



Crazy family s.r.o.
ul. 9. mája 2236/11
91702 Trnava

7300

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20 -06- 2023

7/10

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, Mozartova 10
Dom: 088 / 10 Nebyt: 722

Najímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Crazy family s.r.o.
ul. 9. mája 2236/11
91702 Trnava

IČO: 50643983
DIČ: 2120400150
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0

Variabilný symbol: 0881072202

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: taneč.a pohyb.štúdio

Plocha nebytového priestoru: 433,75 m²
Vykurovaná plocha: 417,05 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 417,05 m²
Ročné základné nájomné: 1 374,12EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 374,12	114,51
Celkom v EUR:	1 374,12	114,51

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 17 učebňa	58,00	15,8400	-80,00	-734,9760	183,7440	58,00	58,00
č. 18 WC	9,40	15,8400	-80,00	-119,1168	29,7792	9,40	9,40
č. 19 prevádzková miestnosť	2,16	15,8400	-80,00	-27,3715	6,8429	2,16	2,16
č. 20 WC + umývarka	20,40	15,8400	-80,00	-258,5088	64,6272	20,40	20,40
č. 21 kabinet	29,90	15,8400	-80,00	-378,8928	94,7232	29,90	29,90
č. 22 učebňa	58,00	15,8400	-80,00	-734,9760	183,7440	58,00	58,00
č. 23 učebňa	58,00	15,8400	-80,00	-734,9760	183,7440	58,00	58,00
č. 24 učebňa	76,30	15,8400	-80,00	-966,8736	241,7184	76,30	76,30
chodba	45,00	15,8400	-80,00	-570,2400	142,5600	45,00	45,00
pomerčná časť chodby k č. 17	13,44	15,8400	-80,00	-170,3117	42,5779	13,44	13,44
pomerčná časť hlavného vchodu	16,70	15,8400	-80,00	-211,6224	52,9056	0,00	0,00
pomerčná časť spol.priestorov	38,15	15,8400	-80,00	-483,4368	120,8592	38,15	38,15
pomerčná časť zádveria	8,30	15,8400	-80,00	-105,1776	26,2944	8,30	8,30
Celkom:	433,75			-5 496,4800	1 374,1200		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **tretí** deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, Mozartova 10
Dom: 088 / 10 Nebyt: 922

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Crazy family s.r.o. IČO: 50643983
ul. 9. mája 2236/11 DIČ: 2120400150
91702 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0881092201
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: taneč.a pohyb.štúdio

Plocha nebytového priestoru: 433,75 m²
Vykurovaná plocha: 433,75 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 433,75 m²
Ročné základné nájomné: 5 496,48EUR

Položka	Ročný nájom	Ročná úhrada
Zákl.nájomné	5 496,48	5 496,48
Celkom v EUR:	5 496,48	5 496,48

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
tanečné a pohybové štúdio	433,75		0,00			433,75	433,75
Celkom:	433,75			0,0000	0,0000		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Nájomné bude započítané raz ročne, vždy v mesiaci december bežného roku formou Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok.

PRÍLOHA č. 3

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová