

Zmluva o nájme - výdavková č. 2019/508-HM

(ďalej len „Zmluva o nájme“)

u z a t v o r e n á

podľa ust. § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Zeppelin SK s.r.o.
so sídlom: Zvolenská cesta 14605/50, 974 05 Banská
Bystrica - Kráľová
v zastúpení: Ladislav Molnár, na základe plnej moci zo dňa
1.9.2019
Mgr. Martin Sloboda na základe plnej moci zo
dňa 1.9.2019
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1004/S
IČO: 31579710
IČ DPH: SK2020460079
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2613 0009
tel.: 0903571966
e-mail: ladislav.molnar@zeppelin.com
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
so sídlom: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení: **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ**
riaditeľka Úradu správy majetku štátu
Ministerstva obrany Slovenskej republiky –
dočasne preložená na základe plnomocenstva
ministra obrany Slovenskej republiky č. KaMO-
11-168/2018 zo dňa 13.08.2018
právna forma: rozpočtová organizácia štátu
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215
IČO: 30 845 572
Kontaktná osoba za veci zmluvné: Mgr. Lenka Hatráková
Tel.: 0960 327 596, Lenka.HATRAKOVA@mil.sk
Kontaktná osoba za veci technické : mjr. Ing. Marek Klačan
Tel.: 0960 390 201, Marek.KLACAN@mil.sk
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II.

PREDMET A ÚČEL NÁJMU

1. Predmetom Zmluvy o nájme je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi do nájmu hnuiteľný majetok vo vlastníctve prenajímateľa bližšie špecifikovaný v článku II. odseku 2 Nájomnej zmluvy a záväzok nájomcu predmet nájmu od prenajímateľa prevziať a užívať v súlade s dohodnutým účelom uvedeným v článku II. odseku 3 Zmluvy o nájme.
2. Predmetom nájmu je **2 ks pásové rýpadlo MEDIUM, Typ : 325 F L (CR), výr. číslo YCA00181, Obj.č.16402410** a Typ : 325 F L (CR) , výr. číslo YCA00182, Obj. č. **16402420** (ďalej len „**predmet nájmu**“).
3. **Účelom** nájmu je poskytnutie predmetu nájmu pre potreby Vojenského útvaru 1201 Kuchyňa - letisko – na riešenie havarijného stavu vzletovej a pristávacej dráhy (VPD)- prípravné búracie práce spojené s opravou príslušníkmi OS SR (ďalej len „**účel nájmu**“).
4. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu iba na dohodnutý účel uvedený v článku II. odseku 3 Zmluvy o nájme.
5. Nájomca vyhlasuje, že technický stav predmetu nájmu mu je ku dňu uzatvoreniu Zmluvy o nájme z osobnej prehliadky dobre známy.

Článok III.

DOBA NÁJMU A ODOVZDANIE ZARIADENIA NÁJOMCOVI, UKONČENIE NÁJMU

1. Zmluva o nájme sa uzatvára v súlade s platnými právnymi predpismi na **dobu určitú**, a to **od 1. 10. 2019 do 31. 10. 2019**, t.j. **na tridsaťjeden /31/ kalendárnych dní** (ďalej len „**doba nájmu**“).
2. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia predmetu nájmu nájomcom od prenajímateľa. Pri odovzdaní zariadenia bude nájomcovi v zastúpení Vojenského útvaru 1201 Kuchyňa odovzdaný obojstranne potvrdený odovzdávací – preberací protokol, ktorý po jeho podpísaní najskôr po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o nájme sa stane súčasťou spisového materiálu Zmluvy o nájme.
3. Miesto realizácie – **Vojenský útvar 1201 Kuchyňa**
4. Miesto prevzatia a odovzdania predmetu nájmu : **Zeppelin SK, s.r.o., pobočka Košice**
5. Nájomca v zastúpení Vojenského útvaru 1201 Kuchyňa si prepravu predmetu nájmu zabezpečí na vlastné náklady z miesta prevzatia do miesta realizácie a späť.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade prekročenia doby nájmu uzatvoria písomný dodatok k Zmluve o nájme, ktorým bude doba nájmu predĺžená na dohodnutú dobu. Nájomca je v tom prípade povinný **desať /10/ kalendárnych dní** pred skončením doby nájmu písomne požiadať prenajímateľa o predĺženie doby nájmu.
7. Ukončenie nájmu v zmysle Zmluvy o nájme nastane:
 - a) uplynutím doby trvania nájmu,
 - b) dohodou zmluvných strán.

8. Ukončenie Zmluvy o nájme môže nastať dohodou zmluvných strán, ktorá musí byť v písomnej podobe. Ukončenie nájmu nastane dňom uvedeným v dohode o ukončení Zmluvy o nájme. Ukončenie nájmu je nájomca povinný oznámiť písomne a e-mailom na molnar@zeppelin.com minimálne **päť /5/ pracovných dní** pred skončením trvania nájmu.
9. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať zariadenie prenajímateľovi v stave zodpovedajúcej obvyklému užívaniu na uvedený účel, vzájomným podpísaním protokolu o prevzatí zariadenia.

Článok IV.

VÝŠKA NÁJOMNÉHO A JEHO ÚHRADA

1. Výška nájomného za predmet a dobu nájmu predstavuje sumu:

	deň	týždeň	mesiac
Dohodnutá sadzba prenájmu	15400,00 € bez DPH	3080,00 DPH 20%	18480,00 € s DPH
Motohodiny pri odovzdaní	2993/ YCA00182 4847/YCA00182		
Stav paliva v nádrži pri odovzdaní :	100 %		

15 400,00 EUR bez DPH (*slovom: pätnásťtisícštyristo eur*),
3 080,00 EUR 20 % DPH (*slovom: tritisícosemdesiat eur*).

Celková výška nájomného za predmet nájmu tak predstavuje sumu vo výške **18 480,00 EUR s DPH** (*slovom: osemnásťtisícštyristoosemdesiat eur*).

2. Nájomné obsahuje aj cenu za odovzдание a predvedenie predmetu nájmu, zaškolenie obsluhy, výmenu olejových náplní v pravidelných intervaloch a poistenie zariadenia.
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné bankovým prevodom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru po ukončení nájmu. Faktúra za nájomné bude splatná **do 30 dní** odo dňa jej doručenia nájomcovi. Faktúru zaslať na adresu Ministerstvo obrany SR, Stredisko prevádzky objektov Bratislava, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

Článok V.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca je povinný zabezpečiť predmet nájmu voči poškodeniu, resp. jeho odcudzeniu. Počas doby nájmu je nájomca povinný chrániť predmet nájmu, starať sa o neho a zabezpečiť ochranu prenajatého majetku. V prípade poškodenia alebo

- odcudzenia predmetu nájmu je nájomca zodpovedný v plnej miere za vzniknutú škodu.
2. Nájomca je povinný bezodkladne informovať prenajímateľa o akomkoľvek poškodení predmetu nájmu. V prípade poruchy alebo poškodenia predmetu nájmu je nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne nahlásiť prenajímateľovi e-mailom na ladislav.molnar@zeppelin.com. Následne prenajímateľ zabezpečí opravu predmetu nájmu servisným technikom. Servisný technik stanoví príčinu poruchy. V prípade ak bola porucha alebo poškodenie zapríčinené neodbornou, alebo neoprávnenou manipuláciou, poprípade vonkajším zásahom, v takom prípade náklady na opravu znáša v plnej výške nájomca.
 3. Zároveň sa prenajímateľ zaväzuje, že na všetky opravy, ktoré bude nutné vykonať na predmete nájmu z dôvodu poruchy, ktorú nezapríčinil nájomca bude znášať náklady na opravu v plnej výške prenajímateľ. V období opravy nebude prenajímateľ fakturovať nájomcovi nájomné.
 4. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.
 5. Pravidelné kontrolné prehliadky v zmysle bodu IV- Údržba a opravy Všeobecných podmienok prenájmu stroja, budú vykonávané v mieste realizácie – Vojenský útvar 1201 Kuchyňa.
 6. Nájomca sa zaväzuje vrátiť prenajímateľovi po skončení zmluvného vzťahu predmet nájmu v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

Článok VI.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o nájme nadobúda **platnosť** dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva o nájme nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR na internete v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením Zmluvy o nájme v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR na internete, nakoľko ide o zmluvu povinne zverejňovanú v zmysle § 5a ods. 4 zákona č. 211/2000 Z.z. slobodnom prístupe k informáciám v plnom znení s výnimkou zverejnenia osobných údajov fyzických osôb v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny Zmluvy o nájme sú pre zmluvné strany záväzné len formou písomného dodatku k Zmluve o nájme na základe vzájomnej dohody, alebo pokiaľ to vyplynie zo zmien a doplnkov právnych noriem.
5. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené Zmluvou o nájme sa riadia ustanoveniami Všeobecných podmienok prenájmu stroja, ktoré predložil prenajímateľ, okrem bodu 7 a bodu 8, ako aj ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike. Všeobecné podmienky prenájmu stroja sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme ako príloha č.1 a 2.
6. Ustanovenia Zmluvy o nájme majú prednosť pred ustanoveniami Všeobecných podmienok prenájmu stroja (príloha č. 1 a 2).

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si Zmluvu o nájme riadne prečítali, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť nájomnú zmluvu prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, a že Zmluva o nájme nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
8. Zmluva o nájme je vyhotovená **v šiestich /6/** vyhotoveniach, z ktorých **päť /5/** vyhotovení sú určené pre nájomcu a **jedno /1/** vyhotovenie pre prenajímateľa.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Ladislav MOLNÁR
Mgr. Martin SLOBODA
Zeppelin SK s.r.o.

Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ
riaditeľka Úradu správy majetku štátu MO SR
- dočasne preložená