



Ing. Roman Rusnák
Šípová 27
91700 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

3296

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20-06-2023

7/2

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/A
Dom: 033 / 91 Nebyt: 702

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Ing. Roman Rusnák
Šípová 27
91700 Trnava

IČO: 30340802
DIČ: 1020341036
IČ DPH: SK1020341036

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0339170201

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: záložňa + vzor.predajňa

Plocha nebytového priestoru: 59,98 m²
Vykurovaná plocha: 48,81 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 59,98 m²
Ročné základné nájomné: 1 722,43EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 722,48	143,54
Celkom v EUR:	1 722,48	143,54

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
001 vstup	3,05	12,6600	0,00	0,0000	38,6130	0,00	3,05
002/a záložňa	6,17	38,0400	0,00	0,0000	234,7068	6,17	6,17
002/b zoštiehlovacie štúdio	18,53	28,8900	0,00	0,0000	535,3317	18,53	18,53
003 záložňa	6,76	38,0400	0,00	0,0000	257,1504	0,00	6,76
004 WC	1,36	12,6600	0,00	0,0000	17,2176	0,00	1,36
005 preds. WC	2,16	12,6600	0,00	0,0000	27,3456	2,16	2,16
006 sprcha	1,36	12,6600	0,00	0,0000	17,2176	1,36	1,36
007 solárium	13,00	28,8900	0,00	0,0000	375,5700	13,00	13,00
008 požičovnía šiat	7,59	28,8900	0,00	0,0000	219,2751	7,59	7,59
Celkom:	59,98			0,0000	1 722,4278		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová