

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY č.

uzavretá v súlade so zákonom číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom číslo 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na zákazku:

„Činnosť odborne spôsobilej osoby pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon)“

PREAMBULA

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania - zákazka podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na výber úspešného dodávateľa pri zadávaní zákazky podľa § 1 ods. 15 tohto zákona, ktorého víťazom sa stal Poskytovateľ.

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

| | |
|------------------------|---|
| názov | Trenčiansky samosprávny kraj |
| adresa | K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín |
| štatutárny zástupca | Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK |
| IČO | 36126624 |
| DIČ | 2021613275 |
| bankové spojenie | štátna pokladnica |
| č. účtu v tvare IBAN | SK51 8180 0000 0070 0050 4489 |
| zodpovedný zástupca | |
| vo veciach technických | Ing. Radoslav Žatko |
| telefón / e-mail | 032 6555 706 / radoslav.zatko@tsk.sk |

Poskytovateľ

| | |
|---------------------------------|--|
| názov | Ing. arch. Marek Adamczak |
| adresa | Kalinčiakova 6027/12, 974 05 Banská Bystrica |
| IČO | 47394129 |
| DIČ | 1071674241 |
| bankové spojenie | |
| č. účtu v tvare IBAN | |
| č. preukazu o odb. spôsobilosti | |
| podľa § 2a stavebného zákona | |
| telefón / e-mail | |

II. PREDMET ZMLUVY A TERMÍNY PLNENIA

1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie činností súvisiacich s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (ďalej tiež len „ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK“) v rozsahu podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s jeho záujmami zabezpečí realizáciu všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v termínoch podľa dohody zmluvných strán nasledovne:
 - a. spolupráca pri výbere spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie:
 - i. príprava opisu predmetu zákazky, do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy,
 - ii. v prípade potreby, doplnenie informácií o predmete zákazky pre uchádzačov (konzultácie), spolupráca pri vyhodnocovaní ponúk od uchádzačov (účasť vo výberovej komisii), spolupráca pri príprave zmluvy s uchádzačmi v lehote podľa dohody s Objednávateľom,
 - b. zabezpečenie dohľadu nad spracovaním návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK,
 - c. spracovanie oznámenia o strategickom dokumente, do 10 pracovných dní odo dňa doručenia návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK zo strany Objednávateľa,
 - d. zabezpečenie prerokovania návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, vrátane účasti na verejnej prezentácii návrhu v lehote podľa dohody s Objednávateľom,
 - e. vyhodnotenie pripomienok k návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, do 20 pracovných dní od ukončenia prerokovania návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK,
 - f. dohodnutie návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s Objednávateľom, v lehote podľa dohody s Objednávateľom,
 - g. opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK zohľadnené, v lehote podľa dohody s Objednávateľom,
 - h. príprava materiálov na preskúmanie Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR podľa § 25 stavebného zákona, do 15 pracovných dní odo dňa doručenia upravených ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK zo strany Objednávateľa,
 - i. príprava podkladov na schválenie návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK v zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja, do 10 pracovných dní odo dňa doručenia stanoviska Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR podľa § 25 stavebného zákona,
 - j. dohľad pri spracovaní čistopisu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, spolupráca pri vyhlásení záväznej časti ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK podľa § 27 stavebného zákona, označenie textovej a grafickej časti schvalovacou doložkou a uloženie ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK podľa § 28 stavebného zákona, v lehote podľa dohody s Objednávateľom (uloženie v zmysle uvedeného § 28 však najneskôr do troch mesiacov od schválenia),
 - k. zabezpečenie vypracovania registračného listu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, do 5 pracovných dní od uloženia ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK podľa § 28 stavebného zákona.

III. PODKLADY

1. Objednávateľ sa zaväzuje predložiť Poskytovateľovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude informovať o všetkých zmenách zo strany Objednávateľa, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že oznámi Objednávateľovi informácie, ktoré zistí pri zariadení záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny Objednávateľa.

IV. SPOLUPÔSOBENIE

1. Objednávateľ a Poskytovateľ sa zaväzujú poskytnúť si vzájomne potrebnú súčinnosť pre zabezpečenie plynulého procesu obstarávania ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, najmä:
 - a. odosielať písomnosti vypracované Poskytovateľom dotknutým orgánom, samospráve, dotknutým obciam, právnickým a fyzickým osobám bezodkladne podľa pokynov Poskytovateľa,
 - b. podklady, kópie stanovísk a vyjadrení, doručených samosprávnemu kraju pri obstarávaní ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, priebežne a bezodkladne odstupovať Poskytovateľovi,
 - c. poskytnúť Poskytovateľovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy,
 - d. Objednávateľ sa zaväzuje predložiť Poskytovateľovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude informovať o všetkých zmenách zo strany Objednávateľa, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu zmluvy,
 - e. Poskytovateľ sa zaväzuje, že oznámi Objednávateľovi informácie, ktoré zistí pri zariadení záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny Objednávateľa.
2. Ak to povaha veci umožní, medzi Objednávateľom a Poskytovateľom sa použije na zabezpečenie súčinnosti komunikácia mailom, telefonicky, alebo po vzájomnom dohovore, iný druh komunikácie.

V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková cena prác je **6250 €** (slovom šesťtisícdvestopäťdesiat eur). Cena je stanovená na základe prieskumu trhu (mailom) a zároveň i výberu dodávateľa. **Poskytovateľ nie je platcom DPH**, uvedená cena je konečná.
2. Predmet zákazky bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku bez zálohovej platby prevodom na bankový účet Poskytovateľa uvedený v tejto zmluve.
3. Úhradu ceny predmetu zákazky uskutoční Objednávateľ na základe faktúr vystavených Poskytovateľom, a to vždy po dodaní ucelenej etapy vykonanej služby. Etapy činností sú určené nasledovne, vychádzajúc z popisu v článku II.:
 - a. spolupráca pri výbere spracovateľa ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK - odmena vo výške 550 €,

- b. zabezpečenie dohľadu nad spracovaním návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, spracovanie oznámenia o strategickom dokumente - odmena vo výške 1500 €,
 - c. zabezpečenie prerokovania návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, vrátane účasti na verejnej prezentácii návrhu, vyhodnotenie pripomienok k návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK - odmena vo výške 1700 €,
 - d. dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy, prerokovanie stanovísk s tými, ktorých stanoviská neboli zohľadnené, príprava materiálov na preskúmanie Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR podľa § 25 stavebného zákona, príprava podkladov na schválenie návrhu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK v zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja - odmena vo výške 2000 €,
 - e. dohľad pri spracovaní čistopisu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, spolupráca pri vyhlásení záväznej časti ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, uloženie ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK, zabezpečenie vypracovania registračného listu ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK - odmena vo výške 500 €.
4. Súčasťou faktúry bude Preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch strán, pričom fakturované môžu byť len tie práce, ktoré boli vopred dojednané, skutočne vykonané a potvrdené zástupcom Objednávateľa.
 5. Faktúru vyhotoví Poskytovateľ v súlade s platnými právnymi predpismi v platnom znení a predloží Objednávateľovi v sídle Úradu TSK v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny.
 6. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
 7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Poskytovateľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry Objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Poskytovateľa.
 8. V prípade, ak Objednávateľ pozastaví alebo ukončí obstarávanie ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK pred jeho skončením, má Poskytovateľ právo vystaviť faktúru zodpovedajúcu rozsahu vykonaných prác.

VI. SANKCIE

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy v priebehu jej plnenia uhradí Poskytovateľovi alikvotnú čiastku vo výške rozpracovanosti.
2. V prípade, že Poskytovateľ nevykoná dohodnutú službu v dohodnutom termíne, za dohodnutých podmienok, uhradí Objednávateľovi služby zmluvnú pokutu 0,07% z ceny podľa článku V., bod 1., za každý deň omeškania, pričom suma pre výpočet sankcie bude ponížená o už odovzdané, prevzaté a vyfakturované práce. Uvedené sa netýka prípadov, keď okolnosti pre uplatnenie sankcií neboli zapríčinené konaním na strane Poskytovateľa.
3. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré môžu vzniknúť zmenou, zrušením, resp. vydaním nových právnych predpisov a smerníc po odovzdaní služby, ktoré v čase

uzavretia zmluvného vzťahu nebolo možné predpokladať pri dodržaní obvyklej odbornej starostlivosti.

4. Uplatnenie zmluvných sankcií bude vykonané písomnou formou.
5. Zaplatenie zmluvnej sankcie nevylučuje povinnosť Poskytovateľa uhradiť Objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Po zistení väd má Objednávateľ právo na bezplatné a bezodkladné odstránenie väd Poskytovateľom v zmysle obchodného zákonníka.
2. Zistené vady je Objednávateľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Poskytovateľovi a zároveň uplatniť svoje právo z vadného plnenia.

VIII. DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie od nadobudnutia platnosti zmluvy do ukončenia procesu obstarávania ZaD č. 4 ÚPN VÚC TK.

IX. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a. ak Poskytovateľ nedodržiava kvalitu poskytnutej služby a Objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - b. ak Poskytovateľ stratí v priebehu plnenia zmluvy schopnosť plniť zmluvný záväzok.
2. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a. ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Poskytovateľovi znemožňuje vykonanie dohodnutej služby.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z toho dve pre Objednávateľa a jedno pre Poskytovateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
príloha č. 1: kópia preukazu odbornej spôsobilosti Poskytovateľa.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu Objednávateľa na iné účely, než sú tie, ktoré sú stanovené v predmete zmluvy.
5. Vzájomnou písomnou dohodou oboch strán môže byť akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy zmenené. Pre prípady, ktoré táto zmluva nerieši, sa vzťahujú ustanovenia

všeobecne platných právnych predpisov, najmä ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

6. Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Poskytovateľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, je v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.
7. Ak dôjde k zmene podkladov, rozsahu či obsahu predmetu zmluvy, budú termíny plnenia a cena upravené dodatkom k tejto zmluve.
8. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať povinnosť mlčanlivosti o všetkých dokumentoch, údajoch a informáciách získaných od Objednávateľa v priebehu realizácie predmetu zmluvy, ako aj po skončení realizácie predmetu zmluvy. Uvedené sa nevzťahuje na informácie, ktoré sú informáciami verejnými podľa osobitných predpisov.
9. Poskytovateľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, rešpektuje pri tom technické špecifikácie a právne predpisy. Poskytovateľ vykoná službu sám. Poskytovateľ môže poveriť inú osobu poskytnutím časti služby. V takomto prípade zodpovedá Poskytovateľ rovnako, ako by službu poskytol sám.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa

V Trenčíne, dňa

✓ Poskytovateľ
Ing. arch. Marek Adamczak

.....
Objednávateľ
Ing. Jaroslav Baška
predseda

Príloha č. 1

kópia preukazu odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona



SLOVENSKÁ REPUBLIKA

preukaz o odbornej spôsobilosti

na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obciam a samosprávnymi krajmi podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

meno **Marek Adamczak**

titul **Ing. arch.**

registračné číslo

dátum vydania **3. 11. 2016**

predseda skúšobnej komisie



MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

osvedčuje podľa § 2a ods. 5 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov odbornú spôsobilosť na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obciam a samosprávnymi krajmi, ktorá zahŕňa všetky činnosti súvisiace s obstarávaním prerokovaním územnoplánovacích podkladov a územných plánov regionov, obcí a zon a s udržiavaním ich aktuálneho stavu.

Osoba, ktorá vykonáva uvedenú činnosť, nemôže byť súčasne vypracovateľom ním obstarávaných územnoplánovacích podkladov alebo územnoplánovacej dokumentácie.

dobu platnosti : **10 rokov**

