

Názov stavby :	TECHNICKO – HYGIENICKÁ ÚDRŽBA ŽELEZNIČNÝCH KOĽAJOVÝCH VOZIDIEL PRE STREDISKO ZVOLEN		
Miesto stavby :	Neresnícká cesta 3396, Zvolen	Dátum	13.6.2023
Predmet :	Pokyn na uskutočnenie Zmeny SO 3802 Vnútroareálová komunikácia a obslužné plochy Zväčšenie rozsahu prác	Číslo	Z-026.2

Objednávateľ : **Železničná spoločnosť Slovensko a.s.**
Sídlo : Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Zastúpený : Ing. Marián Hlaváč – Technický dozor investora

Zhotoviteľ: **STRABAG s.r.o.**
Sídlo : Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Zastúpený: Ing. Miroslav Popjak – Predstaviteľ Zhotoviteľa

Dozor Objednávateľa : **Skupina dodávateľov SD-THÚ-EDO**
Sídlo : Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice
Zastúpený : Ing. Peter Obyšovský

Zmluva o dielo (ZoD) č.objednávateľa: 4600005830/VS/2021 **č.zhotoviteľa:** 2021/OA/01/001 zo
dňa 16.9.2021

Stavba: TECHNICKO–HYGIENICKÁ ÚDRŽBA ŽELEZNIČNÝCH KOĽAJOVÝCH VOZIDIEL PRE STREDISKO ZVOLEN

Dokumentácia pre výber zhotoviteľa (DVZ) bola spracovaná v r. 2014 a projekt spevnených plôch podľa DVZ nebol celkom v súlade so súčasnými požiadavkami normami a štandardom. Zmeny vznikli na základe požiadavky Objednávateľa.

Na základe žiadosti Objednávateľa č. 004/2022/THUZV zo dňa 14.1.2022 o návrh Zmeny, predložil Zhotoviteľ v súlade s čl. 9.1.4.1 a 9.1.4.4 ZoD návrh na uskutočnenie Zmeny č. 026.2. V predmetnom návrhu Zhotoviteľ navrhuje navýšenie Zmluvnej ceny o **21 884,84 EUR** a vplyv na Harmonogram stavby v dĺžke **20 dní**. Predĺženie Lehoty realizácie Zhotoviteľ neuvažuje.

Dozor Objednávateľa akceptuje navýšenie Zmluvnej ceny. Predpokladaný dopad na Harmonogram prác berie Dozor Objednávateľ na vedomie s tým, že Zhotoviteľ si prípadný vplyv na Lehotu realizácie môže uplatniť nárokom podľa č. 15.2 ZoD.

Dozor Objednávateľa vydáva **Pokyn na uskutočnenie Zmeny v zmysle čl. 9.1.5.1** v nasledovnom znení:

Pokyn na uskutočnenie Zmeny Z – 026.2:

SO 3802 Vnútroareálová komunikácia a obslužné plochy

Zhotoviteľ realizuje nasledovné zmeny:

- odvedenie povrchových vôd z betónových plôch použitím uličných vpustí, líniových odvodňovačov a obrubníkových žľabov v zmysle platných noriem a predpisov. Povrchové vody nesmú tiecť k budove, koľajniciam a základom stožiarov trakčného vedenia.
 - Navýšenie spevnenej plochy pre uskladnenie separovaného odpadu,
 - Rozšírenie spevnených plôch, komunikácií v oblúkoch,
 - Úprava tvaru komunikácií z dôvodu zmeny riešenia PS 2307 Mobilná čerpacia stanica PHM.
-
- **Zmenou Z – 026.2 dôjde k nárastu Nákladov o + 21 884,92 EUR (navýšenie)**
 - **vplyv na Lehotu realizácie sa nepriznáva**
 - Cenu za realizáciu Zmeny Zhotoviteľ môže fakturovať podľa postupu dohodnutého v ZoD. Takto vystavenú faktúru Objednávateľ zaplatí v súlade s postupom a v lehotách dohodnutých v ZoD
 - hoci tento písomný Pokyn na uskutočnenie Zmeny predstavuje v zmysle ZoD prijatie návrhu uskutočnenia Zmeny, čím prichádza k zmene ZoD v rozsahu Návrhu uskutočnenia Zmeny, uvedená zmena bude ešte predmetom kontroly na Riadiacom orgáne. Po jej schválení musí byť formálne upravená dodatkom k ZoD. Tým však nie je dotknutá záväznosť Pokynu na uskutočnenie Zmeny a zmena ZoD v rozsahu Návrhu uskutočnenia Zmeny.

Objednávateľ súhlasí s predkladaným Pokynom na uskutočnenie Zmeny č. Z- 026.2
v zmysle čl. 9.26 Zmluvy na poskytnutie služby stavebného dozoru

Ing. Marián Hlaváč
Technický dozor objednávateľa
(ZSSK-THU s.r.o.)

S pozdravom

Ing. Peter Obyšovský
Vedúci stavebný dozor SD-THÚ-EUDO

Prílohy:

- 1- Návrh Zmeny č. 026,2 – list Zhotoviteľa č. 152/1504/2023/THU zo dňa 15.04.2023

Na vedomie:

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Pre: Železničná spoločnosť Slovensko a. s.
Rožňavská 1
832 72 Bratislava
Dozor objednávateľa
Skupina dodávateľov SD-THÚ-EUDO
Zastúpená spoločnosťou EUTECH a. s.
EUTECH a. s.
Moldavská cesta 10/B
040 11 Košice
Do rúk
Ing. Peter Obyšovský
Na vedomie
Ing. Andrej Janšo, PhD.
Ing. Marián Hlaváč

Vaša značka:

Naša značka:
152/1504/2023/THUVybavuje:
Tomáš MakaraMiesto a dátum:
Zvolen 15.04.2023

Projekt: "Technicko - hygienická údržba železničných koľajových vozidiel pre Stredisko ZVOLEN"
Zmluva o Dielo: č. Objednávateľa 4600005830/VS/2021 č. Zhotoviteľa 2021/OA/01/001

z dňa 16.09.2021

Vec: Návrh uskutočnenia Zmeny č. 026.2
SO 3802 Vnútroareálová komunikácia a obslužné plochy

Vážený obchodný partner,

dňa 16.09.2021 bola uzavretá medzi našou spoločnosťou STRABAG s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 17 317 282, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 991/B ako zhotoviteľom (ďalej len „**Zhotoviteľ**“) a spoločnosťou Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., so sídlom Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 914 939, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3497/B ako objednávateľom (ďalej len „**Objednávateľ**“) Zmluva o dielo č. Objednávateľa: 4600005830/VS/2021, č. Zhotoviteľa: 2021/OA/01/001, v znení prípadných dodatkov (ďalej len „**Zmluva o dielo**“), predmetom ktorej je realizácia diela vymedzeného v článku 1.1 druhej časti Zmluvy o dielo (ďalej len „**Dielo**“). Zmluva o dielo bola zverejnené v Centrálnom registri zmlúv dňa 23.09.2021 a účinnosť nadobudla dňa 24.09.2021.

Dozor Objednávateľa doručil Zhotoviteľovi dňa 14.01.2022 Návrh Zmeny č. 004/2022/THUZV, v ktorom požaduje Zmenu v SO 3406 Skládka separovaného odpadu. Predmetná zmena sa dotkla aj súvisiaceho SO 3802, v ktorom bola potrebná úprava veľkosti plochy.

Zhotoviteľ na základe čl. 9.1.4 ZoD predkladá Návrh uskutočnenia Zmeny č. 026.2

1. Stavebný objekt:

SO 3802 Vnútroareálová komunikácia obslužné plochy

2. Pôvodný stav podľa projektovej dokumentácie (DVZ):

SO 3802 Vnútroareálová komunikácia obslužné plochy

Navrhované spevnené plochy budú slúžiť na prístup a bežnú prevádzku strediska THU. Sú navrhnuté pre každú budovu strediska, a taktiež pre kontajnery a iné zariadenia. Dispozícia spevnených plôch je daná rozmiestnením navrhovaných budov, a potrebami pre ich používanie a údržbu. Výškové riešenie je dané pripojením na existujúcu plochu a navrhovanú komunikáciu, a taktiež projektovanými výškami nových stavebných objektov. Všetky navrhované plochy sú na existujúce plochy plynulo napojené.

a.) Popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a harmonogram ich uskutočnenia

SO 3802 Prístupové komunikácie a spevnené plochy

Popis zmien oproti DVZ:

- 1) Odvedenie povrchových vôd z betónových plôch použitím uličných vpustí (9ks), líniových odvodňovačov (odpočet -67,00 m) a obrubníkových žľabov (odpočet -81,00 m) v zmysle platných noriem a predpisov. Povrchové vody nesmú tiecť k budove, koľajniciam a základom stožiarov trakčného vedenia,
- 2) Navýšenie spevnenej plochy pre uskladnenie separovaného odpadu,
- 3) Rozšírenie spevnených plôch, komunikácií v oblúkoch,
- 4) Úprava tvaru komunikácií z dôvodu zmeny riešenia PS 2307 Mobilná čerpacia stanica PHM.

b.) Návrh Zhotoviteľa na všetky nutné úpravy Harmonogramu podľa článku 5.3

(Harmonogram prác) ZoD a lehoty realizácie

Realizácia navrhovanej Zmeny bude mať negatívny dopad na harmonogram stavby v predpokladanom trvaní 20 dní.

c.) Návrh Zhotoviteľa na ocenenie Zmeny

Ocenený porovnávaci výkaz výmer (položkový rozpočet) - Návrh Zhotoviteľa na ocenenie Zmeny č. 026.2 je vypracovaný v súlade s ods. 8.3.2 Zmluvy a tvorí prílohu číslo 1 tohto listu.

"Technicko - hygienická údržba železničných koľajových vozidiel pre Stredisko ZVOLEN"

Cena SO 3802 podľa ZoD	363.333,64,-€
Cena SO 3802 po poslednej Zmene (ZN1)	325.143,07,-€
Cena SO 3802 po Zmene č. 026.2	347.027,92,-€
Navýšenie ceny SO 3802 - Zmena č. 2	+21.884,84,-€

S pozdravom

STRABAG

STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava



Ing. Miroslav Popjak
Predstaviteľ zhotoviteľa
STRABAG s.r.o.

Prílohy:

- Príloha č. 1: Návrh Zhotoviteľa na ocenenie Zmeny č. 026.2,
- Príloha č. 2: Porovnávací Výkaz výmer,
- Príloha č. 3: Technická správa SO 3802,
- Príloha č. 4: Rozbor nových položiek,
- Príloha č. 5: Výrez výkresu Situácie DVZ a DRS,
- Príloha č. 6: Návrh Zmeny 004/2022/THUZV, zo dňa 14.01.2022,
- Príloha č. 7: Stanovisko Generálneho projektanta č. 1260/2111/32/Ši, zo dňa 12.04.2023,
- Príloha č. 8: Ponuka REMING CONSULT, a. s., č. 096/29/22/P, zo dňa 12.04.2023,
časti SO 3802.

Príloha č. 1: Návrh Zhotoviteľa na ocenenie Zmeny č. 026.2, SO 3802 Vnútroareálová komunikácia obslužné plochy

Stavba: Technicko - hygienická údržba železničných koľajových vozidiel pre stredisko Zvolen
Objekt: SO 3802 Vnútroareálová komunikácia obslužné plochy

Zhotoviteľ:STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A
825 18 Bratislava

Objednávateľ:Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Rožňavská 1
832 72 Bratislava

P.Č.	Kód položky	Názov	MJ	J.C.	Cena podľa ZoD		Zlepšovací Návrh č. 1			Zmena č. 026.2			Zmluvá cena po Zmene č. 026.2	
					množstvo	Cena v EUR (bez DPH)	Cenový údaj	množstvo	Cena v EUR (bez DPH)	Cenový údaj	množstvo	Cena v EUR (bez DPH)	množstvo	Cena v EUR (bez DPH)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5) x (6)		(8)	(9)=(5) x (8)		(8)	(9)=(5) x (8)	(10)=(6) + (8)	(11)=(5) x (10)
A) Pôvodné položky														
	45.00.00	VŠEOBECNÉ POLOŽKY V PROCESE OBSTARÁVANIA STAVIEB												
1	00010403	Zmluvné požiadavky poplatky za skládky zeminy	m3	5,97	200,00	1 194,00			0,00		390,56	2 331,64	590,56	3 525,64
		<i>Uloženie výkopu na skládku, viď pol. č. 8</i>												
	45.11.12	PRÍPRAVA STAVENISKA A VYČISTOVACIE PRÁCE												
2	01040202	Konštrukcie z hornín - násypy so zhutnením	m3	8,54	900,00	7 686,00			0,00			0,00	900,00	7 686,00
3	01060204	Premiestnenie vodorovné nad 5 000 m	m3	7,35	1 457,00	10 708,95			0,00		390,56	2 870,62	1 847,56	13 579,57
		<i>Odvoz výkopu, viď pol. č. 8</i>												
4	01060700	Premiestnenie - nakladanie, prekladanie, vykladanie	m3	1,23	1 257,00	1 546,11			0,00		390,56	480,39	1 647,56	2 026,50
		<i>Nakladanie výkopu, viď pol. č. 8</i>												
5	01080102	Povrchové úpravy terénu, úprava pláne so zhutnením v násypoch	m2	0,61	3 292,00	2 008,12			0,00		390,56	238,24	3 682,56	2 246,36
		<i>Úprava pod spevnenými plochami: 390,56 m2</i>												
	45.11.23	REKULTIVAČNÉ PRÁCE												
6	01080501	Povrchové úpravy terénu, úpravy povrchov rozprestretím ornice	m2	0,85	880,00	748,00			0,00			0,00	880,00	748,00
7	01080503	Povrchové úpravy terénu, úpravy povrchov založením trávniku hydroosevom	m2	0,92	880,00	809,60			0,00			0,00	880,00	809,60
	45.11.24	OSTATNÉ VÝKOPOVÉ A SÚVISIACE ZEMNÉ PRÁCE												
8	01020400	Odkopávky a prekopávky komunikácií, železníc, plôch	m3	2,39	200,00	478,00			0,00		203,09	485,39	403,09	963,39
		<i>Výkop pod spevnenými plochami: 390,56*0,52 = 203,09 m3</i>												
9	02010105	Zlepšovanie základovej pôdy, výplň odvodňovacích rebier alebo tratí vodovod oplášť. z geotextílie	m2	2,90	871,79	2 528,18			0,00			0,00	871,79	2 528,18
10	02010203	Zlepšovanie základovej pôdy, lôžko pre trativody a vankúše pod základy, z kameniva drveného	m3	27,87	79,69	2 221,01			0,00			0,00	79,69	2 221,01
11	02010205	Zlepšovanie základovej pôdy, lôžko pre trativody a vankúše pod základy, z ílu	m3	51,14	8,58	438,53			0,00			0,00	8,58	438,53
12	02010309	Zlepšovanie základovej pôdy, trativody kompletne z potrubia plastického	m	4,34	343,00	1 488,62			0,00			0,00	343,00	1 488,62
	45.21.64	PRÁCE NA HRUBEJ STAVBE TECHNICKÝCH DIEL, I.N.												
13	11010101	Základy, pásy z betónu prostého	m3	74,87	54,24	4 060,95		8,95	670,09			0,00	63,19	4 731,04
	45.23.11	PRÁCE NA SPODNEJ STAVBE DIAŤNÍČ (OKREM VISUTÝCH), CIEST, ULÍČ, CHODNÍKOV A NEKRYTÝCH PARKOVIŠK												
14	22010201	Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva, spevnenie krajníc zo zeminy	m3	28,87	225,00	6 495,75			0,00			0,00	225,00	6 495,75
15	22010304	Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva pre obnovu a údržbu, štrkodruva (ŠD)	m3	29,71	569,30	16 913,90		249,34	7 407,89		93,73	2 784,72	912,37	27 106,51
		<i>Pod spevnenými plochami: plocha dlažby * hr. UM ŠD: 390,56*0,24=93,73 m3</i>												
16	22010306	Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva pre obnovu a údržbu, vibrovaný štrk	m3	36,85	271,70	10 012,15		-271,70	-10 012,15			0,00	0,00	0,00
17	22020210	Podkladné a krycie vrstvy s hydraulickým spojivom, stabilizované z miešacieho centra cementom	m3	83,01	61,80	5 130,02			0,00			0,00	61,80	5 130,02
18	22020622	Podkladné a krycie vrstvy s hydraulickým spojivom, pre obnovu a údržbu, kamenivo stabiliz. cementom (CBGM)	m3	85,84	311,04	26 699,67		114,03	9 788,75		66,40	5 699,78	491,47	42 188,20
		<i>Plocha dlažby * hr. CBGM: 390,56*0,17=66,40 m3</i>												
	45.23.12	PRÁCE NA VRCHNEJ STAVBE DIAŤNÍČ (OKREM VISUTÝCH), CIEST, ULÍČ, CHODNÍKOV A NEKRYTÝCH PARKOVIŠK												
19	22020417	Podkladné a krycie vrstvy s hydraulickým spojivom, cementobetónové jednovrstvové, betón prostý	m3	190,50	400,50	76 295,25		-368,89	-70 273,70			0,00	31,61	6 021,55
20	22040417	Kryté dlaždené, chodníkov komunikácií, rígelov zo zámkovej dlažby betónovej	m2	21,13	662,00	13 988,06		-447,00	-9 445,11			0,00	215,00	4 542,95
21	22250980	Doplňujúce konštrukcie, obrubníky chodníkové	m	16,02	1 013,00	16 228,26			0,00		47,00	752,94	1 060,00	16 981,20
		<i>DRS: 1.060 m - ZoD: 1.013m = 47,00 m</i>												
22	22250982	Doplňujúce konštrukcie, obrubníky so štrbinovým žľabom	m	141,68	141,00	19 976,88			0,00		-81,00	-11 476,08	60,00	8 500,80
		<i>Obrubníkový žľab medzi RV1 - RV2 v dĺžke 60,00 m</i>												
23	22251083	Doplňujúce konštrukcie, dilatčné škáry rezané	m	4,47	10 250,50	45 819,74		-10 250,50	-45 819,74			0,00	0,00	0,00
24	22251488	Doplňujúce konštrukcie, pri stavbe krytov komunikácií, zvarované siete	t	1 262,34	1,04	1 316,37			0,00			0,00	1,04	1 316,37
25	22251489	Doplňujúce konštrukcie, pri stavbe krytov komunikácií, brúsenie, zdrsnenie	m2	2,30	2 470,00	5 681,00		-2 470,00	-5 681,00			0,00	0,00	0,00
26	22251661	Uzavreté žľabové systémy z betónu (Liniové odvodňovače)	m	265,92	202,00	53 715,84			0,00		-70,00	-18 614,40	132,00	35 101,44
		<i>Liniový odvodňovač DN150 pri: UV1: 26,00 m; UV3: 5,00 m; UV4: 5,00 m; UV8: 18,00 m; UV9-11: 79,00 m = 132,00 m</i>												
	45.24.12	PRÁCE NA HRUBEJ STAVBE ÚPRAV TOKOV, HRÁDZI, ZAVLAŽOVACÍCH KANÁLOV A AKVADUKTOV												
27	31200109	Podkladné konštrukcie pod dlažbu, geotextília	m2	1,40	200,00	280,00			0,00			0,00	200,00	280,00

A) Cena pôvodných položiek po poslednej zmene	363 333,64	-123 364,96	-4 323,54	235 645,14
---	------------	-------------	-----------	------------

C) Nové položky (prevzaté z iných PS alebo SO) doplnené v rámci predmetnej zmeny	0,00	85 174,39	12 419,80	97 594,20
--	------	-----------	-----------	-----------

D.) Nové položky (z cenníkov alebo IK) doplnené v rámci predmetnej zmeny	0,00	0,00	13 788,58	13 788,58
--	------	------	-----------	-----------

SPOLU	363 333,64	-38 190,57	21 884,84	347 027,92
-------	------------	------------	-----------	------------

Podpis:

Príloha č. 7



REMIING CONSULT a.s.
Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 2
Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 35 729 023
V Bratislave, 1. apríl 2023

STRABAG s.r.o.
UB 60 Dopravné staviteľstvo
Dir. TJ/Oblasť II/Prevádzková
jednotka OB

Mlynské nivy 61/A
820 15 Bratislava
Slovensko

Odoslané e-mailom:

Váš list číslo / zo dňa:

Naše číslo:

Vybavuje:

V Bratislave dňa:

1260/2111/32/Ši

Ing. Gabriel Šimon

12.04.2023

VEC: Stanovisko Generálneho projektanta ku objektu:
SO 3802 – Vnútroareálová komunikácia a obslužné plochy
Technicko-hygienická údržba železničných koľajových vozidiel, stredisko Zvolen

Naša spoločnosť ako Generálny projektant zabezpečuje vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby s názvom: Technicko-hygienická údržba železničných koľajových vozidiel, stredisko Zvolen (ďalej len THÚ). Nižšie si Vám dovoľujeme zaslať naše stanovisko:

Projektová dokumentácia stavby THÚ stupňa DSP bola spracovávaná v roku 2013 s expedovaním v roku 2014 a v súlade s normami STN EN platnými v danom čase a produktovými riešeniami dostupných zariadení v roku 2013. Aktuálne spracovávaný stupeň projektovej dokumentácie reaguje na zmeny legislatívy, spresnenie informácií o okrajových podmienkach miesta stavby a s ohľadom na zvýšenie komfortu užívania stavby ako celku. Predmetný stavebný objekt bol v stupni DRS (rok 2022) spracovaný v zmysle aktuálne platných noriem, vyhlášok, aktualizovaných požiadaviek Investora tj. Železničná spoločnosť Slovensko a.s. a v úzkej spolupráci so Zhotoviteľom stavby a jeho poddodávateľmi.

V rámci spracovania projektovej dokumentácie stupňa DRS (rok 2022) sa podrobne riešila predmetná časť projektovej dokumentácie objektu s do špecifikovaním výrobkov, dopracovaním detailov potrebných pre zhotovenie stavebného objektu SO 3802. Jednalo sa najmä o nasledovné úpravy PD oproti pôvodnému stupňu pre stavebné povolenie:

- Odvedenie povrchových vôd z betónových plôch použitím uličných vpustí (9ks), líniových odvodňovačov a obrubníkových žlabov v zmysle platných noriem a predpisov. Povrchové vody nesmú tiecť k budove, koľajniciam a základom stožiarov trakčného vedenia.

- Navýšenie spevnenej plochy pre uskladnenie separovaného odpadu.
- Rozšírenie spevnených plôch, komunikácií v oblúkoch.
- Úprava tvaru komunikácií s ohľadom na nové riešenie zariadenia AVK.

Výsledkom projekčných prác je spracovanie podrobného výkazu výmer stupňa DRS. Podrobnejšie sú stavebno-technické riešenia uvedené v projektovej dokumentácii DRS.

Na základe vyššie uvedených skutočností súhlasíme s realizovaním predmetného prevádzkového súboru v rozsahu uvedenom v projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby (rok spracovania 2022).

S pozdravom



Ing. Gabriel Šimon
Hlavný inžinier projektu THÚ Zvolen