



Vladimír Velšic - FEVA
Športová 546/32
91951 Špačince

3291

V Trnave dňa: 19. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20 -06- 2023

J/A

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/G
 Dom: 033 / 97 Nebyt: 701

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
 Františkánska 16
 917 32 TRNAVA
 OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
 zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borgulom

IČO: 36277215
 DIČ: 2022097011
 IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Vladimír Veľšic - FEVA
 Športová 546/32
 91951 Špačince

IČO: 33217378
 DIČ: 1020344820
 IČ DPH: SK1020344820

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0339770101
 Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajna potravín

Plocha nebytového priestoru: 249,11 m²
 Vykurovaná plocha: 128,52 m²
 Plocha pre rozúčtovanie UK: 249,11 m²
 Ročné základné nájomné: 7 373,24EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	7 373,28	614,44
Celkom v EUR:	7 373,28	614,44

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
1 vstup	2,78	12,6600	0,00	0,0000	35,1948	0,00	2,78
602 predajňa	99,27	38,0400	0,00	0,0000	3 776,2308	99,27	99,27
603 preds.chl.b	3,20	12,6600	0,00	0,0000	40,5120	0,00	3,20
604 chladiar.bo	4,15	32,0800	0,00	0,0000	133,1320	0,00	4,15
605 kuchynka	6,51	12,6600	0,00	0,0000	82,4166	0,00	6,51
606 chodba	17,91	12,6600	0,00	0,0000	226,7406	0,00	17,91
607 chladiar.bo	2,95	32,0800	0,00	0,0000	94,6360	0,00	2,95
608 sklad	5,11	32,0800	0,00	0,0000	163,9288	5,11	5,11
609 satna	10,05	12,6600	0,00	0,0000	127,2330	10,05	10,05
610 chodba	13,14	12,6600	0,00	0,0000	166,3524	0,00	13,14
611 umyv.+WC-Z	1,51	12,6600	0,00	0,0000	19,1166	0,00	1,51
612 sprcha+pred	3,21	12,6600	0,00	0,0000	40,6386	3,21	3,21
613 WC-Z	0,92	12,6600	0,00	0,0000	11,6472	0,00	0,92
614 WC-M	1,45	12,6600	0,00	0,0000	18,3570	0,00	1,45
615 sprcha+pred	3,04	12,6600	0,00	0,0000	38,4864	3,04	3,04
616 satna-M	2,36	12,6600	0,00	0,0000	29,8776	0,00	2,36
617 upratovacka	1,27	12,6600	0,00	0,0000	16,0782	0,00	1,27
618 kancelaria	7,84	42,2900	0,00	0,0000	331,5536	7,84	7,84
619 chlieb,pec.sklad	6,87	32,0800	0,00	0,0000	220,3896	0,00	6,87
620 sklad potrav.	39,30	32,0800	0,00	0,0000	1 260,7440	0,00	39,30
621 predajňa ovo. a zel.	13,16	38,0400	0,00	0,0000	500,6064	0,00	13,16
622 vstup	3,11	12,6600	0,00	0,0000	39,3726	0,00	3,11
Celkom:	249,11			0,0000	7 373,2448		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023

do vystavenia nového splátkového kalendára.

splatnosti je tretí deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
adu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
BAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová