



ZMLUVA O DIELO Č. UVN-36-62/2019-062

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení na stavbu:

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN
Sídlo: Ulica generála Miloša Vesela č. 21, 034 26 Ružomberok
V zastúpení: MUDr. Peter Vaněk - riaditeľ
IČO: 319 364 15
DIČ: 2020590187
IČ DPH: SK2020590187
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

Názov: KLIMATI-ČP, spol. s r.o.
Sídlo: Železničná 17, 92001 Hlohovec
V zastúpení: Mgr. Ivan Čulák - konateľ
IČO: 34112421
DIČ: 2020397313
IČ DPH: SK2020397313
Zápis: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č.814/T
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK 257500 0000 0005 1106 6503

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Zmluvné strany uzatvárajú na realizáciu stavebného projektu zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) ako výsledok procesu verejného obstarávania (podlimitná zákazka) s názvom: „**Stavebné úpravy a prístavba angiografického pracoviska ÚVN SNP Ružomberok – fakultná nemocnica**“, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ má právny vzťah ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tohto stavebného projektu.



Článok III.

PREDMET PLNENIA A ÚČEL ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s projektovou dokumentáciou za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje dielo (ďalej len „Dielo“):
 - 1.1. podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas trvania verejnej súťaže,
 - 1.2. podľa oceneného výkazu výmer prác odsúhlaseného Objednávateľom, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1 (ďalej len „ocenený výkaz výmer rozdelený na dve časti“);
 - 1.3. podľa schváleného vecného, časového a finančného harmonogramu stavebných prác (ďalej len: „harmonogram“), spracovaného Zhotoviteľom v zmysle bodu článku IV. bodu tejto Zmluvy, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2;
 - 1.4. podľa podmienok stanovených v právoplatnom stavebnom povolení;
 - 1.5. podľa technických správ a projektovej dokumentácie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 2.1. Zhotovené Dielo v súlade s projektovou dokumentáciou protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článkoch V. a VI. tejto Zmluvy.
 - 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie: „SO 01 – Stavebné úpravy a prístavba – úprava PD“ a „SO 02 – Úprava vnútroareálových rozvodov kanalizácie – úprava PD“, v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer.
3. Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskeho spoločenstva a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon“) a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
4. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela dodržiavať všetky právne predpisy a normy vzťahujúce sa na výkon stavebnej činnosti, ako aj nariadenie vlády číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako aj vyhlášky Ministerstva vnútra číslo 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. Zhotoviteľ nesmie počas stavebných prác výkopový a stavebný materiál ukladať na cestné teleso. Zhotoviteľ je taktiež povinný pri zhotovovaní Diela zabezpečiť ochranu podzemných telekomunikačných vedení pred ich poškodením v zmysle zákona číslo 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, ochranu rozvodov tepla, plynu, kanalizácie, vodovodu a verejného osvetlenia.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v článku III bod 1 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok



z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.

6. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie jednotlivých položiek a vytvorenie oceneného výkazu výmer tak, ako tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené podľa bodu 1 tohto článku tejto zmluvy bude mať akostné a technické parametre uvedené v projektovej dokumentácii a v rozsahu rozhodnutí vydaných pre toto dielo.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaisťovať inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, eventuálne po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.
9. V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb. Zmenu v zozname subdodávateľov, ktorý Zhotoviteľ predloží ku podpisu zmluvy, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr 15 dní pred ich nástupom na stavenisko.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije pre vlastné potreby ani pre potreby tretích osôb žiadne podklady, dokumenty a projektovú dokumentáciu týkajúcu sa zhotovenia Diela s výnimkou subdodávateľov. Jediným vlastníkom a oprávneným subjektom na udeľovanie povolenia/súhlasu na použitie dokumentácie uvedenej v prvej vete tohto bodu je výlučne Objednávateľ.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi nevyhnutné informácie a súčinnosť.

Článok IV.

MIESTO A LEHOTA REALIZÁCIE

1. Miesto realizácie: Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica, kat. územie Ružomberok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 2.1. zrealizovať predmet plnenia uvedený v článku III bod 1 tejto Zmluvy v termíne:
 - 2.1.1. začiatok realizácie: zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do dvoch pracovných dní od prebratia staveniska, ktoré sa uskutoční do piatich pracovných dní po doručení výzvy na začatie stavebných prác (podľa článku XXIV bod 1 tejto zmluvy),
 - 2.1.2. dokončenie diela najneskôr do: 150 kalendárnych dní, vrátane protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi bez väd a nedorobkov,
 - 2.2. dodržať kontrolný a skúšobný plán predložený Zhotoviteľom ako prílohu k zmluve odsúhlasený Objednávateľom,
 - 2.3. dodržať harmonogram predložený Zhotoviteľom v ponuke a schválený stavebným dozorom, ktorý taktiež stanoví časové míľniky, ktoré budú predmetom kontroly dodržiavania harmonogramu,
 - 2.4. zabezpečiť v spolupráci s Objednávateľom vytyčenie existujúcich inžinierskych sietí, do 5 dní od odovzdania staveniska,
 - 2.5. zabezpečiť vyhotovenie porealizačného zamerania stavby vrátane geometrického plánu. Pred úradným overením porealizačného zamerania, vrátane geometrického plánu, bude tento predložený Objednávateľovi na odsúhlasenie a to 10 pracovných dní pred začatím preberacieho konania,
 - 2.6. predložiť Objednávateľovi geometrický plán úradne overený príslušnou Správou katastra do troch pracovných dní pred začatím kolaudačného konania,



- 2.7. že náklady spojené so zabezpečením článku IV bodoch 2.5 až 2.6 sú zahrnuté v Cene za Dielo,
 - 2.8. v mieste odberu vody a elektrickej energie zabezpečiť meranie podružným meradlom, ktoré bude očiachované a zaplombované pred začiatkom stavebných prác. V zápise v stavebnom denníku o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zmluvné strany uzatvoria samostatnú dohodu na odber elektrickej energie a vody,
 - 2.9. splniť zmluvný záväzok podľa článku III. tejto Zmluvy protokolárnym odovzdaním diela Objednávateľovi podľa článku XV. tejto Zmluvy.
 - 2.10. dodať ako súčasť zmluvy elektronickú verziu naceného výkazu výmer v MS Excel (elektronický nosič CD, DVD), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 3.1. odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi. Pri odovzdaní staveniska Objednávateľ dodá Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach spolu s fotokópiou dokladu uvedenom v článku 3 bod 1.5 tejto Zmluvy a zoznam jednotlivých dotknutých správcovských organizácií pre vytýčenie inžinierskych sietí v priestore staveniska,
 - 3.2. určiť Zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v článku IV bode 2.1 tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.
 5. Zhotoviteľ je povinný práce prerušiť na základe rozhodnutia Objednávateľa a obidve strany sú potom zaviazané uzatvoriť dohodu o prípadnej zmene Diela a podmienok jeho prevedenia, ktorá bude súčasťou tejto Zmluvy.
 6. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, generálny štrajk, dlhodobé nepriaznivé počasie a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
 7. O primeranú dobu, kedy z týchto dôvodov bola práca Zhotoviteľom prerušená, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
 8. V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.



10. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
11. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Dieli a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela bude dodržiavať záväzné termíny a časové míľniky dohodnuté v harmonograme.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnením nároku na Zmluvnú pokutu podľa článku XIII bodov 1.1 a 1.2 nie je dotknutý nárok Objednávateľa na iné Zmluvné pokuty dohodnuté v tejto Zmluve ani nárok na náhradu škody.

Článok V.
CENA ZA DIELO

1. Cena za Dielo je stanovená dohodou, je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách“). Súčasťou tejto Zmluvy je ocenený výkaz výmer Zhotoviteľa ako príloha č. 1.

2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu Zmluvy nasledovne:

Cena za dielo bez DPH:	621814,83	EUR
DPH 20%:	0,00	EUR
Celková cena diela s DPH:	621814,83	EUR

Slovom: šesťstodvadsaťjedentisícosemstoštrnásťeurosemdesiattricitov.

3. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným zákonom v dobe zdaniteľného plnenia.
4. Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v ocenenom výkaze výmer Zhotoviteľa. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že ocenený výkaz výmer je úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, postupom podľa článku V bod 6 tejto Zmluvy.
5. Vyššie uvedená Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniam a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, lávky a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, náklady na stráženie staveniska, náklady súvisiace s užívaním verejných a iných plôch a pod.
6. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo navyše prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť so súhlasom oboch zmluvných strán zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k tejto Zmluve v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 6.1 Tieto práce budú ocenené nasledovne: pre úhradu vzájomne odsúhlasených navyše prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú Objednávateľom akceptované cenové



podmienky dohodnuté v Zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky). Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí Zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s Objednávateľom.

7. Navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k tejto Zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k Zmluve predloženom inak, ako je dohodnuté v tejto Zmluve, alebo po splnení predmetu Zmluvy sa neprihliada.
8. Navyše práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:
 - 8.1. ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom Zmluvy
 - 8.2. je nutné odstrániť následky zásahu vyššej moci (napr. živelnej pohromy alebo havárie a pod.), ktorú nezavinil Zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom Zmluvy.
9. V prípade navyše prác podľa článku V bod 6 tejto Zmluvy:
 - 9.1. stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebného dozora stavby,
 - 9.2. ihneď ako je to možné, najneskôr do tretieho pracovného dňa sa k týmto navyše prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby), tieto navyše práce musia byť písomne odsúhlasené projektantom,
 - 9.3. všetky navyše práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k Zmluve.
10. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
11. Cenu diela dohodnutú v Zmluve bude možné po dohode s Objednávateľom meniť len vo výnimočných prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom, a to písomným dodatkom k Zmluve o dielo, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.
12. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektu pre stavebné povolenie, súťažných podmienok, súťažných podkladov a realizačných projektov,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

Článok VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Práce budú fakturované jedenkrát mesačne na základe vopred odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác stavebným dozorom a oprávnenou osobou Objednávateľa. Súpisy prác musia obsahovať: merné jednotky, celkové množstvo v zmysle tejto Zmluvy, fakturované množstvo, zostávajúce množstvo, jednotkovú cenu a cenu spolu bez DPH v súlade s objektovou skladbou a skladbou výkazu výmer, uvedenou v projektovej dokumentácii. Súpis bude odsúhlasený až po predložení protokolov o kvalite



zabudovaných materiálov (najmä prostredníctvom skúšok, certifikátov, vyhlásenie o zhode, resp. výsledky kontrolných skúšok v zmysle skúšobného plánu).

2. V prípade, že Zhotoviteľ časť predmetu Zmluvy bude realizovať subdodávateľmi, je povinný v termíne do 20 dní po zaplatení faktúry Objednávateľom preukázať písomným potvrdením subdodávateľa, že si splnil finančné záväzky voči nemu v rozsahu vykonaných prác a že nemá voči nim žiadne záväzky vyplývajúce z realizácie tohto diela. V prípade, že túto skutočnosť nepreukáže, Objednávateľ pozastaví vyplácanie až do objektívneho zistenia stavu vecí. Na základe zistenia bude zo strany Objednávateľa zvolený postup podľa platnej právnej úpravy.
3. Faktúra bude predložená Objednávateľovi v troch výtlačkoch. Faktúra bude a musí obsahovať v zmysle ustanovenia § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov tieto náležitosti:
 - 3.1. Označenie faktúry a jej poradové číslo;
 - 3.2. Označenie Objednávateľa obchodným menom, sídlom, IČO a IČ DPH;
 - 3.3. Označenie Zhotoviteľa obchodným menom, sídlom, IČO, IČ DPH;
 - 3.4. Dátum dodania služby, lehota jej splatnosti, dátum vyhotovenia faktúry;
 - 3.5. Množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby;
 - 3.6. Základ dane pre každú sadzbu dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene;
 - 3.7. Uplatnenú sadzbu dane alebo oslobodenie od dane;
 - 3.8. Označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platené;
 - 3.9. Označenie obdobia, v priebehu ktorého boli vykonané fakturované dodávky a práce;
 - 3.10. Fakturovaná čiastka v EUR, hodnota DPH v % a v EUR; prípadne zľavy; výšku dane spolu v EUR;
 - 3.11. Číslo Zmluvy a číslo objednávky Objednávateľa;
 - 3.12. Pečiatku a podpis oprávnenej osoby;
 - 3.13. Prílohou faktúry bude stavebným dozorcom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác za fakturačné obdobie.

Jednotlivé položky na faktúre sa Zhotoviteľ zaväzuje označiť spolu s popisom činností, tak aby bolo možné rozlíšiť, ktoré práce boli vykonané ako oprava a ktoré ako zhodnotenie. V prípade, ak bola určitá práca vykonaná ako oprava a aj ako zhodnotenie, údaj musí obsahovať informáciu o objeme, resp. počte činností, ktoré boli vykonané ako opravy a o objeme, resp. počte činností, ktoré boli vykonané ako zhodnotenie. Podklady na uvedené rozlíšenie poskytnete Zhotoviteľovi Objednávateľ.

4. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadne preddavky ani zálohy.
5. Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
6. Cena za Dielo bude hradená formou priebežnej fakturácie na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác vrátane DPH.
7. **Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ku podpisu tejto Zmluvy obomi zmluvnými stranami, uhradí na účet Objednávateľa Zádržné pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Zádržné“) vo výške 10 % z celkovej ceny diela bez DPH.**
 - 7.1. Objednávateľ je oprávnený použiť Zádržné alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade použitia Zádržného alebo jeho časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Zádržné do plnej výšky, t. j. do výšky 10 % z celkovej ceny diela bez DPH a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.
 - 7.2. Prvá časť Zádržného taktiež bude zabezpečovať odstránenie všetkých vád, nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela a druhá časť zádržného bude zabezpečovať odstránenie všetkých vád počas záručnej doby.



- 7.3. V prípade, ak Zhotoviteľ nedoplní na účet Objednávateľa Zádržné v lehote podľa článku VI. bod 7 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa článku VI bod 7.1 je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 10 % zo Zádržného.
- 7.4.
- 7.5. V prípade, ak Zhotoviteľ neuhradí na účet Objednávateľa Zádržné podľa článku VI bodu 7 tejto Zmluvy alebo ju nedoplní podľa článku VI bodu 7.1, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.
- 7.6. V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela a Dielo bude skolaudované, bude mu Zádržné uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení vád a nedorobkov podpísaný oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia vád na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia vád.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa prvú časť Zádržného podľa článku VI bod 7.5 najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa článku XV tejto Zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady Zádržného predložiť Objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „Banková záruka“) ku dňu podpisu tejto Zmluvy obomi zmluvnými stranami, ktorá bude vystavená najmenej na sumu vo výške 10 % z celkovej ceny diela bez DPH a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie zhotovovania Diela až do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa článku XV tejto Zmluvy a 30 dní navyše. V prípade, ak by bol Zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením Diela, je povinný predĺžiť Bankovú záruku o počet dní omeškania.
- 8.1. Objednávateľ je oprávnený čerpať z Bankovej záruky v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade čerpania z Bankovej záruky Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný obnoviť sumu Bankovej záruky do plnej výšky, t. j. do výšky 10 % z celkovej ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej obnovenie.
- 8.2. V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Bankovú záruku v lehote podľa bodu 8 tohto článku tejto Zmluvy alebo ju neobnoví do pôvodnej výšky podľa článku VI bod 8.1 je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 10 % z Bankovej záruky.
- 8.3. V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Bankovú záruku podľa bodu 8 tohto článku tejto Zmluvy alebo ju neobnoví do pôvodnej výšky podľa článku VI bod 8.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky zo Zádržného.
10. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.
11. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru do 10 pracovných dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi bez zaplatenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté náležitosti. Musí uviesť dôvod vrátenia. V takomto prípade Zhotoviteľ vystaví novú faktúru a začne plynúť nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.



ZMLUVNÉ ZÁRUKY A ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu Zmluvy sú vykonané riadne v súlade s touto Zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy, uvedený v článku III. tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, vzťahujúcich sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom.
3. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
4. Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
7. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
8. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do troch pracovných dní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia väd. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení Objednávateľom. Odstránenie väd Zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
9. Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
10. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
11. Záručná doba na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
12. Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím záručnej doby.



13. Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny ku užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok VIII

POSTUP, ORGANIZÁCIA PRÁCE A STAVENISKO

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela, na vlastnú zodpovednosť podľa Zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pri realizácii Diela materiály, výrobky a zariadenia minimálne na úrovni predpísanej kvality v zmysle projektovej dokumentácie, zodpovedajúcemu európskemu štandardu, platným STN a súčasne schválené pre použitie v SR príslušným dokladom.
3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v zmysle článku IV bod 3.1 tejto zmluvy na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami a zápisom do stavebného denníka.
4. Objednávateľ určí hranice staveniska a odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko vrátane dohodnutých príslušných plôch slúžiacich pre účel staveniska vymedzených v situačnom pláne vrátane príslušných povolení.
5. K termínu odovzdania staveniska sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať tú časť staveniska, na ktorej sa podľa harmonogramu majú vykonávať práce, následné odovzdávanie staveniska sa bude riadiť harmonogramom stavby tak, aby Zhotoviteľ minimalizoval obmedzenie prevádzky Objednávateľa.
6. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať upravené tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa schváleného projektu stavby a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v prácach riadne pokračovať a vykonať skúšky, ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať podľa tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje pri odovzdávaní staveniska predložiť Zhotoviteľovi menný zoznam osôb oprávnených vykonávať kontroly dodržiavania povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom počas celej lehoty výstavby. Tento zoznam bude súčasťou stavebného denníka.
8. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d Stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto Zmluvy.
9. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
10. Zázpisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Tie zázpisy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto Zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k Zmluve.
11. Zhotoviteľ bude zabezpečovať realizáciu prác v súlade s harmonogramom spracovaným v zmysle článku IV bod 2.3 tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ bude zabezpečovať všetky kontroly a skúšky v súlade s kontrolným a skúšobným plánom v zmysle článku IV bod 2.2 tejto Zmluvy.
13. Zhotoviteľ bude zázpisy o vykonaných kontrolách a skúškach vyplývajúcich z kontrolného a skúšobného plánu zaznamenávať do „Knihy medzioperačných kontrol“ (všetky skúšky a kontroly, aj tie, ktoré sú zapísané v stavebnom denníku a na samostatných zápisoch).



14. Zhotoviteľ vyzve odborný stavebný dozor písomne päť dní vopred na účasť pri vykonávaní stanovených skúšok.
15. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
16. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu Zmluvy dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb.
17. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu Zmluvy dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
18. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetci zamestnanci Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov budú používať ochranné prilby, bezpečnostné pásy, ochranné okuliare a pod.
20. Pre sledovanie postupu výstavby bude Objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, ktoré sa budú konať podľa potreby, najmenej však jedenkrát za mesiac, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Objednávateľ je povinný vyhotovovať zápisy o priebehu kontrolných dní, ktoré podpíšu všetci prítomní účastníci a posielat' ich účastníkom kontrolných dní.
21. Zodpovedný a oboznámený zástupca Zhotoviteľa, ktorý je oprávnený okamžite prijímať všetky rozhodnutia v záujme stavby, bude prítomný na kontrolných dňoch, a ďalej na všetkých ostatných poradách a jednaniach, ktoré bude požadovať Objednávateľ.
22. Zhotoviteľ je povinný na kontrolných dňoch predkladať Objednávateľovi súpisy prác za príslušný predchádzajúci kalendárny týždeň na odsúhlasenie.
23. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu Diela pri rešpektovaní účelu tejto Zmluvy, Zmluvných termínov, harmonogramu a dohôd Zmluvných strán. Pri zabezpečovaní postupu prác je Zhotoviteľ povinný dbať na oprávnené záujmy tretích strán v mieste zhotovovaného Diela. Postup prác bude počas celej doby zhotovovania Diela kontrolovaný stavebným dozorom.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje aktívne spolupracovať so stavebným dozorom na stavbe a nijako nebrániť výkonu jeho práce. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez meškania a bezodkladne predkladať všetky dokumenty, certifikáty, atesty, revízne správy, stavebný denník, atď., poverenému stavebnému dozoru na stavbe.
25. Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie Objednávateľa predložiť doklady o spôsobilosti subdodávateľov k zhotoveniu Diela.
26. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady predchádzať vzniku škôd v súvislosti s plnením jeho záväzku z tejto Zmluvy.
27. Objednávateľ je povinný postarať sa o to, aby práce Zhotoviteľa neboli právami tretích osôb obmedzované nad rozsah určený vo schválenom projekte stavby. Poplatky a prípadné pokuty a majetkové sankcie za užívania verejných plôch uhrádza Zhotoviteľ počas celej doby realizácie Diela.



28. Zamestnanci Objednávateľa a kontrolných orgánov môžu na stavenisko vstupovať iba ak sú uvedení v zozname oprávnených osôb, ktorý Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi. Iné osoby môžu vstupovať na stavenisko iba v sprievode osôb oprávnených pohybovať sa na stavenisku.
29. Zhotoviteľ je povinný pri plnení svojho záväzku podľa tejto Zmluvy udržiavať všeobecný poriadok na stavenisku a v jeho okolí, najmä na vlastný náklad udržiavať čistotu komunikácií, udržiavať ich neustálu priechodnosť a prejazdnosť tretími osobami. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstraňovať všetky odpady, obaly, nečistoty vzniknuté pri jeho práci. Pri nesplnení tejto povinnosti je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Vyúčtovanie týchto nákladov prevedie Objednávateľ na ťarchu Zhotoviteľa mesačnou faktúrou, ktorá bude vzájomne započítaná.
30. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať a je povinný viesť evidenciu o odpadoch a evidenciu o spôsobe ich zneškodňovania v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok MŽP č. 365/2015 Z. z. ktorou sa stanovuje Katalóg odpadov a č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
31. Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy.
32. Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidáciu odpadu vykonať odborne spôsobilou firmou. Doklady o zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi vždy v príslušnom týždni na kontrolnom dni.
33. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii predmetu Zmluvy definovaný ako druhotné suroviny, je povinný Zhotoviteľ odovzdať do zberných surovín. Zhotoviteľ odovzdá doklad o odovzdaní predmetného odpadu Objednávateľovi a zároveň poukáže zisk za odovzdanie druhotných surovín v plnej výške na účet Objednávateľa, a to raz mesačne, najneskôr však do 10. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bol odpad likvidovaný.

Článok IX.

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť predkladanie všetkých ním zaistovaných dielenských výkresov a iných podkladov subdodávateľov pred zahájením práce ku koordinácii a k odsúhlaseniu stavebnému dozoru a Objednávateľovi, a to v tlačenej a v elektronickej podobe. Tieto musia obsahovať všetky materiály, konštrukcie výrobkov a zariadenia, ktoré sú v súlade s článkom III. tejto Zmluvy. Rovnako sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdávať Objednávateľovi a stavebnému dozoru výsledky skúšok v zmysle kontrolného a skúšobného plánu určených k prevedeniu Diela a podávať mu všetky súvisiace informácie. Dielenské výkresy a iné realizačné podklady bude Zhotoviteľ predkladať a stavebnému dozoru v 2 vyhotoveniach v tlačenej a elektronickej forme. Prerokovanie predloženej dokumentácie sa uskutoční za účasti Objednávateľa alebo ním poverených osôb. Pripomienky Objednávateľa, stavebného dozoru k dielenským výkresom a iným prevádzacím podkladom je Zhotoviteľ povinný do nich zapracovať formou revízie výkresov alebo dodatkom projektu. Stavebný dozor a Objednávateľ sú povinní oznamovať svoje stanoviská k predkladanej dokumentácii bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní tak, aby nebol narušený plynulý postup zhotovenia Diela podľa tejto Zmluvy. V prípade jednoduchších a upresňujúcich detailov môžu sa tieto riešiť formou zápisov a náčrtkov v Stavebnom denníku a musia byť odsúhlasené stavebným dozorum a Zmluvnými stranami.



2. Ak je pri príprave alebo v priebehu prác potrebné vydanie rozhodnutia alebo zmeny rozhodnutia, je Objednávateľ povinný včas požiadať orgány o zmenu alebo vydanie takéhoto rozhodnutia/povolenia včas, tak aby nenarušil riadny výkon prác Zhotoviteľa. Zhotoviteľ o vzniku potreby vydania alebo zmeny rozhodnutia/povolenia včas upozorní Objednávateľa.

Článok X.

STAVBYVEDÚCI A STAVEBNÝ DOZOR, STAVEBNÝ DENNÍK

1. Objednávateľ poveril na stavbe vykonávaním funkcie stavebného dozoru Objednávateľa: Boris Tichý.
 - 1.1. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
2. Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: p. Adriána Danka, ev. č. 13016*10-20*.
 - 2.1. Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor.
4. Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasie, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, dopravných prostriedkoch a strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe.
5. Stavebný denník
 - 5.1. Stavebný denník musí využívať aj Objednávateľ na zadávanie technických pokynov a odpovedanie na technické otázky vznesené Zhotoviteľom.
 - 5.2. Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka:
 - 5.2.1. Zhotoviteľ je povinný viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska.
 - 5.2.2. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre plnenie Zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné k posúdeniu orgánmi štátnej správy.
 - 5.2.3. Počas realizácie predmetu Zmluvy musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný u stavbyvedúceho, prípadne u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
 - 5.2.4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripojsť svoje stanovisko k zápisom do troch pracovných dní.
 - 5.2.5. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
 - 5.2.6. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o Diele, prehľad zmlúv, zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o Diele, prehľad skúšok každého druhu.



- 5.2.7. Denné záznamy sa vyhotovujú v jednom origináli s dvoma prepismi, zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané.
 - 5.2.8. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník Zhotoviteľa a Objednávateľa, ktorí sú uvedení v úvode listu stavebného denníka a na osvedčenie pravosti písomnosti, ktoré vyhotovili, použijú odtlačok svojej pečiatky a vlastnoručný podpis.
 - 5.2.9. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti i oprávnení zástupcovia Objednávateľa ako i spracovateľa projektovej dokumentácie.
 - 5.2.10. Ak je k dennému záznamu potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní.
 - 5.2.11. Dohoda vyjadrená zápisom do stavebného denníka sa považuje len za asistenciu pri každodennom technickom sledovaní prác a nesmie byť použitá na dohodu o obchodných a Zmluvných záležitostiach.
 - 5.2.12. Denník archivuje Zhotoviteľ po dobu 5 rokov od odovzdania a prevzatia Diela.
- 5.3. Stavebný dozor Objednávateľa je v prípade zistenia ohrozenia kvality Diela, oprávnený práce zastaviť.
- 5.4. Kontrolou oprávnenosti k výkonu Zhotoviteľa, ako i kontrolou spôsobilosti osôb Zhotoviteľa je poverený pracovník Objednávateľa – stavebný dozor.
6. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia poslednej z vád a nedorobkov uvedených v odovzdávacom a preberacom protokole. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Pripomienky Objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre Zhotoviteľa záväzné. Po skončení stavby bude stavebný denník archivovaný u Zhotoviteľa.
7. Objednávateľ v prípade zistenia alkoholu, resp. iných omamných látok u pracovníkov Zhotoviteľa vykoná o tomto zistení zápis do stavebného denníka a bude postupovať v zmysle článku 13 bod 1.7 tejto Zmluvy.
8. Stavebný denník je povinný viesť samostatne aj každý subdodávateľ Zhotoviteľa na ním vykonané práce (ďalej len „vedľajší stavebný denník“). Ustanovenia o stavebnom denníku sa primerane uplatnia aj na vedľajší stavebný denník. Vyhotovením vedľajšieho stavebného denníka nie je ovplyvnená povinnosť uvádzať v stavebnom denníku všetky vykonané práce.

Článok XI.

KONTROLA PREVEDENIA DIELA

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob prevedenia Diela Zhotoviteľom prostredníctvom stavebného dozoru Objednávateľa.
2. K vykonávaniu takejto kontroly má zástupca Objednávateľa kedykoľvek prístup na stavenisko, v dohodnutej dobe i do dielní a skladísk, kde sa veci určené k prevedeniu Diela vyrábajú alebo sú skladované.
3. Stavebný dozor Objednávateľa je oprávnený pri zistení vád v priebehu výkonu prác požadovať, aby Zhotoviteľ takéto vady odstránil a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie vád je Zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote.
 - 3.1. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Pokiaľ sa zástupca Objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je Zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí urobiť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Takýto postup nezabavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií. Zhotoviteľ je povinný



- o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými vyhotoviť zápisnicu potvrdenú stavebným dozorom.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím elektroinštalčných rozvodov vyhotoviť foto, resp. videodokumentáciu, ktorá bude jednoznačne zachytávať skutkový stav nainštalovaných rozvodov, podľa pokynov Objednávateľa.
 - 3.3. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží túto povinnosť, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 ods. 2 Obchodného zákonníka, ak medzi zmluvnými stranami nebude uzatvorená iná dohoda, napr. o úprave záručnej lehoty, eventuálne zľave z Ceny za Dielo.

Článok XII. OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

1. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“):
 - 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 1.1.1. dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - 1.1.2. vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - 1.1.3. minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
 - 1.2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
 - 1.3. Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
 - 1.4. Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
2. Jednotlivé porušenia povinností týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj sumy zmluvných pokút za tieto jednotlivé porušenia, sú obsahom prílohy č. 3 tejto Zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Zmluvné strany sa s obsahom prílohy č. 3 k Zmluve oboznámili a na znak súhlasu ju obe zmluvné strany podpísali. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že obsah prílohy č. 3 tvorí časť obsahu tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

Článok XIII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
 - 1.1. Za nedodržanie termínu dokončenia Diela zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania podľa článku IV bod 2.1.2 tejto Zmluvy.



- 1.2. Za nedodržanie časových mílnikov zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - 1.3. Za omeškание s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
 - 1.4. Za nedodržanie povinnosti prevziať stavenisko od Objednávateľa podľa článku IV bodu 2.1.1 tejto Zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - 1.5. Za nezačatie realizácie stavebných prác v termíne podľa článku IV bod 2.1.1 tejto Zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - 1.6. Za nedodržanie lehoty na odovzdanie Diela podľa článku XVIII bodu 4 tejto Zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každý začatý deň omeškania.
 - 1.7. V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo iných porušení povinností ustanovených v článku XII tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
 - 1.8. Za nedodržanie Kontrolného a skúšobného plánu zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každé jedno porušenie povinností vyplývajúcich z článku VIII bod 12 tejto zmluvy.
2. V prípade porušenia povinností, tak ako je uvedené v prílohe č. 3 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu za každé jednotlivé porušenie týchto povinností podľa prílohy č. 3 tejto Zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a je podpísaná oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že sú s prílohou č. 3 riadne oboznámené a jej obsah tvorí časť obsahu tejto Zmluvy.
 3. Jednotlivé zmluvné pokuty a úroky z omeškania uvedené v tomto článku Zmluvy, v prílohe č. 3 k tejto Zmluve alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
 4. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ustanovení § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
 5. Zhotoviteľ má právo v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z neuhradenej čiastky faktúry po lehote splatnosti za každý i začatý deň omeškania.

Článok XIV.

VLASTNÍCTVO DIELA A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

1. Odo dňa prevzatia staveniska od Objednávateľa až do dňa riadneho odovzdania Diela, zodpovedá Zhotoviteľ za škody na zhotovovanom Diele. Za riadne odovzdané Dielo sa považuje Dielo protokolárne odovzdané a prebraté bez vád a nedorobkov.
2. Vlastníkom všetkých súčastí Diela, ktoré Zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu Diela, je od doby ich zabudovania Objednávateľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu (poškodenie, strata, krádež, zničenie) ako na zhotovovanom Diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu potrebných, a to po celú dobu výstavby až do riadneho odovzdania Diela Objednávateľovi.
3. Všetky podklady, ktoré boli Objednávateľom Zhotoviteľovi odovzdané, zostávajú jeho vlastníctvom a Zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia, a je povinný Objednávateľovi ich vrátiť po splnení svojho záväzku.



4. Zodpovednosť za škodu na dočasne zabratej ploche pre účely výstavby nesie Zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od Objednávateľa až do dňa jej vypratania a spätného odovzdania.
5. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na Objednávateľa.
6. V prípade, že dôjde k poškodeniu alebo ukradnutiu súčasti Diela po prechode nebezpečenstva vzniku škody na veci na Objednávateľa, Zhotoviteľ za odplatu a za dohodnutých podmienok s Objednávateľom takúto závadu odstráni.
7. Zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s vykonávaním Diela podľa tejto Zmluvy má Zhotoviteľ.
8. Po protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela podľa článku XV prejde nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.

Článok XV.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu a zároveň bolo na užívanie Diela vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie v zmysle platných právnych predpisov.
2. Objednávateľ prevezme Dielo dokončené v súlade s touto Zmluvou od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
 - 2.1. Objednávateľ prevezme stavebné objekty a prevádzkové súbory Diela len v prípade, že budú zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžili k určenému účelu.
 - 2.2. Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa článku XV bodu 2.3 tohto článku Zmluvy.
 - 2.3. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť diela najmä:
 - 2.3.1. Stavebný denník,
 - 2.3.2. Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad
 - 2.3.3. Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania diela, pasporthy, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
 - 2.3.4. Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - 2.3.5. Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
 - 2.3.6. Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - 2.3.7. Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - 2.3.8. Fotodokumentácia realizácie stavby Diela,
 - 2.3.9. Na základy výzvy objednávateľa doklad o splnení si všetkých záväzkov zo subdodávateľských vzťahov.
 - 2.4. Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v článku XV bode 2.3, okrem dokladov uvedených v bode 2.3.1 tohto článku pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatíu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.



- 2.5. Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas plnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.
3. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela, alebo jeho časti sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
4. Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok VII.), nie je odovzdaním Diela dotknutá.
5. V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
6. Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

**Článok XVI.
OSTATNÉ ZÁVÄZKY OBJEDNÁVATEĽA**

1. Zhotoviteľ má k dispozícii podklady podľa článku III bod 1 a je oprávnený si ich ponechať po celú dobu plnenia svojich Zmluvných záväzkov, pokiaľ nebude dohodnuté inak.
2. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka. V zápise budú zaznamenané odovzdané najmä doklady, rozhodnutia, projektová dokumentácia, zoznamy oprávnených osôb zastupujúcich Objednávateľa a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
3. Objednávateľ na vyzvanie Zhotoviteľa odovzdá Zhotoviteľovi potvrdenú situáciu podzemných inžinierskych sietí na stavenisku. Za poškodenie inžinierskych sietí zodpovedá Zhotoviteľ.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na vyzvanie Zhotoviteľa mu poskytne v nevyhnutne potrebnom rozsahu spoluprácu pri obstarávaní podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po výzve Zhotoviteľa.

**Článok XVII.
OSTATNÉ ZÁVÄZKY ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane a zbavené akýchkoľvek zvyškov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto Zmluvy.
2. Vypratanie staveniska a dočasne zabraných plôch je Zhotoviteľ v rámci svojho plnenia povinný realizovať najneskôr do 5 pracovných dní po dokončení Diela podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy z dôvodu, na ktorý odkazuje článok XVIII tejto Zmluvy a Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa prenechať Objednávateľovi prevádzkové zariadenie, nevyhnutné vybavenie a materiál dodaný na stavenisko alebo spracovaný v Dielni alebo v sklade a nevyhnutný k pokračovaniu práce, za úhradu skutočných nákladov Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za poškodenie všetkých realizáciou Diela dotknutých podzemných vedení, ktoré spôsobí svojou činnosťou, alebo činnosťou svojich subdodávateľov.



5. Ak v súvislosti so zhotovovaním Diela bude potrebné umiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách zabezpečí Zhotoviteľ na vlastné náklady projekt organizácie dopravy vrátane jeho odsúhlasenia príslušným Dopravným inšpektorátom. Poplatky za umiestnenie, prenájom a demontáž značiek sú súčasťou plnenia Zhotoviteľa a ceny Diela.
6. Poplatky za zvláštne užívanie verejného priestranstva sú súčasťou plnenia Zhotoviteľa a ceny Diela, a to najmä v súlade s ustanovením zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je Zhotoviteľ povinný požiadať príslušný cestný správny orgán vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií.
7. Informačné tabule stavby zabezpečí Zhotoviteľ. Na tabuli bude označenie stavby, Objednávateľa, spojenie na Objednávateľa, projektanta, inžinierska časť - inžiniering, vedenie stavby a stavebného dozoru, meno a logo Zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť Objednávateľa za akékoľvek nároky tretích osôb – spoločne odsúhlasených subdodávateľov, ktorí si uplatnia voči Objednávateľovi v súvislosti so zhotovením Diela na základe tejto Zmluvy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť akékoľvek pokuty alebo sankcie, ktoré budú Objednávateľovi uložené v dôsledku činnosti Zhotoviteľa.

**Článok XVIII.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

Podmienky zmeny Zmluvy a odstúpenie od Zmluvy:

1. Zmluvné strany môžu požadovať zmenu Zmluvy, alebo od Zmluvy odstúpiť za podmienok daných príslušnými ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa pritom považuje najmä:
 - 2.1. meškanie s plnením dohodnutých termínov, okrem prípadov, že v priebehu stavebných prác sa vyskytli skutočnosti, ktoré neboli známe v čase spracovania projektovej dokumentácie alebo vznikli počas výstavby,
 - 2.2. neodstránenie nekvalitne prevedenej práce v dohodnutom termíne,
 - 2.3. nekvalitné dodávky výrobkov a materiálov,
 - 2.4. opakované nedodržanie platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany,
 - 2.5. opakované zistenie alkoholu, resp. iných omamných látok u pracovníkov Zhotoviteľa,
 - 2.6. obzvlášť závažné porušenie predpisov Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, Ochrany pred požiarimi, Ochrany životného prostredia podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy, alebo porušenie povinnosti koordinátora bezpečnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom, kedy písomný prejav vôle Zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od Zmluvy, bude doručený druhej Zmluvnej strane. Deň doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy sa bude považovať za deň zániku Zmluvy.
4. V prípade, ak od Zmluvy odstúpi Objednávateľ, je Zhotoviteľ povinný protokolárne odovzdať Dielo najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy. Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela podľa tohto bodu si Zmluvné strany dohodli Zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každý začatý deň omeškania Zhotoviteľa z odovzdaním Diela.



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok

5. Ak Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy, pri podstatnom porušení Zmluvy na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný bez vyzvania zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 100.000,00 €.
6. V prípade odstúpenia od Zmluvy uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi všetky zrealizované práce ku dňu účinnosti odstúpenia od Zmluvy.

Článok XIX.

ZASTUPOVANIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Každá Zmluvná strana je oprávnená v priebehu plnenia tejto Zmluvy poveriť/splnomocniť zastupovaním ďalšie osoby a poverených zástupcov odvolať. Toto poverenie/splnomocnenie bude účinné až po doručení oznámenia o tomto poverení druhej Zmluvnej strany.

Článok XX.

PREHLÁSENIA A ZÁRUKY ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ týmto prehlasuje a ručí Zhotoviteľovi že:
 - 1.1. Je vlastníkom nehnuteľností podľa článku II. tejto Zmluvy,
 - 1.2. všetky informácie a písomnosti poskytnuté Zhotoviteľovi boli a sú úplné, pravdivé a pravé,
 - 1.3. osoba podpisujúca túto Zmluvu je osobou oprávnenou konať a zaväzovať Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ týmto prehlasuje a ručí Objednávateľovi že:
 - 2.1. je právnickou osobou riadne podnikajúcou v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky,
 - 2.2. podpísanie a plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa je v súlade so všeobecne platnými a záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky,
 - 2.3. nie je vedené proti nemu žiadne súdne ani exekučné konanie, ktoré by mohlo ovplyvniť jeho schopnosť plniť si svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy,
 - 2.4. všetky informácie a písomnosti poskytnuté Objednávateľovi boli a sú úplné, pravdivé a pravé,
 - 2.5. osoby podpisujúce túto Zmluvu sú osobami oprávnenými konať a zaväzovať Zhotoviteľa.
3. Podmienkou záruky je užívanie Diela v súlade s platnými prevádzkovými predpismi a projektovou dokumentáciou.
4. Záruka sa nevzťahuje na:
 - 4.1. násilné poškodenie stavebných, technologických konštrukcií a prác od účinkov, s ktorými sa neuvažuje v projekte,
 - 4.2. vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany užívateľa.

Článok XXI.

REKLAMA A OZNAČENIE STAVBY

1. Zhotoviteľ je povinný na viditeľnom mieste po konzultácii s Objednávateľom označiť stavbu, tak aby toto označenie vyhovovalo všetkým platným právnym predpisom. Zhotoviteľ je oprávnený označiť stavenisko svojim logom prípadne iným označením jeho obchodného mena alebo ochrannej známky tak, aby sa mohol prezentovať ako Zhotoviteľ Diela podľa tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený na stavenisku po dohode so Zhotoviteľom umiestniť akékoľvek reklamné tabule alebo iné označenia tak, aby nebránil Zhotoviteľovi v riadnom zhotovení Diela, a zároveň dodržal všetky platné právne predpisy na území Slovenskej republiky.



Článok XXII.

POUŽÍVANIE DIELA PRED JEHO ODOVZDANÍM

1. Objednávateľ alebo ním určené osoby sú oprávnené po písomnej dohode so Zhotoviteľom vstupovať do priestorov časti Diela, ktorá nie je ešte stavebne dokončená, ale len v prípade že je možné zo strany Zhotoviteľa zabezpečiť bezpečnosť pre Objednávateľom určené osoby.
2. Objednávateľ alebo ním určené osoby sú oprávnené po písomnej dohode so Zhotoviteľom vstupovať do priestorov časti Diela, ktorá je už stavebne dokončená, ale ešte nebola riadne odovzdaná Objednávateľovi.
3. Objednávateľ alebo ním určené osoby sú oprávnené vstupovať do týchto priestorov len v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas, a to na vlastné nebezpečenstvo.
4. V prípade, ak by Objednávateľ chcel v takýchto priestoroch vykonať akékoľvek stavebné zmeny alebo inštalácie zariadení je na takúto činnosť oprávnený vykonať len na základe písomného súhlasu Zhotoviteľa, pričom zodpovedá za poškodenie Diela alebo jeho časti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ umožní prístup tretím osobám na stavenisko iba za splnenia všetkých nasledujúcich podmienok:
 - 5.1. osobám bude umožnený vstup na stavenisko len v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas,
 - 5.2. osoby budú chránené helmou počas celej doby pobytu na stavenisku,
 - 5.3. vstup tretích osôb na stavenisko bude vopred ohlásený a odsúhlasený osobou zodpovednou za pohyb tretích osôb na stavenisku,
 - 5.4. všetky tretie osoby pohybujúce sa na stavenisku budú pred ich vstupom na stavenisko riadne poučené o bezpečnosti a ochrane zdravia na stavenisku.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pohyb osôb na stavenisku bude koordinovať zástupca Zhotoviteľa, ktorý bude uvedený v stavebnom denníku.

Článok XXIII.

DORUČOVANIE

1. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi Zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky alebo osobne proti podpisu poverenému zástupcovi zmluvnej strany. Poštou doručuje Zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej Zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho sídla uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú Zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľa je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku a to bez ohľadu na dôvod, pre ktorý sa ju nepodarilo doručiť.
2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na oprávnení doručovať písomnosti týkajúce sa záväzku medzi Zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy i prostredníctvom e-mailu. Písomnosť doručенú prostredníctvom e-mailu treba doplniť najneskôr do (3) troch dní predložením originálu.
3. Kontaktnými osobami pre účely plnenia predmetu tejto Zmluvy na jednotlivé úkony tvoriace Predmet Zmluvy, sú nasledovné osoby:

Objednávateľ: Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN

Kontaktná osoba: Ing. Ivan Gašpar,



Tel.: +421444382602,
E-mail: gaspari@uvn.sk

Zhotoviteľ: KLIMATI – ČP, spol. s r.o.
Kontaktná osoba: Mgr. Ivan Čulák
Tel.: 0905600702
E-mail: ivan.culak@klimati.sk

4. Zmluvné strany sú povinné si navzájom bezodkladne oznámiť zmenu adresy uvedenej ako sídlo spoločnosti alebo ako korešpondenčnú adresu a akékoľvek zmeny v kontaktných osobách alebo iných údajoch.

Článok XXIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom doručenia výzvy na začatie stavebných prác Zhotoviteľov, nie však skôr ako deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR
2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Všetky zmeny a dodatky tejto Zmluvy sú platné len vtedy, ak budú dodržané postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní, ak budú dodatky riadne očíslované, vyhotovené v písomnej podobe a budú podpísané oprávnenými štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.
4. Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúce sa tohto Zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma stranami za dôverné v zmysle ustanovenia § 17 Obchodného zákonníka. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov, žiadna zo strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o Diele, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany. Závazok zachovať obchodné tajomstvo pretrváva v priebehu plnenia tejto Zmluvy a (5) päť rokov po zániku Zmluvy. Závazok zachovať obchodné tajomstvo nie je možné aplikovať v prípade nevyhnutnej potreby štátnych úradov a inštitúcií ako aj súdov, kedy podľa platných právnych noriem je každá Zmluvná strana povinná preukázať skutočnosti uvedené v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dôvernú informáciu, listín a dokumentácie aj prostredníctvom tretích osôb, ktoré použije na zhotovenie Diela.
5. Zhotoviteľ je povinný v prípade potreby strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP na to oprávnenými osobami a je povinný poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli a zaväzujú sa, že bezodkladne prijmu opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním a to v lehote stanovenej Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly vnútorného auditu a vládneho auditu orgánov štátnej správy v zmysle Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa slovenských právnych predpisov. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich časť na iný subjekt, neprijme ručenie, nevloží akúkoľvek pohľadávku alebo právo z tejto zmluvy ako vklad do obchodnej spoločnosti, nezriadi na akúkoľvek pohľadávku záložné právo alebo iné právo tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti sa



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok

bude považovať takýto úkon za neplatný právny úkon. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane, a tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

7. Vzťahy a spory vzniknuté z tejto Zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto Zmluvy, vždy najskôr vzájomným rokovaním. V prípade akéhokoľvek nesúladu medzi obsahom tejto Zmluvy a akýmkoľvek z jej dodatkov sú rozhodujúcimi podmienky a dohody uvedené v tejto Zmluve. V prípade, že nedôjde pri spore ku dohode medzi Zmluvnými stranami, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
8. Akékoľvek oznámenia alebo iná komunikácia, ktorá podľa tejto Zmluvy má byť urobená písomnou formou, sa musí urobiť doporučeným listom, zápisom do stavebného denníka, doručiť osobne, alebo prostredníctvom kuriéra. Účinky takéhoto oznámenia nastanú dňom jeho doručenia druhej strane.
9. Táto Zmluva je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov Zmluvných strán bez ohľadu na to, či u niektorej zo strán tejto Zmluvy došlo k premene, zlúčeniu, splynutiu alebo rozdeleniu alebo k prevodu väčšiny vlastníckych podielov na inú spoločnosť, resp. k inej právnej skutočnosti, ktorý má ekvivalentný účinok.
10. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočiteľným, nemá to vplyv na platnosť Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočiteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú v Zmluve uvedené nasledujúce prílohy:
 - Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer elektronickej podobe v MS Excel *(predkladá uchádzač)* a tlačenej podobe *(predkladá úspešný uchádzač)*
 - Príloha č. 2 Vecný a časový harmonogram stavebných prác; *(predkladá uchádzač)*
 - Príloha č. 3 Zmluvné pokuty, ktoré si je Objednávateľ oprávnený uplatniť pri porušení povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom; *(predkladá uchádzač)*
 - Príloha č. 4 Kontrolný a skúšobný plán *(predkladá uchádzač)*
 - Príloha č. 5 Zoznam subdodávateľov *(predkladá úspešný uchádzač)*
12. Táto Zmluva je vyhotovená v (4) štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z čoho Objednávateľ obdrží tri rovnopisy a jeden originál obdrží Zhotoviteľ.

V Hlohovci dňa: 26.09.2019

V Ružomberku dňa: 27.09.2019

Zhotoviteľ: KLIMATI – ČP, spol. s r.o.

Objednávateľ:

Podpis:

Podpis:

Meno: Mgr. Ivan Čulák
Funkcia: konateľ

Meno: MUDr. Peter Vaněk
Funkcia: riaditeľ

Podpis:

Meno: Mgr. Erika Moravčíková
Funkcia: konateľka



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo

Zmluvné pokuty, ktoré si je Objednávateľ oprávnený uplatniť pri porušení povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom v prípade, že je relevantné		
<i>Predmet kontroly, zistenia</i>	<i>Zmluvná pokuta v prípade prvého porušenia (netto EUR)</i>	<i>Zmluvná pokuta v prípade opakovaného porušenia (netto EUR)</i>
Dokumentácia, pracovné povolenia		
Zhotoviteľ nevie preukázať a zdokladovať, že pred začatím prác sa každý pracovník Zhotoviteľa preukázateľne zúčastnil školenia o BOZP (v súlade s internými smernicami Zhotoviteľa)	200 €	500 €
Zhotoviteľ nemá plán BOZP, alebo tento plán nebol odsúhlasený príslušným zástupcom Objednávateľa.	200 €	500 €
Výkon práce nie je ohlásený na Inšpektoráte práce (v prípade, ak túto povinnosť stanovuje Zhotoviteľovi právny predpis), alebo Zhotoviteľ nepredloží na požiadanie Objednávateľa doklad o ohlásení.	200 €	500 €
Pracovníci Zhotoviteľa nedisponujú platným lekárskeym posudkom o spôsobilosti na danú pracovnú úlohu, pracovnú činnosť.	150 €/osoba	250 €/osoba
Zhotoviteľ nemá platné dokumenty pre potvrdenie potrebného odborného vzdelania/odborného oprávnenia pre výkon danej pracovnej činnosti a/alebo pre zdržiavanie sa na pracovisku (napr. osvedčenia na obsluhu VTZ, strojev, zväračský preukaz a pod.)	200 €	500 €
Zhotoviteľ nemá potvrdenia o vyhovujúcom technickom stave, o potrebných kontrolách, periodických kontrolách, o vykonaní bezpečného sprevádzkovania, periodických bezpečnostných revízií vzťahujúcich sa na používané nástroje, stroje, zariadenia.	150 €	200 €
Pracovný poriadok na mieste výkonu práce –pracovisku/stavenisku		
Poriadok na pracovisku/stavenisku nie je vyhovujúci a je zapríčinený činnosťou Zhotoviteľa	150 €	200 €
Chodby, priechody, únikové cesty a núdzové východy na pracovisku/stavenisku sú blokované, pričom uvedené spôsobil Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ	150 €	200 €
Podlaha na pracovisku/stavenisku je vlhká/ hrozí pošmyknutie/chýba varovné označenie o možnosti pošmyknutia.	150 €	200 €
Uskladnenie materiálov na pracovisku/stavenisku sa uskutočňuje mimo určeného miesta.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku sa nachádzajú vystupujúce klince alebo ostré predmety ohrozujúce bezpečnosť.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku nie je k dispozícii informačný leták s tiesňovými linkami a všeobecnými pokynmi o nahlasovaní mimoriadnej udalosti - požiar, úraz, atď.	150 €	200 €
Na pracovisku/stavenisku nie sú k dispozícii pracovníci Zhotoviteľa, ktorí sú vyškolení na poskytnutie prvej pomoci.	150 €	200 €
Na stavenisku nie je vyznačené miesto poskytnutia prvej pomoci, lekárnička - súprava prvej pomoci neobsahuje predpísané a požadované prvky, materiály sú po dátume použiteľnosti.	150 €	200 €
Na stavenisku nemajú pracovníci Zhotoviteľa k dispozícii toalety a hygienické prípravky.	150 €	200 €
Pracovníci Zhotoviteľa nemajú zabezpečenú pitnú vodu.	150 €	200 €
Nie sú splnené požiadavky pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom (napr. ohradenie pracoviska, pri tlakovej skúške ohraničenie pracoviska a vyznačená bezpečnostná zóna, ohraničenie nebezpečného priestoru pri búracích prácach, a pod.)	200 €	500 €
Zhotoviteľ na stavbe pre svojich pracovníkov nezabezpečil šatne, sociálne zariadenia, priestory vhodné pre prestávky v práci a stravovanie, kontajner vhodný pre uskladnenie - chladenie potravín z aktuálneho dňa (chladnička),	200 €	500 €



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok

<i>kontajner WC, kontajner pre fajčiarov bol umiestnený mimo povoleného miesta.</i>		
<i>Chýbajú označenia slúžiace na ochranu zdravia a bezpečnosti.</i>	150 €	200 €
<i>Na pracovisku/stavenisku kde sa pohybujú vysokozdvížne vozíky sa nevypracoval, resp. sa nenachádza dopravný poriadok.</i>	150 €	200 €
<i>Nebol vymenovaný vedúci prác na pracovisku, alebo sa nezdržiava na mieste.</i>	150 €	200 €
Chemická bezpečnosť		
<i>Uskladnenie chemikálií inak ako vo výrobnom balení, chýba etiketa, nevyhovuje pre identifikáciu materiálu a určenie nebezpečenstva.</i>	150 €	200 €
<i>Zhotoviteľ nemá kartu bezpečnostných údajov (KBÚ)nebezpečných látok a prípravkov alebo nebol s KBÚ preukázateľne oboznámený</i>	150 €	200 €
Rebríky		
<i>Na stupňoch rebríka sú umiestnené neupevnené nástroje, na dvojramennom rebríku sa uskladňuje materiál o hmotnosti viac ako 10 kg (napr. vedro s náterom).</i>	150 €	200 €
<i>Rebrík je prasknutý, zlomený alebo inak poškodený, stupne sú šmyklivé.</i>	150 €	200 €
<i>Päty rebríka nie sú stabilné.</i>	150 €	200 €
<i>Diely viacdielnych rebríkov, posuvných rebríkov nie sú upevnené, nefunguje zábrana spätného vsunutia.</i>	150 €	200 €
<i>Rameno oporného rebríka nie je upevnené proti nechcenému výkyvu, dvojramenný rebrík nie je zabezpečený proti svojvoľnému zloženiu.</i>	150 €	200 €
<i>Na dvojramennom rebríku sa v rovnakom čase zdržiava viac ako jedna osoba.</i>	150 €	200 €
<i>Oporný rebrík neprevyšuje miesto dôrazu min. o 1 m alebo v mieste opory nie je úchytka.</i>	150 €	200 €
<i>Na opornom rebríku sú vykonávané také práce, ktoré neumožňujú bezpečné uchytienie.</i>	150 €	200 €
<i>Pojazdné rebríky nie sú zabrzdzené.</i>	200 €	500 €
<i>Závašné rebríky sa môžu posunúť, hrozí výkyv.</i>	150 €	200 €
Práce s nebezpečenstvom požiaru, ochrana pred požiarimi		
<i>Pre danú činnosť neexistuje platné písomné povolenie na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.</i>	450 €	1000 €
<i>Nie sú splnené podmienky určené v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru z viny Zhotoviteľa.</i>	200 €	500 €
<i>Zhotoviteľ nepoveril osoby, ktoré môžu podpisovať písomné povolenia na prácu.</i>	200 €	500 €
<i>Chýba záznam o absolvovaní odbornej prípravy členov protipožiarnej asistenčnej hliadky a/alebo je neplatný.</i>	150 €	200 €
<i>V prípade oblúkového zvárania sa nepoužíva ochranný štít a zvaračské okuliare, resp. iné ochranné prostriedky (vzťahuje sa aj na pomocných pracovníkov).</i>	200 €	500 €
<i>Nebola vykonaná alebo nie je možné overiť vykonanie periodickej revízie súpravy na zváranie.</i>	150 €	200 €
<i>Horľavé materiály nie sú vhodným spôsobom oddelené od horúcich povrchov z dôvodu na strane Zhotoviteľa.</i>	150 €	200 €
<i>Nie je k dispozícii hasiaci prístroj v počte a s náplňou určenou v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.</i>	200 €	500 €
<i>Neakčieschopný hasiaci prístroj.</i>	150 €	200 €
<i>Fajčenie.</i>	500 €	1000 €
Plynové fľaše		
<i>Nesprávne uskladnenie plynových fliaš (nie stojato, nie sú upevnené, alebo nie sú umiestnené na vozíku, atď'.).</i>	150 €	200 €
<i>Na plynových fľašiach nie je označený obsah fľaše.</i>	150 €	200 €
<i>Na nepoužívaných plynových fľašiach nie je umiestnený ochranný kryt.</i>	150 €	200 €
<i>V bezprostrednej blízkosti plynových fliaš sú uskladnené horľavé materiály.</i>	150 €	200 €
Pracovná plocha		



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok

<i>Na podlahe sú nezakryté alebo neohraničené, neoznačené jamy.</i>	150 €	200 €
<i>Na pracovnej ploche hrozí pošmyknutie, zapríčinené Zhotoviteľom.</i>	150 €	200 €
<i>Cez priechody sú umiestnené vedenia, hadice bez mechanickej ochrany.</i>	200 €	500 €
Práce vo výškach		
<i>Chýba dvojradové zábradlie na pracovných plošinách (zábradlie, úroveň kolien, nôh).</i>	200 €	500 €
<i>Koncové zábradlie nie je upevnené.</i>	200 €	500 €
<i>Nie je zabezpečená vhodná rampa pre bezpečný prístup k pracovnej plošine.</i>	200 €	500 €
<i>Chýba stabilné lešenie, chýba dokumentácia o zhode alebo je neúplná: Náčrt konštrukcie Návrh lešenia, Všeobecná dokumentácia o konštrukcii, Uvedenie do prevádzky Periodická revízia.</i>	200 €	500 €
<i>Voľná, nezhotovená pôda pod lešením.</i>	150 €	200 €
<i>Nie je vyvesená nosnosť a Zhotoviteľ lešenia.</i>	150 €	200 €
<i>Mobilné lešenie nie je zabezpečené proti nechcenému posunutiu.</i>	200 €	500 €
<i>Pri posúvaní mobilného lešenia sa na ňom zdržiava osoba.</i>	500 €	1000 €
<i>Chýba ochrana proti úderu blesku a chýba potvrdenie o zhode.</i>	150 €	200 €
<i>Pri individuálnej ochrane sa nepoužívajú popruhy, a/alebo nástroj nie je správne pripevnený ku vhodnému bodu upevnenia.</i>	200 €	500 €
<i>Používanie lešenia z nesprávneho materiálu v oblasti vystavenej fyzickým a/alebo chemickým účinkom (napr. vo vápenno-zásaditom prostredí nie je možné používať hliníkové lešenie a rebrík).</i>	150 €	200 €
Osobné ochranné pracovné prostriedky (OOPP)		
<i>Ochranné okuliare sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochranný účinok, a/alebo ich ochranná schopnosť nie je vyhovujúca.</i>	150 €	200 €
<i>Každý pracovník nemá ochrannú prilbu (s výnimkou kancelárskych prác a odborných pracovných úkonov v interiéri mimo ohrozenia padajúcimi predmetmi), stav, doba životnosti zaručujúca účinnú ochranu (max. 5 rokov od výroby) nie je vhodná a/alebo nie je identifikovateľná ochranná schopnosť.</i>	150 €	200 €
<i>Pomôcky na ochranu sluchu sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.</i>	150 €	200 €
<i>Uskladnenie prostriedkov na ochranu dýchacích orgánov v nečistom stave a/alebo nebola vykonaná revízia kontrolovateľným spôsobom.</i>	150 €	200 €
<i>Prístroj na ochranu dýchacích ciest sa nepoužíva a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.</i>	150 €	200 €
<i>Ochranná obuv nevyhovuje ohrozeniu a/alebo nie je možné identifikovať jej ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.</i>	150 €	200 €
<i>Ochranný odev nevyhovuje ohrozeniu (požiadavka: antistatický a nehorľavý odolný voči žeravým látkam, odolný voči CH, značka „CE“ označujúca úplnú ochranu tela), a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť.</i>	150 €	200 €
<i>Používanie ochranných rukavíc s nevyhovujúcou ochrannou schopnosťou (proti fyzickým, chemickým nebezpečenstvám), a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť.</i>	150 €	200 €
Zemné práce		
<i>Miesto výkonu zemných prác nie je ohraničené vhodným spôsobom od pešej a dopravnej komunikácie (napr.: oddeľujúce prvky zábradlia nesmú spôsobiť poranenie).</i>	200 €	500 €
<i>Nie je vyriešená ochrana pracovného výkopu sklonom alebo vzperami, voľné bezpečnostné pásmo, nie je zabezpečený zostup a výstup (v pláne HS E je potrebné uviesť spôsob ochrany proti zosuvom).</i>	200 €	500 €
Presun materiálu, žeriavové práce		
<i>Pod zaveseným nákladom sa zdržiava osoba.</i>	500 €	1000 €
<i>Oblasť zdvihu nie je ohraničená.</i>	200 €	500 €
<i>Nie je dokázateľná dokumentovaná revízia spojovacích a strojových prvkov, dokumentácia nie je k dispozícii.</i>	150 €	200 €
<i>Dvíhanie osôb strojom (s výnimkou prípadu, ak ide o zdvíhacie zariadenie, výťah, zdvíhací kôš určený a testovaný na tento účel).</i>	90 €	200 €



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok

Na zariadení nie je označená povolená nosnosť.	150 €	200 €
Stav spojovacích prvkov nie je vyhovujúci (porušené laná, reťaze a pod.).	200 €	500 €
Na mieste sa nenachádza denník zdvíhacieho zariadenia a/ alebo nie je pravidelne vedený.	150 €	200 €
V pracovných strojoch, vozidlách chýba zábrana proti nechcenému štartovaniu (napr. štartovací kľúč je v štartéri, pričom obsluhujúca osoba sa nezdržiava na zariadení).	200 €	500 €
Elektrické zariadenia, elektrické prístroje		
Stav zariadení a prístrojov nevyhovuje.	200 €	500 €
Stav elektrického vedenia, spojov nevyhovuje (napr. chybná alebo dodatočná izolácia vedenia).	200 €	500 €
Rozvodové skrinky nie sú uzemnené.	200 €	500 €
Nebola vykonaná odborná skúška, odborná prehliadky elektrických zariadení proti ochrane zásahu prúdom a/alebo dokumentácia nie je k dispozícii na mieste.	150 €	200 €
Nie je vyriešená mechanická ochrana elektrických káblov vedených na úrovni pôdy.	200 €	500 €
Elektrické káble vedené vzduchom nie sú upevnené vo viacerých bodoch.	150 €	200 €
Na rozsiahlej kovovej pracovnej ploche sa nenachádza oddeľovací transformátor, alebo sa používa typ s nevyhovujúcou zaťažiteľnosťou.	200 €	500 €
Mechanické ručné náradie		
Stav ručného náradia nevyhovuje predpísaným kritériám, požiadavkám (napr. prasknutá alebo zlomená rukoväť, masťné -špinavé ozubenie, natiahnutý otvor na kľúče).	150 €	200 €
Ochrana životného prostredia		
Pri výkone prác zistený únik kvapalín z technológií mimo chemickej kanalizácie alebo miest na to určených z viny Zhotoviteľa.	2000 €	15 000 €
Pri demontáži potrubia sa plánuje čistenie vypálením a nie sú zabezpečené podmienky pre jeho správny výkon.	200 €	500 €
Nie je k dispozícii dostatočný počet a/alebo vhodné kontajnery na zber odpadu vzniknutého pri výkone prác.	200 €	500 €
Zhromažďovanie a zber vzniknutého odpadu sa vykonáva mimo miesta určeného Objednávateľom.	200 €	500 €
Dokumentácia odvozu stavebného a nebezpečného odpadu sa nevykonáva spôsobom a formou predpísanou v právnom predpise, v prípade ak je odvoz úlohou Zhotoviteľa.	200 €	500 €

V Hlohovci dňa: 26.09.2019

V Ružomberku dňa: 27.09.2019

Zhotoviteľ: KLIMATI – ČP, spol. s r.o.

Objednávateľ:

Podpis:

Podpis:

Meno: Mgr. Ivan Čulák
Funkcia: konateľ

Meno: MUDr. Peter Vaněk
Funkcia: riaditeľ

Podpis:

Meno: Mgr. Erika Moravčíková
Funkcia: konateľka



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok



Príloha č. 5 Zmluvy o dielo

Zoznam subdodávateľov

<i>P.č.</i>	<i>Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO</i>	<i>Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)</i>	<i>Predmet prác alebo služieb</i>	<i>Podiel na celkovom objeme dodávky (%)</i>
1.	STAVEKO-SK, a.s. K cintorínu 561/45 010 04 Žilina IČO 43900542	Ing. Vladimír Lazar Antona Petrovského 2434/26 01001 Žilina Nar. 27.4.1964	Systém enviromentálneho manažérstva v oblasti stavebných prác	2
2.	MALLAY s.r.o. Pražská 17/2 949 11 Nitra	Ing. Martin Greguš Južná 1679/44 Nitra 949 01 Nar. 2.2. 1982	činnosti s halogenovaným chladivom a fluórovaných skleníkových plynov	3

V Hlohovci dňa: 26.09.2019

V Ružomberku dňa: 27.09.2019

Zhotoviteľ: KLIMATI-ČP spol. s r.o.

Objednávateľ:

Podpis:

Podpis:

Meno: Mgr. Ivan Čulák
Funkcia: konateľ

Meno: MUDr. Peter Vaněk
Funkcia: riaditeľ



Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Gen. Miloša Vesela 21, SK-034 26 Ružomberok
