



Constancia13, s.r.o.
Východná 1
91701 Trnava

3211

V Trnave dňa: 20. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 5 % základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20-06-2023

71-D

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Mesa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/E
Dom: 033 / 95 Nebyt: 704

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Constancia13, s.r.o. IČO: 47117958
Východná 1 DIČ:
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0339570401
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa s polotovarom

Plocha nebytového priestoru: 32,86 m²
Vykurovaná plocha: 30,12 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 32,86 m²
Ročné základné nájomné: 1 380,12EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 380,12	115,01
Celkom v EUR:	1 380,12	115,01

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 401 vstup	2,21	42,0000	0,00	0,0000	92,8200	0,00	2,21
č. 402 výklad	0,53	42,0000	0,00	0,0000	22,2600	0,00	0,53
č. 403 predajňa	26,50	42,0000	0,00	0,0000	1 113,0000	26,50	26,50
č. 404 umývárň	2,27	42,0000	0,00	0,0000	95,3400	2,27	2,27
č. 405 WC	1,35	42,0000	0,00	0,0000	56,7000	1,35	1,35
Celkom:	32,86			0,0000	1 380,1200		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **tretí** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová