



Huong Truong Thi
Cíferská 4855/45
91935 Hrnčiarovce nad Parnou

1292

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20 -06- 2023

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/F
Dom: 033 / 96 Nebyt: 703

prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Huong Truong Thi
Cíferská 4855/45
91935 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 44722427
DIČ: 1081013868
IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0339670302
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 65,53 m²
Vykurovaná plocha: 55,55 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 65,53 m²
Ročné základné nájomné: 2 085,67 EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl. nájomné	2 085,72	173,81
Celkom v EUR:	2 085,72	173,81

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt. UK
503 predajňa	16,97	38,0400	0,00	0,0000	645,5388	16,97	16,97
504 predajňa	32,52	38,0400	0,00	0,0000	1 237,0608	32,52	32,52
505 vstup vedl.	3,66	12,6600	0,00	0,0000	46,3356	0,00	3,66
506 chodba 2/3	5,46	12,6600	0,00	0,0000	69,1236	0,00	5,46
508 chodba 2/3	3,58	12,6600	0,00	0,0000	45,3228	3,58	3,58
509 sprcha 2/3	2,48	12,6600	0,00	0,0000	31,3968	2,48	2,48
510 WC 2/3	0,86	12,6600	0,00	0,0000	10,8876	0,00	0,86
Celkom:	65,53			0,0000	2 085,6660		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová