

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená v súlade s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi
zmluvnými stranami (ďalej len „**Zmluva**“)

1. Mesto Stupava

Sídlo:	Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO:	00 305 081
DIČ:	2020643724
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Novisedlák, MBA, primátor
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK14 5600 0000 0033 2064 4001

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

2. Margita Ružičková, rodená

Trvale bytom:	Palisády 691/3, 811 01 Bratislava
Narodená:	
Rodné číslo:	
Štátna príslušnosť:	

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

(ďalej Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena spoločne len
„**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku registra „E“ KN parcelné č. 976/1, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 5548 m², ktorý je Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom evidovaný na LV č. 4551 pre katastrálne územie Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku (ďalej len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“).
- 1.2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku registra „C“ KN parcelné č. 963/387 o výmere 1906 m², druh pozemku: vinica, evidovaného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na LV č. 8707 pre katastrálne územie Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku (ďalej len „**Oprávnená nehnuteľnosť**“).
- 1.3. Oprávnený z vecného bremena vybudoval na zaťaženej nehnuteľnosti vjazd k oprávnenej nehnuteľnosti o výmere 172 m² v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 51078139-38/2022 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok p.č. 976/2 (EKN p.č. 976/1), vyhotoveného dňa 23.11.2022 Ing. Alexandrou Žigovou, Záhradná 36, 910 01 Malacky, IČO: 51078139, autorizačne overeného dňa 23.11.2022 Ing. Alexandrou Žigovou, autorizovaným geodetom a kartografom a úradne overeného dňa 30.11.2022 Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, Ing. Vladimírom Stankovským, pod číslom G1-1492/2022 (ďalej len „**Geometrický plán č. G1-1492/2022**“), ktorého kópia tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

- 1.4. Zriadenie vecného bremena „in rem“ na zaťaženom pozemku schválilo Mestské zastupiteľstvo v Stupave Uznesením č. 51/2023 zo dňa 30.marca 2023, ktorého kópia tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena „in rem“, ktoré spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena a vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti vybudovanie vjazdu, jeho užívanie, prevádzku, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu a právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami o výmere 172 m² k oprávnenej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-1492/2022 v prospech Oprávneného z vecného bremena, ako aj každého ďalšieho vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti.
- 2.2. Oprávnený z vecného bremena právo vyplývajúce z vecného bremena zriadeného na základe tejto Zmluvy podľa bodu 2.1. prijíma.
- 2.3. Vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú, t. j. bez časového obmedzenia.**

Článok III. ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Odplata za zriadenie vecného bremena je medzi Zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Stupave č. 51/2023 zo dňa 30.03.2023 a v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 23.05.2022, vo výške **250,00 EUR** (ďalej len „**Odplata za vecné bremeno**“)
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Odplata za zriadenie vecného bremena bude Oprávneným z vecného bremena uhradená na účet Povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto Zmluvy do tridsiatich (30) dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy a pred podaním návrhu na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Oprávneného z vecného bremena so zaplatením Odplaty za vecné bremeno v prospech Povinného z vecného bremena, sa Oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť zákonné úroky z omeškania.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením Odplaty za vecné bremeno budú vyporiadané všetky nároky Povinného z vecného bremena, ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena podľa tejto Zmluvy, vrátane nárokov Povinného z vecného bremena ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti na Odplatu za obmedzenie užívania časti Zaťaženej nehnuteľnosti, a že si Povinný z vecného bremena, ako vlastník Zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému z vecného bremena. Týmto nebude dotknutý nárok Povinného z vecného bremena ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po uzatvorení tejto Zmluvy porušením povinností Oprávneného z vecného bremena pri výkone práv vyplývajúcich z Vecného bremena.

Článok IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

- 4.1. Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že práva zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Povinný z vecného bremena po zaplatení Odplaty za vecné bremeno v celom rozsahu, pričom správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra znáša oprávnený z vecného bremena.
- 4.3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu zo Zmluvy, vrátane súčinnosti potrebnej pre zápis vecného bremena na základe tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností a odstránenie prípadných nedostatkov v návrhu na vklad alebo v Zmluve.
- 4.4. Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou bude spojené so Zataženou nehnuteľnosťou a bude prechádzať s vlastníctvom Zataženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa in rem. Právo vyplývajúce z vecného bremena zriadeného na základe tejto Zmluvy bude prechádzať na právnych nástupcov Oprávneného z vecného bremena spolu s vlastníctvom Oprávnenej nehnuteľnosti.
- 4.5. Vecné bremeno sa zruší:
 - 4.5.1. dohodou Zmluvných strán, ak dôvod zriadenia Vecného bremena zanikne;
 - 4.5.2. odstúpením Povinného z vecného bremena od Zmluvy, ak dôvod zriadenia Vecného bremena zanikne.
- 4.6. Pre prípad odstúpenia od Zmluvy podľa bodu 4.5.2. a podľa 5.1., sa Oprávnený z vecného bremena zaväzuje uviesť Zataženú nehnuteľnosť na svoje náklady a svoje riziko do pôvodného stavu, v lehote určenej Povinným z vecného bremena v písomnom oznámení o odstúpení od Zmluvy. V prípade nečinnosti Oprávneného z vecného bremena bude Povinný z vecného bremena oprávnený uviesť Zataženú nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady Oprávneného z vecného bremena, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Možnosť odstúpenia niektorej zo Zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok V. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 5.1. Povinný z vecného bremena môže jednostranne odstúpiť od Zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak Oprávnený z vecného bremena nezaplatí Odplatu za vecné bremeno v lehote stanovenej v článku III. ods. 3.2. Zmluvy.
- 5.2. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane, pričom účinnosť nadobúda dňom jeho doručenia. Odstúpením od Zmluvy sa táto Zmluva od počiatku zrušuje, Zmluvné strany sú si v takom prípade povinné navzájom vrátiť všetky plnenia a uviesť vzájomné práva a povinnosti do stavu v čase pred podpisom Zmluvy.

Článok VI.

VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so Zataženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto Zmluvy,
- b) neexistujú žiadne faktické, alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto Zmluvu,
- c) Zataženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k Zataženej nehnuteľnosti,
- d) ako výlučný vlastník Zataženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho, alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so Zataženou nehnuteľnosťou.

6.2. Povinný z vecného bremena sa zaručuje Oprávnenému z vecného bremena, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté v bode 6.1. tohto článku Zmluvy sú pravdivé ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že sa až do okamihu podpísania Zmluvy o zriadení vecného bremena zo strany Povinného z vecného bremena alebo do zániku tejto Zmluvy, podľa toho ktorá z týchto skutočností nastane skôr, zdrží takeého konania, ktoré by bránilo výkonu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu Oprávneným z vecného bremena. Povinný z vecného bremena sa najmä zaväzuje, že Zataženú nehnuteľnosť resp. jej časť, ktorá má byť zatažená vecným bremenom nezataží právom tretích osôb, ktoré by zabránilo vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu Oprávneného z vecného bremena.

6.3. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že:

- a) pri výkone práv vyplývajúcich z vecného bremena súvisiacich s uskutočňovaním akýchkoľvek stavebných úprav na predmete vecného bremena, bude na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu na Zataženej nehnuteľnosti;
- b) na vlastné náklady odstráni škodu na Zataženej nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je Povinný z vecného bremena a ku ktorej dôjde preukázateľne v súvislosti s vykonávaním činností Oprávneného z vecného bremena spojených s právom Vecného bremena v zmysle tejto Zmluvy. V prípade, ak škodu podľa predchádzajúcej vety nebude možné odstrániť, nahradí Oprávnený z vecného bremena Povinnému z vecného bremena všetku preukázanú skutočnú škodu, ktorá mu bude spôsobená v priamej súvislosti s vykonávaním činností Oprávneným z vecného bremena v zmysle tejto Zmluvy.

Článok VII.

DORUČOVANIE

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že adresou pre doručovanie písomností Zmluvnej strane je adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy alebo iná adresa, ktorú jedna Zmluvná strana oznámi druhej Zmluvnej strane po uzavretí tejto Zmluvy písomne, ako novú adresu pre doručovanie písomností týkajúcich sa tejto Zmluvy.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa doporučene poštou doručujú písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy alebo oznámenú podľa bodu 7.1. Zmluvy, tak za deň doručenia písomnosti sa považuje deň prevzatia zásielky oprávnenou osobou Zmluvnej strany. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň kedy Zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v prípade ak si nevyzdvihne zásielku doručovanú poštou na pošte v odbernej lehote, alebo ak sa zásielka vráti z dôvodu, že adresát je neznámy, deň vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.

Článok VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8.2. Vzťahy Zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.3. Akékoľvek zmeny Zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 8.4. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo neskôr stane) neplatným a/alebo neúčinným a/alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú takto neplatné a/alebo neúčinné a/alebo neaplikovateľné ustanovenie Zmluvy nahradiť novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného a/alebo neúčinného a/alebo neaplikovateľného ustanovenia, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane.
- 8.5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom Povinný z vecného bremena obdrží dve (2) vyhotovenia, Oprávnený z vecného bremena obdrží dve (2) vyhotovenia a dve (2) vyhotovenia budú použité na účely katastrálneho konania.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

- 8.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 - Kópia Geometrického plánu č. G1-1492/2022
Príloha č. 2 - Kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo č. 51/2023 zo
dňa 30.marca 2023.

V Stupave, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Stupava
Mgr. Peter Novisedlák, MBA
primátor

Margita Ružičková

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Ing. Alexandra Žigová +421 908 392 112 Záhradná 36, 90101 Malacky zigova@geodeziamalacky.sk		Kraj Bratislavský	Okres Malacky	Obec Stupava
iČO: 51078139		Kat. územie Stupava	Číslo plánu 51078139-38/2022	Mapový list č. ZS-XX-21-6
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok p.č.976/2 (EKN p.č.976/1)				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Vladimír Stankovský
Dňa: 23.11.2022	Meno: Ing. Alexandra Žigová	Dňa: 23.11.2022	Meno: Ing. Alexandra Žigová	Dňa: 30-11-2022 Číslo: 61-1492/2022
Nové hranice boli v prírode označené betónovým obrubníkom		Náležitosti podľa predpisov		Úradne overená podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálnom
Číslo podrobného merania (meračský náčrt) č. 6560				
Úradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú ložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav

Zmeny

Nový stav

Číslo

Výmera

Druh
pozemku

Diel
číslo

k
parcele
číslo

m²

od
parcely
číslo

m²

Číslo
parcely

Výmera

Druh
pozemku

Vlastník,
(iná opráv. osoba)
adresa, (sídlo)

parcely

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

ha

m²

kód

PK

LV

PK

KN-E

KN-C

ha

m²

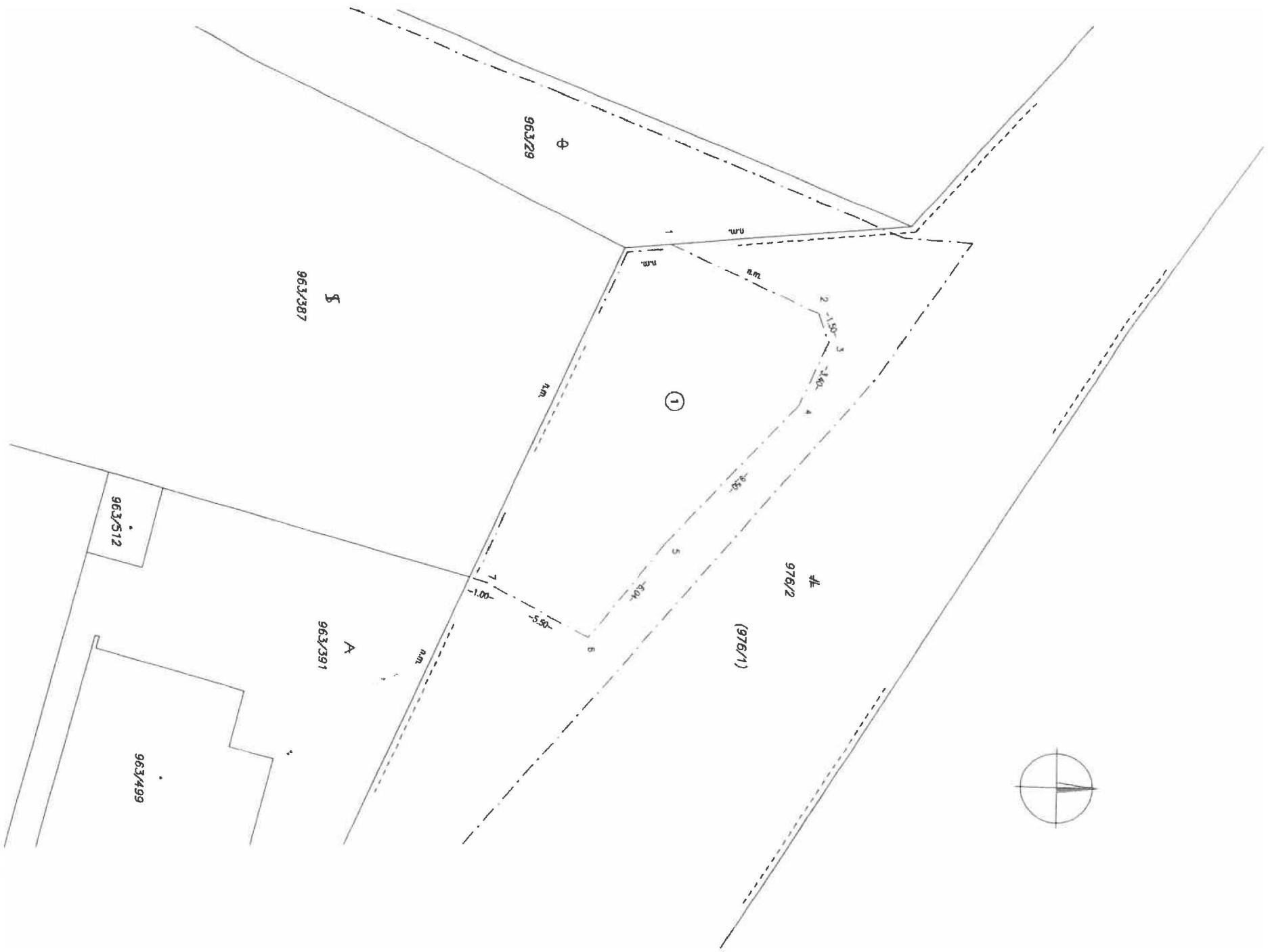
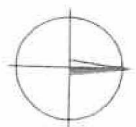
ha

m²

kód

PK

LV



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

OVS-6732/1241/2023-KON

UZNESENIE č. 51/2023

zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Stupave, konaného dňa 30. marca 2023 v Stupave

k bodu Návrh - zriadenie vecného bremena na časti pozemku, parcela registra „E“ KN
č. 976/1, v prospech žiadateľa Margitu Ružičkovú

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť vybudovanie vjazdu na zaťaženej nehnuteľnosti, jeho užívanie, prevádzku, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu a právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami v rozsahu 172 m² z pozemku, parcela registra „E“ KN č. 976/1 (v GP č. 51078139-38/2022 označená ako diel 1), druh pozemku: ostatné plochy, o celkovej výmere 5548 m², ktorý je zapísaný na LV č. 4551 vedený Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pre okres Malacky, obec Stupava, k. ú. Stupava, vo výlučnom vlastníctve mesta Stupava, ako povinného z vecného bremena, ktorý má povinnosť strpieť a umožniť nerušený výkon práva vecného bremena v prospech p. Margity Ružičkovej, ako oprávneného z vecného bremena, ktorý je vlastníkom nehnuteľnosti pozemku, parcela registra „C“ KN č. 963/387 o výmere 1906 m², druh pozemku: vinice, zapísaný na LV č. 8707, v k. ú. Stupava, ako aj každého ďalšieho vlastníka predmetného pozemku.

Vecné bremeno je zriadené v rozsahu podľa geometrického plánu č. 51078139-38/2022, vyhotoveného Ing. Alexandra Žigová, so sídlom Záhradná 36, 901 01 Malacky, IČO: 51 078 139 zo dňa 23.11.2022, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 30.11.2022 pod číslom G1-1492/2022.

Obsahom vecného bremena je povinnosť strpieť vybudovanie vjazdu na zaťaženej nehnuteľnosti, jeho užívanie, prevádzku, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu a právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami v rozsahu 172 m² z pozemku, parcela registra „E“ KN č. 976/1 (v GP č. 51078139-38/2022 označená ako diel 1), druh pozemku: ostatné plochy, o celkovej výmere 5548 m², ktorý je zapísaný na LV č. 4551 vedený Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pre okres Malacky, obec Stupava, k. ú. Stupava, vo výlučnom vlastníctve mesta Stupava, ako povinného z vecného bremena, ktorý má povinnosť strpieť a umožniť nerušený výkon práva vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno bude spojené IN REM s vlastníctvom nehnuteľnosti pozemku, parcela registra „C“ KN č. 963/387 o výmere 1906 m², druh pozemku: vinice, zapísaný na LV č. 8707, v k. ú. Stupava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR (slovom dvestopäťdesiat eur) pre oprávneného z vecného bremena p. Margitu Ružičkovú v zmysle geometrického plánu č. 51078139-38/2022 zo dňa 23.11.2022.

S podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve v Stupave. V prípade, že Zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

OVS-6732/1241/2023-KON

2. Odplata za zriadenie vecného bremena bude v plnej výške uhradená oprávneným z vecného bremena povinnému z vecného bremena do 30 dní odo dňa podpísania Zmluvy o zriadení vecného bremena oboma zmluvnými stranami.
3. na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá mesto Stupava, ako povinný z vecného bremena, pričom správne poplatky spojený s katastrálnym konaním uhradí oprávnený z vecného bremena.

HLASOVANIE z celkového počtu 16 poslancov:

ZA – 16 poslancov (Draškovič, Ing. Dzvónik, Ing. Haldová, Mgr. Horecký, JUDr. Haulík, Jánošíková, MVDr. Kazarka, Ing. Klačmanová, Mgr. Kohútek, Ing. Kollaroci, Ing. Kušnir, Ing. Lacka, Ing. Smeja, PhD., Bc. Katona, Ing. Polakovič, LL.M, MBA, Ing. Vigh)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽAL SA – 0 poslancov

NEHLASOVAL – 0 poslancov

NEPRÍTOMNÍ – 0 poslancov

Ing. Roman Vigh, v.r.
overovateľ

JUDr. Štefan Haulík, v.r.
overovateľ

Mgr. Peter Novisedlák, MBA, v.r.
primátor

Ing. Mgr. Zuzana Baligová, v.r.
prednostka úradu