

Dohoda

o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2022 013 uzatvorenej dňa 25.08.2022 medzi

Prenajímateľom: **MESTO MARTIN**
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin
zastúpené: Ján Danko, primátor mesta Martin
IČO: 00 316 792
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: **Dana Součková - DALSO**
miesto podnikania: Východná 3904/9, 036 01 Martin
registrácia: Okresný úrad Martin
číslo živnostenského registra: 550-31416
IČO: 53 268 466
(ďalej aj ako „nájomca“)

Článok I.

1. S poukazom na žiadosť nájomcu doručенú prenajímateľovi dňa 20.06.2023 sa zmluvné strany dohodli na ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2022 013 uzatvorenej dňa 25.08.2022, na základe ktorej nájomca užíval nebytové priestory v bytovom dome s.č. 5205, na Ul. A. Stodolu 25 v Martine (ďalej len „zmluva“).
2. S poukazom na článok IX. ods. 1 písm. a) zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ukončení tejto zmluvy dňom 30.06.2023.
3. Nájomca sa zaväzuje, že odovzdá nebytové priestory v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, vyčistené a v užívaní schopnom stave k dátumu ukončenia zmluvy poverenému zamestnancovi prenajímateľa Tiborovi Chorvátovi, tel. 0907/835139.
4. Zálohové platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov za rok 2023 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov najneskôr do 31.05.2024.
5. Kaucia uhradená dňa 24.08.2022 v sume 357,33 EUR bude nájomcovi vrátená po urovnaní všetkých záväzkov spojených s nájmom vrátane vyúčtovania podľa bodu 4 tohto článku tejto dohody, najneskôr v termíne do 30.06.2024.

Článok II.

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
2. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia dostane prenajímateľ a dve vyhotovenia dostane nájomca.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

V Martine dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ján Danko
primátor mesta Martin

Dana Součková - DALSO