poverená osoba	Telefón	e-mail
Košice	662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia			
Trnava	777	Jablonica AB TO			
Trnava	778	Štúrovo RZZ, st.6			
Trnava	779	Zemianske Kostolany TO+1b.j.			
Zvolen	780	Kalná nad Hronom výpravná budova			
Zvolen	781	Zvolen EÚ NO adm.budova			
Zvolen	782	Tomášovce výpravná budova			
Žilina	783	Varín žst.-príj.budo			
Žilina	784	Teplička nad Váhom RZZ			
Košice	786	Tatranská Štrba SPB			
Košice	787	Plaveč prijímacia budova			
Košice	788	Stará Ľubovňa výpravná budova			
Košice	789	Čierna nad Tisou k 12/12 A			
Zvolen	796	Banská Bystrica TO - dielne			
Zvolen	797	Banská Bystrica soc. budova			
Trnava	798	Odbočka Vinohrady			
Zvolen	799	Hul VB			
Zvolen	800	Jesenské TO			
Zvolen	801	Jesenské VB			
Košice	802	Košice SMSÚ EE Rampová			
Zvolen	803	Lovinobaňa VB			
Košice	804	Maťovce PB			
Košice	805	Michaľany ATU			
Košice	806	Michaľany PB			
Trnava	807	Nové Košariská VB			
Trnava	808	Nové Zámky dielne EE			
Trnava	809	Podunajské Biskupice VB			
Žilina	810	Považská Teplá RZZ			
Trnava	811	Siladice VB			
Košice	812	Spišská Nová Ves-ATÚ			
Košice	813	Trebišov MDS			
Zvolen	814	Úľany nad Žitavou TO			
Zvolen	815	Úľany nad Žitavou VB			
Košice	816	Maťovce Stavadlo 2			
Košice	817	Maťovce PB ŠR			



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Košice	818	Maťovce ČOV	
Trnava	411	Nové Zámky výh.stan. (St. 2)	