



SONJA TRANS s.r.o.
Sereďská 187
91705 Trnava

3310

V Trnave dňa: 20. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 5 % základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20 -06- 2023

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/D
Dom: 033 / 94 Nebyt: 702

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: SONJA TRANS s.r.o. IČO: 46936980
Sereďská 187 DIČ:
91705 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0339470202
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa kvetov

Plocha nebytového priestoru: 88,77 m²
Vykurovaná plocha: 39,88 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 88,77 m²
Ročné základné nájomné: 4 146,80EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	4 146,84	345,57
Celkom v EUR:	4 146,84	345,57

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
1 predajňa	39,88	55,7309	0,00	0,0000	2 222,5483	39,88	39,88
2 zádverie	3,29	15,8928	0,00	0,0000	52,2873	0,00	3,29
3/1 kancelária	1,98	55,7309	0,00	0,0000	110,3472	0,00	1,98
3/2 sklad č.1	24,86	42,5912	0,00	0,0000	1 058,8172	0,00	24,86
4 sklad č.2	12,98	42,5912	0,00	0,0000	552,8338	0,00	12,98
5 sklad	2,20	42,5912	0,00	0,0000	93,7006	0,00	2,20
6 predsieň	2,42	15,5799	0,00	0,0000	37,7034	0,00	2,42
7 WC	1,16	15,9978	0,00	0,0000	18,5574	0,00	1,16
Celkom:	88,77			0,0000	4 146,7952		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová