

Dodatok č. 2

k Zmluve č. 4/2020 o nájme nebytového priestoru

uzatvorenej podľa ustanovení zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov a § 43, § 663 až § 720 Občianskeho zákonníka medzi

na strane jednej:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. | Obec POPROČ |
| Sídlo: | Školská 2, 044 24 Poproč |
| Zastúpený: | Ing. Ivetou Komorovou Hil'ovskou, starostkou obce |
| IČO: | 00 324 639 |
| DIČ: | 20 20 746 189 |
| Bankové spojenie: | PRIMA banka Slovensko a.s., pobočka Košice |
| Číslo účtu: | 0404770001/5600 |
| IBAN: | SK07 5600 0000 0004 0477 0001 |
| SWIFT/BIC: | KOMASK2X |

d ďalej len **p r e n a j í m a t e ľ**

a na strane druhej:

- | | |
|------------------------------------|---|
| 2. Obchodné meno: | Služby obce Poproč s.r.o., r.s.p |
| Miesto podnikania: | 044 24 Poproč, Oľšavská 24, |
| IČO: | 53 304 870 |
| DIČ: | 2121340419 |
| Zápis.v obchodnom registri: | Mestský súd Košice, oddiel Sro, Vložka číslo: 49980/V |
| Zastúpený: | Ing. Iveta Komorová Hil'ovská, konateľ |
| Bankové spojenie: | VUB, a.s. |
| IBAN: | SK83 0200 0000 0043 8635 1257 |

d ďalej len **n á j o m c a**

týmto dodatkom sa mení

Čl. I. Predmet nájmu nebytových priestorov

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ul. Oľšavská orientačné číslo 24, súpisné číslo 213, katastrálne územie Poproč, zapísaných na LV č. 1190 a nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ul. Brezovej orientačné číslo 20 súpisné číslo 969, katastrálne územie Poproč, zapísaných na LV č. 1190.

2. Predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 zmluvy pozostávajúci z:

priestory	umiestnenie	m²
administratívne	Olšovská 24, 1.NP	78,20
výrobné	Olšovská 24, areál a 1.NP	205,90
výrobné	Olšovská 24, areál	96,00
ostatné (šatňa)	Olšovská 24, prízemie	16,70
ostatné (šatňa)	Brezová 20	17,50

Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je **414,30 m²**.

Zmena výmery podlahovej plochy nebytového priestoru (výrobné priestory, na ul. Olšovskej č. 24, areál) bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Poproč č. 37/2023 zo dňa 22.06.2023.

Ročné nájomné za jeden m2 je 0,50 EUR, schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Poproč č. 51/2021 zo dňa 31.05.2021.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Poproči, dňa 28.06.2023

prenajímateľ

nájomca



6. ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE POPROČ (VOLEBNÉ OBDOBIE 2022-2026) - VÝPIS Z UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo v Poproči na svojom zasadnutí dňa 22.06.2023 prijalo

Uznesenie č. 37/2023 zo dňa 22.06.2023, ktorým Obecné zastupiteľstvo Obce Poproč **schválilo:**

Zmenu Uznesenia č. 50/2021 zo dňa 31.05.2021 nasledovne:

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ul. Olšovskej orientačné číslo 24, súpisné číslo 213, katastrálne územie Poproč, zapísaných na LV č. 1190:

priestory	umiestnenie	m ²
administratívne	Olšovská 24, 1.NP	78,20
výrobné	Olšovská 24, areál a 1.NP	205,90
výrobné	Olšovská 24, areál	96,00
ostatné (šatňa)	Olšovská 24, prízemie	16,70

Prenájom nebytových priestorov v budove na ulici Brezová 20, súpisné číslo 969, katastrálne územie Poproč, zapísanej na LV č. 1190

priestory	umiestnenie	m ²
ostatné (šatňa)	Brezová 20	17,50

pre obchodnú spoločnosť Služby obce Poproč s.r.o., r.s.p. , Olšovská 24, 044 24 Poproč, IČO: 53 304 870, na účely zabezpečenia prevádzky sociálneho podniku a to na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov:		7	
HLASOVANIE	ZA	7	Ing. Iveta Ducsayová, Ing. Branislav Hanko, Martin Jasaň, Ing. Ladislav Kraus, Mgr. Ivana Sopková, Ing. Ján Spišák, Mgr. Jaroslav Štovčík
	PROTI	0	
	ZDRŽAL SA	0	

Schválené.

Podpísané v Poproči, dňa 26.06.2023

.....
Ing. Iveta Komorová Hil'ovská, v. r.
starostka obce

V Poproči, dňa 26.06.2023

Za správnosť vyhotovenia: Jana Juríková