

Poistná zmluva č. 2406881082

Hlavný spolupoisťovateľ

Generali Poisťovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1325/B
Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín
poisťovní vedenom IVASS.

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Andrea Leskovská, funkcia: člen predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Igor Palkovič, funkcia: člen predstavenstva

S podielom 60%

Spolupoisťovateľ

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK – 815 74 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO: 00 151 700, IČ DPH: SK2020374862

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Branislav Martinka, funkcia: Odbor poistenia priemyslu a podnikateľov,
riaditeľ

Meno a priezvisko: Ing. Daniel Ďuračka, funkcia: Odbor poistenia priemyslu a podnikateľov,
vedúci oddelenia poistenia majetku

S podielom 40%

(ďalej spoločne aj ako „spolupoisťovatelia“)

a

Poistník/Poistený

Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.

Teplárenská 3, 042 92 Košice, Slovenská republika

IČO: 36 211 541, IČ DPH: SK 2020048580

Zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, vložka č.: 1204/V

Hlavná podnikateľská činnosť: výroba, výkup, rozvod a odbyt tepelnej energie

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Koch, funkcia: predseda predstavenstva

pohlavie: muž, miesto narodenia (krajina): Slovensko

dátum narodenia [REDAKOVANÉ], adresa pobytu [REDAKOVANÉ]

štátna príslušnosť: Slovenská republika, druh a číslo dokladu totožnosti: [REDAKOVANÉ]

Meno a priezvisko: Ing. František Hazala, funkcia: člen predstavenstva

pohlavie: muž, miesto narodenia (krajina): Slovensko

dátum narodenia [REDAKOVANÉ], adresa pobytu [REDAKOVANÉ]

štátna príslušnosť: Slovenská republika, druh a číslo dokladu totožnosti: [REDAKOVANÉ]

*údaje v rozsahu podľa § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 289/2016 Z. z.

o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov

uzavierajú podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
zmien a doplnkov túto **poistnú zmluvu na poistenie majetku**

(ďalej len "zmluva").

I. Úvodné

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto **poistnou zmluvou**, jej

ustanovenia prípadnými dodatkami, poisťnými podmienkami poisťovateľa uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

II. Doba trvania poistenia Poistenie podľa tejto zmluvy začína dňa 01.10.2019, 00:00 hod. a je dojednané na dobu určitú do 1.10.2020, 00:00 hod.

ČASŤ 1. POISTENIE MAJETKU – ŽIVEL

1.1 Predmet poistenia, Poistná suma Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné predmety poistenia:

P.č.	Predmet poistenia	Poistná suma v EUR
1.	Súbor stavieb	36.500.000
2.	Súbor hnutelných vecí	53.000.000
3.	Súbor technologických zariadení	178.250.000
4.	Súbor zásob	10.000.000
5.	Dopravné prostriedky bez EČV– na 1. riziko	800.000
6.	Líniové stavby (teplovody) – na 1. riziko	5.000.000
7.	Ostatné dopravné zariadenia bez EČV – na 1. riziko	500.000
8.	Peniaze v trezore – na 1. riziko	2.000
9.	Náklady na demoláciu, vypratanie a odvoz sutí – na 1. riziko	350.000
	Celkom	284.402.000

1.2 Poistná hodnota predmetov poistenia Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 1.1 tejto časti zmluvy okrem p.č. 2 sa dojednáva na nové hodnoty, ktoré na vlastnú zodpovednosť stanovil poisťník. Predmet poistenia s p.č. 2 sa dojednáva na časovú hodnotu. Poistenie všetkých predmetov poistenia poistených na 1. riziko sa dojednáva na nové hodnoty.

1.3 Rozsah poistenia, Spoluúčasť Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 1.1 tejto časti zmluvy sa dojednáva v rozsahu podľa Všeobecných poisťných podmienok živelného poistenia VPP PPZ 14 – VPP_PPZ14_01/2014v7 (ďalej len „VPP PPZ 14“) pre nasledovné poisťné nebezpečenstvá:

P.č.	Poisťné nebezpečenstvá	Spoluúčasť v EUR
1.	Podľa čl. II. ods. 1 písm. a) až d) VPP PPZ 14; ďalej rozšírené o poisťné nebezpečenstvá: dym, náraz vozidla a aerodynamický tresk (FLEXA)	5.000
2.	Podľa čl. II. ods. 2 písm. c) až g) a i) VPP PPZ 14 (EC)	5.000
3.	Podľa čl. II. ods. 2 písm. a), b) a h) VPP PPZ 14 (CAT)	5.000
4.	Podľa čl. II. ods. 3 VPP PPZ 14 (VODA)	3.000
7.	Vandalizmus	200

FLEXA - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla s posádkou, jeho časti alebo jeho nákladu, dym, náraz vozidla a aerodynamický tresk

EC - víchrica, krupobitie, zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín, zosuv alebo zrútenie lavín, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, tiaž snehu alebo námrazy

CAT - záplava, povodeň, zemetrasenie

VODA - voda z vodovodných zariadení

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poisťnej udalosti vo výške podľa vyššie uvedenej tabuľky Poistné nebezpečenstvá.

Dymom sa rozumie každé bezprostredné zničenie alebo poškodenie predmetu poistenia dymom, ktorý sa náhle rozšíril mimo zariadenie na vykurovanie, varenie alebo sušenie nachádzajúce sa v mieste poistenia. Poistenie sa však nevzťahuje na škody vzniknuté dlhodobým pôsobením dymu.

Nárazom vozidla sa rozumie každé bezprostredné zničenie alebo poškodenie predmetu poistenia stretom s koľajovým alebo cestným vozidlom. Poistenie sa však nevzťahuje na škody spôsobené vozidlami prevádzkovanými poistníkom alebo poisteným, užívateľom poistenej stavby alebo jeho zamestnancami, ďalej na škody na vozidlách, škody na pozemných komunikáciách a ich zariadeniach.

Aerodynamickým treskom sa rozumie bezprostredné poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia tlakovou vlnou spôsobenou aerodynamickým treskom lietadla.

Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 1.1 tejto časti zmluvy sa ďalej rozširuje o poistné nebezpečenstvá: bezprostredne násilné konanie v súvislosti s vnútornými občianskymi nepokojmi alebo bezprostredne násilné konanie štrajkujúcich alebo vylúčených zamestnancov v súvislosti so štrajkom alebo odporom proti výluke. Nárok na poistné plnenie nevzniká, ak možno predpokladať čiastočnú alebo úplnú náhradu škody štátom. Poisťovateľ poskytne plnenie len za tú časť škody, ktorá prekročí maximálnu hranicu náhrady škody štátom.

Poistenie predmetu poistenia – stavba /alebo súbor stavieb, uvedeného v článku 1.1 tejto časti zmluvy, sa ďalej rozširuje o poistné nebezpečenstvo: vandalizmus.

Vandalizmom sa rozumie úmyselné, často bezdôvodné fyzické poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia treťou osobou (okrem osoby blízkej poistenému alebo osoby konajúcej na podnet alebo s vedomím poisteného), ktoré nesúvisí s krádežou vlámaním. Fyzickým poškodením predmetu poistenia však nie je len nepriaznivá zmena jeho povrchu (poškriabanie, nafarbenie, postriekanie sprejom, preliačenie a pod.).

1.4 Limity plnenia

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva s nasledovnými ročnými limitmi plnenia poisťovateľa:

3.500.000 EUR	pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté skupinou poistných nebezpečenstiev CAT
33.200.000 EUR	pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté skupinou poistných nebezpečenstiev FLEXA, EC, VODA
20.000 EUR	pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté poistným nebezpečenstvom vandalizmus

1.5 Miesto poistenia

1. Teplárenská 3, 042 92 Košice
2. SR

1.6 Osobitné dojednanie

1. **Obnovenie poistných súm predmetov poistenia poistených na prvé riziko**
Ak v priebehu poistného roka dôjde k vyčerpaniu poistnej sumy predmetu poistenia poisteného na prvé riziko, je možné dojednať obnovenie limitu na prvé riziko do pôvodnej výšky za predpokladu úhrady dodatočného poistného (pomerné poistné za obdobie začínajúce dňom, kedy k vyčerpaniu sumy došlo a končiace dňom, kedy končí poistenie alebo poistný rok).
2. **Zmeny poistných súm v priebehu poistného roka**
Poisťovateľ nebude namietat' podpoistenie, pokiaľ sa celková poistná suma predmetu poistenia (súboru vecí) v priebehu poistného roka nezvýši v dôsledku inflácie a/alebo zriadenia nových vecí spadajúcich svojím charakterom do poisteného súboru o viac ako 5%. Poistený si nebude nárokovať vrátenie pomerného poistného, pokiaľ sa celková poistná suma predmetu poistenia (súboru vecí) v priebehu poistného roka neznižuje (napr. v dôsledku odpredaja poistených vecí) o viac ako 5%. Celkovou poistnou sumou predmetu poistenia sa pritom rozumie celková poistná suma položky (súboru vecí) poistenej na novú cenu na každom vymenovanom mieste poistenia zvlášť.
4. **Povodeň a záplava**
Poistenie sa nevzťahuje na škodu vzniknutú poistnými nebezpečenstvami povodeň alebo záplava, ktorých príčinou bola 20-ročná alebo „menej-ročná“ voda, vychádzajúca z údajov hydrometeorologického ústavu.

5. Doporučenia na organizačné a technické opatrenia na základe technickej obhliadky
Na základe technickej obhliadky miesta poistenia, Vám dávame na vedomie nasledovný návrh opatrení.

Uvedený návrh opatrení na elimináciu rizík je vo forme odporúčaní, ktoré sa dajú využiť vo vlastnom záujme na zvýšenie protipožiarnej ochrany svojho majetku a na zníženie pravdepodobnosti vzniku živelnej udalosti. Ak náhodná udalosť vznikne, potom hlavným cieľom opatrení je minimalizovať škody. Časť opatrení sa týka súčasného stavu, dajú sa riešiť manažérskym príkazom, alebo rozhodnutím. V odporúčaníach sú aj návrhy, ktoré majú pomôcť v koncepčných rozhodnutiach. Ich realizácia je finančne náročnejšia, preto ich odporúčame realizovať v jednotlivých etapách podľa finančných priorít.

- Odporúčame inštaláciu systému vodnej hmly pre chladenie/hasenie najvýkonnejších transformátorov T11 a T12.
- Odporúčame inštaláciu systému HRD pre inertizáciu mlynskeho okruhu dusíkom.
- Odporúčame inštaláciu systému pre vytlačenie oleja z turbíny plynným CO2 v prípade úniku oleja v okolí turbíny.
- Odporúčame zriadiť centralizovanú elektronickú evidenciu revíznych správ elektrických zariadení (scany) bez ohľadu na to, či sú zabezpečované interne alebo dodávateľsky.
- Odporúčame vypratáť horľavý materiál v priestore serverovne.

1.7 Poistné za ČASŤ 1. zmluvy

Ročné poistné za ČASŤ 1. tejto zmluvy predstavuje **163.944,- EUR**

ČASŤ 2. POISTENIE MAJETKU – KRÁDEŽ VLÁMANÍM, LÚPEŽ

2.1 Predmet poistenia, Poistná suma, Spoluúčasť

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné predmety poistenia:

P.č.	Predmet poistenia	Poistná suma v EUR	Spoluúčasť v EUR
1.	Súbor hnutelných vecí	330.000	300
2.	Súbor zásob	330.000	300
3.	Dopravné prostriedky bez EČV– na 1. riziko	330.000	300
4.	Líniové stavby (teplovody) – na 1. riziko	330.000	300
5.	Ostatné dopravné zariadenia bez EČV – na 1. riziko	500.000	300
6.	Peniaze v trezore – na 1. riziko	1.660	bez
7.	Peniaze počas prepravy – na 1. riziko	1.660	bez
8.	Stavebné súčasti a príslušenstvo budov a stavieb – na 1. riziko	330.000	300

* Predmet poistenia uvedený v čl. 2.1 tejto časti zmluvy pod p. č. 1 a 2 sa dojednáva ako tzv. zlomkové poistenie. Pri zlomkovom poistení predstavuje poistná suma uvedená pri danom predmete poistenia sumu určenú stanoveným percentom z celkovej poistnej sumy daného predmetu poistenia podľa čl. 1.1 tejto zmluvy a zároveň predstavuje najvyššiu hranicu poistného plnenia poisťovateľa v prípade poistnej udalosti.

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške podľa vyššie uvedenej tabuľky Predmet poistenia.

Stavebné súčasti budov

Všetko, čo k budove podľa jej povahy patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa tým budova znehodnotila, napr. okná, dvere, priečky, obklady, sanita, elektroinštalácia, rozvody plynové alebo vodovodné, zabudovaná klimatizácia/vzduchotechnika, podlahy, maľby stien, tapety a pod.

Príslušenstvo budovy/stavby

Veci, ktoré sú vlastníctvom majiteľa nehnuteľnosti a sú určené na trvalé užívanie s budovou, napr. drevené obklady stien, antény, EZS umiestnená v budove alebo na budove, kamerový systém umiestnený v budove alebo na budove, EPS, kotol, prietokový ohrievač, slnečné kolektory umiestnené na budove, antény umiestnené na budove, sporák, vstavaný nábytok, kuchynská linka, spotrebiče zabudované do kuchynskej linky a pod.

2.2 Poistná hodnota predmetov poistenia Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 2.1 tejto časti zmluvy pod p.č. 2 sa dojednáva na nové hodnoty a pod p.č. 1 na časové hodnoty, ktoré na vlastnú zodpovednosť stanovil poistník.
Poistenie všetkých predmetov poistenia poistených na 1. riziko sa dojednáva na nové hodnoty.

2.3 Rozsah poistenia Poistenie predmetov poistenia uvedených v článku 2.1 tejto časti zmluvy sa dojednáva v rozsahu podľa Všeobecných poistných podmienok poistenia pre prípad škôd spôsobených krádežou vlámaním alebo lúpežou VPP PPKL 14 – VPP_PPKL14_01/2014v7 (ďalej len „VPP PPKL 14“) a v rozsahu podľa Doložky K20 VR – V_Arial 10,5 pre nasledovné poistné nebezpečenstvá:

P.č.	Poistné nebezpečenstvá
1.	Krádež vlámaním, lúpež (podľa čl. II. ods. 1 VPP PPKL 14)
2.	Vandalizmus (úmyselné poškodenie cudzej veci treťou osobou – podľa čl. II. ods. 2 VPP PPKL 14 vrátane nezisteného páchatela)

2.4 Limity plnenia Poistné plnenie pre jednu poistnú udalosť bude poskytnuté v závislosti od spôsobu a kvality prvkov zabezpečenia, ktoré páchatel' v dobe poistnej udalosti prekonal, určených Doložkou K20 VR.

Zároveň sa dojednáva súhrnný limit plnenia pre všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia nasledovne:

330.000 EUR	pre predmet poistenia podľa čl. 2.1 p. č. 1, 2, 3, 4 a 5.
-------------	---

2.5 Miesto poistenia

1. Teplárenská 3, 042 92 Košice
2. SR

2.6 Osobitné dojednanie

1. **Zabezpečenie pre stavebné súčasti/príslušenstvo vo vnútri budovy pre poistné nebezpečenstvo krádež vlámaním:**
Zabezpečenie pre stavebné súčasti vo vnútri budovy sa dojednáva podľa Doložky K20 VR.
Zabezpečenie pre príslušenstvo vo vnútri budovy sa dojednáva podľa Doložky K20 VR.
2. **Zabezpečenie pre stavebné súčasti/príslušenstvo na vonkajšej strane budovy**
Stavebné súčasti a príslušenstvo budovy/stavby umiestnené na vonkajšej strane budovy/stavby musia byť pevne a nerozoberateľným spôsobom pripevnené k budove alebo podlahe, prípadne zabezpečené svojou polohou.
Zabezpečením svojou polohou sa rozumie také umiestnenie vecí, pri ktorom odcudzenie tejto vecí vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (vysúvacia plošina, rebrík, korba vozidla a pod.), alebo použitie pracovných pomôcok (kliešte, uhlová brúska a pod.).

2.7 Poistné za ČASŤ 2. zmluvy Ročné poistné za ČASŤ 2. tejto zmluvy predstavuje **10.285,- EUR**

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

III. Celkové poistné Poistné za poistenie podľa tejto zmluvy predstavuje:
Poistné za ČASŤ 1. zmluvy **163.944,- EUR**



Poistné za ČASŤ 2. zmluvy	10.285,- EUR
Ročné poistné spolu:	174.229,- EUR
Daň:	13.938,32 EUR
Ročné poistné s daňou:	188.167,32 EUR

IV. **Splatnosť poistného** Poistné je splatné v jednej splátke ku dňu 01.10. 2019.

V. **Bankové spojenie poisťovateľa**

číslo účtu: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
BIC/SWIFT kód: [REDACTED]
konštantný symbol: [REDACTED]
variabilný symbol: [REDACTED]

VI. **Hlásenie poistnej udalosti**

Poistná zmluva je v správe poisťovateľa: Generali Poist'ovňa, a. s. Nároky na poistné plnenie z poistenia podľa tejto zmluvy si bude poistený uplatňovať prostredníctvom sprostredkovateľa tohto poistenia.

VII. **Záverečné vyhlásenia a ustanovenia**

1. Pre poistenie uzavreté touto poistnou zmluvou platia Všeobecné poistné podmienky živelného poistenia VPP PPZ 14 - VPP_PPZ14_01/2014v7, Všeobecné poistné podmienky pre prípad škôd spôsobených krádežou vlámaním alebo lúpežou VPP PPKL 14 - VPP_PPKL14_01/2014v7. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že som sa oboznámil so všetkými poistnými podmienkami uvedenými v predošlej vete, súhlasím s nimi a obdržal som ich vyhotovenie, a že mi boli oznámené informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka.
2. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že všetky osobné údaje ako aj ostatné údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a že nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy.
3. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že obsah poistnej zmluvy mu je zrozumiteľný, vyjadruje svoju slobodnú a vážnu vôľu, a na znak súhlasu poistnú zmluvu podpisuje. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že boli overené jeho identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene spolupoisťovateľa.
4. Svojim podpisom potvrdzujem, že som uviedol a zodpovedal pravdivo, úplne a podľa svojho najlepšieho vedomia všetky zadané otázky a údaje. Ďalej potvrdzujem, že mi pred uzavretím poistnej zmluvy boli písomne poskytnuté informácie v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení a že mi finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení a predložil Informačný dokument o poistnom produkte
5. Svojim podpisom na tejto poistnej zmluve beriem na vedomie, že spolupoisťovatelia sú oprávnení spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke hlavného spolupoisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.
6. V súlade so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto vyhlasujem, že:

- **konečným užívateľom výhod¹ (poistníka) je:**

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo/dátum narodenia:

- **konečným užívateľom výhod¹ (poisteného, ak nie je totožný s poistníkom) je:**

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo/dátum narodenia:

Týmto ďalej vyhlasujem, že konečný užívateľ výhod je / nie je* občanom Slovenskej republiky a nachádza sa / nenachádza sa* na zozname sankcionovaných osôb.

Ďalej svojim podpisom potvrdzujem, že všetky v tomto bode uvedené údaje sú správne a úplné a zaväzujem sa poisťovateľovi vopred oznámiť každú zmenu týchto údajov.

7. V súlade s § 10 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto poistník vyhlasuje, že túto zmluvu uzaviera vo vlastnom mene a finančné prostriedky, ktoré zaplatí ako sumu poistného sú v jeho vlastníctve. Zároveň poistník vyhlasuje, že nie je politicky exponovanou osobou podľa zákona č. 297/2008 Z. z. **Ak toto vyhlásenie nie je pravdivé, poistník písomne oznámi spolu poisťovateľom identifikačné údaje osoby, v ktorej mene uzatvára túto zmluvu, resp. identifikačné údaje osoby, v ktorej vlastníctve sú finančné prostriedky zaplatené ako poistné, vrátane súhlasu tejto osoby vyjadreného jej podpisom. Povinnosti uvedené v predošlej vete môže poistník splniť formou Čestného vyhlásenia na tlačive spolu poisťovateľov.**
8. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
9. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
10. Všetky dokumenty uvedené v Prílohách tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
11. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.



- VIII. Prílohy**
- Všeobecné poistné podmienky živelného poistenia VPP PPZ 14 - VPP_PPZ14_01/2014v7
 - Všeobecné poistné podmienky pre prípad škôd spôsobených krádežou vlámaním alebo lúpežou VPP PPKL 14 - VPP_PPKL14_01/2014v7
 - Doložka K20 VR
 - Informácie o spracúvaní osobných údajov

V Bratislave dňa 10.09.2019

Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.
Ing. Ladislav Koch
predseda predstavenstva

Generali Poistovňa, a. s.
Ing. Andrea Leskovská
člen predstavenstva

Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.
Ing. František Hazala
člen predstavenstva

Generali Poistovňa, a. s.
Ing. Igor Palkovič
člen predstavenstva

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Branislav Martinka
Odbor poistenia priemyslu a podnikateľov,
riaditeľ

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Ing. Daniel Duračka
Odbor poistenia priemyslu a podnikateľov,
vedúci oddelenia poistenia majetku

***Konečným užívateľom výhod**

(1) je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,

a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,

2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
 3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
 4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,
- b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,
- c) ak ide o združenie majetku, fyzická osoba, ktorá
1. je zakladateľom alebo zriaďovateľom združenia majetku; ak je zakladateľom alebo zriaďovateľom právnická osoba, fyzická osoba podľa písmena a),
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán združenia majetku alebo ich člena alebo je členom orgánu, ktorý má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať tieto orgány alebo ich člena,
 3. je štatutárnym orgánom, riadiacim orgánom, dozorným orgánom, kontrolným orgánom alebo členom týchto orgánov,
 4. je príjemcom najmenej 25 % prostriedkov, ktoré poskytuje združenie majetku, ak boli určené budúci príjemcovia týchto prostriedkov; ak neboli určené budúci príjemcovia prostriedkov združenia majetku, za konečného užívateľa výhod sa považuje okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia združenia majetku.
- (2) Ak žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v odseku 1 písm. a), za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.

Konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.