

**Zdôvodnenie potreby uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č.
179/RATPRP/2021**

Počas realizácie diela bolo potrebné a nevyhnutné uskutočniť zmeny technického riešenia diela, spočívajúce v zámene položiek v objektoch E1.13 – SO 01 Fotovoltaika, E1.4.1 – SO 01 Zdravotechnika, E1.1A – SO 01 Architektonické a stavebné riešenie.

- **E1.13 - SO 01 Fotovoltaika – Zámena fotovoltických panelov, invertora a akumulátora:**

Zámena fotovoltických panelov, invertora a akumulátora vyplynula z dôvodu, že v súčasnosti sa už nevyrábajú navrhnuté typy fotovoltických panelov, invertora a akumulátora vo výkaze výmer. Nedostupnosť na trhu potvrdil aj výrobca /dovozca. Zámena položiek nastala v objekte E1.13 – SO 01 Fotovoltaika. Budú dodané také fotovoltické panely, ktoré sú vyhovujúce s rovnakými alebo lepšími parametrami ako boli pôvodne navrhnuté. Zámena nebude mať vplyv na celkovú cenu diela a na celkové technické riešenie diela.

- **E1.4.1 – SO 01 Zdravotechnika - Zámena vaničky sprchového kúta za podlahový žľab:**

Zámena vaničky sprchového kúta za podlahový žľab je z dôvodu zosúladenia rozpočtu projektu s výkresovou časťou projektovej dokumentácie. V rozpočte projektu je uvedená vanička sprchová akrylátová o rozmere 900x900x150 mm a vo výkrese architektúry v administratívnej časti v miestnosti 1.32 je v rozmer šírky sprchovacieho kúta 800 mm. Zámena vaničky sprchového kúta za podlahový žľab je z dôvodu, že vaničku s uvedeným rozmerom nie je možné osadiť do priestoru vymurovaného podľa projektovej dokumentácie na šírku 800 mm. Osadenie podlahového žľabu, ktorý bude mať rovnaké parametre namiesto vaničky je v administratívnej časti domu opodstatnené. Zámena nebude mať vplyv na celkovú cenu diela a na celkové technické riešenie diela.

- **E1.1A – SO 01 Architektonické a stavebné riešenie - Zmena rozmeru terasy:**

Zmena rozmeru terasy z pôvodného rozmeru 6,75 x 3,75 m sa zmení na nový rozmer 12,65 x 2,0 m pričom plocha zostane nezmenená a to 25,3 m². Zmena pôdorysného rozmeru terasy je z dôvodu zabezpečenia prístupu do záhradnej časti pozemku pre malú techniku z dôvodu udržiavania záhradných plôch a likvidácie odpadu. Zabezpečenie komunikačnej trasy pre malú techniku do záhradnej časti rodinného domu je z technického hľadiska potrebné. Zámena nebude mať vplyv na celkovú cenu diela a na celkové technické riešenie diela.

Dodatok č. 1 je uzatváraný v zmysle §18 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.