

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Darcovia: **L Viszkocs, rod. Viszkocs**
nar.: , r.č.:
bytom: 925 81 Diakovce č. 127, SR
štátna príslušnosť: SR

a manželka

Alžbeta Viszkocsová, rod. Bogárová
nar.: , r.č.:
bytom: 925 81 Diakovce č. 127, SR
štátna príslušnosť: SR

(ďalej spolu ako „darcovia“)

Obdarovaný: **Obec Diakovce**
So sídlom: Hlavná 118, 925 81 Diakovce, SR
IČO: 00 305 898
DIČ : 2021023994
Konajúca prostredníctvom: Ing. Kristína Jakócsová, starostka obce

(ďalej len ako „obdarovaný“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1.1. Darcovia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, kat. územie: Diakovce, obec Diakovce, označených ako:

- a) parc. reg. „C“ KN par. č.: 1470/34, druh pozemku: orná pôda o výmere 1148 m² o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/10 k celku, vedenej na LV č. 3891
- b) parc. reg. „C“ KN par. č.: 1450/27, druh pozemku: orná pôda o výmere 11 m² o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3 k celku, vedenej na LV č. 3896.

1.2. Obdarovaný bude realizovať v kat. území obce Diakovce a v kat. území mesta Šaľa investičný zámer – výstavbu „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ (ďalej len „cyklotrasa“) v spolupráci a v súčinnosti s mestom Šaľa, ktorá po vybudovaní bude slúžiť obyvateľom obce Diakovce, mesta Šaľa ako i širšieho okolia. Z grafického náčrtu cyklotrasy vyplýva, že pri realizácii cyklotrasy bude cyklotrasa čiastočne zasahovať do pozemku, ktorý je vo vlastníctve Darcov, a to do:

- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. a) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 1148 m²
- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. b) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 11 m²

Čl. II.

Predmet Zmluvy

- 2.1. Darcovia v darovacej zmluve darujú nehnuteľnosti špecifikované v Čl. I. v bode 1.1. zo svojho bezpodielového spoluvlastníctva do podielového spoluvlastníctva Obdarovanému a Obdarovaný Predmet daru s vďakou prijme do svojho podielového spoluvlastníctva.
- 2.2. Darcovia prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s Predmetom daru v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Čl. III.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu daru

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovaného na základe Zmluvy podá Obdarovaný príslušnému katastrálnemu odboru Okresného úradu .
- 3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy.
- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu daru nadobudne Obdarovaný až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o jeho povolení.

3.4.

V prí
alebo
Obd
súči
zar
ale
po

3.5.

3.6.

- 3.4. V prípade, ak by príslušný katastrálny odbor Okresného úradu rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému v odvolacom konaní proti rozhodnutiu o zastavení alebo zamietnutí konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať Darovaciu zmluvu s Obdarovaným na predmet daru.
- 3.5. Darcovia splnomocňujú v celom rozsahu Obdarovaného na opravu a/alebo doplnenie a/alebo odstránenie všetkých prípadných nedostatkov návrhu alebo jeho príloh, v prípade ak príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad a účastníkov vyzve, aby odstránili nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh alebo aby predložili verejnú alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k Predmetu daru.
- 3.6. Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak Darcovia neposkytnú potrebnú súčinnosť a príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, zamietne návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, Darcovia sú povinní opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať darovaciu zmluvu s Obdarovaným na Predmet daru.
- 3.7. Obdarovaný nadobúda právo držby k Predmetu daru podpisom Zmluvy Zmluvnými stranami.
- 3.8. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bude zmluva zverejnená podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená.
- 4.2. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 4.3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, po jednom pre Darcov, jeden pre Obdarovaného a dva pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu.
- 4.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu daru podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného k Predmetu daru do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Diakovciach, dňa 28.6.2023

V Diakovciach, dňa 28.6.2023



Ladislav Viszkocs

Ladislav Viszkocs

Darca

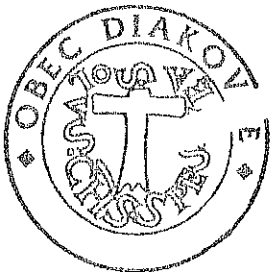
Alžbeta Viszkocsová

Alžbeta Viszkocsová

Darca

Podľa knihy na osvedčovanie č. 400/2023 túto listinu pred
 Obcou Diakovce vlastnoručne podpísal (uznal podpis za
 vlastný) *Ladislav Viszkocs*
 bytom *Diakovce 127* rodné číslo.....
 ktorého osobitá spôsobilosť bola preukázaná
 občianskym preukazom
 V Diakovciach, dňa 28.6.2023

Podľa knihy na osvedčovanie č. 401/2023 túto listinu pred
 Obcou Diakovce vlastnoručne podpísal (uznal podpis za
 vlastný) *Alžbeta Viszkocsová*
 bytom *Diakovce 127* rodné číslo.....
 ktorého osobitá spôsobilosť bola preukázaná
 občianskym preukazom
 V Diakovciach, dňa 28.6.2023



osvedčujúci pracovník

Ing. K. Viszkocsová

Ing. K. Viszkocsová

Obdarovaný

