



MIMA EU, s.r.o.
Ulica Orolská 16/3
91701 Trnava

3312

V Trnave dňa: 20. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o **5** % základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

20-06-2023

71-8

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/C
Dom: 033 / 93 Nebyt: 702

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borgulom

Nájomca: MIMA EU, s.r.o. IČO: 44303017
Ulica Oroľská 16/3 DIČ: 2022671398
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0339370201
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kaviareň, cukráreň, solárium

Plocha nebytového priestoru: 114,53 m²
Vykurovaná plocha: 98,94 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 114,53 m²
Ročné základné nájomné: 5 322,04EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	5 322,00	443,50
Celkom v EUR:	5 322,00	443,50

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
1 vstup	2,86	15,3710	0,00	0,0000	43,9611	0,00	2,86
10 herňa	5,06	57,6482	0,00	0,0000	291,6999	5,06	5,06
11 šatňa	2,24	15,3710	0,00	0,0000	34,4310	2,24	2,24
12 umývareň	2,50	15,3710	0,00	0,0000	38,4275	2,50	2,50
13 WC	1,19	15,3710	0,00	0,0000	18,2915	0,00	1,19
2 cukráreň	30,77	57,6482	0,00	0,0000	1 773,8351	30,77	30,77
2/1 bar	10,96	42,2772	0,00	0,0000	463,3581	10,96	10,96
2/2 prípravovňa	4,58	15,3710	0,00	0,0000	70,3992	4,58	4,58
3 sedenie	26,20	57,6482	0,00	0,0000	1 510,3828	26,20	26,20
4 WC ženy	1,31	15,3710	0,00	0,0000	20,1360	0,00	1,31
5 umývareň	2,32	15,3710	0,00	0,0000	35,6607	2,32	2,32
6 WC muži	2,27	15,3710	0,00	0,0000	34,8922	0,00	2,27
7 stavk.kancelária	9,81	57,6482	0,00	0,0000	565,5288	9,81	9,81
8 sklad	4,50	42,2772	0,00	0,0000	190,2474	4,50	4,50
8/1 chodba	3,93	15,3710	0,00	0,0000	60,4080	0,00	3,93
9 solárium	4,03	42,2772	0,00	0,0000	170,3771	0,00	4,03
Celkom:	114,53			0,0000	5 322,0364		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

va Kolláriková, PhD., MBA

ej Borguľa

Mgr. Jana Dovičičová